



# ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 декабря 2022 г.

г. Ставрополь

№ 846-п

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий за счет средств бюджета Ставропольского края российским кредитным организациям на возмещение выпадающих доходов по кредитам, в том числе ипотечным, выданным российскими кредитными организациями физическим лицам на строительство (приобретение) жилья с привлечением материнского (семейного) капитала, утвержденный постановлением Правительства Ставропольского края от 25 ноября 2019 г. № 527-п

Правительство Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок предоставления субсидий за счет средств бюджета Ставропольского края российским кредитным организациям на возмещение выпадающих доходов по кредитам, в том числе ипотечным, выданным российскими кредитными организациями физическим лицам на строительство (приобретение) жилья с привлечением материнского (семейного) капитала, утвержденный постановлением Правительства Ставропольского края от 25 ноября 2019 г. № 527-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий за счет средств бюджета Ставропольского края российским кредитным организациям на возмещение выпадающих доходов по кредитам, в том числе ипотечным, выданным российскими кредитными организациями физическим лицам на строительство (приобретение) жилья с привлечением материнского (семейного) капитала» (с изменением, внесенным постановлением Правительства Ставропольского края от 21 декабря 2021 г. № 669-п) (далее – Изменения).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Ставропольского края Хлопянова А.Г. и заместителя председателя Правительства Ставропольского края – министра финансов Ставропольского края Калининко Л.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования, за исключением пунктов 17 и 19 Изменений, которые вступают в силу с 01 января 2023 года.

Губернатор  
Ставропольского края



В.В.Владимиров



УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Ставропольского края

от 28 декабря 2022 г. № 846-п

## ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Порядок предоставления субсидий за счет средств бюджета Ставропольского края российским кредитным организациям на возмещение выпадающих доходов по кредитам, в том числе ипотечным, выданным российскими кредитными организациями физическим лицам на строительство (приобретение) жилья с привлечением материнского (семейного) капитала

1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Сведения о субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – единый портал) (в разделе единого портала) не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия закона Ставропольского края о краевом бюджете на очередной финансовый год и плановый период (проекта закона Ставропольского края о внесении изменений в закон Ставропольского края о краевом бюджете на текущий финансовый год и плановый период).».

2. Абзацы седьмой – двенадцатый пункта 5 изложить в следующей редакции:

«Максимальный размер  $i$ -го кредита, по которому субсидируются выпадающие доходы российской кредитной организации, рассчитывается по следующей формуле:

$$M_i = K \times N \times St, \text{ где}$$

$M_i$  – максимальный размер  $i$ -го кредита, по которому субсидируются выпадающие доходы российской кредитной организации;

$K$  – количество членов семьи заемщика;

$N$  – размер общей площади жилого помещения на одного человека, равный 18 кв. метрам;

$St$  – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по Ставропольскому краю, установленная федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства.».

3. В пункте 6:

3.1. Подпункт «2» после слов «кредитная организация» дополнить словами «на 1-е число месяца, предшествующего месяцу подачи заявки.».

3.2. Подпункт «3» после слов «кредитной организации» дополнить словами «на 1-е число месяца, предшествующего месяцу подачи заявки.».

3.3. Подпункт «4» признать утратившим силу.

3.4. Подпункт «5» после слов «кредитная организация» дополнить словами «на 1-е число месяца, предшествующего месяцу подачи заявки.».

3.5. Подпункт «6» после слов «кредитная организация» дополнить словами «на 1-е число месяца, предшествующего месяцу подачи заявки.».

4. В пункте 7:

4.1. В абзаце втором слова «за 30 календарных дней» заменить словами «за 5 календарных дней».

4.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Объявление о проведении отбора размещается на едином портале в срок не менее чем за 5 календарных дней до даты окончания срока подачи заявок.».

5. В пункте 8:

5.1. Подпункт «3» признать утратившим силу.

5.2. Дополнить подпунктом «7» следующего содержания:

«7) обоснование размера субсидии на текущий финансовый год, содержащее размер запрашиваемой субсидии и информацию о количестве кредитов, выданных заемщикам по льготной ставке кредитования, дате заключения и сроках действия кредитных договоров, размере льготной ставки кредитования, сумме начисленных процентов по кредитам, выданным заемщикам по льготной ставке кредитования, оформленное в свободной форме, подписанное руководителем российской кредитной организации или иным уполномоченным на то лицом и скрепленное печатью российской кредитной организации.».

6. Подпункт «1» пункта 13 после слов «кредитной организации» дополнить словами «категории, предусмотренной пунктом 4 настоящего Порядка, и (или)».

7. Пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20. Субсидии предоставляются российским кредитным организациям министерством края в пределах общего объема средств краевого бюджета, предусмотренных законом Ставропольского края о краевом бюджете на текущий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 2 настоящего Порядка.»

Размер субсидии, предоставляемой российской кредитной организации в текущем финансовом году, рассчитывается по следующей формуле:

$$P_{\text{субсидии}} = \sum^n S_i, \text{ где}$$

$P_{\text{субсидии}}$  – размер субсидии, предоставляемой российской кредитной организации в текущем финансовом году;

$\sum$  – знак суммирования;

$n$  – количество кредитов, выданных заемщикам по льготной ставке кредитования;

$S_i$  – размер выпадающих доходов в текущем финансовом году по  $i$ -му кредиту, выданному заемщику по льготной ставке кредитования.

Размер выпадающих доходов в текущем финансовом году по  $i$ -му кредиту, выданному заемщику по льготной ставке кредитования, рассчитывается по следующей формуле:

$$S_i = 3 \times \frac{L_i}{C}, \text{ где}$$

$S_i$  – размер выпадающих доходов в текущем финансовом году по  $i$ -му кредиту, выданному заемщику по льготной ставке кредитования;

$L_i$  – сумма процентов по  $i$ -му кредиту, выданному заемщику по льготной ставке кредитования, начисляемых в текущем финансовом году;

$C$  – размер льготной ставки кредитования.».

8. Дополнить пунктом 20<sup>1</sup> следующего содержания:

«20<sup>1</sup>. Субсидия перечисляется российской кредитной организации ежемесячно.

Размер субсидии, ежемесячно перечисляемой российской кредитной организации, рассчитывается по следующей формуле:

$$P_{\text{ф}} = \sum^n S_{\text{фи}}, \text{ где}$$

$P_{\text{ф}}$  – размер субсидии, ежемесячно перечисляемой российской кредитной организации;

$\sum$  – знак суммирования;

$n$  – количество кредитов, выданных заемщикам по льготной ставке кредитования;

$S_{\text{фи}}$  – размер выпадающих доходов за отчетный месяц по  $i$ -му кредиту, выданному заемщику по льготной ставке кредитования.

Размер выпадающих доходов за отчетный месяц по  $i$ -му кредиту, выданному заемщику по льготной ставке кредитования, рассчитывается по следующей формуле:

$$S_{\phi i} = 3 \times \frac{L_{\phi i}}{C}, \text{ где}$$

$S_{\phi i}$  – размер выпадающих доходов за отчетный месяц по  $i$ -му кредиту, выданному заемщику по льготной ставке кредитования;

$L_{\phi i}$  – сумма уплаченных заемщиком процентов по  $i$ -му кредиту, выданному заемщику по льготной ставке кредитования, за отчетный месяц;

$C$  – размер льготной ставки кредитования.».

9. Пункт 21 дополнить абзацем следующего содержания:

«Информация, указанная в абзаце первом настоящего пункта, размещается на едином портале в течение 14 календарных дней со дня принятия министром края решения о предоставлении субсидии и ее размере.».

10. В абзаце первом пункта 22 слова «(далее – соглашение)» заменить словами «(далее соответственно – соглашение, минфин края)».

11. Дополнить пунктом 23<sup>1</sup> следующего содержания:

«23<sup>1</sup>. Для перечисления субсидии за периоды (месяцы) текущего финансового года, предшествующие дате заключения соглашения, российская кредитная организация представляет в минстрой края документы, предусмотренные пунктом 23 настоящего Порядка, в течение 7 рабочих дней со дня заключения соглашения.

Для перечисления субсидии за декабрь текущего финансового года российская кредитная организация представляет в минстрой края документы, предусмотренные пунктом 23 настоящего Порядка, не менее чем за 10 рабочих дней до его окончания.».

12. Пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Российская кредитная организация несет ответственность за полноту и достоверность документов, представляемых (формируемых) в соответствии с пунктами 8, 23, 31 и 31<sup>1</sup> настоящего Порядка, и документов, содержащих сведения, указанные в абзацах втором и третьем пункта 11 настоящего Порядка (в случае их представления российской кредитной организацией), а также своевременность их представления (формирования) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

13. Пункт 26 признать утратившим силу.

14. Пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27. Минстрой края в течение 3 рабочих дней со дня поступления документов, предусмотренных пунктом 23 настоящего Порядка, проверяет их и в случае отсутствия оснований для отказа в перечислении субсидии принимает решение о перечислении субсидии и составляет реестр на выплату субсидии по форме, утверждаемой министром края (далее – реестр).».

15. В пункте 28:

15.1. Абзац четвертый признать утратившим силу.

15.2. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«представление российской кредитной организацией документов, предусмотренных пунктом 23 настоящего Порядка, с нарушением сроков, установленных пунктами 23 и 23<sup>1</sup> настоящего Порядка.».

15.3. В абзаце шестом:

15.3.1. Слова «в течение 15 рабочих дней» заменить словами «в течение 2 рабочих дней».

15.3.2. Дополнить словами «с письменным уведомлением об отказе российской кредитной организации в перечислении субсидии с указанием причин отказа.».

16. Дополнить пунктом 28<sup>1</sup> следующего содержания:

«28<sup>1</sup>. В случае устранения российской кредитной организацией обстоятельств, указанных в пункте 28 настоящего Порядка, не позднее 2 рабочих дней со дня получения уведомления об отказе российской кредитной организации в перечислении субсидии российская кредитная организация вправе повторно представить в минстрой края документы, предусмотренные пунктом 23 настоящего Порядка.

Рассмотрение министром края повторно представленных российской кредитной организацией документов, предусмотренных пунктом 23 настоящего Порядка, осуществляется в порядке и сроки, предусмотренные пунктами 27 – 29 настоящего Порядка.».

17. Пункт 29 изложить в следующей редакции:

«29. Минстрой края в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о перечислении субсидии направляет в минфин края платежные документы для перечисления с лицевого счета минстроя края, открытого министром края в минфине края как получателю бюджетных средств, которому доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, на расчетный или корреспондентский счет получателя, открытый в учреждении Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, причитающегося размера субсидии (далее – платежные документы).

Перечисление субсидии на расчетный или корреспондентский счет российской кредитной организации, открытый в учреждении Центрального банка

Российской Федерации или кредитной организации, осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня получения минфином края платежных документов в пределах доведенных минфином края предельных объемов финансирования на лицевой счет минстроя края, открытый в минфине края.

Перечисление субсидии осуществляется в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня принятия министром края решения о перечислении субсидии.».

18. Пункт 30 изложить в следующей редакции:

«30. Конкретным и измеримым результатом предоставления субсидии является количество погашенных кредитов, в том числе ипотечных, выданных российскими кредитными организациями физическим лицам на строительство (приобретение) жилья с привлечением материнского (семейного) капитала (далее – результат).

Значение результата с указанием точной даты завершения и конечного значения результата устанавливается соглашением.».

19. В пункте 31:

19.1. В абзаце первом слова «и значения показателя, установленных соглашением,» заменить словами «, установленного соглашением,».

19.2. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«Оценка достижения российской кредитной организацией в отчетном финансовом году значения результата осуществляется министром края на основании сравнения значения результата, установленного соглашением, и значения результата, фактически достигнутого российской кредитной организацией, указанного в отчете.».

20. Дополнить пунктом 31<sup>1</sup> следующего содержания:

«31<sup>1</sup>. Мониторинг достижения результата (далее – мониторинг) осуществляется исходя из достижения результата, определенного соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата (контрольная точка), в порядке и по формам, установленным Министерством финансов Российской Федерации.

В целях проведения мониторинга министром края ежегодно формируется и утверждает одновременно с заключением соглашения план мероприятий по достижению результата.

Оценка достижения получателем значения результата осуществляется на основании отчета о реализации плана мероприятий по достижению результата, формируемого получателем в сроки и по форме, установленные Министерством финансов Российской Федерации.».

21. Абзац четвертый пункта 32 изложить в следующей редакции:

«недостижение российской кредитной организацией значения результата, установленного соглашением.».

22. В пункте 33:

22.1. В абзаце первом слова «и значения показателя, установленных соглашением,» заменить словами «, установленного соглашением,».

22.2. В абзацах третьем, девятом и десятом слово «(показателя)» исключить.

23. Пункт 35 изложить в следующей редакции:

«35. Проверка соблюдения российской кредитной организацией порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения значения результата, установленного соглашением, осуществляется министром края в устанавливаемом им порядке, а также органами государственного финансового контроля Ставропольского края в соответствии со статьями 268<sup>1</sup> и 269<sup>2</sup> Бюджетного кодекса Российской Федерации.»

---