



# ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 марта 2021 г.

г. Ставрополь

№ 74-п

Об утверждении Порядка осуществления лицензионного контроля в отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Ставропольского края

В соответствии со статьей 196 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» Правительство Ставропольского края

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок осуществления лицензионного контроля в отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Ставропольского края.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Ставропольского края Ковалева И.И.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Ставропольского края



В.В.Владимиров



УТВЕРЖДЕН

Постановлением Правительства  
Ставропольского края

от 01 марта 2021 г. № 74-п

## ПОРЯДОК

осуществления лицензионного контроля в отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Ставропольского края

1. Настоящий Порядок определяет механизм организации и осуществления лицензионного контроля в отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Ставропольского края на основании лицензии (далее соответственно – лицензионный контроль).

2. Лицензионный контроль осуществляется управлением Ставропольского края – государственной жилищной инспекцией (далее – управление).

Должностными лицами управления, осуществляющими лицензионный контроль, являются:

начальник управления – главный государственный жилищный инспектор Ставропольского края;

заместитель начальника управления – заместитель главного государственного жилищного инспектора Ставропольского края;

заместитель начальника управления;

начальник отдела лицензирования, контроля (надзора) за деятельностью юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и некоммерческих организаций по управлению многоквартирными домами управления;

заместитель начальника отдела лицензирования, контроля (надзора) за деятельностью юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и некоммерческих организаций по управлению многоквартирными домами управления;

главный государственный инспектор отдела лицензирования, контроля (надзора) за деятельностью юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и некоммерческих организаций по управлению многоквартирными домами управления;

старший государственный инспектор отдела лицензирования, контроля (надзора) за деятельностью юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и некоммерческих организаций по управлению многоквартирными домами управления;

государственный инспектор отдела лицензирования, контроля (надзора) за деятельностью юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и некоммерческих организаций по управлению многоквартирными домами управления  
(далее – должностные лица управления).

3. Управление осуществляет лицензионный контроль в соответствии с федеральными законами «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и «О лицензировании отдельных видов деятельности» (с учетом особенности проведения внеплановой проверки, установленной частью 3 статьи 196 Жилищного кодекса Российской Федерации), а также настоящим Порядком.

4. Лицензионный контроль осуществляется в форме проверок.

5. Предметом лицензионного контроля является проверка соблюдения требований, определенных частями 4, 5 и 7 статьи 19 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности».

6. Сроки и последовательность административных процедур при осуществлении лицензионного контроля устанавливаются административным регламентом исполнения государственной функции по лицензионному контролю, утверждаемым управлением.

7. Решения и действия (бездействие) должностных лиц управления могут быть обжалованы в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Информация о результатах лицензионного контроля размещается на официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

---