



ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 мая 2020 г.

г. Ставрополь

№ 262-п

О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ставропольского края

Правительство Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые постановления Правительства Ставропольского края (далее – Изменения).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Ставропольского края Золотарёва А.Е. и заместителя председателя Правительства Ставропольского края – министра финансов Ставропольского края Калининко Л.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования, за исключением абзаца одиннадцатого подпункта 1.2.3 Изменений, который вступает в силу со дня вступления в силу изменений в законодательство Российской Федерации, предусматривающих положения об обязательности подготовки обоснования инвестиций для объектов капитального строительства, и пункта 2 Изменений, который вступает в силу на следующий день после дня официального опубликования настоящего постановления и распространяется на правоотношения, возникшие с 14 мая 2019 года.

Губернатор
Ставропольского края

В.В.Владимиров





УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Ставропольского края
от 15 мая 2020 г. № 262-п

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в некоторые постановления Правительства
Ставропольского края

1. В постановлении Правительства Ставропольского края от 25 декабря 2015 г. № 581-п «Об утверждении Правил проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Ставропольского края, на предмет эффективности использования средств бюджета Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Ставропольского края от 27 декабря 2016 г. № 552-п, от 18 апреля 2017 г. № 160-п, от 04 августа 2017 г. № 308-п, от 16 августа 2017 г. № 324-п, от 07 ноября 2017 г. № 434-п, от 20 августа 2018 г. № 340-п, от 14 сентября 2018 г. № 399-п и от 14 мая 2019 г. № 209-п):

1.1. Пункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«реализуемые в рамках государственной программы Ставропольского края «Развитие сельского хозяйства»».

1.2. В Правилах проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Ставропольского края, на предмет эффективности использования средств бюджета Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения:

1.2.1. В пункте 3:

1.2.1.1. В подпункте «1» слова «(далее – объекты капитального строительства)» заменить словами «(далее соответственно – объекты капитального строительства государственной собственности, государственная собственность)».

1.2.1.2. В подпункте «2» слова «(далее – приобретение объектов недвижимого имущества)» заменить словами «(далее – приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность)».

1.2.1.3. Подпункт «3» после слов «объекты капитального строительства» дополнить словами «государственной собственности».

1.2.2. Абзац второй подпункта «4» пункта 7 после слов «недвижимого имущества» дополнить словами «государственной собственности».

1.2.3. Пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Проверка инвестиционных проектов по качественному критерию, указанному в подпункте «8» пункта 7 настоящих Правил, в отношении объектов капитального строительства осуществляется путем сравнения инвестиционных проектов с аналогичными инвестиционными проектами (далее – проекты-аналоги).

Для проведения проверки инвестиционного проекта заявителю необходимо представить документально подтвержденные сведения о проектах-аналогах, реализуемых (реализованных) на территории Ставропольского края или Российской Федерации в схожих с рассматриваемым инвестиционным проектом климатических, геологических и сейсмических условиях.

При выборе проекта-аналога должно обеспечиваться максимальное совпадение характеристик объекта капитального строительства, создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства, созданного в соответствии с проектом-аналогом, по функциональному назначению, проектной мощности и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям.

В случае если рассматриваемый инвестиционный проект состоит из нескольких самостоятельных объектов капитального строительства (отдельных этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства), допускается представление отдельных проектов-аналогов для каждого объекта капитального строительства (этапа строительства, реконструкции), входящего в состав рассматриваемого инвестиционного проекта.

В случае отсутствия проектов-аналогов, соответствующих требованиям, предусмотренным абзацами вторым и третьим настоящего пункта, в качестве проекта-аналога могут быть представлены документально подтвержденные сведения о проекте, имеющем положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (в том числе в части проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства), из которого могут быть исключены или в который могут быть добавлены виды и комплексы работ, затраты на приобретение и монтаж машин и оборудования в целях максимального приближения его характеристик к характеристикам рассматриваемого инвестиционного проекта. При этом в случае если затраты на приобретение и монтаж машин и оборудования не могут быть подтверждены проектом-аналогом, допускается представление общедоступной информации о рыночных ценах поставки и монтажа идентичных машин и оборудования, соответствующей требованиям части 18 статьи 22 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Проверка инвестиционных проектов по качественному критерию, указанному в подпункте «8» пункта 7 настоящих Правил, в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путем оценки обоснования необходимости предполагаемого приобретения объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использо-

ванием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования, в соответствии с Методикой.

Качественный критерий, указанный в подпункте «8» пункта 7 настоящих Правил, не применяется к инвестиционным проектам, в которых не используются дорогостоящие строительные материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящие машины и оборудование.

Качественный критерий, указанный в подпункте «9» пункта 7 настоящих Правил, не применяется в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества.

Качественный критерий, указанный в подпункте «10» пункта 7 настоящих Правил, не применяется:

в отношении объектов капитального строительства, по которым подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной;

в отношении инвестиционных проектов, по которым проектная документация разработана (будет разработана) с использованием проектной документации повторного использования, соответствующей критериям экономической эффективности, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1159 «О критериях экономической эффективности проектной документации», при этом заявителем представляется документальное подтверждение об использовании экономически эффективной проектной документации повторного использования;

в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества.».

1.2.4. Пункт 12 после абзаца тринадцатого дополнить подпунктом «5¹» следующего содержания:

«5¹) отчет об оценке приобретаемого объекта недвижимого имущества, указанный в подпункте «3» пункта 10² настоящих Правил (в отношении объектов недвижимого имущества);».

2. В пункте 4 постановления Правительства Ставропольского края от 14 мая 2019 г. № 209-п «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ставропольского края по вопросам, связанным с подготовкой и реализацией бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности Ставропольского края»:

2.1. Абзац первый после слов «подпункта 2.6.2,» дополнить словами «подпункта 2.6.7,».

2.2. Абзац второй после слов «подпункт 2.6.2,» дополнить словами «подпункт 2.6.7,».
