



# ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 сентября 2019 г.

г. Ставрополь

№ 409-п

О внесении изменений в Порядок и условия предоставления государственным гражданским служащим Ставропольского края единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, утвержденные постановлением Правительства Ставропольского края от 15 июня 2011 г. № 231-п

Правительство Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок и условия предоставления государственным гражданским служащим Ставропольского края единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, утвержденные постановлением Правительства Ставропольского края от 15 июня 2011 г. № 231-п «Об утверждении Порядка и условий предоставления государственным гражданским служащим Ставропольского края единовременной субсидии на приобретение жилого помещения и Порядка формирования и ведения базы данных государственных гражданских служащих Ставропольского края, состоящих на учете для получения единовременной субсидии на приобретение жилого помещения и снятых с такого учета» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Ставропольского края от 01 июня 2012 г. № 184-п, от 26 марта 2013 г. № 102-п, от 26 ноября 2013 г. № 433-п, от 22 апреля 2014 г. № 176-п, от 10 марта 2017 г. № 74-п и от 06 сентября 2017 г. № 361-п).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Ставропольского края, руководителя аппарата Правительства Ставропольского края Гладкова В.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Исполняющий обязанности  
Губернатора Ставропольского края  
первый заместитель председателя  
Правительства Ставропольского края



И.И.Ковалев



**УТВЕРЖДЕНЫ**

**постановлением Правительства  
Ставропольского края  
от 12 сентября 2019 г. № 409-п**

## **ИЗМЕНЕНИЯ,**

которые вносятся в Порядок и условия предоставления государственным гражданским служащим Ставропольского края единовременной субсидии на приобретение жилого помещения

**1. В пункте 2:**

**1.1. Подпункт «3» изложить в следующей редакции:**

**«3) является нанимателем жилого помещения по договору социального найма, либо членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, либо собственником жилого помещения, либо членом семьи собственника жилого помещения, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, указанной в перечне тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире, установленном в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;».**

**1.2. Дополнить подпунктом «8» следующего содержания:**

**«8) является собственником жилого помещения, приобретенного (построенного) за счет средств кредита банка (кредитной организации), обязательства по которому полностью не исполнены и обеспечены ипотекой данного жилого помещения, либо членом семьи собственника жилого помещения, приобретенного (построенного) за счет средств кредита банка (кредитной организации), обязательства по которому полностью не исполнены и обеспечены ипотекой данного жилого помещения, при условии, что гражданский служащий проживает в данном жилом помещении и он либо члены его семьи не имеют в собственности иные жилые помещения.».**

**2. Пункт 2<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:**

**«2<sup>1</sup>. Единовременная субсидия предоставляется гражданскому служащему при условии, что он не получал субсидию для приобретения или строительства жилого помещения в соответствии со статьей 15 Федерального закона «О статусе военнослужащих», единовременную социальную выплату для приобретения или строительства жилого помещения в соответствии со статьей 4 Федерального закона «О социальных гарантиях сотрудникам орга-**

нов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» или статьей 4 Федерального закона «О социальных гарантиях сотрудникам некоторых федеральных органов исполнительной власти и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», единовременную социальную выплату для приобретения или строительства жилых помещений, предусмотренную статьей 35<sup>1</sup> Федерального закона «О Следственном комитете Российской Федерации» или статьей 44<sup>1</sup> Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации», субсидию или иную выплату для приобретения или строительства жилого помещения, предусмотренную законами и иными нормативными правовыми актами Ставропольского края и субъектов Российской Федерации, уставами муниципальных образований, предоставляемую гражданским служащим субъекта Российской Федерации или муниципальным служащим.».

3. Дополнить пунктом 2<sup>2</sup> следующего содержания:

«2<sup>2</sup>. Постановка гражданских служащих на учет для предоставления единовременной субсидии по основаниям, предусмотренным подпунктами «3» – «7» пункта 2 настоящих Порядка и условий, осуществляется в случае, если гражданский служащий проживает в жилом помещении, указанном в подпунктах «3» – «7» пункта 2 настоящих Порядка и условий, в том числе не принадлежащем ему и (или) членам его семьи, указанным в пункте 3 настоящих Порядка и условий, на праве собственности, и он и (или) члены его семьи, указанные в пункте 3 настоящих Порядка и условий, не имеют на праве собственности иные жилые помещения, кроме жилого помещения, приобретенного (построенного) за счет средств кредита банка (кредитной организации), обязательства по которому полностью не исполнены и обеспечены ипотекой данного жилого помещения.».

4. Пункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Родители гражданского служащего, проживающие совместно с ним, учитываются при расчете размера единовременной субсидии, если они не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма либо собственниками жилых помещений (частей жилых помещений).».

5. В подпункте «3» пункта 3<sup>1</sup> слово «образовательных» исключить.

6. В пункте 5:

6.1. Подпункт «12» изложить в следующей редакции:

«12) документы (копии документов) медицинских организаций, подтверждающие факт наличия тяжелой формы хронического заболевания, предусмотренной перечнем тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире, уста-

новленным в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;».

6.2. Дополнить подпунктами «15» и «16» следующего содержания:

«15) копия кредитного договора на приобретение или строительство жилого помещения;

16) копия договора об ипотеке, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке.».

7. Дополнить пунктом 5<sup>1</sup> следующего содержания:

«5<sup>1</sup>. При принятии гражданского служащего на учет для получения единовременной субсидии и при расчете размера единовременной субсидии подлежит учету сумма общей площади всех жилых помещений, принадлежащих гражданскому служащему и (или) членам его семьи на праве собственности и (или) занимаемых им и (или) членами его семьи по договору социального найма.

При принятии гражданского служащего на учет для получения единовременной субсидии и при расчете размера единовременной субсидии не подлежит учету жилое помещение, принадлежащее гражданскому служащему или членам его семьи, приобретенное (построенное) за счет средств кредита банка (кредитной организации), обязательства по которому полностью не исполнены и обеспечены ипотекой данного жилого помещения.».

8. В абзаце шестом пункта 7 слова «15-дневный срок» заменить словами «в течение 15 рабочих дней».

9. Пункт 10 после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае неполучения в установленные сроки ответов на направленные комиссией запросы, предусмотренные подпунктом «3» пункта 8 настоящих Порядка и условий, срок принятия решения о постановке гражданского служащего на учет для получения единовременной субсидии или об отказе в постановке на учет для ее получения может быть продлен до получения ответа на указанные запросы, но не более чем на 4 месяца.».

10. В пункте 14:

10.1. Подпункт «2» дополнить словами «(за исключением случаев, когда жилищные условия улучшены в результате приобретения или строительства жилого помещения за счет средств кредита банка (кредитной организации), обязательства по которому полностью не исполнены и обеспечены ипотекой данного жилого помещения)».

10.2. Подпункт «4<sup>3</sup>» дополнить предложением следующего содержания: «В случае если гражданский служащий снят с учета по указанному ос-

нованию, принятие его на учет для получения единовременной субсидии осуществляется не ранее чем по истечении 1 года с даты снятия его с учета;».

10.3. В подпункте «5» слова «10 дней» заменить словами «10 календарных дней».

11. Раздел IV «Определение размера единовременной субсидии» дополнить пунктом 19<sup>1</sup> следующего содержания:

«19<sup>1</sup>. В случае если гражданский служащий имеет жилые помещения, принадлежащие ему и (или) членам его семьи на праве собственности и (или) занимаемые им и (или) членами его семьи по договору социального найма, для расчета размера единовременной выплаты размер общей площади жилого помещения определяется как разница между нормативом общей площади жилого помещения с учетом положений пунктов 18 и 19 настоящих Порядка и условий и общей площадью жилых помещений, принадлежащих ему и (или) членам его семьи на праве собственности и (или) занимаемых им и (или) членами его семьи по договору социального найма. Положения настоящего пункта не распространяются на случаи, указанные в подпунктах «3» – «5» и «7» пункта 2 настоящих Порядка и условий.».

12. Пункт 30 изложить в следующей редакции:

«30. Гражданский служащий, которому предоставлена единовременная субсидия, обязан в течение 30 календарных дней с даты государственной регистрации права собственности на приобретенное (построенное) жилое помещение представить в соответствующий орган государственной власти края, государственный орган края, осуществивший перечисление единовременной субсидии, выписку из Единого государственного реестра недвижимости в отношении жилого помещения (части жилого помещения), которое было приобретено (построено) им с использованием единовременной субсидии.

В случае направления средств единовременной субсидии на возврат кредита, за счет которого было приобретено жилое помещение и обязательства по которому были обеспечены ипотекой данного жилого помещения, гражданский служащий в течение 30 календарных дней с даты погашения регистрационной записи об ипотеке обязан представить в соответствующий орган государственной власти края, государственный орган края, осуществивший перечисление единовременной субсидии, выписку из Единого государственного реестра недвижимости в отношении данного жилого помещения.

В случае направления средств единовременной субсидии на частичный возврат кредита, за счет которого было приобретено жилое помещение и обязательства по которому были обеспечены ипотекой данного жилого помещения, гражданский служащий обязан представить в соответствующий орган государственной власти края, государственный орган края, осуществивший перечисление единовременной субсидии, документы банка (кредитной организации), содержащие информацию о досрочном возврате части кредита,

произведенном с использованием средств единовременной субсидии. Указанные документы представляются в течение 30 рабочих дней с даты совершения указанных действий.

В случае направления средств единовременной субсидии на приобретение нескольких жилых помещений документы, предусмотренные настоящим пунктом, представляются в отношении каждого из них.».

13. В приложении 1 к Порядку и условиям слова «Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования» заменить словами «Номер, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета,».

14. Приложение 5 к Порядку и условиям дополнить пунктами 12 – 14 следующего содержания:

«12. Должности руководителей, специалистов (включая выборные должности на постоянной (штатной) основе), которые замещались в государственных органах и органах местного самоуправления, образованных в соответствии с Конституцией Украинской ССР и (или) Конституцией Республики Крым, гражданами Российской Федерации, постоянно проживавшими по состоянию на 18 марта 2014 года на территории Республики Крым или на территории города Севастополя, с 1 января 1992 года по 31 декабря 1993 года включительно.

13. Должности, которые замещались в соответствии с законодательством, действовавшим на территориях Республики Крым и города Севастополя до 21 февраля 2014 года, гражданами Российской Федерации, указанными в пункте 12 настоящего Перечня, с 1 января 1994 года по 17 марта 2014 года включительно, в том числе:

а) должности депутатов, которые замещались на постоянной (штатной) основе;

б) должности, по которым присваивались ранги государственных служащих;

в) должности судей;

г) должности, по которым присваивались дипломатические ранги;

д) должности, по которым присваивались классные чины работников прокуратуры;

е) должности, по которым присваивались воинские и специальные звания;

ж) должности в органах местного самоуправления, по которым присваивались ранги.

14. Должности, предусмотренные пунктом 8 настоящего Перечня, которые замещались в государственных органах и органах местного самоуправления, располагавшихся на территориях Республики Крым и (или) города Севастополя, указанными в пункте 12 настоящего Перечня, гражданами

Российской Федерации с 18 марта 2014 года по 31 декабря 2014 года включительно.».

---