



ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 июня 2019 г.

г.Ставрополь

№ 268-п

О внесении изменений в краевую адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2019-2025 годах», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 01 апреля 2019 г. № 126-п

Правительство Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в краевую адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2019-2025 годах», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 01 апреля 2019 г. № 126-п «Об утверждении краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2019-2025 годах».
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Ставропольского края Золотарёва А.Е. и заместителя председателя Правительства Ставропольского края – министра финансов Ставропольского края Калининко Л.А.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Губернатор
Ставропольского края



В.В.Владимиров



УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ставропольского края

от 17 июня 2019 г. № 268-п

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в краевую адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2019-2025 годах»

1. Позицию «Объемы и источники финансирования» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники
финансирования
Программы

общий объем финансирования Программы составит 979153807,56 рубля, из них за счет средств:

Фонда – 969362269,48 рубля;

бюджета Ставропольского края (далее – краевой бюджет) – 8812384,32 рубля;

бюджетов муниципальных образований – участников Программы – 979153,76 рубля».

2. В Программе:

2.1. В наименовании раздела 1 «Цели и задачи Программы» слово «Цели» заменить словом «Цель».

2.2. В разделе 3 «Участники Программы»:

2.2.1. Абзацы седьмой – семнадцатый заменить абзацами следующего содержания:

«Участниками второго этапа Программы являются следующие муниципальные образования Ставропольского края:

город-курорт Ессентуки;

город-курорт Пятигорск.

Участниками третьего этапа Программы являются следующие муниципальные образования Ставропольского края:

Георгиевский городской округ;

город-курорт Ессентуки;

город-курорт Кисловодск;

город Невинномысск;

город-курорт Пятигорск.».

2.2.2. Абзацы двадцать четвертый – двадцать девятый заменить абзацами следующего содержания:

«Участниками пятого этапа Программы являются следующие муниципальные образования Ставропольского края:

Георгиевский городской округ;
город-курорт Ессентуки;
город Невинномысск.

Участниками шестого этапа Программы являются следующие муниципальные образования Ставропольского края:

Георгиевский городской округ;
Кировский городской округ;
Минераловодский городской округ;
город Михайловск.».

2.3. Раздел 5 «Объемы и источники финансирования Программы, обоснование объемов финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

«5. Объемы и источники финансирования Программы

Финансовые средства на реализацию Программы формируются за счет средств Фонда, средств краевого бюджета и средств бюджетов муниципальных образований – участников Программы.

Объем предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Программе соответствует лимиту предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, рассчитанному для Ставропольского края, в части средств, направляемых на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденному решением правления Фонда.

Предельный уровень софинансирования расходного обязательства субъекта Российской Федерации из федерального бюджета по субъектам Российской Федерации на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов в отношении субсидий, предоставляемых в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникших при реализации национальных проектов и (программ) и (или) федеральных проектов, утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 01 декабря 2018 г. № 2648-р.

Расчет необходимых финансовых затрат на реализацию Программы осуществляется исходя из общей площади занимаемых гражданами жилых помещений в аварийных многоквартирных домах и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, определенной федеральным органом исполнительной власти на I квартал текущего года, предназначенной для определения в году, соответствующему этапу реализации Программы, размера предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемой при приобретении жилых помещений в рамках реализации Федерального закона, по Ставропольскому краю в году, соответствующему этапу реализации Программы.

Общий объем финансирования Программы составит 979153807,56 рубля, в том числе за счет средств:

Фонда – 969362269,48 рубля;

краевого бюджета – 8812384,32 рубля;

бюджетов муниципальных образований – участников Программы – 979153,76 рубля.

В случае приобретения (строительства) муниципальными образованиями – участниками Программы жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда по цене, превышающей среднюю стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, предназначенной для определения в году, соответствующем этапу реализации Программы, размера предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемой при приобретении жилых помещений в рамках реализации Федерального закона, по Ставропольскому краю, определяемой федеральным органом исполнительной власти, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется исключительно за счет средств бюджета муниципального образования – участника Программы.

В случае предоставления гражданину, переселяемому из аварийного многоквартирного дома, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения в аварийном многоквартирном доме, но не более чем на 20 процентов минимального размера площади квартиры (равного соответственно 28 кв. метрам – для однокомнатных квартир, 44 кв. метрам – для двухкомнатных квартир, 56 кв. метрам – для трехкомнатных квартир, 70 кв. метрам – для четырехкомнатных квартир, 84 кв. метрам – для пятикомнатных квартир и 103 кв. метрам – для шестикомнатных квартир) (далее – минимальный размер площади квартир), финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств краевого бюджета, предоставляемых бюджетам муниципальных образований – участников Программы в виде субсидий на обеспечение мероприятий по предоставлению дополнительной площади жилья при переселении граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае.

В случае предоставления гражданину, переселяемому из аварийного многоквартирного дома, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения в аварийном многоквартирном доме более чем на 20 процентов минимального размера площади квартиры, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется исключительно за счет средств бюджета муниципального образования – участника Программы.

Средства Фонда, средства долевого финансирования за счет средств краевого бюджета и (или) средств бюджетов муниципальных образований – участников Программы расходуются на:

приобретение жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пунк-

те 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на строительство таких домов;

строительство домов, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или приобретение жилых помещений в таких домах у застройщиков;

выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

При этом не допускается привлечение внебюджетных средств на строительство многоквартирных домов и домов, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если они строятся (создаются) Ставропольским краем или муниципальным образованием – участником Программы за счет средств Фонда, средств долевого финансирования за счет средств краевого бюджета и (или) средств бюджета муниципального образования – участника Программы.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, в рамках реализации краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2019-2025 годах» представлен в приложении 3 к Программе.

Планируемый объем средств краевого бюджета и бюджетов муниципальных образований – участников первого этапа Программы на оплату разницы в стоимости жилого помещения в случае приобретения жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь жилого помещения в аварийном многоквартирном доме, представлен в таблице.

Таблица

ПЛАНИРУЕМЫЙ ОБЪЕМ СРЕДСТВ

краевого бюджета и бюджетов муниципальных образований – участников первого этапа Программы на оплату разницы в стоимости жилого помещения в случае приобретения жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь жилого помещения в аварийном многоквартирном доме

(рублей)

№ п/п	Наименование муниципального образования – участника первого этапа Программы	Объем средств краевого бюджета	Объем средств бюджетов муниципальных образований – участников первого этапа Программы	Всего
1.	Георгиевский городской округ	18576688,89	187643,31	18764332,20
2.	Город Ставрополь	9244524,37	93379,03	9337903,40
	Итого	27821213,26	281022,34	28102235,60

Распределение средств Фонда, предоставляемых Ставропольскому краю на переселение граждан из аварийных многоквартирных домов, между муниципальными образованиями – участниками Программы осуществляется пропорционально общей площади жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, расположенных на территории данных муниципальных образований – участников Программы и включенных в Программу.

Объем средств краевого бюджета на переселение граждан из аварийных многоквартирных домов распределяется между муниципальными образованиями – участниками Программы пропорционально общей площади жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, расположенных на территории данных муниципальных образований – участников Программы и включенных в Программу.

Распределение субсидий, предоставляемых бюджетам муниципальных образований – участников Программы за счет средств Фонда и средств краевого бюджета, осуществляется на основании нормативного правового акта Правительства Ставропольского края.

Средства на изъятие нежилых помещений в аварийных многоквартирных домах предусматриваются дополнительно по отношению к средствам, предусмотренным на финансирование Программы, за счет средств бюджетов муниципальных образований – участников Программы.».

2.4. Дополнить разделами 5¹ и 5² следующего содержания:

«5¹. Механизм реализации Программы

Изъятие у собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований – участников Программы в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

При изъятии жилого помещения у собственника в аварийном многоквартирном доме согласно части 6 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации возмещение за жилое помещение, сроки и другие условия его изъятия определяются соглашением между органом местного самоуправления муниципального образования – участника Программы и собственником изымаемого жилого помещения в аварийном многоквартирном доме.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» проведение оценки жилых помещений в аварийном многоквартирном доме является обязательным при изъятии имущества у собственников жилого помещения в аварийном многоквартирном доме для государственных или муниципальных нужд.

В соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в соответствии с соглашением между органом местного самоуправления муниципального образования – участника Программы и собственником жилого помещения в аварийном многоквартирном доме соб-

ственнику данного жилого помещения может быть предоставлено органом местного самоуправления муниципального образования – участника Программы взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение. При этом при реализации Программы в стоимость предоставляемого органом местного самоуправления муниципального образования – участника Программы по договору мены жилого помещения засчитывается возмещение за изымаемое жилое помещение, определяемое в соответствии с условиями Программы исходя из планируемого размера возмещения за изымаемое жилое помещение и площади изымаемого жилого помещения.

В соответствии со статьей 86 Жилищного кодекса Российской Федерации гражданам, проживающим в жилых помещениях государственного и муниципального жилищных фондов, выселяемым в связи со сносом аварийного многоквартирного дома, органы местного самоуправления муниципальных образований – участников Программы предоставляют другие благоустроенные жилые помещения по договорам социального найма.

В соответствии со статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставляемое гражданам при выселении в связи со сносом аварийного многоквартирного дома другое жилое помещение по договору социального найма должно быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечать установленным требованиям и находиться в черте данного населенного пункта. Если наниматель и проживающие совместно с ним члены его семьи до выселения занимали квартиру, наниматель соответственно получает квартиру. Если наниматель и проживающие совместно с ним члены его семьи до выселения занимали не менее чем две комнаты в коммунальной квартире, наниматель имеет право на получение жилого помещения в коммунальной квартире, состоящего из того же числа комнат.

Жилые помещения, принадлежащие на праве собственности Российской Федерации, Ставропольскому краю или муниципальному образованию – участнику Программы, не изымаются. Нанимателям жилых помещений по договорам социального найма и членам их семей, проживающим совместно с ними в жилых помещениях аварийных многоквартирных домов государственного жилищного фонда Российской Федерации или Ставропольского края, органы местного самоуправления муниципальных образований – участников Программы предоставляют жилые помещения по договорам социального найма в муниципальном жилищном фонде.

В соответствии с частью 1 статьи 102 Жилищного кодекса Российской Федерации договоры найма специализированных жилых помещений в аварийных многоквартирных домах прекращаются в связи с утратой (разрушением) такого жилого помещения.

При реализации Программы нанимателям, переселяемым в жилые помещения по договорам социального найма, или собственникам изымаемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах по договорам мены

органы местного самоуправления муниципальных образований – участников Программы могут предоставлять:

жилые помещения, приобретенные органами местного самоуправления муниципальных образований – участников Программы за счет средств бюджетов муниципальных образований – участников Программы, включая средства Фонда и средства краевого бюджета;

жилые помещения в многоквартирных домах, построенных за счет средств бюджетов муниципальных образований – участников Программы, включая средства финансовой поддержки Фонда и средства краевого бюджета.

Строительство органами местного самоуправления муниципальных образований – участников Программы для цели реализации Программы жилых помещений в многоквартирных домах может осуществляться следующими способами:

участие в долевом строительстве на основании Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

строительство многоквартирных домов, все жилые и нежилые помещения в которых будут находиться в муниципальной собственности. Строительство таких домов осуществляется путем заключения договора строительного подряда в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации и Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, по способам переселения граждан в рамках краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2019-2025 годах» представлен в приложении 4 к Программе.

Изъятие нежилых помещений в аварийных многоквартирных домах в связи с изъятием органами местного самоуправления муниципальных образований – участников Программы земельных участков, на которых расположены такие дома, за счет средств Фонда не финансируется и может осуществляться в порядке, установленном статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5². Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, в рамках реализации краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2019-2025 годах» представлены в приложении 5 к Программе.».

3. В приложении 2 «Перечень многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации» к Программе:

3.1. В графе 8 пункта 1 слова «IV квартал 2021 г.» заменить словами «IV квартал 2022 г.».

3.2. В графе 8 пункта 4 знак «-//-» заменить словами «IV квартал 2024 г.».

3.3. В графе 8 пункта 5 знак «-//-» заменить словами «IV квартал 2022 г.».

3.4. В графе 8 пункта 6 знак «-//-» заменить словами «IV квартал 2021 г.».

3.5. В графе 8 пункта 8 слова «IV квартал 2023 г.» заменить словами «IV квартал 2024 г.».

3.6. В графе 8 пункта 9 слова «IV квартал 2024 г.» заменить знаком «-//-».

3.7. В графе 8 пункта 14 слова «IV квартал 2023 г.» заменить словами «IV квартал 2024 г.».

3.8. В графе 8 пункта 17 слова «IV квартал 2023 г.» заменить словами «IV квартал 2024 г.».

3.9. В графе 8 пункта 19 слова «IV квартал 2021 г.» заменить словами «IV квартал 2022 г.».

3.10. В графе 8 пункта 20 знак «-//-» заменить словами «IV квартал 2020 г.».

3.11. В графе 8 пункта 21 слова «IV квартал 2020 г.» заменить словами «IV квартал 2022 г.».

3.12. В графе 8 пункта 22 знак «-//-» заменить словами «IV квартал 2020 г.».

3.13. В графе 8 пункта 25 слова «IV квартал 2023 г.» заменить словами «IV квартал 2024 г.».

3.14. В графе 8 пункта 27 слова «IV квартал 2023 г.» заменить словами «IV квартал 2024 г.».

3.15. В графе 8 пункта 28 слова «IV квартал 2024 г.» заменить знаком «-//-».

3.16. В графе 8 пункта 29 слова «IV квартал 2021 г.» заменить словами «IV квартал 2022 г.».

3.17. В графе 8 пункта 30 слова «IV квартал 2023 г.» заменить словами «IV квартал 2024 г.».

3.18. В графе 8 пункта 31 слова «IV квартал 2020 г.» заменить словами «IV квартал 2022 г.».

3.19. В графе 8 пункта 33 слова «IV квартал 2020 г.» заменить словами «IV квартал 2021 г.».

3.20. В графе 8 пункта 34 слова «IV квартал 2021 г.» заменить знаком «-//-».

3.21. В графе 8 пункта 44 слова «IV квартал 2022 г.» заменить словами «IV квартал 2021 г.».

3.22. В графе 8 пункта 45 знак «-//-» заменить словами «IV квартал 2022 г.».

3.23. В графе 8 пункта 46 знак «-//-» заменить словами «IV квартал 2023 г.».

3.24. В графе 8 пункта 51 знак «-//-» заменить словами «IV квартал 2022 г.».

3.25. В графе 8 пункта 60 слова «IV квартал 2022 г.» заменить словами «IV квартал 2023 г.».

3.26. В графе 8 пункта 66 слова «IV квартал 2022 г.» заменить словами «IV квартал 2024 г.».

3.27. В графе 8 пункта 67 слова «IV квартал 2023 г.» заменить словами «IV квартал 2022 г.».

3.28. В графе 8 пункта 69 слова «IV квартал 2022 г.» заменить словами «IV квартал 2024 г.».

4. Дополнить приложением 3 «План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, в рамках реализации краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском края в 2019-2025 годах» в редакции согласно приложению 1 к настоящим Изменениям.

5. Дополнить приложением 4 «План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, по способам переселения граждан в рамках краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2019-2025 годах» в редакции согласно приложению 2 к настоящим Изменениям.

6. Дополнить приложением 5 «Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, в рамках реализации краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2019-2025 годах» в редакции согласно приложению 3 к настоящим Изменениям.

Приложение 1

к изменениям, которые вносятся
в краевую адресную программу
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда в Ставропольском
крае в 2019-2025 годах»

«Приложение 3

к краевой адресной программе
«Переселение граждан из
аварийного жилищного фонда
в Ставропольском крае
в 2019-2025 годах»

ПЛАН

мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года в рамках реализации краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2019-2025 годах»*

Часть I**

№ п/п	Наименование муниципального образования – участника Программы	Число жителей, планируемых к переселению (человек)	Количество расселяемых жилых помещений (единиц)			Расселяемая площадь жилых помещений (кв. м)		
			всего	в том числе		всего	в том числе	
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Всего по Программе, в рамках которой преду-	1992	1004	885	119	32076,06	29024,94	3051,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9
смотрено финансира- ние за смет средств Фонда,								
в том числе:								
	всего по этапу 2019 го- да	201	88	79	9	3306,84	2992,14	314,70
1.	Итого по Георгиевско- му городскому округу	145	70	66	4	2771,34	2605,34	166,00
2.	Итого по городу Став- рополь	56	18	13	5	535,50	386,80	148,70
	всего по этапу 2020 го- да	197	96	85	11	2650,97	2373,84	277,13
1.	Итого по городу- курорту Ессентуки	56	37	36	1	952,50	932,20	20,30
2.	Итого по городу- курорту Пятигорск	141	59	49	10	1698,47	1441,64	256,83
	всего по этапу 2021 го- да	184	87	81	6	2650,97	2398,88	252,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Итого по Георгиевско- му городскому округу	18	9	9	-	310,06	310,06	-
2.	Итого по городу- курорту Ессентуки	43	23	23	-	466,00	466,00	-
3.	Итого по городу- курорту Кисловодск	18	9	8	1	252,20	226,20	26,00
4.	Итого по городу Не- винномысск	29	16	16	-	540,50	540,50	-
5.	Итого по городу- курорту Пятигорск	76	30	25	5	1082,21	856,12	226,09
	всего по этапу 2022 го- да	497	256	229	27	8161,64	7342,74	818,90
1.	Итого по Георгиевско- му городскому округу	136	65	51	14	1839,74	1518,24	321,50
2.	Итого по Минераловод- скому городскому ок- ругу	67	22	21	1	1042,20	997,80	44,40
3.	Итого по городу- курорту Ессентуки	29	22	20	2	691,10	621,20	69,90

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.	Итого по городу-курорту Кисловодск	18	7	7	-	326,40	326,40	-
5.	Итого по городу-курорту Пятигорск	247	140	130	10	4262,20	3879,10	383,10
	всего по этапу 2023 года	609	307	248	59	8074,71	6940,11	1134,60
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	499	266	210	56	6828,11	5781,41	1046,70
2.	Итого по городу-курорту Ессентуки	89	31	31	-	870,20	870,20	-
3.	Итого по городу Невинномысск	21	10	7	3	376,40	288,50	87,90
	всего по этапу 2024 года	304	170	163	7	7230,93	6977,23	253,70
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	197	120	117	3	5065,90	4958,20	107,70
2.	Итого по Кировскому городскому округу	14	10	8	2	342,30	266,80	75,50

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.	Итого по Минераловодскому городскому округу	40	22	21	1	1034,03	972,53	61,50
4.	Итого по городу Михайловск	53	18	17	1	788,70	779,70	9,00

Часть II**

№ п/п	Наименование муниципального образования – участника Программы	Источники финансирования Программы (рублей)			
		всего	в том числе за счет		
			средств Фонда	средств бюджета Ставропольского края	средств бюджетов муниципальных образований – участников Программы
1	2	10	11	12	13
	Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда,	979153807,56	969362269,48	8812384,32	979153,76
	в том числе:				
	всего по этапу 2019 года	100944597,84	99935151,85	908501,41	100944,58
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	84597924,84	83751945,58	761381,35	84597,91

1	2	10	11	12	13
2.	Итого по городу Ставрополь	16346673,00	16183206,27	147120,06	16346,67
	всего по этапу 2020 года	80923510,22	80114275,12	728311,59	80923,51
1.	Итого по городу-курорту Ессентуки	29076015,00	28785254,85	261684,13	29076,02
2.	Итого по городу-курорту Пятигорск	51847495,22	51329020,27	466627,46	51847,49
	всего по этапу 2021 года	80923510,22	80114275,13	728311,60	80923,49
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	9464891,56	9370242,65	85184,02	9464,89
2.	Итого по городу-курорту Ессентуки	14225116,00	14082864,84	128026,05	14225,11
3.	Итого по городу-курорту Кисловодск	7698657,20	7621670,63	69287,91	7698,66
4.	Итого по городу Невинномысск	16499303,00	16334309,97	148493,73	16499,30
5.	Итого по городу-курорту Пятигорск	33035542,46	32705187,04	297319,89	33035,53
	всего по этапу 2022 года	249142222,64	246650800,41	2242280,01	249142,22
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	56159903,24	55598304,21	505439,13	56159,90

1	2	10	11	12	13
2.	Итого по Минераловодскому городскому округу	31814197,20	31496055,23	286327,77	31814,20
3.	Итого по Городу-курорту Ессентуки	21096518,60	20885553,41	189868,67	21096,52
4.	Итого по городу-курорту Кисловодск	9963686,40	9864049,54	89673,17	9963,69
5.	Итого по городу-курорту Пятигорск	130107917,20	128806838,02	1170971,27	130107,91
	всего по этапу 2023 года	246488597,46	244023711,48	2218397,38	246488,60
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	208434885,86	206350536,99	1875913,98	208434,89
2.	Итого по городу-курорту Ессентуки	26563725,20	26298087,95	239073,52	26563,73
3.	Итого по городу Невинномысск	11489986,40	11375086,54	103409,88	11489,98
	всего по этапу 2024 года	220731369,18	218524055,49	1986582,33	220731,36
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	154641663,40	153095246,77	1391774,97	154641,66
2.	Итого по Кировскому городскому округу	10449049,80	10344559,30	94041,45	10449,05
3.	Итого по Минераловодскому городскому округу	31564799,78	31249151,78	284083,20	31564,80

1	2	10	11	12	13
4.	Итого по городу Михайловск	24075856,20	23835097,64	216682,71	24075,85

Часть III**

№ п/п	Наименование муниципального образования – участника Программы	Справочно: расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: возмещение части стоимости жилых помещений		
		всего (руб- лей)	в том числе за счет переселения		всего (руб- лей)	в том числе за счет средств	
			граждан по догово- ру о развитии за- строенной терри- тории (рублей)	граждан в сво- бодный муни- ципальный жи- лищный фонд (рублей)		собственников жилых поме- щений (рублей)	иных лиц (инве- стора по догово- ру о развитии застроенной территории) (рублей)
1	2	14	15	16	17	18	19
	Всего по Программе, в рамках которой преду- смотрено финансирование за счет средств Фонда,	-	-	-	-	-	-
	в том числе						
	всего по этапу 2019 года	-	-	-	-	-	-
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	-	-	-	-	-	-

1	2	14	15	16	17	18	19
2.	Итого по городу Ставрополь	-	-	-	-	-	-
	всего по этапу 2020 года	-	-	-	-	-	-
1.	Итого по городу-курорту Эссентуки	-	-	-	-	-	-
2.	Итого по городу-курорту Пятигорск	-	-	-	-	-	-
	всего по этапу 2021 года	-	-	-	-	-	-
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	-	-	-	-	-	-
2.	Итого по городу-курорту Эссентуки	-	-	-	-	-	-
3.	Итого по городу-курорту Кисловодск	-	-	-	-	-	-
4.	Итого по городу Невинномысск	-	-	-	-	-	-
5.	Итого по городу-курорту Пятигорск	-	-	-	-	-	-

1	2	14	15	16	17	18	19
	всего по этапу 2022 года	-	-	-	-	-	-
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	-	-	-	-	-	-
2.	Итого по Минераловод- скому городскому округу	-	-	-	-	-	-
3.	Итого по городу-курорту Ессентуки	-	-	-	-	-	-
4.	Итого по городу- курорту Кисловодск	-	-	-	-	-	-
5.	Итого по городу-курорту Пятигорск	-	-	-	-	-	-
	всего по этапу 2023 года	-	-	-	-	-	-
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	-	-	-	-	-	-
2.	Итого по городу-курорту Ессентуки	-	-	-	-	-	-
3.	Итого по городу Невин- номысск	-	-	-	-	-	-

1	2	14	15	16	17	18	19
	всего по этапу 2024 года	-	-	-	-	-	-
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	-	-	-	-	-	-
2.	Итого по Кировскому городскому округу	-	-	-	-	-	-
3.	Итого по Минераловодскому городскому округу	-	-	-	-	-	-
4.	Итого по городу Михайловск	-	-	-	-	-	-

Примечание: Настоящее Приложение соответствует структуре приложения № 6 к методическим рекомендациям по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31 января 2019 г. № 65/пр.

*Далее в настоящем Приложении используется сокращение – Программа.

** План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, в рамках краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2019-2025 годах» условно разделен на часть I, часть II и часть III. Часть II и часть III являются продолжением части I.»



Приложение 2

к изменениям, которые вносятся
в краевую адресную программу
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда в Ставропольском
крае в 2019-2025 годах»

«Приложение 4

к краевой адресной программе
«Переселение граждан из
аварийного жилищного фонда
в Ставропольском крае
в 2019-2025 годах»

ПЛАН

реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, по способам переселения граждан в рамках краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2019-2025 годах»*

Часть I**

№ п/п	Наименование муниципального образования – участника Программы	Всего расселяемая площадь жилых помещений (кв. м)	Расселение в рамках Программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств				Расселение в рамках Программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств			
			всего	в том числе			переселение в свободный жилищный фонд	всего		
				выкуп жилых помещений у собственников	договор о развитии застроенной территории	переселение в свободный жилищный фонд		расселяемая площадь	приобретаемая площадь	стоимость (рублей)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Всего по Программе, в рамках кото-	32076,06	-	-	-	-	-	32076,06	32076,06	979153807,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	рой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда,									
	в том числе:									
	всего по этапу 2019 года	3306,84	-	-	-	-	-	3306,84	3306,84	100944597,84
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	2771,34	-	-	-	-	-	2771,34	2771,34	84597924,84
2.	Итого по городу Ставрополь	535,50	-	-	-	-	-	535,50	535,50	16346673,00
	всего по этапу 2020 года	2650,97	-	-	-	-	-	2650,97	2650,97	80923510,22
1.	Итого по городу-курорту Ессентуки	952,50	-	-	-	-	-	952,50	952,50	29076015,00
2.	Итого по городу-курорту Пятигорск	1698,47	-	-	-	-	-	1698,47	1698,47	51847495,22
	всего по этапу 2021 года	2650,97	-	-	-	-	-	2650,97	2650,97	80923510,22
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	310,06	-	-	-	-	-	310,06	310,06	9464891,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.	Итого по городу-курорту Ессентуки	466,00	-	-	-	-	-	466,00	466,00	14225116,00
3.	Итого по городу-курорту Кисловодск	252,20	-	-	-	-	-	252,20	252,20	7698657,20
4.	Итого по городу Невинномысск	540,50	-	-	-	-	-	540,50	540,50	16499303,00
5.	Итого по городу-курорту Пятигорск	1082,21	-	-	-	-	-	1082,21	1082,21	33035542,46
	всего по этапу 2022 года	8161,64	-	-	-	-	-	8161,64	8161,64	249142222,64
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	1839,74	-	-	-	-	-	1839,74	1839,74	56159903,24
2.	Итого по Минераловодскому городскому округу	1042,20	-	-	-	-	-	1042,20	1042,20	31814197,20
3.	Итого по городу-курорту Ессентуки	691,10	-	-	-	-	-	691,10	691,10	21096518,60
4.	Итого по городу-курорту Кисловодск	326,40	-	-	-	-	-	326,40	326,40	9963686,40
5.	Итого по городу-курорту Пятигорск	4262,20	-	-	-	-	-	4262,20	4262,20	130107917,20

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	всего по этапу 2023 года	8074,71	-	-	-	-	-	8074,71	8074,71	246488597,46
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	6828,11	-	-	-	-	-	6828,11	6828,11	208434885,86
2.	Итого по городу-курорту Ессентуки	870,20	-	-	-	-	-	870,20	870,20	26563725,20
3.	Итого по городу Невинномысск	376,40	-	-	-	-	-	376,40	376,40	11489986,40
	всего по этапу 2024 года	7230,93	-	-	-	-	-	7230,93	7230,93	220731369,18
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	5065,90	-	-	-	-	-	5065,90	5065,90	154641663,40
2.	Итого по Кировскому городскому округу	342,30	-	-	-	-	-	342,30	342,30	10449049,80
3.	Итого по Минераловодскому городскому округу	1034,03	-	-	-	-	-	1034,03	1034,03	31564799,78
4.	Итого по городу Михайловск	788,70	-	-	-	-	-	788,70	788,70	24075856,20

Часть II**

№ п/п	Наименование муниципального образования – участника Программы	Расселение в рамках Программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств							
		в том числе:							
		строительство домов		приобретение жилых помещений у застройщиков, в том числе:				приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	
				в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию			
приобретаемая площадь (кв. м)	стоимость (рублей)	приобретаемая площадь (кв. м)	стоимость (рублей)	приобретаемая площадь (кв. м)	стоимость (рублей)	приобретаемая площадь (кв. м)	стоимость (рублей)		
1	2	12	13	14	15	16	17	18	19
	Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда,	23193,59	708007528,34	6605,77	201647735,02	2276,70	69498544,20	-	-
	в том числе:								
	всего по этапу 2019 года	2771,34	84597924,84	-	-	535,50	16346673,00	-	-
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	2771,34	84597924,84	-	-	-	-	-	-
2.	Итого по городу Ставрополь	-	-	-	-	535,50	16346673,00	-	-

1	2	12	13	14	15	16	17	18	19
	всего по этапу 2020 года	-	-	1698,47	51847495,22	952,50	29076015,00	-	-
1.	Итого по городу- курорту Ессентуки	-	-	-	-	952,50	29076015,00	-	-
2.	Итого по городу- курорту Пятигорск	-	-	1698,47	51847495,22	-	-	-	-
	всего по этапу 2021 года	1392,27	42500434,02	1258,70	38423076,20	-	-	-	-
1.	Итого по Георгиев- скому городскому ок- ругу	310,06	9464891,56	-	-	-	-	-	-
2.	Итого по городу- курорту Ессентуки	-	-	466,00	14225116,00	-	-	-	-
3.	Итого по городу- курорту Кисловодск	-	-	252,20	7698657,20	-	-	-	-
4.	Итого по городу Не- винномысск	-	-	540,50	16499303,00	-	-	-	-
5.	Итого по городу- курорту Пятигорск	1082,21	33035542,46	-	-	-	-	-	-
	всего по этапу 2022 года	6101,94	186267820,44	2059,70	62874402,20	-	-	-	-

1	2	12	13	14	15	16	17	18	19
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	1839,74	56159903,24	-	-	-	-	-	-
2.	Итого по Минераловодскому городскому округу	-	-	1042,20	31814197,20	-	-	-	-
3.	Итого по городу-курорту Ессентуки	-	-	691,10	21096518,60	-	-	-	-
4.	Итого по городу-курорту Кисловодск	-	-	326,40	9963686,40	-	-	-	-
5.	Итого по городу-курорту Пятигорск	4262,20	130107917,20	-	-	-	-	-	-
	всего по этапу 2023 года	6828,11	208434885,86	1246,60	38053711,60	-	-	-	-
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	6828,11	208434885,86	-	-	-	-	-	-
2.	Итого по городу-курорту Ессентуки	-	-	870,20	26563725,20	-	-	-	-
3.	Итого по городу Невинномысск	-	-	376,40	11489986,40	-	-	-	-
	всего по этапу 2024 года	6099,93	186206463,18	342,30	10449049,80	788,70	24075856,20	-	-

1	2	12	13	14	15	16	17	18	19
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	5065,90	154641663,40	-	-	-	-	-	-
2.	Итого по Кировскому городскому округу	-	-	342,30	10449049,80	-	-	-	-
3.	Итого по Минераловодскому городскому округу	1034,03	31564799,78	-	-	-	-	-	-
4.	Итого по городу Михайловск	-	-	-	-	788,70	24075856,20	-	-

Примечание: Настоящее Приложение соответствует структуре приложения № 5 к методическим рекомендациям по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31 января 2019 г. № 65/пр.

*Далее в настоящем Приложении используется сокращение – Программа.

** План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, по способам переселения граждан в рамках краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2019-2025 годах» условно разделен на часть I и часть II. Часть II является продолжением части I.»



Приложение 3

к изменениям, которые вносятся
в краевую адресную программу
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда в Ставропольском
крае в 2019-2025 годах»

«Приложение 5

к краевой адресной программе
«Переселение граждан из
аварийного жилищного фонда
в Ставропольском крае
в 2019-2025 годах»

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, в рамках реализации краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2019-2025 годах»*

Часть I**

№ п/п	Наименование муниципального образования Ставропольского края – участника Программы	Расселяемая площадь жилых помещений в аварийном многоквартирном доме по годам (кв. м)							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено фи-	535,50	3723,84	3534,35	4714,53	5508,80	8993,14	5065,90	32076,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
нансирование за счет средств Фонда,									
в том числе:									
	всего по этапу 2019 года	535,50	2771,34	-	-	-	-	-	3306,84
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	-	2771,34	-	-	-	-	-	2771,34
2.	Итого по городу Ставрополь	535,50	-	-	-	-	-	-	535,50
	всего по этапу 2020 года	-	952,50	1698,47	-	-	-	-	2650,97
1.	Итого по городу-курорту Ессентуки	-	952,50	-	-	-	-	-	952,50
2.	Итого по городу-курорту Пятигорск	-	-	1698,47	-	-	-	-	1698,47
	всего по этапу 2021 года	-	-	1835,88	815,09	-	-	-	2650,97
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	-	-	310,06	-	-	-	-	310,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	Итого по городу-курорту Ессентуки	-	-	466,00	-	-	-	-	466,00
3.	Итого по городу-курорту Кисловодск	-	-	252,20	-	-	-	-	252,20
4.	Итого по городу Невин- номысск	-	-	540,50	-	-	-	-	540,50
5.	Итого по городу-курорту Пятигорск	-	-	267,12	815,09	-	-	-	1082,21
	всего по этапу 2022 года	-	-	-	3899,44	4262,20	-	-	8161,64
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	-	-	-	1839,74	-	-	-	1839,74
2.	Итого по Минераловод- скому городскому округу	-	-	-	1042,20	-	-	-	1042,20
3.	Итого по городу-курорту Ессентуки	-	-	-	691,10	-	-	-	691,10
4.	Итого по городу-курорту Кисловодск	-	-	-	326,40	-	-	-	326,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5.	Итого по городу-курорту Пятигорск	-	-	-	-	4262,20	-	-	4262,20
	всего по этапу 2023 года	-	-	-	-	1246,60	6828,11	-	8074,71
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	-	-	-	-	-	6828,11	-	6828,11
2.	Итого по городу-курорту Ессентуки	-	-	-	-	870,20	-	-	870,20
3.	Итого по городу Невин- номысск	-	-	-	-	376,40	-	-	376,40
	всего по этапу 2024 года	-	-	-	-	-	2165,03	5065,90	7230,93
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	-	-	-	-	-	-	5065,90	5065,90
2.	Итого по Кировскому го- родскому округу	-	-	-	-	-	342,30	-	342,30
3.	Итого по Минераловод- скому городскому округу	-	-	-	-	-	1034,03	-	1034,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.	Итого по городу Михайловск	-	-	-	-	-	788,70	-	788,70

Часть II**

№ п/п	Наименование муниципального образования – участника Программы	Количество переселяемых жителей из аварийного многоквартирного дома по годам (человек)							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Всего
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18
	Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда,	56	201	268	307	357	606	197	1992
	в том числе:								
	всего по этапу 2019 года	56	145	-	-	-	-	-	201
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	-	145	-	-	-	-	-	145
2.	Итого по городу Ставрополь	56	-	-	-	-	-	-	56

1	2	11	12	13	14	15	16	17	18
	всего по этапу 2020 года	-	56	141	-	-	-	-	197
1.	Итого по городу-курорту Ессентуки	-	56	-	-	-	-	-	56
2.	Итого по городу-курорту Пятигорск	-	-	141	-	-	-	-	141
	всего по этапу 2021 года	-	-	127	57	-	-	-	184
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	-	-	18	-	-	-	-	18
2.	Итого по городу-курорту Ессентуки	-	-	43	-	-	-	-	43
3.	Итого по городу-курорту Кисловодск	-	-	18	-	-	-	-	18
4.	Итого по городу Невинно- мысск	-	-	29	-	-	-	-	29
5.	Итого по городу-курорту Пятигорск	-	-	19	57	-	-	-	76

1	2	11	12	13	14	15	16	17	18
	всего по этапу 2022 года	-	-	-	250	247	-	-	497
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	-	-	-	136	-	-	-	136
2.	Итого по Минераловод- скому городскому округу	-	-	-	67	-	-	-	67
3.	Итого по городу-курорту Ессентуки	-	-	-	29	-	-	-	29
4.	Итого по городу-курорту Кисловодск	-	-	-	18	-	-	-	18
5.	Итого по городу-курорту Пятигорск	-	-	-	-	247	-	-	247
	всего по этапу 2023 года	-	-	-	-	110	499	-	609
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	-	-	-	-	-	499	-	499
2.	Итого по городу-курорту Ессентуки	-	-	-	-	89	-	-	89

1	2	11	12	13	14	15	16	17	18
3.	Итого по городу Невинномысск	-	-	-	-	21	-	-	21
	всего по этапу 2024 года	-	-	-	-	-	107	197	304
1.	Итого по Георгиевскому городскому округу	-	-	-	-	-	-	197	197
2.	Итого по Кировскому городскому округу	-	-	-	-	-	14	-	14
3.	Итого по Минераловодскому городскому округу	-	-	-	-	-	40	-	40
4.	Итого по городу Михайловск	-	-	-	-	-	53	-	53

Примечание: Настоящее Приложение соответствует структуре приложения № 7 к методическим рекомендациям по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31 января 2019 г. № 65/пр.

* Далее в настоящем Приложении используется сокращение – Программа

**Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, в рамках реализации краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2019-2025 годах» условно разделены на часть I и часть II. Часть II является продолжением части I.»

