



ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 июня 2019 г.

г.Ставрополь

№ 260-п

О внесении изменений в постановление Правительства Ставропольского края от 03 апреля 2014 г. № 127-п «О некоторых мерах по обеспечению своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края»

Правительство Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Ставропольского края от 03 апреля 2014 г. № 127-п «О некоторых мерах по обеспечению своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Ставропольского края от 10 ноября 2015 г. № 486-п, от 11 апреля 2016 г. № 142-п и от 29 ноября 2018 г. № 529-п).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Ставропольского края Петрашова Р.Я.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Губернатор
Ставропольского края



В.В.Владимиров



УТВЕРЖДЕНЫ

**постановлением Правительства
Ставропольского края**

от 19 июня 2019 г. № 260-п

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства Ставропольского края от 03 апреля 2014 г. № 127-п «О некоторых мерах по обеспечению своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края»

1. В Порядке выплаты владельцем специального счета и (или) региональным оператором средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории Ставропольского края:

1.1. В пункте 3:

1.1.1. Подпункт «2» после слов «по сносу многоквартирного дома» дополнить словами «и оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в этом многоквартирном доме».

1.1.2. В подпункте «3» слова «, за исключением случая, предусмотренного частью 2 статьи 174 Жилищного кодекса Российской Федерации» исключить.

1.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. В случаях, указанных в пунктах 1 и 3 настоящего Порядка, средства фонда капитального ремонта распределяются между собственниками помещений пропорционально размеру уплаченных ими взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее – взнос на капитальный ремонт) и взносов на капитальный ремонт, уплаченных предшествующими собственниками соответствующих помещений, за вычетом израсходованных средств на ранее оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в этом многоквартирном доме.

В случае, указанном в пункте 2 настоящего Порядка, средства фонда капитального ремонта распределяются между собственниками помещений пропорционально размеру уплаченных ими взносов на капитальный ремонт и взносов на капитальный ремонт, уплаченных предшествующими собственниками соответствующих помещений.»

2. В пункте 1 Порядка использования средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме собственниками помеще-

ний в многоквартирном доме, расположенном на территории Ставропольского края, на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома в случае признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции слова «Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» заменить словами «Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».
