



ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 мая 2019 г.

г.Ставрополь

№ 242-п

О внесении изменений в Порядок осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Ставропольского края, утвержденный постановлением Правительства Ставропольского края от 12 февраля 2014 г. № 41-п

Правительство Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Ставропольского края, утвержденный постановлением Правительства Ставропольского края от 12 февраля 2014 г. № 41-п «Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Ставропольского края» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Ставропольского края от 10 февраля 2016 г. № 44-п, от 17 марта 2017 г. № 85-п, от 06 октября 2017 г. № 406-п, от 28 ноября 2017 г. № 468-п, от 13 марта 2018 г. № 85-п и от 28 мая 2018 г. № 206-п).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Ставропольского края Ковалева И.И.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Губернатор
Ставропольского края



В.В.Владимиров



УТВЕРЖДЕНЫ

для исполнения постановлением Правительства
Ставропольского края

от 28 мая 2019 г. № 242-п

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Порядок осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Ставропольского края

1. Пункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«При организации и осуществлении регионального государственного надзора в отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей применяется риск-ориентированный подход.».

2. Пункт 3 после слов «использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края (далее – многоквартирные дома),» дополнить словами «порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме,».

3. Дополнить пунктами 12² – 12⁴ следующего содержания:

«12². Применение риск-ориентированного подхода при организации регионального государственного надзора осуществляется в соответствии с Правилами отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими производственных объектов к определенной категории риска или определенному классу (категории) опасности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2016 г. № 806 «О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – Правила), и настоящим Порядком.

Перечень категорий риска, применяемых при осуществлении регионального государственного надзора, включает в себя следующие категории риска:

- категория высокого риска;
- категория среднего риска;
- категория умеренного риска;
- категория низкого риска.

Отнесение деятельности юридических лиц или индивидуальных предпринимателей к определенной категории риска или изменение категории риска осуществляется решением должностного лица управления на основании критериев отнесения деятельности юридических лиц или индивидуальных предпринимателей при осуществлении регионального государственного

надзора к определенной категории риска, приведенных в приложении к настоящему Порядку.

12³. Проведение плановых проверок деятельности юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в зависимости от присвоенной категории риска осуществляется со следующей периодичностью:

- 1) для категории высокого риска – один раз в 2 года;
- 2) для категории среднего риска – не чаще одного раза в 4 года и не реже одного раза в 5 лет;
- 3) для категории умеренного риска – не чаще одного раза в 6 лет и не реже одного раза в 8 лет.

12⁴. В отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, деятельность которых отнесена к категории низкого риска, плановые проверки не проводятся.

При отсутствии решения должностного лица управления об отнесении деятельности юридических лиц или индивидуальных предпринимателей к определенной категории риска такая деятельность считается отнесенной к категории низкого риска.».

4. Дополнить приложением следующего содержания:

«Приложение

к Порядку осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Ставропольского края

КРИТЕРИИ

отнесения деятельности юридических лиц или индивидуальных предпринимателей при осуществлении регионального государственного жилищного надзора на территории Ставропольского края к определенной категории риска

№ п/п	Наименование критерия риска
1	2

I. Категория риска – «высокий риск»

1. Наличие в отношении юридического лица, в том числе его должностного лица, или индивидуального предпринимателя на дату принятия должностным лицом управления Ставропольского края по строительному и жилищному надзору, уполномоченным на осуществление регионального государственного жилищного надзора на территории

1	2
---	---

Ставропольского края (далее – уполномоченное должностное лицо управления), решения о присвоении категории риска вступившего в законную силу постановления о назначении административного наказания за совершение административных правонарушений, предусмотренных статьями 7.22, статьей 7.23, частью 2 статьи 7.23², частями 5 и (или) 6 статьи 9.23, частью 1 статьи 19.4, частью 1 статьи 19.5, статьей 19.6, статьей 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, по которым не истек срок, в течение которого юридическое лицо, в том числе его должностное лицо, или индивидуальный предприниматель считаются подвергнутыми административному наказанию за совершение административных правонарушений, предусмотренных статьями 7.22, статьей 7.23, частью 2 статьи 7.23², частями 5 и (или) 6 статьи 9.23, частью 1 статьи 19.4, частью 1 статьи 19.5, статьей 19.6, статьей 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

II. Категория риска – «средний риск»

2. Наличие в отношении юридического лица, в том числе его должностного лица, или индивидуального предпринимателя на дату принятия уполномоченным должностным лицом управления решения о присвоении категории риска вступившего в законную силу постановления о назначении административного наказания за совершение административных правонарушений, предусмотренных частью 1 статьи 7.23², статьей 9.5¹, частью 12 статьи 9.16, частями 1 – 4 статьи 9.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, по которым не истек срок, в течение которого юридическое лицо, в том числе его должностное лицо, или индивидуальный предприниматель считаются подвергнутыми административному наказанию за совершение административных правонарушений, предусмотренных частью 1 статьи 7.23², статьей 9.5¹, частью 12 статьи 9.16, частями 1 – 4 статьи 9.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

III. Категория риска – «умеренный риск»

3. Наличие в отношении юридического лица, в том числе его должностного лица, или индивидуального предпринимателя на дату принятия уполномоченным должностным лицом управления решения о присвоении категории риска вступившего в законную силу постановления о назначении административного наказания за совершение административных правонарушений, предусмотренных частями 4 и (или)

1	2
---	---

5 статьи 9.16, частями 1 и (или) 2 статьи 13.9² Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, по которым не истек срок, в течение которого юридическое лицо, в том числе его должностное лицо, или индивидуальный предприниматель считаются подвергнутыми административному наказанию за совершение административных правонарушений, предусмотренных частями 4 и (или) 5 статьи 9.16, частями 1 и (или) 2 статьи 13.9² Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

IV. Категория риска – «низкий риск»

4. Наличие в отношении юридического лица, в том числе его должностного лица, или индивидуального предпринимателя на дату принятия уполномоченным должностным лицом управления решения о присвоении категории риска вступившего в законную силу постановления о назначении административного наказания за совершение административных правонарушений, предусмотренных статьей 7.32², статьей 19.7¹¹ Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, по которым не истек срок, в течение которого юридическое лицо, в том числе его должностное лицо, или индивидуальный предприниматель считаются подвергнутыми административному наказанию за совершение административных правонарушений, предусмотренных статьей 7.32², статьей 19.7¹¹ Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях».
-