



# ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 января 2019 г.

г.Ставрополь

№ 16-п

О некоторых мерах по  
реализации Федерального закона  
«О концессионных соглашениях»

В целях реализации Федерального закона «О концессионных соглашениях» Правительство Ставропольского края

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти Ставропольского края при реализации Федерального закона «О концессионных соглашениях».
2. Установить, что методическое и консультационное сопровождение деятельности, связанной с разработкой и рассмотрением предложений о заключении концессионных соглашений, осуществляет министерство экономического развития Ставропольского края.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Ставропольского края Афанасова Н.Н.
4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Ставропольского края



В.В.Владимиров



УТВЕРЖДЕН

Постановлением Правительства  
Ставропольского края

от 17 января 2019 г. № 16-п

## ПОРЯДОК

межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти Ставропольского края при реализации Федерального закона «О концессионных соглашениях»

### I. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти Ставропольского края (далее – органы исполнительной власти края) при:

- 1) формировании перечня объектов Ставропольского края, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений;
- 2) подготовке органами исполнительной власти края предложения о заключении концессионного соглашения;
- 3) принятии решения о заключении концессионного соглашения;
- 4) заключении, изменении и прекращении концессионного соглашения;
- 5) осуществлении контроля за исполнением концессионного соглашения и за соблюдением концессионером его условий, мониторинга реализации концессионного соглашения.

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Федеральным законом «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон).

### II. Формирование перечня объектов Ставропольского края, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений

3. В целях открытости и доступности информации об объектах Ставропольского края, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, министерством экономического развития Ставропольского края (далее – уполномоченный орган) ежегодно формируется перечень объектов Ставропольского края, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (далее – перечень).

4. Для формирования перечня органы исполнительной власти края ежегодно, в срок до 01 октября, направляют в уполномоченный орган предложе-

ния о включении объектов Ставропольского края, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, в перечень, составленные по форме, утверждаемой уполномоченным органом (далее – предложение в перечень).

Предложение в перечень должно быть подписано руководителем органа исполнительной власти края и согласовано с заместителем председателя Правительства Ставропольского края, курирующим деятельность данного органа исполнительной власти края.

В случае включения в перечень объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, орган исполнительной власти края, представивший предложение в перечень, одновременно с предложением в перечень направляет в уполномоченный орган сведения о порядке получения копии подготовленного в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере теплоснабжения, сфере водоснабжения и водоотведения отчета о техническом обследовании имущества, предлагаемого к включению в объект концессионного соглашения.

5. В случае несоответствия поступившего от органа исполнительной власти края предложения в перечень форме такого предложения, утверждаемой уполномоченным органом, такое предложение возвращается в течение 3 календарных дней со дня его получения уполномоченным органом в орган исполнительной власти края, его направивший, с указанием причин возврата.

После устранения несоответствий предложение в перечень может быть повторно направлено в уполномоченный орган в порядке, предусмотренном пунктом 4 настоящего Порядка, но не позднее 01 декабря года, в котором оно было направлено впервые.

6. Уполномоченный орган ежегодно, в срок до 01 февраля, утверждает перечень своим приказом и в течение 2 рабочих дней со дня утверждения перечня размещает его на:

1) официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее – сайт о проведении торгов);

2) официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт уполномоченного органа);

3) на интернет-портале об инвестиционной деятельности в Ставропольском крае в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – инвестиционный портал).

7. Внесение изменений в перечень осуществляется в порядке, установленном для формирования и утверждения перечня.

### III. Подготовка предложения о заключении концессионного соглашения

8. Орган исполнительной власти края, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения (далее – отраслевой орган), осуществляет подготовку предложения о заключении концессионного соглашения (далее – предложение о заключении концессионного соглашения), которое должно содержать следующую информацию:

1) сведения об имуществе (недвижимом имуществе или недвижимом имуществе и движимом имуществе, технологически связанным между собой и предназначенном для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением), которое планируется создать и (или) реконструировать в соответствии с концессионным соглашением (далее – объект концессионного соглашения), и его существенные характеристики;

2) адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения;

3) предполагаемый срок передачи концедентом во владение и в пользование концессионера объекта концессионного соглашения и (или) иного имущества, принадлежащего концеденту на праве собственности, образующего единое целое с объектом концессионного соглашения и (или) предназначенного для использования в целях создания условий осуществления концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (далее – иное передаваемое имущество);

4) наличие либо отсутствие проектной документации на строительство (реконструкцию) объекта концессионного соглашения;

5) предполагаемые условия концессионного соглашения в соответствии со статьями 10 и 42 Федерального закона;

6) предполагаемые критерии конкурса на право заключения концессионного соглашения (далее – конкурс) и параметры критериев конкурса в соответствии со статьями 24 и 47 Федерального закона;

7) краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен;

8) сметная стоимость создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции, использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения с указанием расходов на каждом из указанных этапов, разбивкой на источники финансирования (собственные, заемные средства, средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации).

9. Одновременно с подготовкой предложения о заключении концессионного соглашения отраслевой орган осуществляет подготовку проекта кон-

цессионного соглашения в соответствии с требованиями Федерального закона.

10. В целях подготовки предложения о заключении концессионного соглашения органы исполнительной власти края оказывают отраслевому органу информационную и методическую помощь в пределах своей компетенции по соответствующему запросу в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня его поступления.

11. Отраслевой орган направляет предложение о заключении концессионного соглашения, проект концессионного соглашения для согласования предложения о заключении концессионного соглашения в следующие органы исполнительной власти края:

1) в уполномоченный орган – для оценки предложения о заключении концессионного соглашения на предмет:

его экономической обоснованности;

соответствия предложения о заключении концессионного соглашения целям Федерального закона, а также документам стратегического планирования Ставропольского края;

2) в министерство имущественных отношений Ставропольского края – для оценки предложения о заключении концессионного соглашения на предмет:

наличия или отсутствия ограничений права или обременений объекта концессионного соглашения;

наличия или отсутствия у концедента права собственности на объект концессионного соглашения;

наличия или отсутствия прав третьих лиц в отношении объекта концессионного соглашения;

3) в министерство финансов Ставропольского края – для оценки предложения о заключении концессионного соглашения на предмет:

соответствия предложения о заключении концессионного соглашения бюджетному законодательству Российской Федерации и бюджетному законодательству Ставропольского края;

наличие в бюджете Ставропольского края бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения (в случае, если такие расходы указаны в предложении о заключении концессионного соглашения);

4) в региональную тарифную комиссию Ставропольского края – для оценки предложения о заключении концессионного соглашения на предмет согласования условий концессионного соглашения, указанных в пункте 6<sup>5</sup> части 1 статьи 10 и пунктах 1, 4, 5 и 7 части 1 статьи 42 Федерального закона.

Отраслевой орган вправе приложить к предложению о заключении концессионного соглашения иные документы, содержащие сведения об объ-

екте концессионного соглашения, условиях концессионного соглашения (далее – прилагаемые документы).

12. Органы исполнительной власти края, указанные в пункте 11 настоящего Порядка, в течение 30 календарных дней со дня получения предложения о заключении концессионного соглашения, проекта концессионного соглашения, копий прилагаемых документов рассматривают их и направляют в отраслевой орган свои заключения, которые должны содержать выводы в соответствии с предметом оценки, определенным пунктом 11 настоящего Порядка, а также один из следующих выводов:

- 1) об отказе в согласовании предложения о заключении концессионного соглашения;
- 2) о согласовании предложения о заключении концессионного соглашения.

13. Отраслевой орган после получения заключений органов исполнительной власти края, указанных в пункте 11 настоящего Порядка, содержащих соответственно выводы:

- 1) о согласовании предложения о заключении концессионного соглашения – в течение 5 рабочих дней направляет предложение о заключении концессионного соглашения, проект концессионного соглашения, прилагаемые документы и заключения органов исполнительной власти края, указанных в пункте 11 настоящего Порядка, в координационный совет по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края, созданный постановлением Правительства Ставропольского края от 20 апреля 2001 г. № 68-п (далее – координационный совет), для рассмотрения и согласования;
- 2) об отказе в согласовании предложения о заключении концессионного соглашения – в течение 30 календарных дней осуществляет доработку предложения о заключении концессионного соглашения и повторно направляет его для оценки в органы исполнительной власти края в соответствии с пунктом 11 настоящего Порядка или прекращает работу по заключению концессионного соглашения, если полученные отраслевым органом в соответствии с пунктом 12 настоящего Порядка заключения органов исполнительной власти края содержат выводы об отказе в согласовании предложения о заключении концессионного соглашения по причинам, которые не могут быть устранены в ходе доработки предложения о заключении концессионного соглашения.

14. Координационный совет в течение 10 рабочих дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения, проекта концессионного соглашения, копий прилагаемых документов, заключений органов исполнительной власти края, указанных в пункте 11 настоящего Порядка, рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

- 1) о согласовании предложения о заключении концессионного соглашения;
- 2) об отказе в согласовании предложения о заключении концессионного соглашения.

15. В случае если координационным советом принято решение об отказе в согласовании предложения о заключении концессионного соглашения, отраслевой орган прекращает работу по заключению концессионного соглашения.

16. В случае если координационным советом принято решение о согласовании предложения о заключении концессионного соглашения, отраслевой орган в течение 20 рабочих дней со дня такого согласования осуществляет:

- 1) подготовку проекта распоряжения Правительства Ставропольского края о заключении концессионного соглашения;
- 2) разработку проекта конкурсной документации для проведения конкурса.

#### IV. Принятие решения о заключении концессионного соглашения

17. Решение о заключении концессионного соглашения принимается Правительством Ставропольского края в форме распоряжения Правительства Ставропольского края с учетом положений постановления Правительства Ставропольского края от 14 июня 2016 г. № 219-п «Об утверждении Порядка принятия решений о заключении от имени Ставропольского края соглашений о государственно-частном партнерстве и концессионных соглашений на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств» (далее – решение о заключении концессионного соглашения) в течение:

60 календарных дней со дня согласования предложения о заключении концессионного соглашения координационным советом – в случае подготовки предложения о заключении концессионного соглашения отраслевым органом;

30 календарных дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 36 настоящего Порядка, – в случае представления предложения о заключении концессионного соглашения лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения (далее – частный инициатор).

#### V. Подготовка конкурсной документации, проведение конкурса, заключение концессионного соглашения

18. Отраслевой орган обеспечивает подготовку и направление конкурсной документации в течение 30 календарных дней со дня принятия решения о заключении концессионного соглашения в орган исполнительной власти

края, уполномоченный решением о заключении концессионного соглашения на утверждение конкурсной документации, внесение изменений в конкурсную документацию, за исключением устанавливаемых в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения положений конкурсной документации, создание конкурсной комиссии по проведению конкурса и утверждение персонального состава такой конкурсной комиссии (далее – конкурентный орган).

19. Официальным изданием для размещения сообщений, связанных с проведением конкурса, является газета «Ставропольская правда».

Официальным сайтом концедента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения сообщений и документов, связанных с проведением конкурса и заключением концессионного соглашения, является официальный сайт уполномоченного органа и инвестиционный портал.

20. В состав конкурсной комиссии включаются представители:

- отраслевого органа;
- уполномоченного органа;
- министерства строительства и архитектуры Ставропольского края;
- иных заинтересованных органов исполнительной власти Ставропольского края, осуществляющих деятельность в сфере, к которой относится объект концессионного соглашения;
- органа(ов) местного самоуправления муниципального(ых) образования(й) Ставропольского края, на территории которого(ых) создается и (или) реконструируется объект концессионного соглашения;
- региональной тарифной комиссии Ставропольского края (в случае, если концессионером производство товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам)).

21. Согласование проекта концессионного соглашения осуществляется в порядке, предусмотренном Регламентом аппарата Правительства Ставропольского края, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 19 февраля 2008 г. № 20-п.

22. В случае если концессионным соглашением предусмотрено предоставление концедентом концессионеру в аренду земельного участка, на котором расположен объект концессионного соглашения и (или) который необходим для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, то предоставление земельного участка в аренду (субаренду) или на ином законном основании концессионеру от имени Ставропольского края осуществляется в порядке и сроки, предусмотренные статьей 11 Федерального закона, органом исполнительной власти края, уполномоченным в

соответствии с законодательством Ставропольского края на принятие соответствующего решения.

23. Орган исполнительной власти края, заключивший от имени Ставропольского края концессионное соглашение, направляет надлежаще заверенную копию концессионного соглашения в течение 3 рабочих дней со дня его заключения в уполномоченный орган.

24. Уполномоченный орган вносит данные о таком заключенном соглашении в реестр заключенных концессионных соглашений, порядок формирования и ведения которого утверждается уполномоченным органом.

VI. Контроль за исполнением концессионного соглашения и за соблюдением концессионером его условий.  
Мониторинг реализации концессионных соглашений

25. Контроль за исполнением концессионного соглашения, а также за соблюдением концессионером его условий, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, осуществляется в порядке, установленном концессионным соглашением, с учетом положений статьи 9 Федерального закона.

26. Акт о результатах контроля в течение 2 календарных дней со дня его составления направляется в орган исполнительной власти края, заключившим от имени Ставропольского края концессионное соглашение, в уполномоченный орган и подлежит размещению последним в течение 2 рабочих дней с даты получения данного акта на официальном сайте уполномоченного органа и инвестиционном портале края.

27. Размещение в государственной автоматизированной информационной системе «Управление» сведений в соответствии с Правилами проведения мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 марта 2017 г. № 259, осуществляется органом исполнитель-

ной власти края, осуществляющим полномочия концедента по заключению, изменению, исполнению и расторжению концессионного соглашения.

**VII. Порядок рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения, представленного частным инициатором в соответствии со статьей 37 Федерального закона**

28. Предложение о заключении концессионного соглашения частным инициатором представляется в уполномоченный орган и рассматривается им в течение 30 календарных дней со дня представления.

29. Уполномоченный орган в течение 2 календарных дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения направляет его копию для согласования предложения о заключении концессионного соглашения в следующие органы исполнительной власти края:

1) в отраслевой орган – для оценки предложения о заключении концессионного соглашения на предмет:

определения потребности в строительстве и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения;

определения допустимости осуществления деятельности с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения частным инициатором в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края;

согласования условий концессионного соглашения, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения;

согласования обязательств частного инициатора в отношении не включенного в казну Ставропольского края иного передаваемого имущества по его модернизации, замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, иному улучшению характеристик и эксплуатационных свойств такого имущества;

2) в министерство имущественных отношений Ставропольского края – для оценки предложения о заключении концессионного соглашения на предмет:

наличия или отсутствия ограничений права или обременений объекта концессионного соглашения;

наличия или отсутствия у концедента права собственности на объект концессионного соглашения;

наличия или отсутствия прав третьих лиц в отношении объекта концессионного соглашения;

3) в министерство финансов Ставропольского края – для оценки предложения о заключении концессионного соглашения на предмет:

соответствия предложения о заключении концессионного соглашения бюджетному законодательству Российской Федерации и бюджетному законодательству Ставропольского края;

наличия в бюджете Ставропольского края бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения (если такие расходы указаны в предложении о заключении концессионного соглашения);

4) в региональную тарифную комиссию Ставропольского края – для оценки предложения о заключении концессионного соглашения на предмет согласования условий концессионного соглашения, указанных в пункте 6<sup>5</sup> части 1 статьи 10 и пунктах 1, 4, 5 и 7 части 1 статьи 42 Федерального закона.

30. Органы исполнительной власти края, указанные в пункте 29 настоящего Порядка, в срок, не превышающий 18 календарных дней со дня поступления копии предложения о заключении концессионного соглашения, рассматривают его и направляют в уполномоченный орган свои заключения, которые должны содержать выводы в соответствии с предметом рассмотрения, определенным пунктом 29 настоящего Порядка.

31. Уполномоченный орган с учетом заключений органов исполнительной власти края, указанных в пункте 30 настоящего Порядка, принимает одно из решений, указанных в части 4<sup>4</sup> статьи 37 Федерального закона.

VIII. Особенности регулирования отношений, возникающих в связи с подготовкой, заключением, исполнением, изменением и прекращением концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем

32. Доступ для ознакомления частного инициатора со схемой теплоснабжения, схемой водоснабжения и водоотведения в соответствии с частью 2 статьи 52 Федерального закона обеспечивается министерством жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края.

33. Представление по запросу частного инициатора документов и материалов, указанных в пунктах 1, 4 – 8 и 10 – 14 части 1 статьи 46 Федерального закона, а также сведений о составе имущества в соответствии с частью 2 статьи 52 Федерального закона обеспечивается региональной тарифной комиссией Ставропольского края.

---