



# ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 февраля 2018 г.

г. Ставрополь

№ 56-п

Об утверждении Порядка заключения, мониторинга хода реализации и расторжения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Ставропольского края

В целях реализации Федерального закона «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» и постановления Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 г. № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)» Правительство Ставропольского края

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок заключения, мониторинга хода реализации и расторжения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Ставропольского края.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Ставропольского края Мургу А.Ю.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Ставропольского края



В.В.Владимиров



УТВЕРЖДЕН

Постановлением Правительства  
Ставропольского края

от 19 февраля 2018 г. № 56-п

## ПОРЯДОК

заключения, мониторинга хода реализации и расторжения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Ставропольского края

1. Настоящий Порядок определяет процедуру заключения, мониторинга хода реализации и расторжения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Ставропольского края, включенного в перечень, утверждаемый Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 34 Федерального закона «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» (далее соответственно – соглашение, территория опережающего развития, Федеральный закон).

2. Для заключения соглашения юридическое лицо, отвечающее требованиям, установленным статьей 34 Федерального закона, постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 г. № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)» и нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации о создании территории опережающего развития к резидентам территорий опережающего развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований (моногородов) (далее соответственно – юридическое лицо, требования к резидентам), представляет в государственное унитарное предприятие Ставропольского края «Корпорация развития Ставропольского края» (далее – управляющая компания) заявку на заключение соглашения по форме, утверждаемой министерством экономического развития Ставропольского края (далее соответственно – заявка, уполномоченный орган).

3. Соглашение заключается между уполномоченным органом, администрацией монопрофильного муниципального образования (моногорода) Ставропольского края, на территории которого создана территория опережающего развития (далее – администрация моногорода), и юридическим лицом (далее – стороны) по форме, утверждаемой уполномоченным органом.

Соглашение должно содержать:  
наименование и реквизиты сторон;  
предмет соглашения;  
права и обязанности сторон;  
форму и порядок представления отчета о ходе реализации инвестиционного проекта;  
порядок осуществления мониторинга хода реализации соглашения;  
ответственность сторон;  
порядок изменения и расторжения соглашения;  
срок действия соглашения.

4. К заявке юридическим лицом прилагаются следующие документы:

1) паспорт инвестиционного проекта по форме, утверждаемой уполномоченным органом;

2) бизнес-план инвестиционного проекта с пояснительной запиской, который должен содержать:

описание инвестиционного проекта с обоснованием целесообразности его реализации, предполагаемый объем капитальных вложений в рамках реализации инвестиционного проекта, источники финансирования инвестиционного проекта;

финансовую модель инвестиционного проекта, содержащую данные о доходах и расходах юридического лица при реализации инвестиционного проекта;

сведения о наличии (отсутствии) у юридического лица прав пользования объектами недвижимого имущества для реализации инвестиционного проекта;

основные социально-экономические показатели инвестиционного проекта;

сведения о количестве новых постоянных рабочих мест, планируемых к созданию в результате реализации инвестиционного проекта;

сроки и этапы реализации инвестиционного проекта;

3) копии учредительных документов юридического лица и документов, подтверждающих полномочия руководителя или иного уполномоченного лица юридического лица, заверенные подписью руководителя или иного уполномоченного лица юридического лица и скрепленные печатью юридического лица (при наличии);

4) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее чем за 30 календарных дней до даты представления заявки;

5) копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за последние 2 финансовых года или за весь период деятельности юридического лица (в случае, если юридическое лицо создано менее 2 финансовых лет назад), состоящей из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах и приложений к ним (с отметкой или отчетом налогового органа о ее принятии

и заверенные подписью руководителя или иного уполномоченного лица юридического лица и скрепленные печатью юридического лица (при наличии);

6) документ, подтверждающий отсутствие задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, выданный налоговым органом, в котором юридическое лицо состоит на учете по основаниям, предусмотренным Налоговым кодексом Российской Федерации, на дату не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявки по форме, утвержденной приказом Федеральной налоговой службы;

7) справка, подписанная руководителем или иным уполномоченным лицом юридического лица, об отсутствии:

в отношении юридического лица процедуры реорганизации, ликвидации или процедуры, применяемой в деле о банкротстве;

в собственности юридического лица имущества, на которое в установленном порядке наложен арест или обращено взыскание;

8) справка, подписанная руководителем или иным уполномоченным лицом юридического лица, об отсутствии у юридического лица просроченной задолженности по заработной плате работников, состоящих в трудовых отношениях с юридическим лицом;

9) копия документа, подтверждающего наличие у юридического лица средств на реализацию инвестиционного проекта (решение уполномоченного органа юридического лица о направлении прибыли на реализацию инвестиционного проекта; выписка с банковского счета российской кредитной организации о наличии на данном счете средств, принадлежащих юридическому лицу; кредитный договор; соглашение с кредитной организацией о выдаче кредита либо об открытии кредитной линии; договор займа; инвестиционный договор, подтверждающий наличие средств у юридического лица для реализации инвестиционного проекта);

10) справка, подписанная руководителем или иным уполномоченным лицом юридического лица, об отсутствии в составе учредителей юридического лица градообразующей организации монопрофильного муниципального образования (моногорода) Ставропольского края, на территории которого создана территория опережающего развития и реализуется инвестиционный проект (далее – градообразующая организация), либо ее подразделений и дочерних организаций;

11) справка, подписанная руководителем или иным уполномоченным лицом юридического лица, подтверждающая, что в результате реализации инвестиционного проекта не предусматривается исполнение контрактов, заключенных с градообразующей организацией или ее дочерними организациями, и (или) получение выручки от реализации товаров, оказания услуг градообразующей организации или ее дочерним организациям в объеме, превышающем 50 процентов всей выручки, получаемой от реализации товаров (услуг), выполненных работ, произведенных (оказанных) в результате реали-

зации инвестиционного проекта;

12) справка, подписанная руководителем или иным уполномоченным лицом юридического лица, подтверждающая, что реализация инвестиционного проекта не предусматривает привлечения иностранной рабочей силы в количестве, превышающем 25 процентов общей численности работников юридического лица;

13) справка, подписанная руководителем или иным уполномоченным лицом юридического лица, с указанием среднесписочной численности работников (по категориям работающих) и среднемесячной заработной платы всех работников юридического лица по состоянию на 1-е число месяца, предшествующего представлению заявки, и общего фонда оплаты труда без учета реализации инвестиционного проекта и с учетом его реализации за весь период предоставления государственной поддержки реализуемых резидентом инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Ставропольского края

(далее – документы).

5. Юридическое лицо вправе помимо документов представить дополнительные документы, содержащие сведения об инвестиционном проекте и о юридическом лице.

6. Заявка и документы должны быть прошиты и пронумерованы.

7. Юридическое лицо несет ответственность за достоверность и полноту информации, содержащейся в представляемых документах, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Управляющая компания в течение 5 рабочих дней с даты поступления заявки и документов осуществляет их рассмотрение.

При наличии замечаний к заявке и (или) документам управляющая компания готовит и направляет юридическому лицу мотивированное заключение об их возврате в следующих случаях:

представление заявки и документов с нарушением требований, предусмотренных пунктами 2 и 4 настоящего Порядка;

наличие в заявке и документах внутренних несоответствий, ошибок в расчетах;

установление факта создания нового производства на территории опережающего развития путем перерегистрации действующего юридического лица, зарегистрированного в ином муниципальном образовании Ставропольского края или за пределами Ставропольского края.

Юридическое лицо вправе повторно направить в управляющую компанию заявку и документы в порядке, предусмотренном настоящим Порядком.

9. При отсутствии замечаний к заявке и документам управляющая компания в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявки и документов подготавливает заключение о соответствии или несоответствии юридического лица требованиям к резидентам и целесообразности либо нецелесообразности заключения соглашения (далее – заключение управляющей компании) и направляет его с заявкой и документами в уполномоченный орган.

10. Заключение управляющей компании помимо выводов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, должно содержать:

- 1) общие сведения об инвестиционном проекте;
- 2) описание социальной значимости инвестиционного проекта;
- 3) описание экономической эффективности инвестиционного проекта;
- 4) анализ эффективности капитальных вложений в рамках реализации инвестиционного проекта;
- 5) результаты рассмотрения документов.

11. Уполномоченный орган в течение 2 рабочих дней со дня поступления от управляющей компании заявки, документов и заключения управляющей компании направляет их копии для рассмотрения в:

1) администрацию моногорода – на предмет соответствия юридического лица требованию, установленному пунктом 4 части 3 статьи 34 Федерального закона;

2) орган исполнительной власти Ставропольского края, обеспечивающий проведение на территории Ставропольского края государственной политики и осуществляющий управление в соответствующей сфере деятельности, к которой относится инвестиционный проект (далее – отраслевой орган), – на предмет соответствия инвестиционного проекта задачам развития отрасли, установленным документами стратегического планирования Ставропольского края;

3) министерство финансов Ставропольского края (далее – финансовый орган) – в целях проведения оценки недополученных (выпадающих) доходов в консолидированный бюджет Ставропольского края при предоставлении налоговых льгот в результате реализации инвестиционного проекта.

12. Администрация моногорода, отраслевой орган и финансовый орган в течение 3 рабочих дней со дня поступления копий документов, указанных в пункте 11 настоящего Порядка, осуществляют их рассмотрение, подготовку и направление в уполномоченный орган заключений по результатам их рассмотрения, содержащих помимо выводов, указанных в пункте 11 настоящего Порядка, один из выводов:

- 1) о целесообразности реализации инвестиционного проекта;
- 2) о нецелесообразности реализации инвестиционного проекта.

13. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня поступления заключений администрации моногорода, отраслевого органа и финансового органа, подготавливает заключение, содержащее один из выводов, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, а также вывод о соответствии юридического лица требованию, установленному пунктом 3 части 3 статьи 34 Федерального закона, и выносит заявку, документы, заключение управляющей компании, заключения администрации моногорода, отраслевого органа, финансового органа и уполномоченного органа на рассмотрение комиссии по рассмотрению заявок на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Ставропольского края, образуемой Правительством Ставропольского края (далее – комиссия).

14. Комиссия в течение 5 рабочих дней со дня поступления от уполномоченного органа документов, указанных в пункте 13 настоящего Порядка, в соответствии с требованиями к резидентам и с учетом выводов управляющей компании, администрации моногорода, отраслевого органа, финансового органа и уполномоченного органа, изложенных в соответствующих заключениях, принимает решение о заключении или невозможности заключения соглашения.

15. Основанием для принятия комиссией решения о невозможности заключения соглашения является несоответствие резидента территории опережающего развития и (или) реализуемого им инвестиционного проекта требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

16. Решение комиссии о невозможности заключения соглашения в течение 1 рабочего дня со дня принятия такого решения направляется уполномоченным органом в управляющую компанию, которая в день поступления такого решения направляет его юридическому лицу.

17. В течение 2 рабочих дней со дня принятия комиссией решения о заключении соглашения уполномоченный орган направляет подписанный со своей стороны проект соглашения администрации моногорода и юридическому лицу для его подписания.

18. В течение 3 рабочих дней со дня заключения соглашения уполномоченный орган направляет в Министерство экономического развития Российской Федерации документы и сведения, предусмотренные пунктом 12 Правил ведения реестра резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвер-

жденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 г. № 614.

19. В целях обеспечения своевременного, полного и качественного выполнения условий соглашения уполномоченным органом осуществляется мониторинг хода его реализации в порядке, установленном соглашением.

В случае необходимости уполномоченный орган привлекает к осуществлению мониторинга хода реализации соглашения управляющую компанию, администрацию моногорода и отраслевой орган.

Юридическое лицо, с которым заключено соглашение (далее – резидент), ежеквартально, в срок не позднее 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в уполномоченный орган отчет о ходе реализации инвестиционного проекта по форме, утверждаемой уполномоченным органом.

20. В случае недостижения резидентом хотя бы одного из основных социально-экономических показателей реализации инвестиционного проекта, предусмотренных нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации о создании территории опережающего социально-экономического развития, по итогам первого года после включения юридического лица в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), включенных в перечень, утверждаемый Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 34 Федерального закона, уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня установления такого факта подготавливает заключение о расторжении соглашения с приложением подтверждающих документов (далее – заключение о расторжении соглашения) и направляет его в администрацию моногорода и отраслевой орган для согласования.

21. Администрация моногорода и отраслевой орган осуществляют согласование заключения о расторжении соглашения в течение 5 рабочих дней со дня поступления к ним такого заключения.

22. Согласованное с администрацией моногорода и отраслевым органом заключение о расторжении соглашения в течение 2 рабочих дней со дня его согласования направляется уполномоченным органом в комиссию для его рассмотрения.

23. Комиссия в течение 5 рабочих дней со дня поступления от уполномоченного органа заключения о расторжении соглашения принимает решение о расторжении соглашения.



24. В течение 2 рабочих дней со дня принятия комиссией решения о расторжении соглашения уполномоченный орган направляет подписанный со своей стороны проект соглашения о расторжении соглашения администрации моногорода и резиденту для его подписания.

25. В течение 3 рабочих дней со дня прекращения действия соглашения уполномоченный орган направляет в Министерство экономического развития Российской Федерации сведения, подтверждающие факт прекращения действия соглашения.

---