



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.10.2026

г. Владивосток

№ 714-пп

**О внесении изменений в постановление
Администрации Приморского края от 31 декабря
2013 года № 513-па «Об утверждении краевой программы
«Программа капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории
Приморского края, на 2014 - 2088 годы»**

На основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Внести в краевую программу «Программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, на 2014 - 2088 годы», утвержденную постановлением Администрации Приморского края от 31 декабря 2013 года № 513-па «Об утверждении краевой программы «Программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, на 2014 - 2088 годы» (в редакции постановлений Администрации Приморского края от 31 января 2014 года № 26-па, от 08 апреля 2014 года № 116-па, от 29 мая 2014 года № 206-па, от 10 июля 2015 года № 225-па, от 24 июля 2015 года № 246-па, от 02 декабря 2015 года № 461-па, от 04 февраля 2016 года № 46-па, от 29 марта 2016 года № 118-па, от 22 июля 2016 года № 336-па, от 10 октября 2016 года № 470-па, от 29 ноября 2016 года № 545-па, от 22 марта 2017 года № 85-па, от 06 июля 2017 года № 275-па, от 29 августа 2017 года № 354-па, от 07 сентября 2017 года № 367-па, от 28 декабря 2017 года № 562-па, от 07 июня 2018 года № 270-па, от 29 июня 2018 года № 302-па, от 18 февраля 2019 года № 102-па, от 28 июня 2019 года № 411-па, от 29 августа 2019 года № 561-па, от 22 октября 2019 года № 697-па,

от 11 декабря 2019 года № 828-па, от 26 декабря 2019 года № 905-па, постановлений Правительства Приморского края от 26 мая 2020 года № 470-пп, от 20 октября 2020 года № 908-пп, от 22 декабря 2020 года № 1060-пп, от 04 марта 2021 года № 105-пп, от 12 мая 2021 года № 290-пп, от 13 сентября 2021 года № 603-пп, от 23 декабря 2021 года № 846-пп, от 30 мая 2022 года № 357-пп, от 22 августа 2022 года № 575-пп, от 02 ноября 2022 года № 747-пп, от 14 марта 2023 года № 156-пп, от 07 июня 2023 года № 380-пп, от 30 июня 2023 года № 444-пп, от 25 декабря 2023 года № 935-пп, от 27 июня 2024 года № 460-пп, от 30 августа 2024 года № 619-пп, от 23 октября 2024 года № 722-пп, от 23 декабря 2024 года № 898-пп, от 14 апреля 2025 года № 336-пп, от 18 июля 2025 года № 598-пп, от 13 августа 2025 года № 653-пп, от 18 ноября 2025 года № 844-пп, от 29 декабря 2025 года № 998-пп, от 21 мая 2026 года № 393-пп) (далее – Программа), следующие изменения:

изложить пункт 6.1 в следующей редакции:

«6.1. Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД, который может оплачиваться Региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, устанавливается на 3 года:

по видам услуг и (или) работ, предусмотренных пунктами 1, 3-5, 7 части 1 статьи 19 Закона № 227-КЗ в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме;

по видам услуг и (или) работ, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 19 Закона № 227-КЗ, в расчете на единицу (1 лифт).»;

изложить пункт 6.4 в следующей редакции:

«6.4. Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД по видам услуг и (или) работ, предусмотренных пунктами 1, 3-5, 7 части 1 статьи 19 Закона № 227-КЗ, в том числе в отношении МКД, являющихся объектами культурного наследия, на период 2026 - 2028 годов, приведен в приложении № 2 к настоящей Программе. Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 19 Закона № 227-КЗ, в том числе в

отношении МКД, являющихся объектами культурного наследия, на период 2027, 2028 годов, приведен в приложении № 2.1 к настоящей Программе.»;

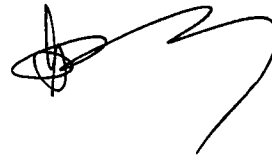
исключить пункты 6.6, 6.7;

изложить приложение № 2 к Программе в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

дополнить приложением № 2.1 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

И.о. Первого вице-губернатора Приморского края –
Председателя Правительства
Приморского края



Д.А. Мариза

Приложение № 1
к постановлению
Правительства Приморского края
от 13.10.2026 № 714-пп

«Приложение № 2
к краевой программе
«Программа капитального ремонта
общего имущества
в многоквартирных домах,
расположенных на территории
Приморского края,
на 2014 - 2088 годы»

**РАЗМЕР ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ
услуг и (или) работ по капитальному ремонту
многоквартирных домов по видам услуг и (или) работ,
установленных пунктами 1 - 5, 7 части 1 статьи 19 Закона
Приморского края от 07 августа 2013 года № 227-КЗ
«О системе капитального ремонта многоквартирных
домов в Приморском крае», в том числе в отношении
многоквартирных домов, являющихся объектами
культурного наследия, на период
2026 - 2028 годов**

№ п/п	Объект - предста- витель МКД (ОП-N)	Подгруппы и характерис- тики МКД <*>	Количество подъездов в МКД	Вид работ	Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД, руб. /1 кв. м, за исключением работ по замене лифтов руб./1 единицу на 2026- 2028 гг.,
1	2	3	4	5	6
1	ОП-1	ОП-1/1 от 100 до 299 кв. м 1 - 2 этажа	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39

1	2	3	4	5	6
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	55015,74
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	33636,26
				Ремонт фундамента	17331,23
		ОП-1/2 от 100 до 299 кв. м 1 - 2 этажа	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	55015,74
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	34455,28
				Ремонт фундамента	17331,23
		ОП-2/1 от 300 до 499 кв. м 1 - 2 этажа	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	47464,56
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	36714,64
				Ремонт фундамента	17331,23
		ОП-2/2 от 300 до 499 кв. м 1 - 2 этажа	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	47464,56

1	2	3	4	5	6
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	35584,97
				Ремонт фундамента	17331,23
		ОП-2/3 от 300 до 499 кв. м 1 - 2 этажа	3-6	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	42332,84
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	38409,17
				Ремонт фундамента	17331,23
		ОП-2/4 от 300 до 499 кв. м 1 - 2 этажа	3-6	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	42332,84
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	36714,64
				Ремонт фундамента	17331,23
		ОП-2/5 от 500 до 1200 кв. м 1 - 2 этажа	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	40067,49
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	21463,95
				Ремонт фундамента	17331,23

1	2	3	4	5	6
		ОП-2/6 от 500 до 1200 кв. м 1 - 2 этажа	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	40067,49
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	21181,53
				Ремонт фундамента	17331,23
		ОП-2/7 от 500 до 1200 кв. м 1 - 2 этажа	3-5	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	37108,66
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	22028,79
				Ремонт фундамента	17331,23
		ОП-2/8 от 500 до 1200 кв. м 1 - 2 этажа	3-5	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	37108,66
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	21746,36
				Ремонт фундамента	17331,23
		ОП-2/9 от 100 до 1200 кв. м	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29

1	2	3	4	5	6
		1 - 2 этажа		теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	15329,46
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	12948,30
				Ремонт фундамента	17331,23
3	ОП-3	ОП-3/1 от 100 до 499 кв. м 3 - 4 этажа	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	55015,74
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	35584,97
				Ремонт фундамента	17331,23
		ОП-3/2 от 500 до 999 кв. м 3 - 4 этажа	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	47464,56
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	20899,10
				Ремонт фундамента	17331,23
		ОП-3/3 от 1000 до 1499 кв. м 3 - 4 этажа	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42

1	2	3	4	5	6
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	26834,94
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	10619,01
				Ремонт фундамента	15717,02
		ОП-3/4 от 1000 до 1499 кв. м 3 - 4 этажа	3-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	31802,29
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	9602,29
				Ремонт фундамента	15717,02
		ОП-3/5 от 1500 до 1999 кв. м 3 - 4 этажа	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	25889,76
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	16380,38
				Ремонт фундамента	15717,02
		ОП-3/6 от 2000 до 2500 кв. м 3 - 4 этажа	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе	18877,96

1	2	3	4	5	6
				ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	12991,34
				Ремонт фундамента	15717,02
		ОП-3/7 от 2500 до 3000 кв. м 3 - 4 этажа	3-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	15102,36
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	9884,71
				Ремонт фундамента	14792,47
		ОП-3/8 от 500 до 3000 кв. м 3 - 4 этажа	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	12585,30
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	23400,55
				Ремонт фундамента	17331,23
	4 ОП-4	ОП-4/1 от 500 до 1000 кв. м 5 - 6 этажей	3-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	17259,84
				Подвал	4045,54

1	2	3	4	5	6
				Ремонт фасада	18074,90
				Ремонт фундамента	17331,23
		ОП-4/2 от 500 до 1000 кв. м 5 - 6 этажей	4-6	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	23192,92
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	24288,15
				Ремонт фундамента	17331,23
		ОП-4/3 от 300 до 1000 кв. м 5 - 6 этажей	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	12585,30
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	18074,9016
				Ремонт фундамента	17331,23
5	ОП-5	ОП-5/1 от 1000 до 1500 кв. м 5 - 6 этажей	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	12405,52
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	18074,9016
				Ремонт фундамента	15717,02
		ОП-5/2 от	1-3	Ремонт внутридомовых	

1	2	3	4	5	6
		1000 до 1500 кв. м 5 - 6 этажей		инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	15102,36
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	18074,90
				Ремонт фундамента	15717,02
6	ОП-6	ОП-6/1 от 1500 до 1499 кв. м 5 - 6 этажей	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	15102,36
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	18074,90
				Ремонт фундамента	15717,02
		ОП-6/2 от 1500 до 1499 кв. м 5 - 6 этажей	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	9169,30
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	18074,90
				Ремонт фундамента	15717,02
		ОП-6/3 от 1500 до 1999 кв. м 5 - 6 этажей	3-5	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80

1	2	3	4	5	6
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	30204,72
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	27112,35
				Ремонт фундамента	15717,02
		ОП-6/4 от 1500 до 1999 кв. м 5 - 6 этажей	3-5	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	19417,32
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	27112,35
				Ремонт фундамента	15717,02
7	ОП-7	ОП-7/1 от 2000 до 3000 кв. м 5 - 6 этажей	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	13484,26
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	8244,79
				Ремонт фундамента	14792,47
		ОП-7/2 от 2000 до 3000 кв. м 5 - 6 этажей	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39

1	2	3	4	5	6
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	10787,40
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	8244,79
				Ремонт фундамента	14792,47
		ОП-7/3 от 2000 до 3000 кв. м 5 - 6 этажей	3-5	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	28586,62
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	12225,03
				Ремонт фундамента	14792,47
		ОП-7/4 от 2000 до 3000 кв. м 5 - 6 этажей	3-5	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	23192,92
				Подвал	4045,54
				Ремонт фасада	12225,03
				Ремонт фундамента	14792,47
	8 ОП-8	ОП-8/1 от 3000 до 4999 кв. м 5 - 6 этажей	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	9708,66

1	2	3	4	5	6
		ОП-8/2 от 3000 до 4999 кв. м 5 - 6 этажей	1-3	Подвал	3424,55
				Ремонт фасада	8244,79
				Ремонт фундамента	13867,94
				Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	15667,41
				Подвал	3424,55
				Ремонт фасада	8244,79
				Ремонт фундамента	13867,94
		ОП-8/3 от 3000 до 4999 кв. м 5 - 6 этажей	4-6	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	8090,56
				Подвал	3424,55
				Ремонт фасада	12225,03
				Ремонт фундамента	13867,94
		ОП-8/4 от 3000 до 4999 кв. м 5 - 6 этажей	4-6	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	20064,56
				Подвал	3424,55
				Ремонт фасада	12225,03
				Ремонт фундамента	13867,94

1	2	3	4	5	6
9	ОП-9	ОП-9/1 от 5000 до 8000 кв. м 5 - 6 этажей	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	6472,44
				Подвал	3424,55
				Ремонт фасада	7960,49
				Ремонт фундамента	12018,89
		ОП-9/2 от 5000 до 8000 кв. м 5 - 6 этажей	4-5	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	5933,08
				Подвал	3424,55
				Ремонт фасада	7391,88
				Ремонт фундамента	12018,89
		ОП-9/3 от 5000 до 8000 кв. м 5 - 6 этажей	от 6	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	5393,70
				Подвал	3424,55
				Ремонт фасада	6538,97
				Ремонт фундамента	12018,89
		ОП-9/4 от 5000 до 8000 кв. м	от 6	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29

1	2	3	4	5	6
		5 - 6 этажей		теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	17557,78
				Подвал	3424,55
				Ремонт фасада	6538,97
				Ремонт фундамента	13867,94
10	ОП-10	ОП-10/1 свыше 8000 кв. м 5 - 6 этажей	от 10	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	5124,02
				Подвал	2739,65
				Ремонт фасада	6538,97
				Ремонт фундамента	7396,24
		ОП-10/2 свыше 8000 кв. м 5 - 6 этажей	от 10	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	19237,54
				Подвал	2739,65
				Ремонт фасада	6538,97
				Ремонт фундамента	7396,24
11	ОП-11	ОП-11/1 от 1500 до 2499 кв. м 8 - 9 этажей	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42

1	2	3	4	5	6
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	5501,58
				Подвал	2739,65
				Ремонт фасада	13646,55
				Ремонт фундамента	12018,89
		ОП-11/2 от 2500 до 3999 кв. м 8 - 9 этажей	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	5393,70
				Подвал	2739,65
				Ремонт фасада	11087,83
				Ремонт фундамента	12018,89
		ОП-11/3 от 4000 до 7000 кв. м 8 - 9 этажей	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	5124,01
				Подвал	2739,65
				Ремонт фасада	7960,49
				Ремонт фундамента	12018,89
		ОП-11/4 свыше 7000 кв. м 8 - 9 этажей	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе	4314,96

1	2	3	4	5	6
				ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	
				Подвал	2283,05
				Ремонт фасада	6538,97
				Ремонт фундамента	11094,36
		ОП-11/5 свыше 7000 кв. м 8 - 9 этажей	от 5 и выше	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	4083,81
				Подвал	2283,05
				Ремонт фасада	4833,16
				Ремонт фундамента	11094,36
		ОП-12/1 от 2000 до 5000 кв. м 10 - 12 этажей	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	5393,70
				Подвал	2739,65
				Ремонт фасада	11087,83
				Ремонт фундамента	13867,94
		ОП-12/2 от 4000 до 9000 кв. м 10 - 12 этажей	3-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	5124,01
				Подвал	2739,65

1	2	3	4	5	6
		ОП-12/3 от 10000 кв. м 10 - 12 этажей	5-11	Ремонт фасада	7960,49
				Ремонт фундамента	13867,94
				Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	3775,60
				Подвал	2739,65
				Ремонт фасада	6538,97
				Ремонт фундамента	11094,36
		ОП-12/4 от 4000 до 7000 кв. м 14 - 16 этажей	от 1	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	5124,01
				Подвал	2739,65
				Ремонт фасада	7960,49
				Ремонт фундамента	13867,94
		ОП-12/5 от 7000 до 14000 кв. м 14 - 16 этажей	от 4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	
				электроснабжение	3927,29
				теплоснабжение	5275,80
				газоснабжение	1650,39
				горячее водоснабжение	1800,42
				холодное водоснабжение	1650,39
				водоотведение	1500,35
				Ремонт крыши, в том числе ремонт и (или) усиление, замена чердачного перекрытия	3775,60
				Подвал	2739,65
				Ремонт фасада	4833,16
				Ремонт фундамента	11094,36

Примечание: <*> - в соответствующей подгруппе указана общая площадь помещений в многоквартирном доме (в квадратных метрах) и количество этажей согласно Описанию объектов - представителей МКД, являющемуся приложением к Порядку определения размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, утвержденному постановлением Администрации Приморского края от 12 июля 2019 года № 450-па «Об утверждении Порядка определения размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах».

Приложение № 2
к постановлению
Правительства Приморского края
от 13.10.2026 № 714-пп

«Приложение № 2.1
к краевой программе
«Программа капитального ремонта
общего имущества
в многоквартирных домах,
расположенных на территории
Приморского края,
на 2014 - 2088 годы»

**РАЗМЕР ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ
услуг и (или) работ по капитальному ремонту
многоквартирных домов, установленных
пунктом 2 части 1 статьи 19 Закона
Приморского края от 07 августа 2013 года № 227-КЗ
«О системе капитального ремонта многоквартирных
домов в Приморском крае», в том числе в отношении
многоквартирных домов, являющихся объектами
культурного наследия, на период
2027, 2028 годы**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
№ п/п	Объект - представитель МКД (ОП-N)	Подгруппы и характеристик и МКД <*>	Количество подъездов в МКД	Вид работ	Количество лифтов	Грузо- подъем- ность	Этажность (подъем)	Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб./1 шт. на 2027 г.	Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, руб./1 шт. на 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ОП-13			Замена лифтов					
		ОП 13 - 6 - 25 этажей		Лифт грузопассажирский	1	400	25	21 938 727,00	22 816 276,08
				Лифт грузопассажирский	1	630	25	22 146 441,10	23 032 298,75
				Лифт грузопассажирский	1	400	24	21 298 079,68	22 150 002,87
				Лифт грузопассажирский	1	630	24	21 505 793,79	22 366 025,54
				Лифт грузопассажирский	1	400	16	14 077 452,96	14 640 551,08
				Лифт грузопассажирский	1	630	16	15 162 075,46	15 768 558,48
				Лифт грузопассажирский	1	400	15	13 335 893,15	13 869 328,88
				Лифт	1	630	15	14 341 796,13	14 915 467,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				грузопассажирский					
				Лифт грузопассажирский	1	1 000	15	15 532 253,86	16 153 544,02
				Лифт грузопассажирский	1	400	14	12 594 522,31	13 098 303,20
				Лифт грузопассажирский	1	630	14	13 591 889,43	14 135 565,01
				Лифт грузопассажирский	1	1 000	14	14 891 606,55	15 487 270,81
				Лифт грузопассажирский	1	1 000	12	13 117 327,90	13 642 021,01
				Лифт грузопассажирский	1	630	12	11 947 537,04	12 425 438,52
				Лифт грузопассажирский	1	400	12	11 514 863,71	11 975 458,26
				Лифт грузопассажирский	1	400	11	10 874 216,40	11 309 185,05
				Лифт грузопассажирский	1	630	11	11 306 889,73	11 759 165,32
				Лифт грузопассажирский	1	400	10	10 233 569,08	10 642 911,85
				Лифт грузопассажирский	1	630	10	10 377 359,38	10 792 453,75
				Лифт грузопассажирский	1	400	9	9 592 921,77	9 976 638,64
				Лифт грузопассажирский	1	630	9	9 736 712,07	10 126 180,55
				Лифт грузопассажирский	1	400	8	8 952 274,46	9 310 365,43
				Лифт грузопассажирский	1	630	8	9 096 064,75	9 459 907,34
				Лифт грузопассажирский	1	400	7	8 311 627,14	8 644 092,23
				Лифт грузопассажирский	1	400	6	7 670 979,83	7 977 819,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				1. В случае если в МКД предусмотрена шахта лифта из металлоконструкции, к предельной стоимости лифтов добавляется 476 724,08 рублей на 1 остановку. 2. В случае если в МКД существует необходимость заказа лифта по индивидуальным параметрам и шахта лифта имеет нестандартные габариты, необходимо добавочно учесть увеличение на 15 – 20 % стоимости от табличных значений.					