



# АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 сентября 2026 года

г. Владивосток

№ 43/12

**О внесении изменений в постановление  
агентства по тарифам Приморского края  
от 21 ноября 2022 года № 61/24  
«Об установлении долгосрочных параметров  
регулирования и тарифов на тепловую  
энергию (мощность), поставляемую потребителям  
акционерного общества «Уссурийское предприятие  
тепловых сетей», на период с 2023 по 2027 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Положением об агентстве по тарифам Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 30 сентября 2019 года № 628-па «Об утверждении Положения об агентстве по тарифам Приморского края», предписанием ФАС России от 14 июля 2026 года (регистрационный номер от 21 июля 2026 года № СП/75772/26), решением правления агентства по тарифам Приморского края от 24 сентября 2026 года № 45 агентство по тарифам Приморского края п о с т а н о в л я е т

1. Внести изменения в приложение № 1 «Долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям акционерного общества «Уссурийское предприятие тепловых сетей», на период с 2023 по 2027 годы с использованием метода индексации установленных тарифов» к постановлению агентства по

тарифам Приморского края от 21 ноября 2022 года № 61/24 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям акционерного общества «Уссурийское предприятие тепловых сетей», на период с 2023 по 2027 годы» (в редакции постановлений агентства по тарифам Приморского края от 07 декабря 2023 года № 65/1, от 20 декабря 2024 года № 60/8, от 19 декабря 2025 года № 65/16) (далее – постановление), приложение № 2 «Тарифы на тепловую энергию (мощность) для потребителей акционерного общества «Уссурийское предприятие тепловых сетей» на период регулирования с 2023 по 2027 годы» к постановлению, изложив их в новой редакции (прилагаются).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель  
агентства по тарифам  
Приморского края



В.И. Мосензова

Приложение № 1  
к постановлению  
агентства по тарифам  
Приморского края  
от 24 сентября 2026 года № 43/12

Приложение № 1  
к постановлению  
агентства по тарифам  
Приморского края  
от 21 ноября 2022 года № 61/24

**Долгосрочные параметры регулирования  
для формирования тарифов на тепловую  
энергию (мощность), поставляемую  
потребителям акционерного общества «Уссурийское  
предприятие тепловых сетей», на период  
с 2023 по 2027 годы с использованием метода  
индексации установленных тарифов**

| Год  | Базовый<br>уровень<br>операционных<br>расходов | Индекс<br>эффективности<br>операционных<br>расходов | Показатели<br>энергосбережения<br>и<br>энергетической<br>эффективности<br><*> | Динамика<br>изменения<br>расходов на<br>топливо<br><*> |
|------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|      | тыс. руб.                                      | %                                                   |                                                                               | -                                                      |
| 2023 | 704 569,83                                     | 1                                                   | -                                                                             | -                                                      |
| 2024 | -                                              | 1                                                   | -                                                                             | -                                                      |
| 2025 | -                                              | 1                                                   | -                                                                             | -                                                      |
| 2026 | -                                              | 1                                                   | -                                                                             | -                                                      |
| 2027 | -                                              | 1                                                   | -                                                                             | -                                                      |

<\*> К показателям энергетической эффективности объекта теплоснабжения относятся в соответствии с пунктом 6 Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2014 г № 452:

а) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (кг/т/Гкал);

б) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м<sup>2</sup>);

в) величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал).

<\*> Понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива не применяется.

Руководитель  
агентства по тарифам  
Приморского края



В.И. Мосензова

Приложение № 2

к постановлению  
агентства по тарифам  
Приморского края  
от 24 сентября 2026 года № 43/12

Приложение № 2

к постановлению  
агентства по тарифам  
Приморского края  
от 21 ноября 2022 года № 61/24

**Тарифы на тепловую энергию (мощность)  
для потребителей акционерного общества  
«Уссурийское предприятие тепловых сетей»  
на период регулирования с 2023 по 2027 годы**

| Вид тарифа                                                                        | Год                                               | Вода                          |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                                                   |                               |                               |
| однотарифный,<br>руб./Гкал,<br>без НДС                                            | с 01 декабря 2022 года по<br>31 декабря 2023 года | 3 258,44                      |                               |
|                                                                                   | Год                                               | с 01 января<br>по 30 июня     | с 01 июля<br>по 31 декабря    |
|                                                                                   | 2024                                              | 3 258,44                      | 3 641,80                      |
|                                                                                   | 2025                                              | 3 641,80                      | 3 908,56                      |
|                                                                                   | 2026                                              | с 01 января<br>по 30 сентября | с 01 октября<br>по 31 декабря |
|                                                                                   |                                                   | 3 908,56                      | 4 065,82                      |
|                                                                                   | 2027                                              | с 01 января<br>по 30 июня     | с 01 июля<br>по 31 декабря    |
|                                                                                   |                                                   | 4 065,82                      | 4 610,84                      |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС)                                       |                                                   |                               |                               |
| однотарифный,<br>руб./Гкал                                                        | с 01 декабря 2022 года по<br>31 декабря 2023 года | 3 910,13                      |                               |
|                                                                                   | Год                                               | с 01 января<br>по 30 июня     | с 01 июля<br>по 31 декабря    |
|                                                                                   | 2024                                              | 3 910,13                      | 4 370,16                      |
|                                                                                   | 2025                                              | 4 370,16                      | 4 690,27                      |

|  |      |                               |                               |
|--|------|-------------------------------|-------------------------------|
|  | 2026 | с 01 января<br>по 30 сентября | с 01 октября<br>по 31 декабря |
|  |      | 4 768,44                      | 4 960,30                      |
|  | 2027 | с 01 января<br>по 30 июня     | с 01 июля<br>по 31 декабря    |
|  |      | 4 960,30                      | 5 625,22                      |

Примечание: население Приморского края и потребители, приравненные к населению Приморского края, рассчитываются за тепловую энергию в соответствии с Законом Приморского края от 19 июня 2015 года № 640-КЗ «О льготном тарифе на тепловую энергию (мощность) и максимальном уровне розничных цен на сжиженный газ, реализуемый из групповых газовых резервуарных установок для бытовых нужд населения, на территории Приморского края и о внесении изменений в закон Приморского края «О защите прав граждан в жилищно-коммунальной сфере»» по льготному тарифу на тепловую энергию (мощность), установленному агентством по тарифам Приморского края.

Руководитель  
агентства по тарифам  
Приморского края



В.И. Мосенцова