



# ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## П Р И К А З

20.05.2026

г. Владивосток

№ пр.51-54

**О внесении изменений в приказ государственной жилищной инспекции Приморского края от 06 декабря 2023 года № пр.51-292 «Об утверждении административного регламента государственной жилищной инспекции Приморского края по предоставлению государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»**

В соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 05 октября 2011 года № 249-па «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг» приказываю:

1. Внести в раздел II «Стандарт предоставления государственной услуги» административного регламента государственной жилищной инспекции Приморского края по предоставлению государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», утвержденного приказом государственной жилищной инспекции Приморского края от 06 декабря 2023 года № пр.51-292 «Об утверждении административного регламента государственной жилищной инспекции Приморского края по предоставлению государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» (в редакции приказов государственной жилищной инспекции Приморского края от 04 апреля 2024 года № пр.51-56, от 11 марта 2025 года № пр.51-49, 29 августа 2025 года № пр.51-107), следующие изменения:

1.1. Дополнить подраздел 2.5 абзацем следующего содержания:

«В случае непоступления документов (сведений), запрошенных органом государственного жилищного надзора посредством межведомственного электронного взаимодействия в целях оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, предусмотренным пунктами 3 и 6.3 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ), срок принятия решения о предоставлении лицензии или об отказе в предоставлении лицензии указанный в подпункте 1 пункта 2.4 Административного регламента может быть продлен не более чем на пять рабочих дней, о чем соискателю лицензии направляется уведомление.»;

1.2. Дополнить подраздел 2.14 абзацем следующего содержания:

«ж) сведения о соответствии лицензиата, соискателя лицензии требованиям к персоналу и материально-техническому обеспечению лицензиата, соискателя лицензии, установленным Правительством Российской Федерации, которое может быть обеспечено в том числе наличием действующего договора (договоров) на оказание услуг и (или) выполнение работ.»;

1.3. В подразделе 2.18:

изложить абзац пятый в следующей редакции:

«наличие в едином федеральном реестре квалификационных аттестатов записи о принятом решении о предоставлении квалификационного аттестата в отношении должностного лица (единоличного исполнительного органа юридического лица, руководителя юридического лица или его филиала либо индивидуального предпринимателя, осуществляющих управление многоквартирным домом, а в случае заключения договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа - единоличного исполнительного органа юридического лица или индивидуального предпринимателя, которым такие полномочия переданы) лицензиата, соискателя лицензии;»;

дополнить абзацем девятым следующего содержания:

«соблюдение лицензиатом требований к размещению информации, установленных частью 10.1 статьи 161 ЖК РФ, требований к обеспечению информационного взаимодействия, предусмотренного частью 6 статьи 165 ЖК РФ;»;

считать абзацы девятый - десятый абзацами десятым - одиннадцатым соответственно;

дополнить абзацем двенадцатым следующего содержания:

сведения о соответствии лицензиата, соискателя лицензии требованиям к персоналу и материально-техническому обеспечению лицензиата, соискателя лицензии, установленным Правительством Российской Федерации, которое может быть обеспечено в том числе наличием действующего договора (договоров) на оказание услуг и (или) выполнение работ.»;

считать абзацы одиннадцатый - двенадцатый абзацами тринадцатым - четырнадцатым соответственно.

2. Отделу лицензирования и аналитической работы государственной жилищной инспекции Приморского края (далее - инспекция) обеспечить:

направление настоящего приказа в течение трех рабочих дней со дня его принятия в департамент информационной политики Приморского края для его официального опубликования;

направление в электронном виде копии настоящего приказа, а также сведений об источниках его официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю в течение семи календарных дней после дня его первого официального опубликования для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз;

направление копии настоящего приказа в течение семи календарных дней со дня его принятия в Законодательное Собрание Приморского края;

направление копии настоящего приказа в течение десяти дней со дня его принятия в прокуратуру Приморского края;

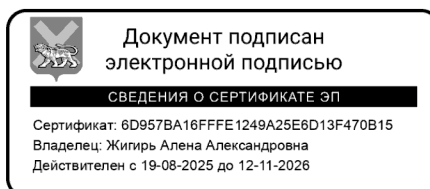
размещение копии настоящего приказа в электронном виде на странице инспекции на официальном сайте Правительства Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение трех рабочих дней со дня его принятия;

размещение копии настоящего приказа в электронном виде на странице информационной системы Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://nraoiv.primorsky.ru> в течение трех рабочих дней со дня его принятия в целях государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпунктов 1.1, 1.2, абзацев первого - третьего, седьмого - девятого подпункта 1.3 пункта 1 настоящего приказа, которые вступают в силу с 1 сентября 2026 года.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель инспекции



А.А. Жигирь