



АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 декабря 2025 года

г. Владивосток

№ 59/22

**Об утверждении производственной программы
и об установлении долгосрочных параметров
регулирования и тарифов на техническую воду
для потребителей акционерного общества
«Торговый порт Посьет», находящихся на территории
Хасанского муниципального округа Приморского края**

Руководствуясь Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании Положения об агентстве по тарифам Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 30 сентября 2019 года № 628-па «Об утверждении Положения об агентстве по тарифам Приморского края», решения правления агентства по тарифам Приморского края от 04 декабря 2025 года № 59 агентство по тарифам Приморского края п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить производственную программу акционерного общества «Торговый порт Посьет», осуществляющего деятельность в сфере водоснабжения (техническая вода) на территории Хасанского муниципального округа Приморского края, согласно приложению № 1.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при формировании тарифов на техническую воду для потребителей акционерного общества

«Торговый порт Посьет», находящихся на территории Хасанского муниципального округа Приморского края», согласно приложению № 2.

3. Установить тарифы для потребителей акционерного общества «Торговый порт Посьет», находящихся на территории Хасанского муниципального округа Приморского края», согласно приложению № 3.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель
агентства по тарифам
Приморского края



В.И. Мосенцова

Приложение № 1

к постановлению
агентства по тарифам
Приморского края
от 04 декабря 2025 года № 59/22

**Производственная программа акционерного общества
«Торговый порт Посьет», осуществляющего деятельность
в сфере водоснабжения (техническая вода) на территории
Хасанского муниципального округа Приморского края,
на период с 01.01.2026 по 31.12.2030**

ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование	Производственная программа в сфере водоснабжения (техническая вода) акционерного общества «Торговый порт Посьет» на период с 01.01.2026 по 31.12.2030 (далее – производственная программа)
Наименование регулируемой организации, ее местонахождение	Акционерное общество «Торговый порт Посьет» (ОГРН 1022501193527, ИНН 2531002070); ул. Портовая, 41, пгт Посьет, Хасанский муниципальный округ, Приморский край, 692705
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Агентство по тарифам Приморского края; ул. Алеутская, д. 45а, город Владивосток, 690110
Период реализации производственной программы	с 01.01.2026 по 31.12.2030

1. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества технической воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации

Мероприятий нет.

2. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Период долгосрочного периода регулирования	Объем подачи воды, тыс. куб. м
1	с 01.01.2026 по 31.12.2026	161,61
2	с 01.01.2027 по 31.12.2027	161,61
3	с 01.01.2028 по 31.12.2028	161,61
4	с 01.01.2029 по 31.12.2029	161,61
5	с 01.01.2030 по 31.12.2030	161,61

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Период долгосрочного периода регулирования	Объем финансовых потребностей, тыс. руб.
1	с 01.01.2026 по 31.12.2026	2272,44
2	с 01.01.2027 по 31.12.2027	2807,88
3	с 01.01.2028 по 31.12.2028	3073,97
4	с 01.01.2029 по 31.12.2029	3127,01
5	с 01.01.2030 по 31.12.2030	3181,61

4. График реализации мероприятий производственной программы

Реализация мероприятий запланирована с 01.01.2026 по 31.12.2030.

5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Плановые значения показателей				
			2026	2027	2028	2029	2030
1. Показатели качества технической воды							
1.1.	Доля проб технической воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля	%	0	0	0	0	0

	качества технической воды						
1.2.	Доля проб технической воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества технической воды	%	0	0	0	0	0
2. Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения							
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0	0	0	0	0
3. Показатели энергетической эффективности							
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки технической воды, на единицу объема воды	кВт*ч/ куб.м	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36

6. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %				
		2026/2025	2027/2026	2028/2027	2029/2028	2030/2029
1. Показатели качества технической воды						
1.1.	Доля проб технической воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих	100	100	100	100	100

	установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества технической воды					
1.2.	Доля проб технической воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества технической воды	100	100	100	100	100
4. Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	100	100	100	100	100
5. Показатели энергетической эффективности						
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	100	100	100	100	100
3.2.	Удельный расход	120,00	100	100	100	100

	электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки технической воды, на единицу объема воды					
6. Расходы на реализацию производственной программы						
4.1.	Объем финансовых потребностей	253,77	123,57	109,48	101,75	101,75

7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Наименование показателей	Текущий отчетный период с 01.01.2024 по 31.12.2024
1. Обеспечение объемов производства товаров (оказания услуг)		
1.1	Объем поднятой воды (тыс.куб. м)	155,39
1.2	Объем реализации (тыс.куб.м)	155,39
	в т.ч. - населению	5,67
	- бюджетным организациям	5,39
	- прочим потребителям	144,33
1.3.	Объем потерь (тыс.куб.м)	-
1.4.	Объем отпуска в сеть (тыс.куб.м)	155,39
1.5.	Справочно: расходы на собственные технологические нужды системы водоснабжения (тыс. куб. м)	-
	расходы воды на хозяйственно-бытовые нужды (тыс.куб.м)	-
	Протяженность сетей (всех видов в однострубно-м представлении), (км)	12
1.6.	Удельное водопотребление (куб.м/чел)	5,57
	Численность населения, пользующихся услугами данной организации (чел.)	23
2. Показатели качества технической воды		
2.1.	Доля проб технической воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, %	-
2.2.	Доля проб технической воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, %	-

3. Показатели надежности и бесперебойности оказываемых услуг		
3.1.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры (ед./км)	-
	Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры (ед.)	-
3.2.	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг (час./день)	24
	Количество часов предоставления услуг в отчетном периоде (часов)	8760
3.3.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене (%)	-
	Протяженность сетей, нуждающихся в замене (км):	-
4. Показатели энергетической эффективности		
4.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-
4.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб. м	9,95
4.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт*ч/куб. м	-

8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Мероприятий нет.

Руководитель
агентства по тарифам
Приморского края



В.И. Мосенцова

Приложение № 2
к постановлению
агентства по тарифам
Приморского края
от 04 декабря 2025 года № 59/22

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов,
определяемые на долгосрочный период
регулирования при формировании тарифов
на техническую воду для потребителей акционерного
общества «Торговый порт Посъет», находящихся
на территории Хасанского муниципального округа
Приморского края, на период
с 01.01.2026 по 31.12.2030**

N п/п	Годы	Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при формировании тарифов на техническую воду с использованием метода индексации			
		Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт ч/м ³
Техническая вода					
1	2026	1690,12	1	0	0,36
2	2027	х	1	0	0,36
3	2028	х	1	0	0,36
4	2029	х	1	0	0,36
5	2030	х	1	0	0,36

Руководитель
агентства по тарифам
Приморского края



В. И. Мосенцова

Приложение № 3
к постановлению
агентства по тарифам
Приморского края
от 04 декабря 2025 года № 59/22

ТАРИФЫ
на техническую воду для потребителей
акционерного общества «Торговый порт Посьет»,
находящихся на территории Хасанского
муниципального округа Приморского края

№ п/п	Период действия тарифа	Тарифы на техническую воду	
		Тарифы на техническую воду для населения, рублей за 1 куб. метр (с учетом НДС)	Тарифы на техническую воду для прочих групп потребителей, рублей за 1 куб. метр (без учета НДС)
1	с 01.01.2026 по 30.09.2026	16,82	13,79
2	с 01.10.2026 по 31.12.2026	18,15	14,88
3	с 01.01.2027 по 30.06.2027	18,15	14,88
4	с 01.07.2027 по 31.12.2027	24,24	19,87
5	с 01.01.2028 по 30.06.2028	24,24	19,87
6	с 01.07.2028 по 31.12.2028	22,17	18,17
7	с 01.01.2029 по 30.06.2029	22,17	18,17
8	с 01.07.2029 по 31.12.2029	25,05	20,53
9	с 01.01.2030 по 30.06.2030	25,05	20,53
10	с 01.07.2030 по 31.12.2030	23,00	18,85

Руководитель
агентства по тарифам
Приморского края



В.И. Мосенцова