



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.11.2024

г. Владивосток

№ 768-пп

**Об утверждении Порядка предоставления  
из краевого бюджета субсидии акционерному обществу  
«Корпорация развития жилищного строительства»  
в целях обеспечения отдельных категорий граждан жильем**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», от 15 апреля 2014 года № 308 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Дальневосточного федерального округа», на основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления из краевого бюджета субсидии акционерному обществу «Корпорация развития жилищного строительства» в целях обеспечения отдельных категорий граждан жильем.

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края-  
Председатель Правительства  
Приморского края



В.Г. Щербина

**УТВЕРЖДЕН**

постановлением  
Правительства Приморского края  
от 12.11.2024 № 768-пп

**ПОРЯДОК**  
**предоставления из краевого бюджета субсидии**  
**акционерному обществу «Корпорация развития жилищного**  
**строительства» в целях обеспечения отдельных**  
**категорий граждан жильем**

1. Настоящий Порядок устанавливает цели, условия и порядок предоставления из краевого бюджета, в том числе за счет средств федерального бюджета, предоставляемых в соответствии с Правилами предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в целях софинансирования расходных обязательств указанных субъектов Российской Федерации, связанных с обеспечением отдельных категорий граждан жильем, приведенными в приложении № 2 к государственной программе Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Дальневосточного федерального округа», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 308 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Дальневосточного федерального округа», субсидии акционерному обществу «Корпорация развития жилищного строительства» в целях обеспечения отдельных категорий граждан жильем (далее соответственно – Правила, АО «КРЖС», субсидия), а также порядок возврата субсидии в случае нарушения условий, установленных при ее предоставлении.

2. Министерство строительства Приморского края (далее - министерство) является главным распорядителем средств краевого бюджета, осуществляющим предоставление субсидии в соответствии со сводной бюджетной росписью краевого бюджета, кассовым планом исполнения краевого бюджета в пределах

лимитов бюджетных ассигнований и бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке министерству на указанные в пункте 4 настоящего Порядка цели в текущем финансовом году в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Реализация мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края», утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 30 декабря 2019 года № 945-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» (далее - государственная программа Приморского края).

3. Информация о субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в разделе единого портала) в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

4. Субсидия предоставляется на возмещение недополученных доходов АО «КРЖС» - регионального оператора в связи с передачей ему жилых помещений на условиях договоров субаренды жилых помещений отдельным категориям граждан, размер арендной платы по которым определен в размере процента от базовой арендной платы, указанного в пункте 5 Правил, и затрат, понесенных АО «КРЖС» - региональным оператором в целях достижения результата «Количество действующих договоров субаренды, заключенных с гражданами» комплекса процессных мероприятий «Реализация мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Приморского края.

5. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

5.1. Под региональным оператором понимается юридическое лицо, созданное Приморским краем, и (или) юридическое лицо, 100 процентов акций (долей) которого принадлежит Приморскому краю, которому на условиях договора аренды жилого помещения с учетом условий, установленных

Правилами, переданы жилые помещения для последующей их передачи отдельным категориям граждан на условиях договора субаренды жилых помещений (далее - договор субаренды, Региональный оператор).

5.2. Под жилыми помещениями понимаются квартиры с отделкой, оборудованные мебелью и бытовой техникой, предназначенные для проживания, находящиеся в собственности, в том числе общей долевой собственности, акционерного общества «ДОМ.РФ» и (или) его дочерних (зависимых) обществ и переданные Региональному оператору на условиях договора аренды для последующей передачи отдельным категориям граждан на условиях договора субаренды с учетом условий, установленных Правилами, расположенные в многоквартирном доме общей площадью 10 594,5 кв. м по адресу: г. Владивосток, ул. Сочинская, д. 9, и многоквартирном доме общей площадью 10 601,6 кв. м по адресу: г. Владивосток, ул. Сочинская, д. 11.

5.3. Под базовой арендной платой понимается плата по договору аренды, равная произведению ставки аренды 1 кв. метра жилого помещения и фактической общей приведенной площади жилого помещения.

5.4. Ставка базовой арендной платы - стоимость аренды 1 кв. метра жилого помещения в месяц в соответствии с договором аренды жилых помещений, включающая операционные расходы акционерного общества «ДОМ.РФ» и (или) его дочерних (зависимых) обществ, за исключением расходов на содержание общего имущества многоквартирного дома в размере, превышающем размер платы за содержание жилого помещения, расходов акционерного общества «ДОМ.РФ» и (или) его дочерних (зависимых) обществ на текущий ремонт жилых помещений сверх определяемых договором аренды, налога на имущества организаций в отношении жилых помещений и коммунальных платежей.

5.5. Договор субаренды - договор, заключаемый Региональным оператором с гражданами на условиях, определенных договором аренды, заключенным между Региональным оператором и акционерным обществом «ДОМ.РФ» и (или) его дочерними (зависимыми) обществами, предусматривающий финансовую ответственность гражданина, с которым заключен договор

субаренды, в том числе по внесению платы на ежемесячной основе за субаренду предоставляемого помещения.

6. Условия предоставления субсидии:

выполнение АО КРЖС функций Регионального оператора на территории Приморского края, которому на условиях договора аренды жилого помещения, заключенного Региональным оператором с акционерным обществом «ДОМ.РФ» и (или) его дочерними (зависимыми) обществами (далее – договор аренды) с учетом условий, установленных Правилами, переданы жилые помещения для последующей их передачи отдельным категориям граждан на условиях договора субаренды жилых помещений в рамках реализации программы «Доступное арендное жилье в Дальневосточном федеральном округе»;

согласие АО «КРЖС» на осуществление в отношении его проверки министерством соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

7. Категории граждан, имеющие право на заключение договора субаренды, а также порядок предоставления жилых помещений на условиях субаренды определяются в соответствии с Правилами.

8. Требования, которым должно соответствовать АО «КРЖС» на дату не ранее чем за 30 календарных дней до даты представления документов в соответствии с пунктами 10, 17 настоящего Порядка:

не должно являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли

участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

не должно находиться в перечне организаций, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

не должно находиться в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

не получает средства из краевого бюджета на основании иных нормативных правовых актов Приморского края на цели, установленные настоящим Порядком;

не должно являться иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

на едином налоговом счете должна отсутствовать или не превышать размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в краевой бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная (неурегулированная) задолженность перед Приморским краем;

не должно находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к АО «КРЖС» другого юридического

лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность АО «КРЖС» не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) АО «КРЖС».

9. Субсидия предоставляется на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключаемого между министерством и АО «КРЖС» (далее – Соглашение).

Соглашение, дополнительное Соглашение к Соглашению, в том числе дополнительное Соглашение о расторжении Соглашения (при необходимости), заключается в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Российской Федерации.

10. Для заключения Соглашения АО «КРЖС» в срок до 15 марта текущего финансового года (в 2024 году - до 25 ноября) направляет в министерство следующие документы:

10.1. Заявление о предоставлении субсидии в текущем финансовом году (далее - заявление), составленное в произвольной форме, содержащее сведения о цели предоставления субсидии в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, размере субсидии на текущий финансовый год, предусмотренной законом Приморского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, контактной информации;

10.2. Справку, подписанную руководителем АО «КРЖС» или уполномоченным им лицом и главным бухгалтером, с указанием платежных реквизитов и счета, на который подлежит перечислению субсидия;

10.3. Копию заключенного договора аренды с приложением актов приема-передачи жилых помещений;

10.4. Копии договоров субаренды, заключенных АО «КРЖС»



с гражданами, с приложением актов приема-передачи жилых помещений;

10.5. Документы, подписанные руководителем АО «КРЖС», подтверждающие соответствие условиям и требованиям, установленным пунктами 6, 8 настоящего Порядка;

10.6. Справку налогового органа, подтверждающую соответствие АО «КРЖС» требованию, предусмотренному абзацем седьмым пункта 8 настоящего Порядка, по состоянию на дату не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи документов, предусмотренных настоящим пунктом;

10.7. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на дату не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи документов, предусмотренных настоящим пунктом.

11. Документы, предусмотренные пунктом 10 настоящего Порядка, направляются в министерство посредством государственной интегрированной информационной системы управления общественными финансами «Электронный бюджет» (далее - ГИИС «Электронный бюджет»).

АО «КРЖС» вправе представить по собственной инициативе документы, предусмотренные подпунктами 10.6, 10.7 пункта 10 настоящего Порядка. В случае непредставления документов, предусмотренных настоящим абзацем, министерство в течение трех рабочих дней со дня регистрации заявления запрашивает соответствующую информацию в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

12. Министерство:

в течение пяти рабочих дней со дня поступления документов, предусмотренных пунктом 10 настоящего Порядка, рассматривает их и принимает решение о заключении Соглашения или об отказе в заключении Соглашения (с указанием оснований отказа, предусмотренных пунктом 14 настоящего Порядка);

в течение двух рабочих дней со дня принятия решения о заключении Соглашения направляет АО «КРЖС» проект Соглашения посредством ГИИС «Электронный бюджет» для подписания усиленной квалифицированной электронной подписью;

в течение двух рабочих дней со дня принятия решения об отказе в заключении Соглашения направляет в адрес АО «КРЖС» письменное уведомление об отказе в заключении Соглашения с указанием оснований отказа посредством ГИИС «Электронный бюджет».

13. АО «КРЖС» в течение пяти рабочих дней со дня получения проекта Соглашения в ГИИС «Электронный бюджет» подписывает проект Соглашения усиленной квалифицированной электронной подписью в ГИИС «Электронный бюджет».

В случае непоступления в министерство подписанного в ГИИС «Электронный бюджет» проекта Соглашения в срок, установленный абзацем первым настоящей части, АО «КРЖС» признается уклонившимся от заключения Соглашения.

Министерство в течение пяти рабочих дней со дня подписания АО «КРЖС» проекта Соглашения усиленной квалифицированной электронной подписью подписывает его со своей стороны усиленной квалифицированной электронной подписью в ГИИС «Электронный бюджет».

Соглашение считается заключенным после подписания его обеими сторонами.

14. Основанием для отказа в заключении Соглашения являются:

несоответствие АО «КРЖС» условиям и требованиям, предусмотренным пунктами 6, 8 настоящего Порядка;

непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 10 настоящего Порядка, за исключением документов, указанных в подпунктах 10.6, 10.7 пункта 10 настоящего Порядка;

несоответствие представленных документов требованиям, определенным в пунктах 10, 11 настоящего Порядка;

установление факта недостоверности представленной информации.

15. Обязательными положениями, включаемыми в Соглашения, являются:

результат предоставления субсидии, точная дата завершения и конечное значение результата предоставления субсидии и обязательство АО «КРЖС» по его достижению;

обязательства АО «КРЖС» по представлению отчета о достижении значений результатов предоставления субсидии по форме и сроки, предусмотренные в соответствии с пунктом 22 настоящего Порядка;

согласие АО «КРЖС» на осуществление в отношении его проверки министерством соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

положения, предусматривающие внесение изменений в Соглашение в случае уменьшения министерству ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств на цели, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в Соглашении, или расторжение Соглашения при недостижении согласия по новым условиям.

При реорганизации АО «КРЖС» в форме слияния, присоединения или преобразования в Соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного Соглашения к Соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

16. Размер субсидии рассчитывается по следующей формуле:

$$C = \sum W_i + Z, \text{ где:}$$

$C$  - общий объем субсидии АО «КРЖС» на цели, предусмотренные пунктом 4 настоящего Порядка (рублей);

$W_i$  - недополученные доходы АО «КРЖС» в отношении  $i$ -того жилого помещения, предоставленного в субаренду отдельным категориям граждан, определяемые по формуле:

$$W_i = P_i - (P_i \times K), \text{ где:}$$

$K$  - коэффициент, равный проценту базовой арендной платы за жилое помещение, подлежащей оплате гражданином по договору субаренды в размере, установленном пунктом 5 Правил;

$P_i$  - размер базовой арендной платы в отношении  $i$ -того жилого помещения,

который определяется по формуле:

$$P_i = S_i \times (B \times 12/365) \times D_i, \text{ где:}$$

$S_i$  – площадь  $i$ -того жилого помещения, предоставленного гражданину по договору субаренды;

$B$  – ставка базовой арендной платы (рублей в месяц);

$D_i$  – количество дней в отчетном периоде, в течение которых  $i$ -тое жилое помещение предоставлено гражданину по договору субаренды;

$Z$  – затраты АО «КРЖС» на организацию реализации целей, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, определяемые по формуле:

$$Z = A + L, \text{ где:}$$

$A$  – арендная плата за жилые помещения, не предоставленные в субаренду отдельным категориям граждан (рублей);

$L$  – эксплуатационные расходы по содержанию помещений, переданных по договору субаренды, а также в отношении помещений, не переданных в субаренду, в том числе: возмещение расходов по налогу на имущество в отношении переданных по договору аренды жилых помещений, расходы на охрану территории жилого дома, включая видеонаблюдение, обслуживание и ремонт системы контроля доступа видеонаблюдения, охранной сигнализации и безопасности жилого дома, эксплуатационные расходы в отношении многоквартирного дома, которые могут быть утверждены решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (рублей), и затраты АО «КРЖС» на ремонт жилого помещения, оборудования, мебели.

17. Для получения субсидии АО «КРЖС» ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за кварталом, за который предоставляется субсидия (до 10 декабря в 2024 году), представляет в министерство следующие документы:

заявку на предоставление субсидии по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

справку, подписанную руководителем АО «КРЖС», подтверждающую соответствие требованиям, установленным пунктом 8 настоящего Порядка;

копии платежных документов, подтверждающих исполнение АО «КРЖС»

обязательств по оплате арендной платы по договору аренды за отчетный период;

реестр договоров субаренды, содержащий информацию о площади каждого помещения, предоставленного в субаренду, и количестве дней в отчетном периоде, когда данное помещение было предоставлено в субаренду, по состоянию на последнее число месяца, предшествующего месяцу обращения за субсидией в министерство;

расчет объема средств, необходимых для предоставления субсидии, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

копии документов, подтверждающих расходы АО «КРЖС» на уплату налога на имущество в отношении переданных по договору аренды жилых помещений;

копии иных документов и сведений, подтверждающих прочие затраты на цели, указанные в пункте 4 настоящего Порядка.

18. Датой и временем предоставления АО «КРЖС» заявки на предоставление субсидии в министерство считается дата и время подписания им заявки на предоставление субсидии. Документы, предусмотренные пунктом 17 настоящего Порядка, направляются в министерство посредством ГИИС «Электронный бюджет».

19. Министерство в течение пяти рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных пунктом 17 настоящего Порядка, рассматривает их и принимает решение о предоставлении субсидии либо об отказе в ее предоставлении (с указанием оснований отказа).

Решение о предоставлении субсидии оформляется приказом министерства о перечислении субсидии в день принятия решения.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии министерство направляет АО «КРЖС» уведомление о принятом решении в течение одного рабочего дня со дня принятия такого решения с обоснованием причин отказа.

Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

несоответствие АО «КРЖС» требованиям, предусмотренным пунктом

8 настоящего Порядка;

непредставление документов, предусмотренных пунктом 17 настоящего Порядка;

установление факта недостоверности представленной информации;

наличие в представленных документах ошибок, подчисток, приписок, зачеркнутых слов, а также повреждений, не позволяющих однозначно истолковывать содержание документа.

При условии устранения причин, послуживших основанием для отказа в предоставлении субсидии, АО «КРЖС» вправе повторно обратиться за предоставлением субсидии в течение 10-ти рабочих дней со дня получения от министерства уведомления.

20. Министерство перечисляет средства субсидии на расчетный или корреспондентский счет АО «КРЖС», открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, реквизиты которого указаны в Соглашении, не позднее 10-го рабочего дня, следующего за днем принятия министерством решения о предоставлении субсидии, указанного в пункте 19 настоящего Порядка.

21. Результатом предоставления субсидии по состоянию на 31 декабря года, в котором была предоставлена субсидия, является количество действующих договоров субаренды, заключенных с гражданами.

Значение результата предоставления субсидии устанавливается в Соглашении.

22. АО «КРЖС» ежеквартально, не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным, представляет в системе ГИИС «Электронный бюджет» отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии по форме, установленной Соглашением.

23. Мониторинг достижения результатов предоставления субсидии осуществляется исходя из достижения значений результатов предоставления субсидии, определенных Соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), в порядке и по формам, которые

установлены Министерством финансов Российской Федерации.

24. Министерство осуществляет в отношении АО «КРЖС» проверки соблюдения им порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата ее предоставления, а органы государственного финансового контроля осуществляют проверки в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

25. В случае нарушения АО «КРЖС» условий и порядка, установленных при предоставлении субсидии, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных министерством и органами государственного финансового контроля, а также в случае недостижения значения результата предоставления субсидии субсидия подлежит возврату в краевой бюджет Региональным оператором в следующем порядке и сроки:

в случае выявления нарушения органами государственного финансового контроля - на основании представления и (или) предписания органа государственного финансового контроля в сроки, указанные в представлении и (или) предписании;

в случае выявления нарушения министерством - в течение 20 рабочих дней со дня получения требования министерства, направленного в соответствии с пунктом 27 настоящего Порядка.

26. АО «КРЖС» обязано вернуть средства субсидии в следующих размерах:

в случае нарушения условий и порядка, установленных при предоставлении субсидии, - в полном объеме;

в случае недостижения значений результата предоставления субсидии, предусмотренных Соглашением, - в размере, определенном по следующей формуле:

$$V_{\text{возврата}} = (1 - T / S) \times V_{\text{субсидии}}, \text{ где:}$$

$V_{\text{возврата}}$  - размер субсидии, подлежащий возврату в краевой бюджет;

$T$  - фактически достигнутое значение результата предоставления субсидии;

$S$  - плановое значение результата предоставления субсидии, установленное Соглашением;

$V_{\text{субсидии}}$  - размер субсидии, предоставленной Региональному оператору.

27. Письменное требование о возврате субсидии в краевой бюджет направляется министерством АО «КРЖС» в течение 20 рабочих дней со дня выявления нарушений по фактам проверок, проведенных министерством и (или) органами государственного финансового контроля, посредством почтового отправления, либо нарочным или на адрес электронной почты, либо иным способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного требования.

При невозврате средств субсидии в срок, установленный пунктом 25 настоящего Порядка, министерство принимает меры по взысканию подлежащей возврату в краевой бюджет субсидии в судебном порядке в срок не позднее 30 рабочих дней со дня, когда министерству стало известно о неисполнении АО «КРЖС» обязанности по возврату средств субсидии в краевой бюджет.

---



Приложение № 1

Форма

к Порядку  
предоставления из краевого бюджета  
субсидии акционерному обществу  
«Корпорация развития жилищного  
строительства» в целях обеспечения  
отдельных категорий граждан жильем

**ЗАЯВКА**  
на предоставление субсидии

Прошу предоставить акционерному обществу «Корпорация развития жилищного строительства» субсидию из краевого бюджета:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(указать целевое использование субсидии)

в рамках \_\_\_\_\_

(указать наименование мероприятия государственной программы Приморского края)

Сведения об акционерном обществе «Корпорация развития жилищного строительства» :

№ п/п	Наименование	Реквизиты получателя субсидии
1	2	3
1.	Полное наименование юридического лица	
2.	Дата внесения записи в ЕГРЮЛ о регистрации юридического лица	
3.	ИНН	
4.	ОГРН	
5.	КПП	
6.	Юридический адрес	
7.	Банковские реквизиты:	

	наименование банка получателя корреспондентский счет расчетный счет БИК	
8.	Контактное лицо (фамилия, имя, отчество (отчество при наличии), должность)	
9.	Телефон, факс	
10.	Адрес электронной почты	
11.	Объем запрашиваемой субсидии, рубли всего, в том числе:	
11. 1	Недополученные доходы по предоставленным в аренду жилым помещениям	
11. 2	Затраты на арендную плату за жилые помещения, не предоставленные в аренду	
11. 3	Затраты на эксплуатационные расходы по содержанию жилых помещений	
12.	Цели расходования средств субсидии	

Документы, предусмотренные пунктом 10 Порядка предоставления из краевого бюджета субсидии акционерному обществу «Корпорация развития жилищного строительства» в целях обеспечения отдельных категорий граждан жильем, прилагаются.

Приложение на \_\_\_\_\_ листах.

Полноту и достоверность прилагаемых сведений и документов подтверждаю.

Настоящим даю согласие на осуществление проверки главным распорядителем бюджетных средств соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и на включение таких положений в соглашение о предоставлении

субсидии, а также на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации об акционерном обществе «Корпорация жилищного строительства».

\_\_\_\_\_

(должность руководителя)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (отчество при наличии))

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

М.П.

Форма

к Порядку  
предоставления из краевого бюджета  
субсидии акционерному обществу  
«Корпорация развития жилищного  
строительства» в целях обеспечения  
отдельных категорий граждан жильем

**РАСЧЕТ**

объема средств, необходимых для предоставления субсидии акционерному обществу «Корпорация развития жилищного строительства» в целях обеспечения отдельных категорий граждан жильем  
за \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года

1.1. Расчет недополученных доходов по жилым помещениям, предоставленным в субаренду отдельным категориям граждан

№п/п	Адрес помещения	Среднедневная базовая ставка арендной платы, рублей	Площадь жилого помещения, предоставленная гражданину по договору субаренды, кв. м	Количество дней, в течение которых жилое помещение предоставлено гражданину по договору субаренды, дней	Коэффициент, равный части базовой арендной платы за жилое помещение, подлежащей оплате гражданином по договору субаренды из расчета процента базовой арендной платы, установленной п. 5 Правил*	Недополученные доходы по жилым помещениям, предоставленным в субаренду (гр 4 х гр3 х гр 5)- (гр 4 х гр3 х гр 5 х гр 6) рублей
1	2	3	4	5	6	7
1						
2						

3						
<b>ИТОГО 1.1</b>						

\* постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 308 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Дальневосточного федерального округа»

1.2. Расчет затрат на арендную плату за жилые помещения, не предоставленные в субаренду отдельным категориям граждан

№ п/п	Адрес помещения	Среднедневная базовая ставка арендной платы, рублей	Площадь жилого помещения, не предоставленная гражданину по договору субаренды, кв. м	Количество дней, в течение которых жилое помещение не предоставлено в субаренду	Расходы на арендную плату за жилые помещения, не предоставленные в субаренду (гр 3 x гр 4 x гр 5), рублей
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					
<b>ИТОГО 1.2</b>					

1.3. Затраты на эксплуатационные расходы по содержанию арендуемых помещений переданных в субаренду и не переданных в субаренду

№п/п	Наименование	Сумма, рублей
1	2	3
1	Налог на имущество	

2	Коммунальные услуги	
3	Охрана	
4	Видеонаблюдение	
5	Текущий ремонт помещения, оборудования, мебели	
6	иные (перечислить)	
<b>ИТОГО 1.3</b>		
<b>ВСЕГО СУБСИДИЯ (ИТОГО 1.1 + ИТОГО 1.2 + ИТОГО 1.3)</b>		

Руководитель \_\_\_\_\_

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_

М.П.

Исполнитель \_\_\_\_\_