



АГЕНТСТВО ПО ТАРИФАМ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 мая 2024 года

г. Владивосток

№ 13/7

О внесении изменений в постановление департамента по тарифам Приморского края от 30 сентября 2015 года № 40/4 «Об утверждении перечня документов, представляемых организациями для установления и определения нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях и нормативов расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению»

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме», постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2014 года № 1380 «О вопросах установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», Положением об агентстве по тарифам Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 30 сентября 2019 года № 628-па «Об утверждении Положения об агентстве по тарифам Приморского края», решением правления агентства по тарифам Приморского края от 15 мая 2024 года № 14 агентство по тарифам Приморского края постановляет:

1. Внести в приложение № 1 «Перечень документов, представляемых организациями для установления и определения нормативов потребления

коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях и нормативов расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению» к постановлению департамента по тарифам Приморского края от 30 сентября 2015 года № 40/4 «Об утверждении перечня документов, представляемых организациями для установления и определения нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях и нормативов расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению» (в редакции постановлений агентства по тарифам Приморского края от 28 сентября 2022 года № 46/2, от 03 мая 2023 года № 20/3, от 06 марта 2024 года № 5/12) (далее – постановление) изменения:

- 1.1. Считать подпункты 9) - 12) подпунктами 7) - 10) соответственно;
- 1.2. Дополнить пункт 2 подпунктом 7) следующего содержания:
«7) решения органов местного самоуправления о начале и окончании последних пяти отопительных периодов».

2. Внести изменения в приложение № 2 «Данные, необходимые для определения нормативов потребления тепловой энергии в жилых помещениях с применением метода аналогов и расчетного метода» к постановлению, изложив его в новой редакции (прилагается).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель
агентства по тарифам
Приморского края



В.И. Мосензова

Приложение
к постановлению
агентства по тарифам
Приморского края
от 15 мая 2024 года № 13/7

Приложение № 2
к постановлению
департамента по тарифам
Приморского края
от 30 сентября 2015 года № 40/4

Данные, необходимые для определения нормативов потребления тепловой энергии в жилых помещениях с применением метода аналогов и расчетного метода

Адрес дома	Часовая тепловая нагрузка дома на отопление, ккал/ч	Показание приборов учета на вводе в дом							Этажность дома	Материал стен дома	Материал крыши/кровли	Период (год) постройки дома (до 1999 года включительно и после 1999 года)	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД или площадь жилого дома, м ²	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, м ²
		На первый месяц отопительного периода (осень 20__ г.)		На последний месяц отопительного периода (весна 20__ г.)		Объем тепловой энергии, потребленный за отопительный период		в том числе						
		Гкал	Дата снятия показаний приборов учета	Гкал	Дата снятия показаний приборов учета	Общий объем тепловой энергии, Гкал	на нужды отопления, Гкал							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Примечание:

1. Таблица заполняется по всем домам, в отношении которых определяются нормативы отопления.
2. Графа 2 заполняется по данным проектной документации, паспорту дома.

3. Графы 3 - 9 заполняются за последний полный отопительный период по домам (жилым, многоквартирным), оснащенным общедомовыми приборами учета тепловой энергии в соответствии с пунктом 37 Правил. При этом должны соблюдаться следующие условия:

- техническая эксплуатация внутридомовых инженерных систем данных домов соответствует правилам пользования жилыми помещениями и содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Правительством РФ;
- до проведения измерений и в период их проведения не должны проводиться внеочередные работы по ремонту и наладке внутридомовых инженерных систем дома;
- непрерывный период работы приборов учета в течении всего срока снятия показаний.

4. Графы 7 - 9 заполняются с учетом требований Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.

5. Информация предоставляется в случае ее наличия. В ином случае делается отметка об отсутствии информации (н/д – нет данных).

Руководитель
агентства по тарифам
Приморского края



В.И. Мосензова