



# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 апреля 2024 года

г. Владивосток

11-п  
№ \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в постановление министерства  
имущественных и земельных отношений  
Приморского края от 2 ноября 2023 года № 111-п  
«Об утверждении результатов определения кадастровой  
стоимости объектов недвижимости,  
расположенных на территории Приморского края»**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о министерстве имущественных и земельных отношений Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 7 октября 2019 года № 646-па, и на основании сведений о кадастровой стоимости от 15 марта 2024 года № 03-10/503, от 20 марта 2024 года № 03-10/529, от 21 марта 2024 года № 03-10/539, от 22 марта 2024 года № 03-10/555, от 25 марта 2024 года № 03-10/559, от 26 марта 2024 года № 03-10/571, от 29 марта 2024 года № 03-10/597, от 1 апреля 2024 года № 03-10/626, от 5 апреля 2024 года № 03-10/657, от 9 апреля 2024 года № 03-10/675 полученных от краевого государственного бюджетного учреждения «Центр кадастровой оценки Приморского края» по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в соответствии с решениями от 14 марта 2024 года № 46/2024, от 19 марта 2024 года № 48/2024, № 52/2024, № 81/2024, от 21 марта 2024 года № 49/2024, от 21 марта 2024 года № 51/2024, от 22 марта 2024 года № 87/2024, от 22 марта 2024 года

№ 82/2024, № 86/2024, от 28 марта 2024 года № 93/2024, № 97/2024, от 29 марта 2024 года № 95/2024, от 4 апреля 2024 года № 106/2024, от 8 апреля 2024 года № 111/2024 министерство имущественных и земельных отношений Приморского края постановляет:

1. Внести в результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края, утвержденные постановлением министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 2 ноября 2023 года № 111-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края» (в редакции постановления министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 30 января 2024 года № 4-п, от 19 февраля 2024 года № 7-п, от 20 марта 2024 года № 9-п), изменения, изложив пункты 2304, 5523, 5527, 5528, 55155, 418815, 5524, 269147, 418814, 7039, 23770, 66134, 63868, 14791 раздела «IV. Владивостокский городской округ», пункты 1211, 1237, 3667, 1701, 1702, 2730 раздела «XIV. Лазовский муниципальный округ», пункт 19724 раздела «XVII. Надеждинский муниципальный район», пункт 2015 раздела «XX. Ольгинский муниципальный округ», пункты 24519, 11390, 7783, 5679, раздела «XVIII. Находкинский городской округ», пункт 20973 раздела «VII. Городской округ Спасск-Дальний», пункт 18662 раздела «XXVII. Уссурийский городской округ», пункты 4000, 4051 раздела «VIII. Дальнегорский городской округ», пункт 3644 раздела «XXI. Партизанский городской округ», пункт 3801 раздела «I. Анучинский муниципальный округ», пункт 765 раздела «XII. Кировский муниципальный район» в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу кадастровой оценки министерства имущественных и земельных отношений Приморского края:

2.1. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования в средствах

массовой информации Приморского края и на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru).

2.2. В течение семи дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в Законодательное Собрание Приморского края.

2.3. В течение десяти дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его направление в прокуратуру Приморского края.

2.4. В течение трех рабочих дней с даты официального опубликования настоящего постановления обеспечить его направление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

2.5. В течение семи дней после дня первого официального опубликования настоящего постановления обеспечить его направление в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз.

3. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края:

3.1. В течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его размещение в информационной системе Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» на странице информационной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru>.

3.2. В течение десяти календарных дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на странице министерства имущественных и земельных отношений Приморского края официального сайта Правительства Приморского края.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы кадастровой оценки.

Врио министра

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

А.М. Давтян

Приложение  
к постановлению  
министерства имущественных  
и земельных отношений  
Приморского края

от 11.04.2024 № 11-12

Результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края		
<b>Раздел IV. Владивостокский городской округ</b>		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
2304	25:28:040010:8542	65 666 295,84
5523	25:28:040010:513	16 185 709,31
5527	25:28:040010:519	3 380 996,16
5528	25:28:040010:520	5 154 471,72
55155	25:28:040010:515	40 438 366,80
418815	25:28:040010:11126	39 664 170,53
5524	25:28:040010:516	74 659 996,69
269147	25:28:040010:8967	18 937 732,97
418814	25:28:040010:11125	8 665 464,60
7039	25:28:010001:1689	167 195 863,54
23770	25:28:010016:787	43 399 675,68
66134	25:28:020016:462	15 380 585,90
63868	25:28:000000:24064	26 013 156,37
14791	25:28:010007:331	479 641 039,64
<b>Раздел XIV. Лазовский муниципальный округ</b>		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
1211	25:07:210101:632	1 948 310,16
1237	25:07:210101:659	965 178,72
3667	25:07:190101:241	1 924 825,76
1701	25:07:000000:506	516 722,70
1702	25:07:000000:507	1 362 759,98
2730	25:07:000000:203	115 125,36
<b>Раздел XVII. Надеждинский муниципальный район</b>		
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
19724	25:10:220001:1128	2 884 255,94

<b>Раздел XX. Ольгинский муниципальный округ</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Кадастровая стоимость, руб.</b>
2015	25:12:000000:590	3 519 676,99
<b>Раздел XVIII. Находкинский городской округ</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Кадастровая стоимость, руб.</b>
24519	25:31:010201:1604	17 735 236,90
11390	25:31:010404:1432	47 294 448,15
7783	25:31:070001:9769	10 643 893,90
5679	25:31:010211:10508	26 385 019,12
<b>Раздел XXVII. Уссурийский городской округ</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Кадастровая стоимость, руб.</b>
18662	25:34:016301:1237	42 182 764,25
<b>Раздел VIII. Дальнегорский городской округ</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Кадастровая стоимость, руб.</b>
4000	25:03:000000:772	2 356 957,28
4051	25:03:000000:842	1 831 507,13
<b>Раздел XXI. Партизанский городской округ</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Кадастровая стоимость, руб.</b>
3644	25:33:180113:2432	27 398 258,74
<b>Раздел VII. Городской округ Спасск-Дальний</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Кадастровая стоимость, руб.</b>
20973	25:32:010801:3700	7 579 517,39
<b>Раздел I. Анучинский муниципальный округ</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Кадастровая стоимость, руб.</b>
3801	25:01:150001:3203	2 497 791,71
<b>Раздел XII. Кировский муниципальный район</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Кадастровая стоимость, руб.</b>
765	25:05:030102:713	21 726 051,62