



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.12.2023

г. Владивосток

№ 844-пп

Об установлении охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник летчикам–жертвам американской агрессии 1953 года», утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», на основании Устава Приморского края, Закона Приморского края от 30 апреля 2015 года № 612-КЗ «Об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Приморского края» Правительство Приморского края постановляет:

1. Установить охранную зону объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник летчикам–жертвам американской агрессии 1953 года», расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Светланская, в районе д. 119б.

2. Утвердить прилагаемые:

границы охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник летчикам–жертвам американской агрессии 1953 года», расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Светланская, в районе д. 119б;

особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник летчикам–жертвам американской агрессии 1953 года», расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Светланская, в районе д. 119б.

3. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края –
Председатель Правительства
Приморского края



— В.Г. Щербина

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением
Правительства Приморского края
от 05.12.2023 № 844-пп

ГРАНИЦЫ

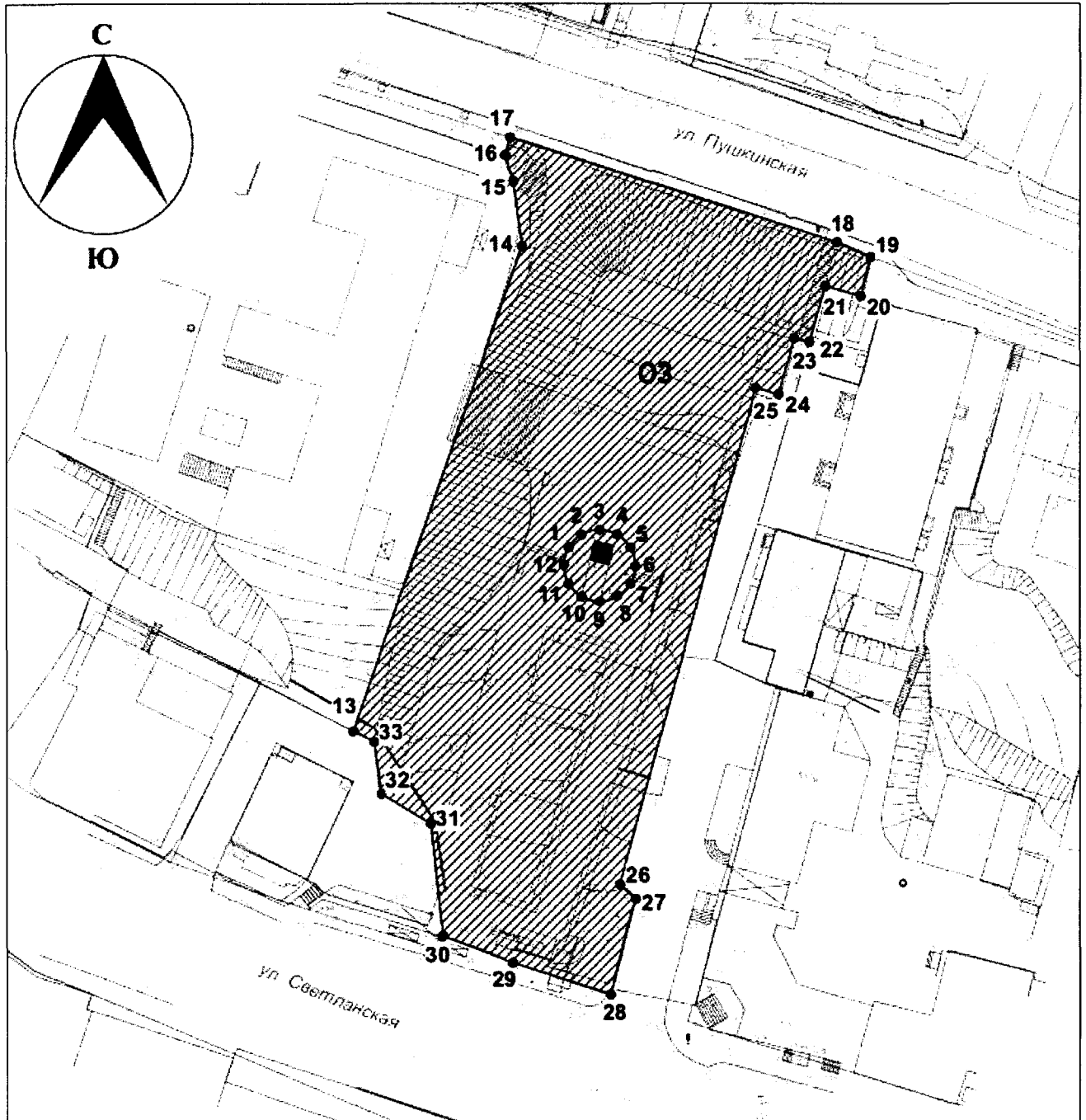
**охранной зоны объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения
«Памятник летчикам–жертвам американской
агрессии 1953 года», расположенного по адресу
(местонахождение): Приморский край,
г. Владивосток, ул. Светланская, в районе д. 1196**

1.1. Координаты характерных (поворотных) точек границы охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник летчикам–жертвам американской агрессии 1953 года», расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Светланская, в районе д. 1196.





Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК 25		Погрешность положения характерной точки (Mt), м
	Аналитический метод определения координат		
	X	Y	
Внешний контур			
13	359553.96	1397149.95	0,1
14	359624.00	1397174.50	0,1
15	359633.39	1397173.22	0,1
16	359637.13	1397172.04	0,1
17	359639.68	1397172.78	0,1
18	359624.55	1397219.91	0,1
19	359622.43	1397224.79	0,1
20	359616.79	1397223.36	0,1
21	359618.23	1397218.23	0,1
22	359610.16	1397215.94	0,1
23	359610.71	1397213.74	0,1

24	359602.60	1397211.39	0,1
25	359603.52	1397208.06	0,1
26	359531.83	1397188.51	0,1
27	359529.74	1397190.79	0,1
28	359515.87	1397187.07	0,1
29	359520.48	1397172.89	0,1
30	359524.38	1397162.89	0,1
31	359540.57	1397161.15	0,1
32	359544.89	1397154.05	0,1
33	359552.41	1397152.99	0,1
13	359553.96	1397149.95	0,1
Внутренний контур			
1	359580.47	1397181.15	0,1
2	359582.32	1397183.00	0,1
3	359583.03	1397185.64	0,1
4	359582.37	1397188.16	0,1
5	359580.47	1397190.10	0,1
6	359577.78	1397190.82	0,1
7	359575.23	1397190.11	0,1
8	359573.49	1397188.24	0,1
9	359572.65	1397185.67	0,1
10	359573.35	1397183.01	0,1
11	359575.21	1397181.15	0,1
12	359577.91	1397180.43	0,1
1	359580.47	1397181.15	0,1

1.2. Схема расположения границ территорий охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник летчикам–жертвам американской агрессии 1953 года», расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Светланская, в районе д. 1196



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - объект культурного наследия «Памятник летчикам–жертвам американской агрессии 1953 года» (далее – Памятник);
-  - территория Памятника;
-  - охранная зона Памятника;
-  - характерные (поворотные) точки границ территорий зон охраны Памятника.

УТВЕРЖДЕН

постановлением
Правительства Приморского края
от 05.12.2023 № 844-пп

ОСОБЫЙ РЕЖИМ

**использования земель и требования к
градостроительным регламентам в границах
территории охранной зоны объекта
культурного наследия (памятника истории и
культуры) народов Российской Федерации
регионального значения «Памятник
летчикам–жертвам американской агрессии
1953 года», расположенного по адресу
(местонахождение): Приморский край,
г. Владивосток, ул. Светланская,
в районе д. 119б**

1.1. В границах территории охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Памятник летчикам–жертвам американской агрессии 1953 года», расположенного по адресу (местонахождение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Светланская, в районе д. 119б (далее - Памятник), запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- строительство новых инженерных сооружений, возвышающихся над поверхностью земли, за исключением опор уличного освещения;
- прокладка инженерных коммуникаций надземным способом;
- размещение некапитальных строений и сооружений, кроме временных, устанавливаемых на период проведения работ по сохранению Памятника;
- хозяйственная деятельность, ухудшающая физическое состояние и гидрогеологические условия ландшафта, нарушающая визуальное восприятие Памятника, затрудняющая доступ к Памятнику, не соответствующая функциональному назначению территории;

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожарной и взрывоопасности;

устройство площадок для сбора твердых коммунальных отходов;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на Памятник;

установка глухих ограждений;

установка рекламных объектов;

размещение автопарковок для хранения автотранспорта;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

1.2. В границах территории охранной зоны Памятника разрешается:

хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию территории Памятника в рамках основных и вспомогательных видов разрешенного использования, установленных правилами землепользования и застройки;

реконструкция и ремонт исторических каменных подпорных стен и элементов благоустройства при условии сохранения их особенностей: конфигурации и материалов;

возведение подпорных стен, выполненных из природного камня или из монолитного железобетона с облицовкой природным камнем;

реконструкция и капитальный ремонт подземных линейных объектов с последующей рекультивацией нарушенных земель без повышения уровня дневной поверхности;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры, установка отдельно стоящего оборудования городского освещения, отвечающего характеристикам элементов архитектурной среды;

земляные работы по восстановлению разрушенных участков ландшафта, благоустройству территории, а также необходимые для обеспечения использования памятника, ремонта и реконструкции внешних инженерных сетей;

устройство ограждений, высотой не более 1,5 метра, материал ограждений - металлические кованые или сварные элементы;

посадка и реконструкция зеленых насаждений с подбором пород, не образующих во взрослом возрасте препятствий для обзора Памятника, ценной исторической застройки, панорам;

установка временных ограждений участков производства работ, разрешенных режимом данной зоны;

размещение временных некапитальных строений и сооружений, устанавливаемых на период проведения работ по сохранению Памятника;

размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия;

благоустройство территории с использованием в покрытии площадок и тротуаров натуральных материалов (камень, гранит) или имитирующих натуральные, однотонных оттенков, с применением цветовых решений соответствующих историко-градостроительной и природной среде;

установка уличной мебели (скамьи, урны), отвечающей характеристикам элементов архитектурной среды;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности.

Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы, проведение которых разрешено настоящим Особым режимом, выполняются в соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
