



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.09.2023

г. Владивосток

№ 625-пп

О предоставлении денежной выплаты на приобретение жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, обусловленной комплексом неблагоприятных метеорологических явлений, произошедших в августе 2023 года на территории Приморского края

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 октября 2019 года № 1327 «Об утверждении Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями», протоколом заседания Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 25 августа 2023 года № 7, на основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

Порядок предоставления денежной выплаты на приобретение жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, обусловленной комплексом неблагоприятных метеорологических явлений, произошедших в августе 2023 года на территории Приморского края (далее - Порядок предоставления денежной выплаты);

Порядок исполнения гражданами, утратившими жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, обусловленной комплексом неблагоприятных метеорологических явлений, произошедших в августе 2023 года на территории Приморского края, обязательств в целях получения ими денежной выплаты на приобретение жилых помещений.

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением абзаца четвертого пункта 14 Порядка предоставления денежной выплаты, который вступает в силу с 1 января 2024 года.

Первый вице-губернатор Приморского края –
Председатель Правительства
Приморского края



— В.Г. Щербина

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства Приморского края
от 07.09.2023 № 625-пп

ПОРЯДОК
предоставления денежной выплаты на приобретение
жилых помещений гражданам, жилые помещения
которых утрачены в результате чрезвычайной
ситуации, обусловленной комплексом
неблагоприятных метеорологических явлений,
произошедших в августе 2023 года
на территории Приморского края

1. Настоящий Порядок устанавливает правила и условия предоставления денежной выплаты на приобретение жилых помещений (в том числе путем участия в долевом строительстве) гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, обусловленной комплексом неблагоприятных метеорологических явлений, произошедших в августе 2023 года на территории Приморского края (далее соответственно - чрезвычайная ситуация, денежная выплата).

2. Для целей настоящего Порядка под утраченным жилым помещением понимается жилое помещение независимо от формы собственности, которое повреждено в результате чрезвычайной ситуации и признано непригодным для проживания в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее - Положение), либо утрачено (разрушено).

3. Финансовое обеспечение расходов, связанных с осуществлением денежных выплат, производится за счет средств иных межбюджетных трансфертов, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, предоставленных краевому бюджету в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 октября 2019 года № 1327 «Об утверждении Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями» (далее соответственно - иной межбюджетный трансферт, Правила).

4. Право на получение денежной выплаты имеют граждане Российской Федерации:

а) являющиеся на день введения режима чрезвычайной ситуации собственниками утраченных жилых помещений, которые на момент их повреждения не были застрахованы по программе организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территории субъекта Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, утвержденной органом государственной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с пунктом 1 статьи 11.1 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», предусматривающей страхование риска повреждения жилого помещения в

результате чрезвычайной ситуации, или нанимателями утраченных жилых помещений по договорам социального найма и не имеющие на день введения режима чрезвычайной ситуации в собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания;

б) имеющие на день введения режима чрезвычайной ситуации документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на утраченные жилые помещения, и не имеющие на день введения режима чрезвычайной ситуации в собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания;

в) не являющиеся на день введения режима чрезвычайной ситуации собственниками утраченных жилых помещений, но имеющие регистрацию по месту жительства в утраченных жилых помещениях либо признанные на основании судебного решения, вступившего в законную силу, постоянно проживающими на день введения режима чрезвычайной ситуации, относящиеся к членам семей граждан, указанных в подпункте «а» настоящего пункта, и не имеющие на день введения режима чрезвычайной ситуации в собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания, а также граждане, относящиеся к членам семей граждан, указанных в подпункте «б» настоящего пункта, и не имеющие на день введения режима чрезвычайной ситуации в собственности жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания.

Факт постоянного проживания граждан, указанных в подпункте «в» настоящего пункта, на день введения режима чрезвычайной ситуации в утраченных жилых помещениях подтверждается регистрацией по месту жительства в данных жилых помещениях по состоянию на день введения

чрезвычайной ситуации либо вступившим в законную силу судебным решением о признании гражданина постоянно проживающим в утраченном жилом помещении.

5. Денежная выплата предоставляется гражданам, указанным в пункте 4 настоящего Порядка (далее - граждане), однократно в отношении одного утраченного в результате чрезвычайной ситуации жилого помещения.

6. Денежная выплата предоставляется гражданам с учетом членов их семей.

К членам семьи граждан, указанных:

а) в подпункте «а» пункта 4 настоящего Порядка, относятся зарегистрированные по месту жительства либо признанные судебным решением, вступившим в законную силу, постоянно проживающими в утраченном жилом помещении на день введения режима чрезвычайной ситуации совместно с ними их супруг или супруга, дети и родители этих граждан, а также признанные решением суда членами семьи граждан иные лица, если они были вселены в качестве члена семьи в жилое помещение, которое впоследствии было утрачено в результате чрезвычайной ситуации;

б) в подпункте «б» пункта 4 настоящего Порядка, относятся их супруг или супруга, дети и родители этих граждан, а также иные лица, признанные решением суда членами семьи граждан.

7. Условием предоставления денежной выплаты является наличие:

обязательства о расторжении договора социального найма утраченного жилого помещения и об освобождении указанного жилого помещения, данного нанимателями утраченных жилых помещений по договорам социального найма, указанными в подпункте «а» пункта 4 настоящего Порядка, по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку (далее - обязательство № 1);

обязательства о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность, данного собственниками утраченных жилых помещений, указанными в подпункте «а» пункта 4

настоящего Порядка, по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку (далее - обязательство № 2);

обязательства о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность после осуществления государственной регистрации права собственности гражданами, указанными в подпункте «б» пункта 4 настоящего Порядка, на указанное жилое помещение (утраченное жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено), данного этими гражданами по форме согласно приложению № 6 к настоящему Порядку (далее - обязательство № 3).

Отчуждение утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) осуществляется в соответствии с гражданским и земельным законодательством Российской Федерации.

Исполнение обязательств, предусмотренных настоящим пунктом, осуществляется в порядке, установленном Правительством Приморского края.

8. Предоставление денежной выплаты не осуществляется в случае предоставления гражданину ранее мер социальной поддержки в виде денежной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения в связи с признанием этого же жилого помещения непригодным для проживания в результате чрезвычайной ситуации, возникшей до даты введения чрезвычайной ситуации, указанной в настоящем Порядке.

9. Денежная выплата предоставляется на основании списка граждан, имеющих право на получение денежной выплаты на территории Приморского края, сформированного министерством труда и социальной политики Приморского края в порядке, предусмотренном пунктом 25 настоящего Порядка (далее соответственно - список граждан на получение денежной выплаты, министерство).

В целях формирования списка граждан на получение денежной выплаты органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных

округов и городских округов Приморского края, на территории которых расположено утраченное жилое помещение (далее - орган местного самоуправления), формирует список семей и граждан, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации на территории соответствующего муниципального образования Приморского края, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (далее соответственно - глава муниципального образования, список граждан) и направляет его в структурное подразделение краевого государственного казенного учреждения «Центр социальной поддержки населения» (далее - структурное подразделение КГКУ) в соответствии с пунктом 17 настоящего Порядка.

10. Для включения в списки граждан граждане, указанные в подпунктах «а», «б» пункта 4 настоящего Порядка, либо их уполномоченные представители не позднее 15 ноября 2023 года (включительно) подают в органы местного самоуправления заявление о включении в список граждан по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку (далее - заявление о включении в список граждан).

К заявлению о включении в список граждан прилагаются следующие документы, которые гражданин представляет самостоятельно:

документы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации и членов его семьи, в том числе удостоверение военнослужащего (паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации), проживавших в утраченном жилом помещении на день введения режима чрезвычайной ситуации;

свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, содержащие сведения о перемене фамилии, имени, отчества (последнее при наличии), заключении брака, рождении ребенка (детей), выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (в случае регистрации актов гражданского состояния компетентными органами иностранного

государства);

копию вступившего в законную силу судебного решения об установлении факта постоянного проживания в утраченном жилом помещении - в случае отсутствия документов, содержащих сведения, подтверждающие регистрацию граждан, относящихся к членам семей граждан, указанных в подпункте «а» пункта 4 настоящего Порядка, по месту жительства в утраченных жилых помещениях;

правоустанавливающие документы на утраченное жилое помещение, права на которое не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

документы, удостоверяющие личность представителя, и документ, подтверждающий полномочия действовать от имени гражданина и всех членов его семьи, в случае подачи заявления о включении в список граждан уполномоченным представителем (с предъявлением оригиналов, если копии не заверены в установленном действующим законодательством порядке);

согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку (для лиц, не являющихся заявителями);

обязательство № 1 (в случае обращения граждан, указанных в подпункте «а» пункта 4 настоящего Порядка, являющихся нанимателями по договору социального найма утраченного жилого помещения);

обязательство № 2 (в случае обращения граждан, указанных в подпункте «а» пункта 4 настоящего Порядка, являющихся собственниками утраченного жилого помещения);

обязательство № 3 (в случае обращения граждан, указанных в подпункте «б» пункта 4 настоящего Порядка, имеющих на день введения режима чрезвычайной ситуации документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на утраченное жилое помещение).

Гражданин вправе подать в орган местного самоуправления по собственной инициативе следующие документы и (или) информацию:

свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, содержащие сведения о перемене фамилии, имени, отчества (последнее при наличии), заключении брака, рождении ребенка (детей), выданные компетентными органами;

информацию о регистрации граждан, относящихся к членам семей граждан, указанных в подпункте «а» пункта 4 настоящего Порядка, в утраченном жилом помещении по месту жительства, содержащуюся в базовом государственном информационном ресурсе регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, предоставленную территориальным органом Министерства внутренних дел Российской Федерации;

заключение о признании утраченного жилого помещения непригодным для проживания, предусмотренное Положением;

документы, подтверждающие на день введения режима чрезвычайной ситуации признание иного жилого помещения, находящегося в собственности гражданина, непригодным для проживания или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, признанное непригодным для проживания (в отношении граждан, имеющих в собственности иное жилое помещение);

выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости, содержащую сведения о наличии (отсутствии) зарегистрированных прав собственности гражданина и членов его семьи на жилые помещения на территории Российской Федерации на день введения режима чрезвычайной ситуации;

информацию органов местного самоуправления муниципального образования Приморского края, на территории которого гражданин проживает, о наличии или отсутствии у него жилого помещения, нанимателем по договору

социального найма которого он является;

справку, выданную государственным учреждением Приморского края, уполномоченным на постоянное хранение технических паспортов, оценочной и учетно-технической документации, о наличии (отсутствии) права собственности гражданина и (или) членов его семьи на жилое помещение.

11. Заявление о включении в список граждан и документы, указанные в пункте 10 настоящего Порядка, подаются в орган местного самоуправления при личном обращении гражданина либо посредством почтовой связи заказным письмом на бумажном носителе.

В отношении несовершеннолетних или лиц, признанных в установленном порядке недееспособными, заявление подают их законные представители.

12. В случае представления гражданином оригиналов документов при непосредственном обращении специалист органа местного самоуправления снимает копии с представленных документов, выполняет надпись об их соответствии подлинным экземплярам, которую заверяет своей подписью с указанием занимаемой должности, фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), печатью. Оригиналы документов возвращаются гражданину в день их представления.

В случае направления гражданином документов посредством почтовой связи документы должны быть заверены в соответствии с установленным действующим законодательством порядком, оригиналы документов не направляются.

При получении от гражданина (уполномоченного представителя) заявления о включении в список граждан и документов, указанных в пункте 10 настоящего Порядка, орган местного самоуправления направляет гражданину способом, указанным в заявлении о включении в список граждан, в течение трех дней с даты их поступления уведомление о приеме заявления и документов.

13. Заявление о включении в список граждан и документы, указанные в пункте 10 настоящего Порядка, регистрируются в день поступления в орган

местного самоуправления с указанием номера и даты регистрации. Органом местного самоуправления формируется личное дело, в которое приобщаются заявление и поступившие документы.

14. В случае непредставления гражданином по собственной инициативе документов и (или) информации, указанных в абзацах тринадцатом - девятнадцатом пункта 10 настоящего Порядка, орган местного самоуправления запрашивает указанные документы и (или) информацию самостоятельно, в том числе посредством:

межведомственных запросов;

в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия (далее - СМЭВ) и подключаемых к ней региональных СМЭВ;

государственной информационной системы «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере».

Полученные документы и (или) информация и имеющиеся в распоряжении органа местного самоуправления документы и (или) информация, заверенные органом местного самоуправления, приобщаются в личное дело.

15. Орган местного самоуправления не позднее 30 дней со дня поступления заявления о включении в список граждан и документов, указанных в пункте 10 настоящего Порядка, принимает одно из следующих решений:

а) о включении гражданина в список граждан;

б) об отказе во включении гражданина в список граждан с указанием оснований для отказа.

16. Основаниями для отказа во включении гражданина в список граждан являются:

а) несоответствие граждан категориям, указанным в пункте 4 настоящего Порядка;

б) представление не в полном объеме документов, указанных в абзацах

третьем - одиннадцатом пункта 10 настоящего Порядка, которые гражданин обязан представить самостоятельно;

в) выявление в представленных документах недостоверных сведений;

г) наличие в собственности граждан иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания;

д) подача заявления и документов, указанных в абзацах третьем - одиннадцатом пункта 10 настоящего Порядка, которые гражданин обязан представить самостоятельно, по истечении срока, установленного в соответствии с абзацем первым пункта 10 настоящего Порядка;

е) признание утраченного жилого помещения непригодным для проживания до даты введения чрезвычайной ситуации.

В течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о включении гражданина в список граждан либо об отказе во включении в список граждан орган местного самоуправления уведомляет гражданина о принятом решении способом, указанным гражданином в заявлении о включении в список граждан.

В случае уведомления гражданина о принятом решении об отказе во включении в список граждан уведомление должно содержать указание на причину отказа.

Гражданин, в отношении которого органом местного самоуправления принято решение об отказе во включении в список граждан по основаниям, указанным в абзацах втором - третьем настоящего пункта, вправе повторно подать заявление о включении в список граждан в орган местного самоуправления в срок, установленный абзацем первым пункта 10 настоящего Порядка, после устранения причин, которые послужили основанием для принятия такого решения.

В уведомлении о включении гражданина в список граждан указывается на необходимость представления гражданином в структурное подразделение КГКУ заявления о предоставлении денежной выплаты и документов, предусмотренных пунктом 18 настоящего Порядка, в течение 10 рабочих дней

со дня принятия решения о включении в список.

17. Списки граждан утверждаются главой муниципального образования и с приложением личного дела направляются в структурное подразделение КГКУ по месту нахождения утраченного жилого помещения в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о включении гражданина в список граждан.

18. Денежная выплата предоставляется путем оплаты приобретенного жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения либо по договору участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома, индивидуального жилого дома в границах территории малоэтажного жилого комплекса (далее соответственно - договор купли-продажи, договор участия в долевом строительстве).

Для получения денежной выплаты гражданин, включенный в списки граждан, из числа граждан, указанных в подпунктах «а», «б» пункта 4 настоящего Порядка, либо его уполномоченный представитель не позднее 10 рабочих дней со дня включения его в списки граждан представляет самостоятельно в структурное подразделение КГКУ заявление о предоставлении денежной выплаты по форме согласно приложению № 7 к настоящему Порядку (далее - заявление о предоставлении денежной выплаты).

К заявлению о предоставлении денежной выплаты прилагаются следующие документы:

а) документы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации и членов его семьи, в том числе удостоверение военнослужащего (паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации);

б) документы, удостоверяющие личность представителя, и документ, подтверждающий полномочия действовать от имени гражданина и всех членов его семьи, в случае подачи заявления о включении в список граждан уполномоченным представителем (с предъявлением оригиналов, если копии не заверены в установленном действующим законодательством порядке).

19. Специалист структурного подразделения КГКУ в течение трех дней

со дня поступления документов, указанных в пункте 18 настоящего Порядка, вносит сведения, содержащиеся в списках граждан и личных делах, поступивших от органов местного самоуправления, в учетное дело в государственную информационную систему Приморского края «Адресная социальная помощь» (далее - ГИС АСП).

20. Специалист структурного подразделения КГКУ в течение срока, установленного пунктом 19 настоящего Порядка, передает заявление о предоставлении денежной выплаты с документами, указанными в пунктах 17, 18 настоящего Порядка, в министерство.

21. Министерство в течение семи рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении денежной выплаты и документов, указанных в пункте 20 настоящего Порядка, принимает одно из следующих решений:

а) о предоставлении гражданину денежной выплаты;

б) об отказе гражданину в предоставлении денежной выплаты с указанием оснований для принятия решения об отказе в предоставлении гражданину денежной выплаты.

22. Основанием для принятия решения об отказе в предоставлении гражданину денежной выплаты является:

а) несоответствие гражданина категориям, указанным в пункте 4 настоящего Порядка;

б) представление не в полном объеме документов, указанных в абзацах третьем - одиннадцатом пункта 10 настоящего Порядка, которые гражданин обязан представить самостоятельно, и (или) выявление в представленных документах недостоверных сведений;

в) получение органом местного самоуправления ответа на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для включения граждан в список граждан, если необходимый документ не был представлен гражданином по собственной инициативе, за исключением случаев, если отсутствие такого запрашиваемого документа или информации в распоряжении таких органов или организаций

подтверждает право соответствующих граждан на включение в список граждан;

г) наличие факта предоставления гражданину мер социальной поддержки в виде денежной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения в связи с признанием этого же жилого помещения непригодным для проживания в результате чрезвычайной ситуации, возникшей до даты введения чрезвычайной ситуации, указанной в настоящем Порядке;

д) совершение действий по прекращению прав на иное жилое помещение, пригодное для проживания, после даты введения чрезвычайной ситуации;

е) обращение гражданина с соответствующими заявлениями и документами по истечении сроков, указанных в абзаце первом пункта 10 и абзаце втором пункта 18 настоящего Порядка;

ж) признание утраченного жилого помещения непригодным для проживания до даты введения чрезвычайной ситуации.

23. Министерство в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе в предоставлении денежной выплаты уведомляет гражданина о принятом решении с указанием причин отказа способом, указанным в заявлении о предоставлении денежной выплаты, и орган местного самоуправления.

24. В случае если гражданину было отказано в удовлетворении заявления о предоставлении денежной выплаты по основаниям, предусмотренным подпунктом «б» пункта 22 настоящего Порядка, гражданин вправе повторно обратиться в структурное подразделение КГКУ после устранения причин, явившихся основанием для отказа в удовлетворении заявления в течение срока, указанного в абзаце первом пункта 10 настоящего Порядка.

25. На основании решения о предоставлении денежной выплаты министерство формирует список граждан на получение денежной выплаты в порядке очередности по дате подачи заявлений о включении в список граждан.

В случае если заявления о включении в список граждан поступили в один день и в одно время, список граждан на получение денежной выплаты формируется в алфавитном порядке.

26. Право на получение денежной выплаты удостоверяется свидетельством на получение денежной выплаты на приобретение жилого помещения по форме согласно приложению № 8 к настоящему Порядку (далее - свидетельство).

Свидетельство является именованным документом, удостоверяющим право гражданина на получение денежной выплаты путем перечисления средств денежной выплаты на специальный банковский счет гражданина (номинальный счет), открытый им в течение 10 рабочих дней со дня получения свидетельства в кредитной организации, с которой министерством заключено соглашение о порядке обслуживания, условиях зачисления денежной выплаты на банковские счета получателей денежной выплаты и ее списания (далее соответственно - соглашение с кредитной организацией, специальный счет).

Реализация свидетельства осуществляется путем перечисления средств денежной выплаты, находящихся на специальном счете, на банковский счет продавца жилого помещения (в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения) или на счет, указанный в договоре долевого участия в строительстве многоквартирного жилого дома, оформленном в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 214-ФЗ) (в случае участия гражданина в долевом строительстве).

27. Свидетельства выдаются в соответствии со списком граждан на получение денежной выплаты в пределах средств иного межбюджетного трансферта.

28. Свидетельства подписываются министром труда и социальной политики Приморского края.

Датой выдачи свидетельства является дата его подписания министром труда и социальной политики Приморского края.

Срок действия свидетельства - до 10 декабря 2024 года (включительно).

29. Министерство в течение трех рабочих дней с даты подписания свидетельства направляет его в структурное подразделение КГКУ.

Структурное подразделение КГКУ в течение трех рабочих дней со дня поступления свидетельства уведомляет гражданина о выдаче свидетельства с указанием даты и места его получения способом, указанным в заявлении о предоставлении денежной выплаты.

30. Выдача свидетельства гражданину (уполномоченному представителю) осуществляется структурным подразделением КГКУ по месту жительства (пребывания) гражданина.

Факт получения гражданином (уполномоченным представителем) свидетельства подтверждается его подписью в книге учета выданных свидетельств.

31. В случае порчи или утраты свидетельства гражданин вправе получить дубликат выданного свидетельства, представив в министерство через структурное подразделение КГКУ заявление о выдаче дубликата.

Оформление и выдача дубликата свидетельства осуществляется в порядке, установленном пунктами 27 - 30 настоящего Порядка.

32. Размер денежной выплаты рассчитывается министерством исходя из:

а) нормы общей площади жилого помещения в размере 33 кв. метров для одиноко проживающих граждан, 42 кв. метров на семью из двух человек и по 18 кв. метров на каждого члена семьи при составе семьи из трех и более человек, но не более общей площади (доли общей площади) утраченного жилого помещения;

б) стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления на дату введения режима чрезвычайной ситуации.

В случае если стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, указанная в подпункте «б» настоящего пункта, выше средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади

жилого помещения по Приморскому краю, установленной на дату введения режима чрезвычайной ситуации Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с Правилами, расчет размера денежной выплаты производится исходя из средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Приморскому краю, установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с Правилами, на дату введения режима чрезвычайной ситуации.

Размер денежной выплаты рассчитывается как произведение общей площади жилого помещения в соответствии с подпунктом «а» настоящего пункта и стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в соответствии с подпунктом «б» настоящего пункта и остается неизменным на весь период действия свидетельства.

33. Перечисление средств денежной выплаты на специальный счет осуществляется министерством в соответствии с реквизитами специального счета, предоставленными гражданином в течение трех рабочих дней со дня открытия специального счета в структурное подразделение КГКУ, путем подачи заявления в произвольной форме при непосредственном обращении либо посредством почтовой связи заказным письмом.

В день поступления заявления, указанного в абзаце первом настоящего пункта, специалист структурного подразделения КГКУ вносит содержащиеся в них сведения в учетное дело в ГИС АСП.

34. Перечисление средств денежной выплаты на специальный счет осуществляется в пределах поступивших на лицевой счет министерства объемов финансирования на указанные цели.

Министерство направляет в государственное казенное учреждение «Центр бухгалтерского обслуживания» (далее - Центр бухгалтерского обслуживания) реестр граждан с указанием реквизитов специальных счетов граждан (далее - реестр граждан).

Центр бухгалтерского обслуживания во исполнение соглашения о

передаче централизуемых полномочий Центру бухгалтерского обслуживания, заключенного с министерством, и на основании реестра граждан в течение пяти рабочих дней со дня поступления средств на лицевой счет министерства, открытый в Управлении Федерального казначейства по Приморскому краю (далее - УФК по Приморскому краю), готовит и представляет в УФК по Приморскому краю распоряжение о совершении казначейских платежей на перечисление средств денежной выплаты на специальный счет гражданина.

35. Гражданин в период срока действия свидетельства осуществляет приобретение жилого помещения на первичном или вторичном рынках жилья у физических или юридических лиц по договору купли-продажи или договору участия в долевом строительстве и направляет в структурное подразделение КГКУ документы, предусмотренные пунктом 36 настоящего Порядка.

В случае если стоимость приобретаемого жилого помещения (в том числе путем участия в долевом строительстве) превышает размер денежной выплаты, указанной в свидетельстве, доплата разницы производится гражданином за счет собственных и (или) заемных средств.

Приобретенные за счет денежной выплаты жилые помещения оформляются в общую долевую (общую совместную) собственность гражданина и членов его семьи, учтенных при расчете размера денежной выплаты.

Жилое помещение, приобретаемое за счет денежной выплаты, должно соответствовать требованиям, установленным Положением.

Совокупная площадь всех приобретенных за счет денежной выплаты жилых помещений должна быть не менее общей площади жилого помещения, исходя из которой в соответствии с подпунктом «а» пункта 32 настоящего Порядка был рассчитан размер денежной выплаты.

36. Для перечисления средств денежной выплаты, находящихся на специальном счете, гражданин, являющийся получателем денежной выплаты в соответствии со свидетельством (его уполномоченный представитель), представляют в структурное подразделение КГКУ следующие документы:

а) в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи:
заявление о перечислении денежной выплаты продавцу по договору купли-продажи с указанием реквизитов его банковского счета;

копию договора купли-продажи жилого помещения (договора купли-продажи с рассрочкой платежа);

выписку из Единого государственного реестра недвижимости, содержащую информацию о правах на жилое помещение гражданина, получившего свидетельство;

отчет об оценке приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

оригинал и копию документа, подтверждающего оплату части стоимости приобретаемого жилого помещения, превышающей размер выплаты;

справку из органа местного самоуправления Приморского края, содержащую информацию о том, что приобретаемое жилое помещение отвечает требованиям, установленным абзацем четвертым пункта 35 настоящего Порядка;

б) в случае приобретения жилого помещения по договору участия в долевом строительстве:

заявление о перечислении денежной выплаты на счет, указанный в договоре участия в долевом строительстве, оформленном в соответствии с требованиями Федерального закона № 214-ФЗ;

копию договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии;

засвидетельствованное в установленном законодательством Российской Федерации порядке письменное обязательство лица (лиц) оформить жилое помещение, построенное с использованием средств (части средств) денежной выплаты по договору участия в долевом строительстве, в общую долевую собственность гражданина и членов его семьи в течение шести месяцев со дня

подписания акта приема-передачи такого жилого помещения.

37. Документы, указанные в пункте 36 настоящего Порядка, представляются гражданами в структурное подразделение КГКУ лично на бумажном носителе.

Специалисты структурного подразделения КГКУ сверяют копии документов с их оригиналами и возвращают гражданам оригиналы документов.

38. Специалист структурного подразделения КГКУ в течение двух рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 36 настоящего Порядка, регистрирует указанные документы и вносит содержащиеся в них сведения в учетное дело в ГИС АСП и направляет в министерство.

39. Министерство в течение пяти рабочих дней осуществляет проверку документов, указанных в пункте 36 настоящего Порядка.

В случае непредставления гражданином документа, предусмотренного абзацем восьмым пункта 36 настоящего Порядка, министерство в течение трех рабочих дней запрашивает информацию в органе местного самоуправления по месту нахождения приобретаемого жилого помещения.

40. Министерство в течение пяти рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 36 настоящего Порядка, принимает одно из следующих решений:

- а) о перечислении денежной выплаты;
- б) об отказе в перечислении денежной выплаты.

Основания для отказа в перечислении денежной выплаты:

а) непредставление (представление не в полном объеме) документов, предусмотренных абзацами вторым - седьмым пункта 36 настоящего Порядка (в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи), абзацами десятым - двенадцатым пункта 36 настоящего Порядка (в случае участия в долевом строительстве);

б) несоответствие приобретаемого жилого помещения требованиям, установленным абзацами третьим - пятым пункта 35 настоящего Порядка;

в) отсутствие гражданина в списке граждан на получение денежной выплаты.

В случае отказа в перечислении денежной выплаты министерство в течение пяти рабочих дней с даты вынесения решения об отказе уведомляет об этом граждан в письменной форме с указанием оснований для отказа.

41. В случае принятия решения о перечислении денежной выплаты министерство направляет:

в кредитную организацию, в которой на имя гражданина открыт специальный счет, извещение о необходимости перечисления денежных средств со специального счета (далее - извещение) в течение двух рабочих дней со дня принятия решения о перечислении денежной выплаты;

гражданину уведомление о направлении извещения, указанного в абзаце втором настоящего пункта, способом, указанным в соответствующем заявлении о перечислении денежной выплаты, предусмотренном пунктом 36 настоящего Порядка, в течение двух рабочих дней со дня направления извещения, с указанием в уведомлении о необходимости принятия мер по исполнению обязательств, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка.

В извещении указываются размер денежной выплаты, который подлежит перечислению со специального счета гражданина на банковский счет продавца жилого помещения (в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи) или на счет, указанный в договоре участия в долевом строительстве, оформленном в соответствии с требованиями Федерального закона № 214-ФЗ (в случае участия гражданина в долевом строительстве), а также размер выплаты, подлежащий возврату в краевой бюджет в случае, предусмотренном пунктом 43 настоящего Порядка.

42. Гражданин не позднее 10 календарных дней со дня получения уведомления о направлении извещения, предусмотренного абзацем третьим пункта 41 настоящего Порядка, поручает кредитной организации перечислить выплату денежных средств со специального счета на соответствующий банковский счет продавца жилого помещения (в случае приобретения жилого

помещения по договору купли-продажи) или на счет, указанный в договоре участия в долевом строительстве, оформленном в соответствии с требованиями Федерального закона № 214-ФЗ (в случае участия гражданина в долевом строительстве).

Перечисление средств денежной выплаты со специального счета осуществляется кредитной организацией в порядке и сроки, предусмотренные договором об открытии специального счета и законодательством Российской Федерации.

43. Перечисление средств денежной выплаты осуществляется со специального счета гражданина в размере:

определенном в соответствии с пунктом 32 настоящего Порядка - в случае если цена приобретаемого жилого помещения в соответствии с договором купли-продажи (сумма, подлежащая внесению в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве) равна или превышает размер, определенный в соответствии с пунктом 32 настоящего Порядка;

фактической стоимости жилого помещения, указанной в договоре купли-продажи (суммы, подлежащей внесению в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве) - в случае если стоимость приобретаемого жилого помещения (в том числе путем участия в долевом строительстве) менее размера денежной выплаты, рассчитанной министерством в соответствии с пунктом 32 настоящего Порядка.

Размер выплаты, указанный в абзацах третьем, четвертом настоящего пункта, не может превышать оценочную стоимость приобретаемого жилого помещения в соответствии с отчетом об оценке приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи согласно требованиям Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Разница между стоимостью приобретаемого жилого помещения и размером денежной выплаты, указанной в свидетельстве, гражданину не выплачивается. Оставшаяся часть выплаты, находящаяся на специальном счете,

подлежит возврату в краевой бюджет.

44. В случае установления министерством или органом государственного финансового контроля факта излишне выплаченной денежной выплаты вследствие представления гражданином документов с заведомо недостоверными сведениями, сокрытия сведений, влияющих на право получения денежной выплаты, а также вследствие ошибки, допущенной министерством, министерство в течение 10 рабочих дней со дня выявления нарушения составляет акт о нарушении гражданином условий и целей предоставления денежной выплаты (далее - Акт), в котором указываются выявленные нарушения, срок их устранения, и в течение одного рабочего дня со дня составления Акта направляет его гражданину.

В случае неустранения выявленных нарушений в срок, предусмотренный Актом, гражданин обязан осуществить возврат предоставленной денежной выплаты в краевой бюджет в течение 10 рабочих дней со дня окончания срока, предусмотренного Актом.

В случае невозврата предоставленной денежной выплаты в срок, предусмотренный абзацем вторым настоящего пункта, министерство в месячный срок со дня окончания указанного срока обращается за взысканием денежной выплаты в судебном порядке.

45. Министерство в течение пяти дней со дня перечисления денежной выплаты уведомляет глав муниципальных образований о гражданах, получивших денежную выплату.

46. Информация о предоставлении денежной выплаты в соответствии с настоящим Порядком размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение и получение указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи».

Приложение № 1

Форма

к Порядку
предоставления денежной выплаты на приобретение
жилых помещений гражданам, жилые помещения
которых утрачены в результате чрезвычайной
ситуации, обусловленной комплексом
неблагоприятных метеорологических явлений,
произошедших в августе 2023 года
на территории Приморского края

УТВЕРЖДАЮ
Глава муниципального образования
Приморского края

(подпись) (расшифровка подписи)
_____ (дата)

СПИСОК СЕМЕЙ И ГРАЖДАН,
жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации,
обусловленной комплексом неблагоприятных метеорологических явлений,
произошедших в августе 2023 года

на территории _____ Приморского края
(наименование муниципального образования)

№ семьи п/п	№ гражданина	Фамилия, имя, отчество (при наличии) граждан, указанных в пунктах «а» - «в» пункта 4 Порядка*	Степень родства членов семьи граждан	Адрес утраченного жилого помещения	Документ, подтверждающий право собственности граждан на утраченные жилые помещения, или реквизиты договора социального найма жилого помещения	Адрес регистрации по месту жительства граждан, указанных в пунктах «а» - «в» пункта 4 Порядка*	Дата регистрации по месту жительства граждан, указанных в пунктах «а» - «в» пункта 4 Порядка*	Общая площадь (доля общей площади) утраченного жилого помещения (кв. м)	Норма общей площади жилого помещения в размере 33 кв. м для одиноко проживающих граждан, 42 кв. м на семью из двух человек и по 18 кв. м на каждого члена семьи, состоящей из трех человек и более (кв. м)	Документ о наличии права собственности или доли в праве общей собственности граждан на иное жилое помещение, пригодное для проживания (имеется, с указанием даты и номера документа/отсутствует)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	1.									
	2.									
2.	3.									
	4.									
Итого:										

*Порядок предоставления денежной выплаты на приобретение жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, обусловленной комплексом неблагоприятных метеорологических явлений, произошедших в августе 2023 года на территории Приморского края.

Форма

Приложение № 2

к Порядку
предоставления денежной выплаты на
приобретение жилых помещений
гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате чрезвычайной
ситуации, обусловленной комплексом
неблагоприятных метеорологических
явлений, произошедших в августе
2023 года на территории
Приморского края

Главе

_____ (наименование муниципального образования)

от _____

зарегистрированного (ой) по адресу: _____

Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего
личность: _____

место рождения _____

дата рождения _____

адрес для корреспонденции _____

контактный телефон: _____

электронный адрес: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в список семей и граждан,
жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной
ситуации, обусловленной комплексом неблагоприятных
метеорологических явлений, произошедших в августе 2023 года
на территории _____ Приморского края
(наименование муниципального образования)

Прошу включить в список семей и граждан, жилые помещения которых
утрачены в результате чрезвычайной ситуации, обусловленной комплексом
неблагоприятных метеорологических явлений, произошедших в августе
2023 года, на семью, состоящую из _____ человек:

№ п/п	Ф.И.О.	Степень родства	Дата рождения
----------	--------	-----------------	---------------

1		заявитель	
2			

Опись документов, прилагаемых к заявлению

№ п/п	Наименование документа	Количество листов
1		
2		

_____ 20__ г. _____
 (дата) (Ф.И.О. заявителя, уполномоченного представителя) (подпись)

Даю свое согласие администрации _____,
 (наименование муниципального образования),
 расположенной по адресу: _____,
 министерству труда и социальной политики Приморского края,
 расположенному по адресу: Приморский край, г. Владивосток,
 ул. Пушкинская, 13, и краевому государственному казенному учреждению
 «Центр социальной поддержки населения Приморского края», расположенному
 по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Светланская, 51а (далее -
 учреждение), на передачу (предоставление) и совместную обработку:

третьим лицам и получение такой информации от третьих лиц в соответствии с заключенными договорами и соглашениями (часть 3 статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»), в целях обеспечения прав и интересов субъекта персональных данных, а также для предоставления меры социальной поддержки;

в организации, совершающие контроль за целевым использованием денежных средств;

на основании межведомственных запросов в многофункциональный центр, в орган, предоставляющий государственную услугу, орган, предоставляющий муниципальную услугу, либо подведомственную государственному органу или органу местного самоуправления организацию, участвующую в предоставлении государственных и муниципальных услуг, предусмотренных частью 3 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», моих персональных данных: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения, место жительства и регистрация, реквизиты документа, удостоверяющего личность (номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе), номера лицевых счетов в банке, пол; номер телефона; социальный статус, сведения об актах гражданского состояния, сведения о признании гражданина недееспособным, без вести пропавшим, умершим, сведения о правах на имевшиеся (имеющиеся) объекты недвижимости,

сведения о наличии (отсутствии) права собственности на объекты недвижимости (жилые помещения), информация о состоянии здоровья (наличие инвалидности), сведения, подтверждающие правовые основания пользования жилым помещением.

Настоящее письменное согласие действует со дня его подписания субъектом персональных данных в течение всего срока предоставления меры социальной поддержки, в рамках которой предоставлено настоящее согласие, и может быть отозвано путем подачи письменного заявления.

Согласен(-а) с тем, что мое заявление будет рассмотрено в соответствии с Порядком предоставления денежной выплаты на приобретение жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, обусловленной комплексом неблагоприятных метеорологических явлений, произошедших в августе 2023 года на территории Приморского края, утвержденным постановлением Правительства Приморского края. Подтверждаю, что:

1) с порядком и условиями предоставления выплаты ознакомлен(а);

2) информацию о рассмотрении заявления прошу сообщить письменно по адресу: _____

письменно по электронному адресу: _____

по телефону: _____

_____ 20 ____ г. _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)
(дата)

_____ 20 ____ г. _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)
(дата)

Сведения о законном представителе или представителе по доверенности:
Фамилия _____ Имя _____ Отчество (при наличии) _____

документ, удостоверяющий личность _____ № _____,
(вид документа)

выдан _____,
(кем и когда, код подразделения)

проживающий(ая) _____,
(почтовый адрес)

Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия _____
(серия, номер, наименование органа, выдавшего документ, дата выдачи)

_____ 20 _____
_____ фамилия, имя, отчество _____ (подпись
(последнее при наличии) _____ уполномоченного
уполномоченного представителя _____ представителя)

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных

Я (далее — Субъект),

_____ ,
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) уполномоченного представителя)
документ, удостоверяющий личность

_____ ,
(вид документа, серия, номер)

выдан

_____ ,
(кем и когда, код подразделения)

проживающий(ая)

_____ ,
(почтовый адрес)

даю свое согласие администрации _____ ,
(наименование муниципального образования),

расположенной по адресу: _____
(далее — Администрация), министерству труда и социальной политики Приморского края (далее - Министерство), расположенному по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Пушкинская, 13, и краевому государственному казенному учреждению «Центр социальной поддержки населения Приморского края», расположенному по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Светланская, 51а (далее — Учреждение), на передачу (предоставление) и совместную обработку моих персональных данных на следующих условиях:

1. Администрация, Министерство, Учреждение осуществляют обработку персональных данных Субъекта исключительно в целях соблюдения требований законодательства Российской Федерации и исполнения полномочий в сфере обеспечения жильем.

2. Перечень персональных данных, передаваемых Администрации, Министерству, Учреждению на обработку: фамилия, имя, отчество; пол; дата и место рождения; место жительства и регистрация; реквизиты документа, удостоверяющего личность; реквизиты документа, подтверждающего полномочия.

3. Субъект дает согласие на обработку смешанным способом (на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации) своих персональных данных, то есть на совершение действий, предусмотренных частью 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», в том числе на передачу (предоставление):

третьим лицам и получение такой информации от третьих лиц в соответствии с заключенными договорами и соглашениями в целях обеспечения прав и интересов Субъекта, а также в целях соблюдения требований законодательства Российской Федерации и исполнения полномочий в сфере социальной защиты населения (часть 3 статьи 6 Федерального закона от

27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»);

в организации, совершающие контроль за целевым использованием денежных средств;

на основании межведомственных запросов в многофункциональный центр, в орган, предоставляющий государственную услугу, орган, предоставляющий муниципальную услугу, либо подведомственную государственному органу или органу местного самоуправления организацию, участвующую в предоставлении государственных и муниципальных услуг, предусмотренных частью 3 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

4. Настоящее письменное согласие действует со дня его подписания Субъектом персональных данных в течение срока полномочий Субъекта, но не позднее срока окончания предоставления меры социальной поддержки, в рамках которой предоставлено настоящее согласие, и может быть отозвано путем подачи письменного заявления.

Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия

(серия, номер, наименование органа, выдавшего документ, дата выдачи, код подразделения)

	20	г.		
(дата подписания)			(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) уполномоченного представителя)	(подпись уполномоченного представителя)

Приложение № 3

Форма

к Порядку
предоставления денежной выплаты на
приобретение жилых помещений
гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате чрезвычайной
ситуации, обусловленной комплексом
неблагоприятных метеорологических
явлений, произошедших в августе
2023 года на территории
Приморского края

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных лица, не являющегося заявителем

Я (далее - Субъект),

_____ ,
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))
документ, удостоверяющий личность _____ № _____ ,
(вид документа)
выдан _____ ,
(кем и когда)
проживающий(ая)
_____ ,
(почтовый адрес)

Даю свое согласие администрации _____ ,
(наименование муниципального образования),
расположенному по адресу: _____

(далее - Администрация), министерству труда и социальной политики Приморского края (далее - министерство), расположенному по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Пушкинская, 13, и краевому государственному казенному учреждению «Центр социальной поддержки населения Приморского края», расположенному по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Светланская, 51а (далее — учреждение), на передачу (предоставление) и совместную обработку моих персональных данных на следующих условиях:

1. Администрация, учреждение и министерство осуществляют обработку персональных данных Субъекта исключительно в целях соблюдения требований законодательства Российской Федерации и исполнения полномочий в сфере социальной защиты населения.

2. Перечень персональных данных, передаваемых учреждению и министерству на обработку: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения, место жительства и регистрация, реквизиты документа, удостоверяющего личность (номер основного документа, удостоверяющего

личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе), номера лицевых счетов в банке, пол; номер телефона; социальный статус, сведения об актах гражданского состояния, сведения о признании гражданина недееспособным, без вести пропавшим, умершим, сведения о правах на имевшиеся (имеющиеся) объекты недвижимости, сведения о наличии (отсутствии) права собственности на объекты недвижимости (жилые помещения), информация о состоянии здоровья (наличие инвалидности), сведения, подтверждающие правовые основания пользования жилым помещением.

3. Субъект дает согласие на обработку смешанным способом (на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации) своих персональных данных, то есть на совершение действий, предусмотренных частью 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Закон № 152-ФЗ), в том числе на:

передачу (предоставление) третьим лицам и получение такой информации от третьих лиц в соответствии с заключенными договорами и соглашениями, в целях обеспечения прав и интересов Субъекта, а также в целях соблюдения требований законодательства Российской Федерации и исполнения полномочий в сфере социальной защиты населения (часть 3 статьи 6 Закона № 152-ФЗ);

передачу (предоставление) в организации, совершающие контроль за целевым использованием денежных средств;

передачу (предоставление) такой информации на основании межведомственных запросов в многофункциональный центр, в орган, предоставляющий государственную услугу, орган, предоставляющий муниципальную услугу, либо подведомственную государственному органу или органу местного самоуправления организацию, участвующую в предоставлении государственных и муниципальных услуг, предусмотренных частью 3 статьи 1 Федерального закона от 27 июня 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

4. Настоящее письменное согласие действует со дня его подписания Субъектом персональных данных или его законным представителем (доверенным лицом) в течение всего срока предоставления меры социальной поддержки, в рамках которой предоставлено настоящее согласие, и может быть отозвано путем подачи письменного заявления в адрес учреждения.

20 г.

(Ф.И.О. заявителя)

(подпись заявителя)

Сведения о законном представителе или представителе по доверенности:

Фамилия _____ Имя _____ Отчество (при наличии) _____

документ, удостоверяющий личность _____ № _____,
(вид документа)

выдан _____,
(кем и когда, код подразделения)

проживающий(ая) _____,
(почтовый адрес)

Реквизиты документа, удостоверяющего
полномочия _____

(серия, номер, наименование органа, выдавшего документ, дата выдачи)

_____ 20 _____
_____ фамилия, имя, отчество _____ (подпись
(последнее при наличии) _____ уполномоченного
уполномоченного представителя _____ представителя)

Приложение № 4

Форма

к Порядку
предоставления денежной выплаты на
приобретение жилых помещений
гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате чрезвычайной
ситуации, обусловленной комплексом
неблагоприятных метеорологических
явлений, произошедших в августе
2023 года на территории
Приморского края

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

**о расторжении договора социального найма утраченного жилого
помещения и об освобождении занимаемого жилого помещения**

Я, нижеподписавшийся _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии),

_____,
(дата рождения гражданина)

паспорт _____, выданный _____
_____ « ____ » _____ года

обязуюсь совершить следующие действия.

В связи с предоставлением денежной выплаты на приобретение жилых помещений гражданам, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации, обусловленной комплексом неблагоприятных метеорологических явлений, произошедших в августе 2023 года на территории Приморского края (далее — чрезвычайная ситуация), принимаю на себя следующие обязательства в отношении жилого помещения, расположенного по адресу: _____

общей площадью _____ кв.м, находящегося в муниципальной собственности и занимаемого мною на основании договора социального найма жилого помещения от « ____ » _____ года № _____, заключенного с _____

(наименование органа местного самоуправления муниципального образования Приморского края)

(далее — жилое помещение):

а) заключить с _____
(наименование органа местного самоуправления муниципального образования Приморского края)

соглашение о расторжении договора социального найма утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка,

на котором оно расположено) (далее — соглашение) в течение 60 календарных дней со дня данного мною поручения кредитной организации о перечислении средств денежной выплаты в соответствии с пунктом 42 Порядка предоставления денежной выплаты на приобретение жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, утвержденного постановлением Правительства Приморского края;

б) сняться и обеспечить снятие всех совместно проживающих со мною граждан с регистрационного учета (в случае регистрации по месту жительства (по месту пребывания) в утраченном жилом помещении), а также освободить и обеспечить освобождение всеми совместно проживающими со мною гражданами утраченного жилого помещения и передать его по акту приема-передачи

наименование органа местного самоуправления муниципального образования
Приморского края)

в установленном законодательством Российской Федерации порядке в течение 30 календарных дней со дня заключения соглашения;

в) с момента подписания настоящего обязательства не совершать действий, которые влекут или могут повлечь отчуждение жилого помещения.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), подпись)

« ___ » _____ 20__ года

Приложение № 5

Форма

к Порядку
предоставления денежной выплаты на
приобретение жилых помещений
гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате чрезвычайной
ситуации, обусловленной комплексом
неблагоприятных метеорологических
явлений, произошедших в августе
2023 года на территории
Приморского края

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

**о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения
(утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно
расположено) в муниципальную собственность**

Я, нижеподписавшийся _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии),

_____,
(дата рождения гражданина)
паспорт _____, выданный _____
_____ « ____ » _____ года,

Я, нижеподписавшийся _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии),

_____,
(дата рождения гражданина)
паспорт _____, выданный _____
_____ « ____ » _____ года,

(заполняется собственником или участниками долевой (или совместной) собственности
утраченного жилого помещения)

обязуюсь (обязуемся) совершить следующие действия.

В связи с предоставлением денежной выплаты на приобретение жилых помещений гражданам, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации, обусловленной комплексом неблагоприятных метеорологических явлений, произошедших в августе 2023 года на территории Приморского края (далее — чрезвычайная ситуация), принимаю на себя следующие обязательства в отношении жилого помещения, расположенного по адресу: _____ общей площадью _____ кв.м, находящегося в моей собственности на основании _____ (далее — жилое помещение):

а) заключить с _____

(наименование органа местного самоуправления
муниципального образования Приморского края)

договор безвозмездного отчуждения утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) (далее - договор) в муниципальную собственность в течение 60 календарных дней со дня данного мною поручения кредитной организации о перечислении средств денежной выплаты в соответствии с пунктом 42 Порядка предоставления денежной выплаты на приобретение жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, утвержденного постановлением Правительства Приморского края;

б) сняться и обеспечить снятие всех совместно проживающих со мною членов семьи с регистрационного учета (в случае регистрации по месту жительства (по месту пребывания) в утраченном жилом помещении), а также освободить и обеспечить освобождение всеми совместно проживающими со мною членами семьи утраченного жилого помещения и сдать его

_____ (наименование органа местного самоуправления муниципального образования
Приморского края)

в установленном законодательством Российской Федерации порядке в течение 30 календарных дней со дня заключения договора;

в) с момента подписания настоящего обязательства не совершать действий, которые влекут или могут повлечь отчуждение жилого помещения.

_____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), подпись)

« ___ » _____ 20__ года

_____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), подпись)

« ___ » _____ 20__ года

Приложение № 6

Форма

к Порядку
предоставления денежной выплаты на
приобретение жилых помещений
гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате чрезвычайной
ситуации, обусловленной комплексом
неблагоприятных метеорологических
явлений, произошедших в августе
2023 года на территории
Приморского края

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность после осуществления государственной регистрации права собственности на указанное жилое помещение

Я, нижеподписавшийся _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)),

(дата рождения гражданина)
паспорт _____, выданный _____
« ____ » _____ года,

Я, нижеподписавшийся _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)),

(дата рождения гражданина)
паспорт _____, выданный _____
« ____ » _____ года,
(заполняется собственником или участниками долевой (или совместной) собственности
утраченного жилого помещения)

обязуюсь (обязуемся) совершить следующие действия.

В связи с предоставлением денежной выплаты на приобретение жилых помещений гражданам, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации, обусловленной комплексом неблагоприятных метеорологических явлений, произошедших в августе 2023 года на территории Приморского края (далее — чрезвычайная ситуация), принимаю на себя следующие обязательства в отношении жилого помещения, расположенного по адресу:

_____ общей площадью _____ кв.м,
находящегося в моей собственности на основании _____
(далее — жилое помещение):

а) заключить с _____
(наименование органа местного самоуправления
муниципального образования Приморского края)

договор безвозмездного отчуждения утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) (далее — договор), в муниципальную собственность в течение 60 календарных дней со дня данного мною поручения кредитной организации о перечислении средств денежной выплаты в соответствии с пунктом 42 Порядка предоставления денежной выплаты на приобретение жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, утвержденного постановлением Правительства Приморского края;

б) сняться и обеспечить снятие всех совместно проживающих со мною граждан с регистрационного учета (в случае регистрации по месту жительства (по месту пребывания) в утраченном жилом помещении), а также освободить и обеспечить освобождение всеми совместно проживающими со мною гражданами утраченного жилого помещения и передать его по акту приема-передачи

наименование органа местного самоуправления муниципального образования
Приморского края)

в установленном законодательством Российской Федерации порядке в течение 30 календарных дней со дня заключения договора;

в) с момента подписания настоящего обязательства не совершать действий, которые влекут или могут повлечь отчуждение жилого помещения.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), подпись)

« ___ » _____ 20__ года

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), подпись)

« ___ » _____ 20__ года

Приложение № 7

Форма

к Порядку
предоставления денежной выплаты на
приобретение жилых помещений
гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате чрезвычайной
ситуации, обусловленной комплексом
неблагоприятных метеорологических
явлений, произошедших в августе
2023 года на территории
Приморского края

Начальнику отделения (отдела) по _____

краевого государственного казенного учреждения «Центр
социальной поддержки населения Приморского края»
от _____

зарегистрированного (ой) по адресу: _____

Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего
личность: _____

место рождения _____

дата рождения _____

адрес для корреспонденции _____

контактный телефон: _____

электронный адрес: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении денежной выплаты на приобретение жилых помещений
(в том числе путем участия в долевом строительстве) гражданам, жилые
помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации,
обусловленной комплексом неблагоприятных метеорологических явлений,
произошедших в августе 2023 года на территории Приморского края

Прошу предоставить денежную выплату на приобретение жилых
помещений (в том числе путем участия в долевом строительстве) на семью,
состоящую из _____ человек:

№ п/п	Ф.И.О.	Степень родства	Дата рождения
-------	--------	-----------------	---------------

1.		заявитель	
2.			

Опись документов, прилагаемых к заявлению

№ п/п	Наименование документа	Количество листов
1.		

_____ 20__ г. _____
 (дата) (Ф.И.О. заявителя, уполномоченного представителя) (подпись)

Согласен(-а) с тем, что мое заявление будет рассмотрено в соответствии с действующим Порядком предоставления денежной выплаты на приобретение жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, обусловленной комплексом неблагоприятных метеорологических явлений, произошедших в августе 2023 года на территории Приморского края, утвержденным постановлением Правительства Приморского края. Подтверждаю, что:

1) с порядком и условиями предоставления денежной выплаты ознакомлен(а);

2) информацию о рассмотрении заявления прошу сообщить письменно по адресу: _____

письменно по электронному адресу: _____

по телефону: _____

Я,

_____,
 (фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

предупрежден(а), что в случае представления документов с заведомо недостоверными сведениями, сокрытия сведений, влияющих на право получения денежной выплаты, а также излишне выплаченной суммы денежной выплаты вследствие ошибки, допущенной министерством, возврат в бюджет необоснованно полученной выплаты производится мной добровольно, а в случае отказа от добровольного возврата указанные средства взыскиваются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

_____ 20__ г. _____
 (дата) (Ф.И.О. заявителя, уполномоченного представителя) (подпись)

Сведения о законном представителе или представителе по доверенности:

Фамилия _____ Имя _____ Отчество (при наличии) _____

документ, удостоверяющий личность _____ № _____,
 (вид документа)

выдан _____,
(кем и когда)

проживающий(ая) _____.
(почтовый адрес)

Реквизиты документа, удостоверяющего
полномочия _____
(серия, номер, наименование органа, выдавшего документ, дата выдачи)

_____ 20 _____
_____ фамилия, имя, отчество _____ (подпись
(последнее при наличии) _____ уполномоченного
уполномоченного представителя _____ представителя)

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных

Я (далее — Субъект),

_____,
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) уполномоченного представителя)
документ, удостоверяющий личность

_____ (вид документа, серия, номер)

выдан _____,
(кем и когда)

проживающий(ая) _____,
(почтовый адрес)

даю свое согласие министерству труда и социальной политики Приморского края (далее - Министерство), расположенному по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Пушкинская, 13, и краевому государственному казенному учреждению «Центр социальной поддержки населения Приморского края» (далее - Учреждение), расположенному по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Светланская, 51а, на совместную обработку моих персональных данных на следующих условиях:

1. Учреждение и Министерство осуществляют обработку персональных данных Субъекта исключительно в целях соблюдения требований законодательства Российской Федерации и исполнения полномочий в сфере социальной защиты населения.

2. Перечень персональных данных, передаваемых Учреждению и Министерству на обработку: фамилия, имя, отчество; пол; дата и место рождения; место жительства и регистрация; реквизиты документа, удостоверяющего личность; реквизиты документа, подтверждающего полномочия.

3. Субъект дает согласие на обработку смешанным способом (на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации)

своих персональных данных, то есть на совершение действий, предусмотренных частью 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», в том числе на передачу (предоставление):

третьим лицам и получение такой информации от третьих лиц в соответствии с заключенными договорами и соглашениями в целях обеспечения прав и интересов Субъекта, а также в целях соблюдения требований законодательства Российской Федерации и исполнения полномочий в сфере социальной защиты населения (часть 3 статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»);

в организации, совершающие контроль за целевым использованием денежных средств;

на основании межведомственных запросов в многофункциональный центр, в орган, предоставляющий государственную услугу, орган, предоставляющий муниципальную услугу, либо подведомственную государственному органу или органу местного самоуправления организацию, участвующую в предоставлении государственных и муниципальных услуг, предусмотренных частью 3 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

4. Настоящее письменное согласие действует со дня его подписания Субъектом персональных данных в течение срока полномочий Субъекта, но не позднее срока окончания предоставления меры социальной поддержки, в рамках которой предоставлено настоящее согласие, и может быть отозвано путем подачи письменного заявления.

Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия

(серия, номер, наименование органа, выдавшего документ, дата выдачи)

_____ 20 _____ г.

(дата подписания)

(фамилия, имя, отчество
(последнее при наличии)
уполномоченного представителя)

(подпись
уполномоченного
представителя)

Приложение № 8

Форма

к Порядку
предоставления денежной выплаты на
приобретение жилых помещений
гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате чрезвычайной
ситуации, обусловленной комплексом
неблагоприятных метеорологических
явлений, произошедших в августе
2023 года на территории
Приморского края

МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

на получение денежной выплаты
на приобретение жилого помещения

Номер свидетельства _____ Дата подписания _____

Настоящее свидетельство выдано _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

о том, что он (она) в соответствии с Порядком предоставления денежной выплаты на приобретение жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, обусловленной комплексом неблагоприятных метеорологических явлений, произошедших в августе 2023 года на территории Приморского края, утвержденным постановлением Правительства Приморского края, имеет право на получение денежной выплаты на приобретение жилого помещения.

Сведения о получателе денежной выплаты:

1. Паспортные данные: _____
(серия, номер, кем выдан, дата выдачи)

2. Адрес места жительства (пребывания): _____
(район (город), улица, номер дома, квартиры)

3. Размер денежной выплаты: _____
(цифрами и прописью)

4. На состав семьи: _____ человек.

Министр труда и социальной
политики Приморского края

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

М.П.

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства Приморского края
от 07.09.2023 № 625-пп

ПОРЯДОК
исполнения гражданами, утратившими жилые помещения
в результате чрезвычайной ситуации, обусловленной
комплексом неблагоприятных метеорологических
явлений, произошедших в августе 2023 года
на территории Приморского края, обязательств
в целях получения ими денежной выплаты
на приобретение жилых помещений

1. Настоящий Порядок определяет правила исполнения гражданами, утратившими жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, обусловленной комплексом неблагоприятных метеорологических явлений, произошедших в августе 2023 года на территории Приморского края (далее соответственно - граждане, чрезвычайная ситуация), следующих обязательств в целях получения ими выплат на приобретение жилых помещений:

а) о расторжении договора социального найма утраченного жилого помещения и об освобождении указанного жилого помещения (в случае обращения граждан, указанных в подпункте «а» пункта 4 Порядка предоставления денежной выплаты на приобретение жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, обусловленной комплексом неблагоприятных метеорологических явлений, произошедших в августе 2023 года на территории Приморского края, утвержденного постановлением Правительства Приморского края (далее - Порядок предоставления денежной выплаты), являющихся нанимателями по договору социального найма утраченного жилого помещения);

б) о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность (в случае обращения граждан, указанных в подпункте «а» пункта 4 Порядка предоставления денежной

выплаты, являющихся собственниками утраченного жилого помещения);

в) о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность после осуществления государственной регистрации права собственности на указанное жилое помещение (утраченное жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено) (в случае обращения граждан, указанных в подпункте «б» пункта 4 Порядка предоставления денежной выплаты, имеющих на день введения режима чрезвычайной ситуации документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на утраченное жилое помещение).

Документы на государственную регистрацию права собственности на утраченное жилое помещение (утраченное жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено) представляются гражданином в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю в течение 30 календарных дней со дня данного этим гражданином поручения кредитной организации о перечислении средств денежной выплаты в соответствии с пунктом 42 Порядка предоставления денежной выплаты.

2. Понятие «утраченные жилые помещения» используется в настоящем Порядке в том же значении, что и в Правилах предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате

чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 октября 2019 года № 1327 «Об утверждении Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями».

3. Исполнение обязательства, предусмотренного подпунктом «а» пункта 1 настоящего Порядка, осуществляется путем:

заключения между гражданином и органом местного самоуправления Приморского края (далее - ОМСУ) соглашения о расторжении договора социального найма утраченного жилого помещения (далее - соглашение о расторжении договора социального найма);

снятия гражданина и всех совместно проживающих с ним граждан с регистрационного учета (в случае регистрации по месту жительства (по месту пребывания) в утраченном жилом помещении);

освобождения гражданином и всеми совместно проживающими с ним гражданами утраченного жилого помещения и передачи его ОМСУ в установленном законодательством Российской Федерации порядке по акту приема-передачи.

4. Исполнение обязательства, предусмотренного подпунктом «б» пункта 1 настоящего Порядка, осуществляется путем:

заклучения между гражданином и ОМСУ договора безвозмездного отчуждения утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность;

снятия гражданина и всех совместно проживающих с ним граждан с регистрационного учета (в случае регистрации по месту жительства (по месту пребывания) в утраченном жилом помещении);

освобождения гражданином и всеми совместно проживающими с ним гражданами утраченного жилого помещения и передачи его ОМСУ в установленном действующем законодательством порядке по акту приема-передачи;

принятия гражданином мер по прекращению (снятию) ограничений (обременений) прав на утраченное жилое помещение (утраченное жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено) до момента заключения договора безвозмездного отчуждения (в случае если в отношении утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) установлены ограничения (обременения);

представления гражданином в ОМСУ письменного согласия органов опеки и попечительства на совершение (выдачу согласия на совершение) сделки до момента заключения договора безвозмездного отчуждения (в случае если одним из собственников утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) является несовершеннолетний гражданин).

5. Исполнение обязательства, предусмотренного подпунктом «в» пункта 1 настоящего Порядка, осуществляется путем:

заклучения между гражданином и ОМСУ договора безвозмездного отчуждения утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность после государственной регистрации права собственности

гражданина на утраченное жилое помещение;

снятия гражданина и всех совместно проживающих с ним граждан с регистрационного учета (в случае регистрации по месту жительства (по месту пребывания) в утраченном жилом помещении);

освобождения гражданином и всеми совместно проживающими с ним гражданами утраченного жилого помещения и передачи его ОМСУ в установленном действующем законодательством порядке по акту приема-передачи;

принятия гражданином мер по прекращению (снятию) ограничений (обременений) прав на утраченное жилое помещение (утраченное жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено) до момента заключения договора безвозмездного отчуждения утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность (в случае если в отношении утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) установлены ограничения (обременения);

представления гражданином в ОМСУ письменного согласия органов опеки и попечительства на совершение (выдачу согласия на совершение) сделки до момента заключения договора безвозмездного отчуждения утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность (в случае если одним из собственников утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) является несовершеннолетний гражданин).

6. В целях исполнения требований пунктов 3 - 5 настоящего Порядка гражданин в течение 30 календарных дней со дня данного этим гражданином поручения кредитной организации о перечислении средств денежной выплаты в соответствии с пунктом 42 Порядка предоставления денежной выплаты обращается в ОМСУ с заявлением о расторжения договора социального найма,

договора безвозмездного отчуждения утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность.

7. Министерство труда и социальной политики Приморского края (далее - министерство) уведомляет ОМСУ о направлении гражданину уведомления, предусмотренного пунктом 41 Порядка предоставления денежной выплаты, с указанием даты его отправки и информации о перечислении денежной выплаты гражданину в течение пяти рабочих дней со дня получения платежного поручения, подтверждающего перечисление денежных средств со специального счета гражданина в счет оплаты договора (договоров) купли-продажи или договора (договоров) участия в долевом строительстве в соответствии с пунктами 41 - 42 Порядка предоставления денежной выплаты.

8. ОМСУ в течение трех месяцев со дня получения уведомления, указанного в пункте 7 настоящего Порядка, направляет в министерство копию соглашения о расторжении договора социального найма, или копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН), подтверждающих регистрацию права муниципальной собственности на переданное гражданином утраченное жилое помещение (утраченное жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено) и (или) снятие иных обременений, или копию договора безвозмездного отчуждения утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность, предусмотренного абзацем вторым пункта 4, абзацем вторым пункта 5 настоящего Порядка, и информацию, подтверждающую направление указанных договоров в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю.

В случае неисполнения гражданином обязательств, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, ОМСУ информирует об этом министерство в течение пяти дней по истечении срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта.

9. Министерство не позднее трех рабочих дней со дня получения

информации от ОМСУ, предусмотренной абзацем вторым пункта 8 настоящего Порядка, направляет гражданину требование о возврате денежных средств, содержащее банковские реквизиты для ее возврата и срок возврата, который не должен превышать 20 календарных дней со дня получения гражданином требования.

Непоступление денежных средств от гражданина в установленные сроки является основанием для их взыскания в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

10. Право собственности на утраченное жилое помещение (утраченное жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено), переданное гражданином в муниципальную собственность, возникает с момента внесения соответствующей записи в ЕГРН.

11. Снятие гражданина и всех совместно проживающих с ним граждан с регистрационного учета, освобождение гражданином и всеми гражданами, совместно проживающими с гражданином, утраченного жилого помещения осуществляется в течение 30 календарных дней со дня заключения соглашения о расторжении договора социального найма жилого помещения, договора безвозмездного отчуждения утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность соответственно.

В случае невыполнения гражданином указанных обязательств в срок, установленный абзацем первым настоящего пункта, снятие с регистрационного учета и (или) выселение гражданина и граждан, совместно проживающих с гражданином, из утраченного жилого помещения осуществляется ОМСУ в судебном порядке.
