



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.03.2023

г. Владивосток

№ 168-пп

Об установлении зон санитарной охраны для водозаборной скважины № 2439, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 25:14:150000:242, находящейся в 70 м от жилого дома по адресу: Приморский край, Пограничный муниципальный округ, с. Байкал, ул. Центральная, 20

В соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», на основании санитарно-эпидемиологического заключения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю от 27 декабря 2022 года № 25.ПЦ.01.000.Т.002130.12.22 Правительство Приморского края постановляет:

1. Установить зоны санитарной охраны для водозаборной скважины № 2439, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 25:14:150000:242, находящейся в 70 м от жилого дома по адресу: Приморский край, Пограничный муниципальный округ, с. Байкал, ул. Центральная, 20.

2. Утвердить прилагаемые:


границы зон санитарной охраны для водозаборной скважины № 2439, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 25:14:150000:242, находящейся в 70 м от жилого дома по адресу: Приморский край, Пограничный муниципальный округ, с. Байкал, ул. Центральная, 20;

режимы зон санитарной охраны для водозаборной скважины № 2439, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 25:14:150000:242, находящейся в 70 м от жилого дома по адресу:

Приморский край, Пограничный муниципальный округ, с. Байкал,
ул. Центральная, 20.

3. Департаменту информационной политики Приморского края
обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края –
Председатель Правительства
Приморского края

 – В.Г. Щербина

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением
Правительства Приморского края
от 17.03.2023 № 168-пп

ГРАНИЦЫ ЗОН САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ

для водозаборной скважины № 2439, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 25:14:150000:242, находящейся в 70 м от жилого дома по адресу: Приморский край, Пограничный муниципальный округ, с. Байкал, ул. Центральная, 20

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

«Скважина № 2439»

расположенная на земельном участке с кадастровым номером 25:14:150000:242,
находящейся в 70 м от жилого дома по адресу: Приморский край, Пограничный
муниципальный округ, с. Байкал, ул. Центральная, 20

I пояс зоны санитарной охраны

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

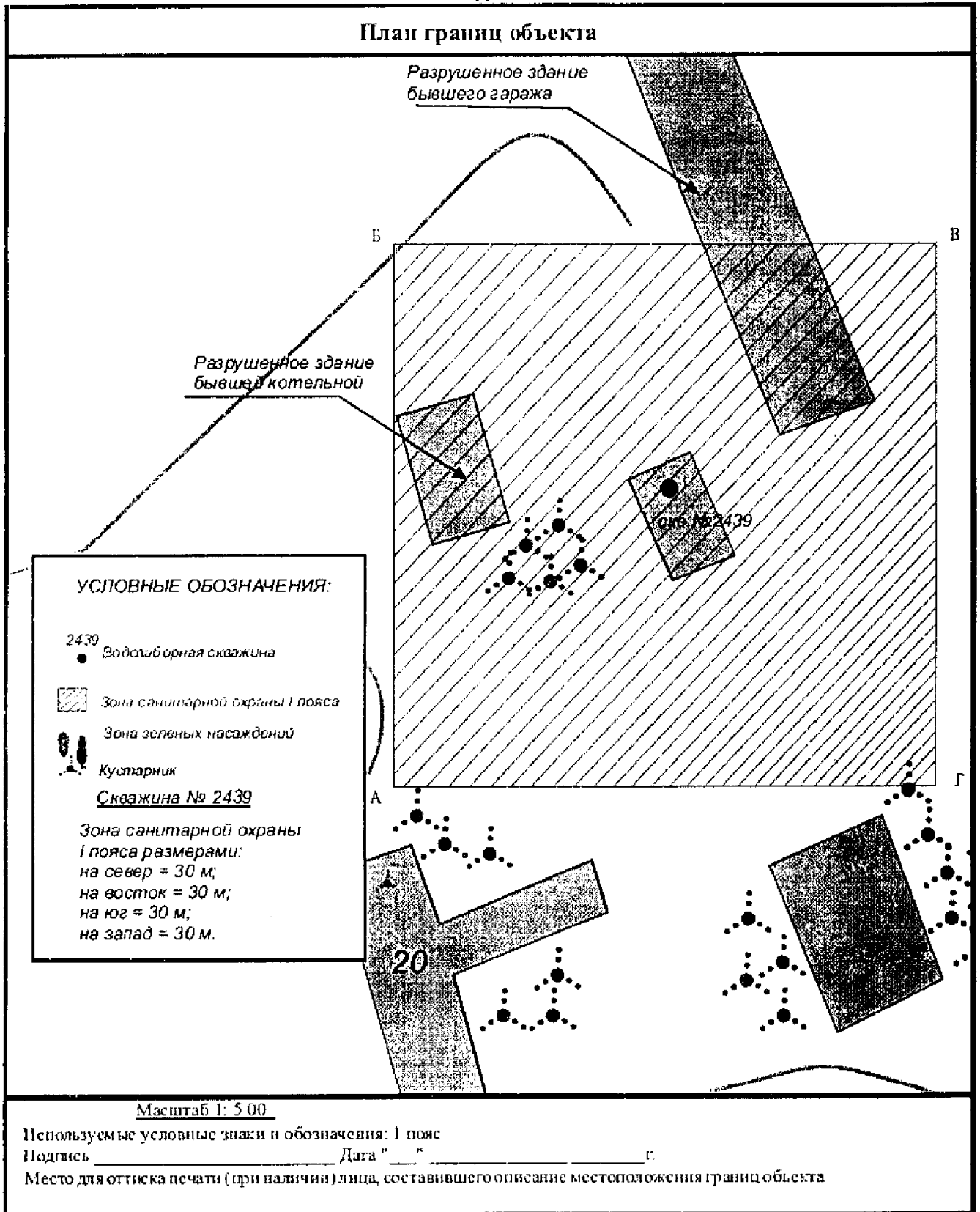
Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Приморский край, Пограничный муниципальный округ, с. Байкал, ул. Центральная, д. 20
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	3600 м ² (-+625)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-25(зона 2)</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Метод определения координат характерной точки ⁶	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии) ⁷
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Скважина № 2439	486100.70	2111659.31	аналитический метод; картометрический метод.	-+5,0	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1, 1 пояс ЗСО					

Раздел 4

План границ объекта



**ФОРМА
ТЕКСТОВОГО ОПИСАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН
САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ**

Прохождение границ		Описание прохождения границ
от точки	до точки	
1	2	3
А	Б	Граница длиной 60м. расположенная через здание разрушенной котельной, в направлении с юга на север
Б	В	Граница длиной 60м. расположенная через здание бывшего гаража, в направлении с запада на восток
В	Г	Граница длиной 60м. расположенная по пустырю, в направлении с севера на юг
Г	А	Граница длиной 60м. расположенная по пустырю, в направлении с востока на запад

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

«Скважина № 2439»

расположенная на земельном участке с кадастровым номером 25:14:150000:242,
находящейся в 70 м от жилого дома по адресу: Приморский край, Пограничный
муниципальный округ, с. Байкал, ул. Центральная, 20

II пояс зоны санитарной охраны

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

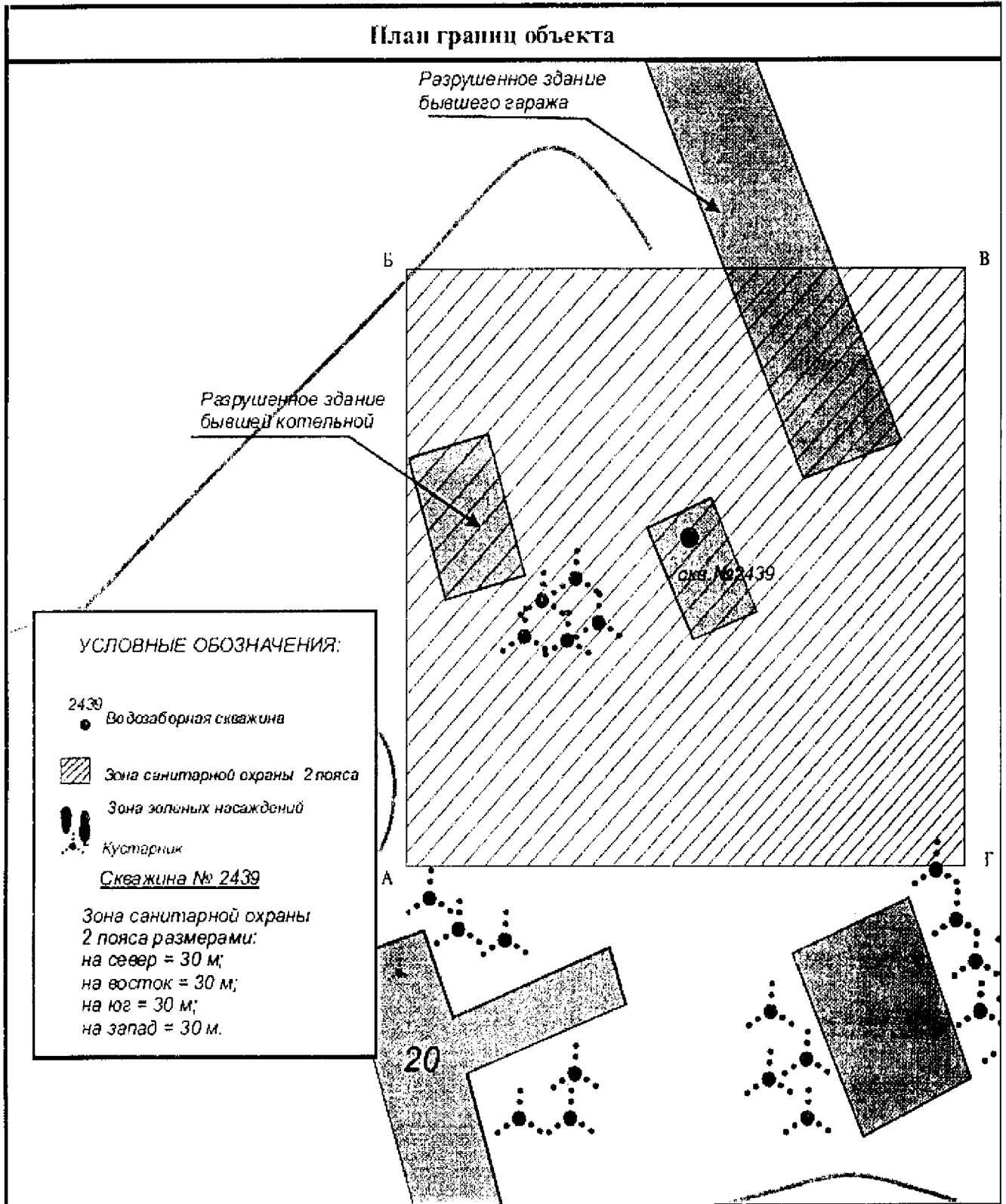
Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Приморский край, Пограничный муниципальный округ, с. Байкал, ул. Центральная, д. 20
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3600 м ² (-+625)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25(зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Метод определения координат характерной точки ⁶	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии) ⁷
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Скважина № 2439	486100.70	2111659.31	аналитический метод; картометрический метод.	-+5,0	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 2, 2 пояс ЗСО					

Раздел 4

План границ объекта



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

2439
● *Водозаборная скважина*

Зона санитарной охраны 2 пояса

Зона зеленых насаждений

Кустарник

Скважина № 2439

Зона санитарной охраны 2 пояса размерами:
на север = 30 м;
на восток = 30 м;
на юг = 30 м;
на запад = 30 м.

Масштаб 1: 5 00

Используемые условные знаки и обозначения: 2 пояс

Подпись _____ Дата "___" _____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

**ФОРМА
ТЕКСТОВОГО ОПИСАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН
САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ**

Прохождение границ		Описание прохождения границ
от точки	до точки	
1	2	3
А	Б	Граница длиной 60м. расположенная через здание разрушенной котельной, в направлении с юга на север
Б	В	Граница длиной 60м. расположенная через здание бывшего гаража, в направлении с запада на восток
В	Г	Граница длиной 60м. расположенная по пустырю, в направлении с севера на юг
Г	А	Граница длиной 60м. расположенная по пустырю, в направлении с востока на запад

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

«Скважина № 2439»

расположенная на земельном участке с кадастровым номером 25:14:150000:242,
находящейся в 70 м от жилого дома по адресу: Приморский край, Пограничный
муниципальный округ, с. Байкал, ул. Центральная, 20

III пояс зоны санитарной охраны

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

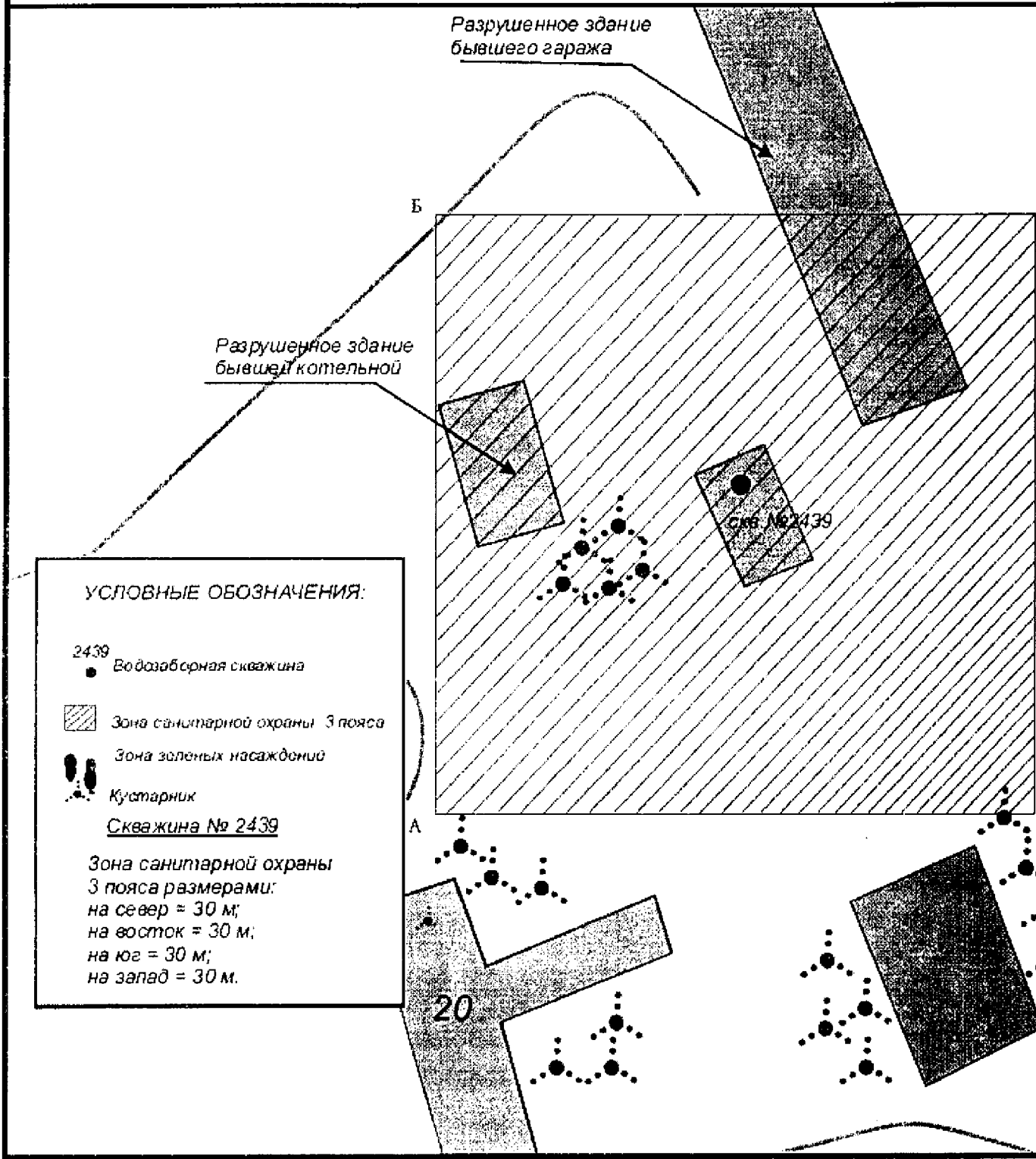
Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пограничный муниципальный округ, с. Байкал, ул. Центральная, д. 20
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	3600 м ² (-+625)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25(зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Метод определения координат характерной точки ⁶	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Скважина № 2439	486100.70	2111659.31	аналитический метод; картометрический метод.	-+5,0	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 3, 3 пояс ЗСО					
А	486070,71	2111629,31	аналитический	-+5,0	

Раздел 4

План границ объекта



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 2439 Водозаборная скважина
- ▨ Зона санитарной охраны 3 пояса
- Зона зеленых насаждений
- Кустарник

Скважина № 2439

Зона санитарной охраны
3 пояса размерами:
на север = 30 м;
на восток = 30 м;
на юг = 30 м;
на запад = 30 м.

Масштаб 1: 5 00

Используемые условные знаки и обозначения: 3 пояс

Подпись _____ Дата " " _____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ФОРМА
ТЕКСТОВОГО ОПИСАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН
САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ

Прохождение границ		Описание прохождения границ
от точки	до точки	
1	2	3
А	Б	Граница длиной 60м. расположенная через здание разрушенной котельной, в направлении с юга на север
Б	В	Граница длиной 60м. расположенная через здание бывшего гаража, в направлении с запада на восток
В	Г	Граница длиной 60м. расположенная по пустырю, в направлении с севера на юг
Г	А	Граница длиной 60м. расположенная по пустырю, в направлении с востока на запад

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением
Правительства Приморского края
от 17.03.2023 № 168-пп

РЕЖИМЫ ЗОН САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ

**для водозаборной скважины № 2439, расположенной на земельном
участке с кадастровым номером 25:14:150000:242, находящейся в 70 м от
жилого дома по адресу: Приморский край, Пограничный муниципальный
округ, с. Байкал, ул. Центральная, 20**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

1. Обоснование режима и правил хозяйственного использования территории зон санитарной охраны водозабора

При эксплуатации водозаборной скважины № 2439, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 25:14:150000:242, находящейся в 70 м от жилого дома по адресу: Приморский край, Пограничный муниципальный округ, с. Байкал, ул. Центральная, 20 (далее - водозабор), предусматривается обязательное выполнение нижеприведенных водоохраных мероприятий.

Состав их определен применительно к конкретным природным условиям и существующей санитарной обстановке территории зон санитарной охраны трех поясов в соответствии с СанПиНом 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

Перечень основных водоохраных мероприятий водозабора разработан с учетом современного и перспективного хозяйственного использования территории вокруг водозабора.

Целью мероприятий является максимальное снижение вероятности микробного и химического загрязнения воды источника водоснабжения, что позволит при современной технологии обработки обеспечить получение воды питьевого качества.

Мероприятия предусматриваются для I,II,III поясов зон санитарной охраны (далее - ЗСО) водозабора в соответствии с его назначением. Они являются как единовременными, так и постоянными, режимного характера на весь период эксплуатации водозабора.

Вокруг источника водоснабжения запрещается такое использование территории, которое может вызвать качественное или количественное ухудшение извлекаемой воды.

В соответствии с п.1.15 СанПиНа 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» санитарные мероприятия должны выполняться:

а) в пределах первого пояса ЗСО – органами коммунального хозяйства или другими владельцами водопроводов;

б) в пределах второго и третьего поясов ЗСО - владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения.

Государственный санитарно-эпидемиологический надзор на территории ЗСО осуществляется уполномоченным государственным органом Российской Федерации путем разработки и контроля за проведением гигиенических и противоэпидемиологических мероприятий, согласования водоохраных мероприятий и контроля качества воды источника (СанПиН 2.1.4.1110-02, п.1.16).

Правила и режим хозяйственного использования территории трех поясов ЗСО, учитывающий безусловное соблюдение водоохраных мероприятий приведен в нижеследующих таблицах №№ 1, 2, 3.

Таблица — 1. Мероприятия по I поясу ЗСО

Вид мероприятий	Срок исполнения
Территорию I пояса ЗСО спланировать для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленить, оградить забором из металлопрофиля высотой 2м. Дорожки к сооружениям сделать из твердого покрытия. Обеспечить территорию ЗСО охраной, посредством установки круглосуточного видеонаблюдения.	IV кв. 2022 г.
Организовать на местности I пояс ЗСО для водозабора в форме квадрата размером 60м*60м, т.е. 30м для каждой стороны квадрата. Оборудовать предупредительным знаком. (книга 1 гл. 3; рис. 5).	IV кв. 2022 г
Обеспечить скважину пьезометрической трубкой для замера уровня воды.	IV кв. 2022 г
Не допускать: посадку высокоствольных деревьев, всех видов строительства, не имеющих непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладку трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.	Постоянно
Водопроводные сооружения, расположенные в I поясе ЗСО, оборудовать с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.	Постоянно
Следить за исправностью аппаратуры для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.	IV кв. 2022 г.
Разработать инструкцию по эксплуатации водозабора, согласно действующим требованиям, и обеспечить ее выполнение. Работы по ремонту и переоборудованию сооружений водозабора проводить в соответствии с планом, обозначенном в инструкции по эксплуатации, на основе проекта работ, в котором должны быть предусмотрены мероприятия, исключающие загрязнение подземных вод.	IV кв. 2022 г.
Оборудовать водозабор системой водоподготовки по очистке воды от железа, и марганца. Водоподготовку планируется осуществлять посредством станции безнапорной аэрации воды EL/500 (либо её аналогов).	III кв. 2023 г.
Осуществлять контроль качества воды из подземного водоисточника в соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".	Микробиологические 4 (по сезонам года) Органолептические 4 (по сезонам года) Обобщенные показатели 4 (по сезонам года)
Осуществить демонтаж разрушенных зданий бывшей котельной и бывшего гаража, попадающих в I пояс ЗСО. Обеспечить вывоз строительных отходов.	I кв. 2023г

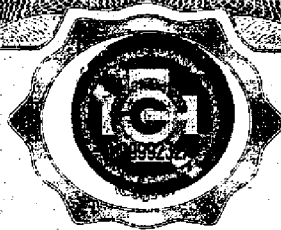
Таблица — 2. Мероприятия по II и III поясам

Вид мероприятий	Срок исполнения
Выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.	Постоянно
Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производить при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.	Постоянно
Запрещать закачку отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.	Постоянно
Запрещать размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещать такие объекты допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.	Постоянно
Своевременно выполнять необходимые мероприятия по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.	Постоянно
Регулярно проводить санитарно-экологическое обследование территории I, II, III поясов ЗСО, с целью выявления источников загрязнения, с занесением наблюдений в специальный журнал.	1 раз в год
Содержать территорию объектов в чистоте: не допускать свалок бытового и прочего мусора, производить регулярно тщательную очистку территорий от бытового, производственного и строительного мусора, не допускать утечки нефтепродуктов и их производных.	Постоянно

Таблица — 3. Мероприятия по II поясу ЗСО (дополнительно)

Вид мероприятий	Срок исполнения
Не допускать: • размещение кладбищ, скотомогильников, поля ассенизации, поля фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; • применение удобрения и ядохимикатов; • рубку леса главного пользования и реконструкции.	Постоянно
Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).	Постоянно

Обустроить площадку из твердого покрытия общей площадью 2 кв.м. для отпуска воды в тару населения, за пределами I пояса ЗСО и временный водовод (резиновый шланг) над поверхностью земли, от скважины до площадки разбора воды.	4 квартал 2023
---	----------------



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ

В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю

(наименование территориального органа)

САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 25.ПЦ.01.000.Т.002130.12.22 от 27.12.2022 г.

Настоящим санитарно-эпидемиологическим заключением удостоверяется, что требования, установленные в проектной документации (перечислить рассмотренные документы, указать наименование и адрес организации-разработчика):

Рабочий проект зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2439, расположенной на территории земельного участка с кадастровым номером 25:14:150000:242. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 70 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край; Пограничный район, с. Байкал, ул. Центральная, д. 20, для МУП "Коммунсервис"

Общество с ограниченной ответственностью "Центр экологических услуг": 692512, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Советская, д. 77, помещ. 80 (Российская Федерация)

СООТВЕТСТВУЮТ [REDACTED] государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (ненужное зачеркнуть, указать полное наименование санитарных правил)

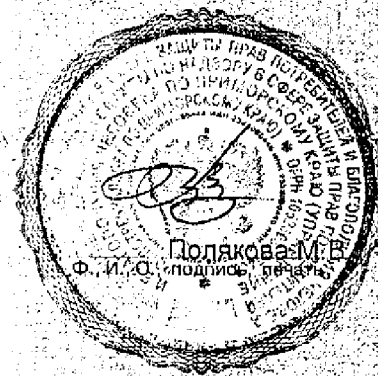
СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого водоснабжения".

Основанием для признания представленных документов соответствующими (не соответствующими) государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам являются (перечислить рассмотренные документы):

Экспертное заключение № 5080/2022 от 02.12.2022 г. ООО "Центр гигиены и экологии", 428030, Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский район, Синьяльское сельское поселение, д. Пихтулино, ул. Молодежная, д. 136, офис № 1.



Главный государственный санитарный врач
(заместитель главного государственного санитарного врача)



№ 2080440