



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2023

г. Владивосток

№ 109-пп

О внесении изменений в постановление Правительства Приморского края от 15 октября 2021 года № 674-пп «О региональном государственном строительном надзоре в Приморском крае»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2021 года № 2161 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора, внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. № 1087 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», на основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Внести в Положение о региональном государственном строительном надзоре в Приморском крае, утвержденное постановлением Правительства Приморского края от 15 октября 2021 года № 674-пп «О региональном государственном строительном надзоре в Приморском крае» (в редакции постановлений Правительства Приморского края от 19 января 2022 года № 18-пп, от 11 апреля 2022 года № 220-пп), следующие изменения:

заменить в абзаце одиннадцатом пункта 1.7 слова «специалист-эксперт» словом «консультант»;

изложить пункт 3.7 в следующей редакции:

«3.7. Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

Профилактические визиты проводятся инспекторами до завершения строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Срок проведения профилактического визита не должен превышать один рабочий день.

В течение пяти рабочих дней после завершения профилактического визита инспектор составляет акт о проведении профилактического визита в двух экземплярах, в котором указываются:

- наименование контролируемого лица;
- дата и место профилактического визита;
- фамилии, имена, отчества инспектора (инспекторов), проводившего (проводивших) профилактический визит;
- сведения о результатах проведения профилактического визита;
- перечень прилагаемых документов и материалов (при наличии);
- подпись инспектора (инспекторов), проводившего (проводивших) профилактический визит.

К акту о проведении профилактического визита прилагаются связанные с результатами профилактического визита материалы и документы или их копии (при наличии).

Один экземпляр акта о проведении профилактического визита направляется контролируемому лицу, второй экземпляр хранится в инспекции.

При проведении профилактического визита контролируемым лицам не могут выдаваться предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом руководителю (заместителю руководителя) инспекции для принятия

решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

В ходе профилактического визита инспектором может осуществляться консультирование контролируемого лица в порядке, установленном статьей 50 Федерального закона № 248-ФЗ.

Обязательный профилактический визит осуществляется в соответствии со статьей 52 Федерального закона № 248-ФЗ.


Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц в течение трех месяцев со дня поступления в инспекцию от контролируемого лица извещения о начале работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства, направленного в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - извещение о начале работ).

О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо должно быть уведомлено не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об этом инспекцию не позднее чем за три рабочих дня до даты его проведения.».

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края –
Председатель Правительства
Приморского края

 В.Г. Щербина