



# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## ПРИКАЗ

14 октября 2022 года

г. Владивосток

147  
№ \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в приказ  
от 31 октября 2019 года № 157  
«Об утверждении Примерного положения об оплате труда  
работников краевых государственных учреждений,  
подведомственных министерству имущественных  
и земельных отношений Приморского края»**

Руководствуясь законом Приморского края от 21 декабря 2021 года № 31-КЗ «О краевом бюджете на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов», Положением о министерстве имущественных и земельных отношений Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 07 октября 2019 года № 646-па, решениями Союза организаций профсоюзов «Федерация профсоюзов Приморского края» от 30 сентября 2022 года № 349-03/109-4и, Приморского регионального отделения Общероссийская общественная организация «Деловая Россия», Приморского регионального отделения Союза машиностроителей России, Приморского краевого отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» и ПРОР «Конгресс промышленников и предпринимателей «Приморье» приказываю:

1. Внести следующие изменения в приказ департамента земельных и имущественных отношений Приморского края от 31 октября 2019 года № 157 «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников краевых государственных учреждений, подведомственных министерству имущественных и земельных отношений Приморского края»:

1.1. Дополнить наименование Приложения № 1 приказа департамента

земельных и имущественных отношений Приморского края от 31 октября 2019 года № 157 видом экономической деятельности «Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе»;

1.2. Изложить пункт 1.8 Положения № 1 в следующей редакции:

«1.8. Заработная плата работников государственных учреждений Приморского края ежегодно увеличивается (индексируется) постановлением Правительства Приморского края с учетом индекса потребительских цен, предусмотренного прогнозом социально-экономического развития Приморского края на соответствующий год, путем увеличения окладов.

При увеличении (индексации) окладов работников учреждений их размеры подлежат округлению до целого рубля в сторону увеличения.».

1.3. Изложить Приложения № 2-6 к приказу в редакции согласно Приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 октября 2022 года.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы организации торгов, бюджетного учета и администрирования доходов.

Министр



В.М. Лунёв

Приложение № 2  
к приказу департамента земельных  
и имущественных отношений  
Приморского края  
от 31.10.2019 № 157

**МИНИМАЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ  
окладов работников краевых государственных учреждений Приморского  
края, подведомственных министерству земельных и имущественных  
отношений Приморского края, по виду экономической деятельности  
«Деятельность, направленная на установление рыночной или иной  
стоимости (оценочная деятельность), кроме оценки, связанной с  
недвижимым имуществом или страхованием».**

Наименование ПКГ	Квалификационные уровни	Наименование должности/профессии	Оклад, рублей
<b>РАЗМЕРЫ ДОЛЖНОСТНЫХ ОКЛАДОВ ОБЩЕОТРАСЛЕВЫХ ДОЛЖНОСТЕЙ РУКОВОДИТЕЛЕЙ, СПЕЦИАЛИСТОВ И СЛУЖАЩИХ</b>			
<b>Общепромышленные должности служащих первого уровня</b>	1 квалификационный уровень	Специалист по сбору, систематизации и накоплению информации; делопроизводитель	20 651,00
	2 квалификационный уровень	Секретарь руководителя	22 003,00
<b>Общепромышленные должности служащих второго уровня</b>	2 квалификационный уровень	Заведующий хозяйством	23 963,00
	3 квалификационный уровень	Консультант в сфере кадастровой оценки	25 924,00
	3 квалификационный уровень	Инженер по охране труда, программист	29 685,00
<b>Общепромышленные должности служащих третьего уровня</b>	1 квалификационный уровень	Инженер по охране труда, программист	29 685,00
	2 квалификационный уровень	Специалист по персоналу, системный администратор, картограф	31 805,00
	3 квалификационный уровень	Специалист по определению кадастровой стоимости, бухгалтер 1 категории	33 765,00
	4 квалификационный уровень	Ведущий специалист по определению кадастровой стоимости	35 726,00

	5 квалификационный уровень	Контрактный управляющий, главный специалист в отделе, главный специалист по определению кадастровой стоимости	37 687,00
<b>Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня</b>	1 квалификационный уровень	Начальник отдела	45 171,00
	2 квалификационный уровень	Главный специалист по технической защите информации	45 275,00
<b>РАЗМЕРЫ ДОЛЖНОСТНЫХ ОКЛАДОВ ОБЩЕПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ПРОФЕССИЙ РАБОЧИХ</b>			
<b>Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня</b>	1 квалификационный уровень	Уборщик служебных помещений	15 747,00
<b>Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня</b>	1 квалификационный уровень	Водитель автомобиля 4 разряда	19 360,00
<b>ДОЛЖНОСТИ ПРОФЕССИЙ РАБОТНИКОВ, КОТОРЫЕ НЕ ВКЛЮЧЕНЫ В ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ГРУППЫ</b>			
		Заместитель начальника отдела	42 203,00

**МИНИМАЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ  
окладов работников краевых государственных учреждений Приморского  
края, подведомственных министерству земельных и имущественных  
отношений Приморского края, по виду экономической деятельности  
«Управление имуществом, находящимся в государственной  
собственности»**

Наименование ПКГ	Квалификационные уровни	Наименование должности/профессии	Наименование ПКГ
<b>РАЗМЕРЫ ДОЛЖНОСТНЫХ ОКЛАДОВ ОБЩЕОТРАСЛЕВЫХ ДОЛЖНОСТЕЙ РУКОВОДИТЕЛЕЙ, СПЕЦИАЛИСТОВ И СЛУЖАЩИХ</b>			
Общепромышленные должности служащих первого уровня	1 квалификационный уровень	Делопроизводитель	18 456,00
Общепромышленные должности служащих второго уровня	1 квалификационный уровень	Диспетчер, секретарь руководителя	22 420,00
	2 квалификационный уровень	Заведующий хозяйством	23 844,00
Общепромышленные должности служащих третьего уровня	1 квалификационный уровень	Специалист по защите информации	24 210,00
	4 квалификационный уровень	Ведущий бухгалтер, ведущий экономист,	25 253,00
	5 квалификационный уровень	Главный специалист	25 607,00
<b>РАЗМЕРЫ ДОЛЖНОСТНЫХ ОКЛАДОВ ОБЩЕОТРАСЛЕВЫХ ПРОФЕССИЙ РАБОЧИХ</b>			
Общепромышленные профессии рабочих первого уровня	1 квалификационный уровень	Уборщик служебных помещений	10 865,00
Общепромышленные профессии рабочих второго уровня	1 квалификационный уровень	Водитель автомобиля	17 736,00
<b>ДОЛЖНОСТИ ПРОФЕССИЙ РАБОТНИКОВ, КОТОРЫЕ НЕ ВКЛЮЧЕНЫ В ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ГРУППЫ</b>			

Наименование должности/профессии	Группа ПКГ	Уровень ПКГ	Оклад, рублей
Секретарь-администратор			16 931,00
Специалист по формированию электронного архива, специалист, оператор по переводу документов в электронный вид	1	1	18 456,00
Техник по сбору и обработке информации, техник – геодезист, специалист по администрированию обращений	2	1	22 420,00
Старший техник - геодезист	2	2	23 844,00
Ведущий специалист по документационному обеспечению	2	4	23 983,00
Заведующий автохозяйством	2	5	24 125,00
Инженер – геодезист, специалист по охране труда, специалист по ГО и ЧС, системный администратор, специалист по технической поддержке	3	1	24 210,00
Ведущий специалист, ведущий специалист по внедрению информационных систем, ведущий бухгалтер по расчету заработной платы, советник руководителя, ведущий специалист по проверке использования и сохранности имущества, ведущий инженер – геодезист, специалист по индексированию документов, специалист подразделения документационного обеспечения управления, архивист	3	4	25 253,00
Кадастровый инженер, контрактный управляющий, главный специалист по секретному делопроизводству, старший геодезист, главный специалист – аудитор, главный специалист – консультант, главный специалист по государственной регистрации прав, главный специалист по работе с государственным жилищным фондом Приморского края, главный специалист по проверке использования и сохранности имущества, главный специалист-эксперт по проверке использования и сохранности имущества, кадастровый инженер – эксперт, главный специалист-эксперт по государственной регистрации прав, специалист архива	3	5	25 607,00
Заместитель начальника отдела, заместитель руководителя контрактной службы, главный экономист-аналитик, заместитель начальника отдела – старший геодезист			31 464,00
Начальник отдела, руководитель контрактной службы	4	1	40 539,00

**МИНИМАЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ**  
**окладов работников краевых государственных учреждений Приморского**  
**края, подведомственных министерству земельных и имущественных**  
**отношений Приморского края, по виду экономической деятельности**  
**«Деятельность органов государственной власти по управлению вопросами**  
**общего характера, кроме судебной власти, субъектов Российской**  
**федерации»**

Наименование ПКГ	Квалификационные уровни	Наименование должности/профессии	Наименование ПКГ
<b>РАЗМЕРЫ ДОЛЖНОСТНЫХ ОКЛАДОВ ОБЩЕОТРАСЛЕВЫХ ДОЛЖНОСТЕЙ РУКОВОДИТЕЛЕЙ, СПЕЦИАЛИСТОВ И СЛУЖАЩИХ</b>			
<b>Общепромышленные должности служащих первого уровня</b>	1 квалификационный уровень	кассир, делопроизводитель, комендант, дежурный, дежурный бюро пропусков, кладовщик	10 161,00
<b>Общепромышленные должности служащих второго уровня</b>	1 квалификационный уровень	секретарь руководителя, администратор дежурный, администратор, диспетчер автомобильного транспорта, диспетчер, техник, администратор зала, специалист по делопроизводству, монтажник по сигнализации, централизации и блокировке, специалист бюро пропусков, техник, техник связи	12 504,00
	2 квалификационный уровень	заведующий хозяйством, старший администратор, заведующий складом, фельдшер	12 974,00
	3 квалификационный уровень		13 442,00
	4 квалификационный уровень	механик, мастер (включая старшего), мастер участка, мастер по эксплуатации и обслуживанию дизельных электростанций	13 756,00
	5 квалификационный уровень		18 753,00

<b>Общепромышленные должности служащих третьего уровня</b>	1 квалификационный уровень	бухгалтер, врач-терапевт, врач по общей гигиене, инженеры всех наименований, оператор навигационно- мониторинговых систем, системный администратор, специалисты всех наименований (за исключением должностей специалистов, отнесенных к ПКГ второго уровня), технолог, табельщик, экономисты всех наименований, юристконсульт	14 069,00
	2 квалификационный уровень	бухгалтер, экономисты всех наименований, юристконсульт, технолог, инженеры всех наименований, специалисты всех наименований (за исключением должностей, отнесенных к ПКГ второго уровня), системный администратор, врач по общей гигиене, врач- терапевт, ведущий специалист по кадрам, старший специалист по кадрам, табельщик 2-й должностной категории	14 850,00
	3 квалификационный уровень	бухгалтер, экономисты всех наименований, юристконсульт, технолог, инженеры всех наименований, специалисты всех наименований (за исключением должностей специалистов, отнесенных к ПКГ второго уровня), табельщик, системный администратор, капитан катера (мощностью двигателя 181-300 кВт), контролер технического состояния транспортных средств, врач по общей гигиене, врач по общей гигиене, врач-терапевт - 1-й должностной категории	16 412,00



	4 квалификационный уровень	бухгалтер, инженеры всех наименований, специалисты всех наименований, экономисты всех наименований, юрисконсульт - с приставкой «ведущий», «старший» 1-й должностной категории, менеджер по персоналу, специалист по персоналу, старший механик яхты (мощностью двигателя свыше 1620 кВт), шеф-повар	17 504,00
	5 квалификационный уровень	главные специалисты - всех наименований, заместители начальников отделов и подразделений, заведующий производством, заместитель главного инженера, заместитель главного бухгалтера, начальник авторемонтной мастерской, заместитель руководителя транспортного отдела (по безопасности дорожного движения)	18 753,00
<b>Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня</b>	1 квалификационный уровень	начальники отделов, руководители подразделений, капитан яхты (мощностью двигателя свыше 1620 кВт)	20 318,00
	2 квалификационный уровень	главный инженер	21 098,00
		заместитель директора, главный бухгалтер	На 30 процентов ниже оклада директора
	3 квалификационный уровень	директор	Согласно трудовому договору
<b>РАЗМЕРЫ ДОЛЖНОСТНЫХ ОКЛАДОВ ОБЩЕПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ПРОФЕССИЙ РАБОЧИХ</b>			
<b>Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня</b>	1 квалификационный уровень	гардеробщик, лифтер, сторож (вахтер), рабочий, подсобный рабочий, грузчик, подготовитель пищевого сырья, мойщик посуды, продавец, уборщик служебных помещений,	8 755,00

		уборщик производственных помещений, уборщик территории, кассир, стеклопротирщик, горничная, сестра-хозяйка	
<b>Общепромышленные профессии рабочих второго уровня</b>	1 квалификационный уровень	оператор стиральных машин, оператор по обслуживанию электрических котлов, машинист (оператор) водонагревательных котлов, рабочий зеленого хозяйства, рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, матрос, официант	10 161,00
	2 квалификационный уровень	аккумуляторщик, звукооператор, кондитер, маляр строительный, маляр (по покраске автомобилей), машинист котельной установки, машинист двигателей внутреннего сгорания (ДВС), механик, механик холодильной и вентиляционной техники, монтажники всех наименований, плотник, повар, рихтовщик кузовов, слесарь - ремонтник, слесарь-сантехник, слесарь –электрик по ремонту электрооборудования, слесарь-наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики, слесарь по ремонту и обслуживанию систем вентиляции и кондиционирования, столяр, электрик, электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования, электромонтер по ремонту и обслуживанию аппаратуры и устройств связи	12 504,00
	3 квалификационный уровень	старший повар	13 442,00

	4 квалификационный уровень	водитель автомобиля, медник, слесарь по ремонту автомобилей, слесарь по ремонту агрегатов, сварщик, токарь, электрогазосварщик, механик (катера)	14 069,00
<b>Должности работников, осуществляющих деятельность в области ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах второго уровня</b>	2 квалификационный уровень	специалист по мобилизационной работе	16 412,00

Приложение № 5  
к приказу департамента земельных  
и имущественных отношений  
Приморского края  
от 31.10.2019 № 157

### МИНИМАЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ

**окладов работников краевых государственных учреждений Приморского края, подведомственных министерству земельных и имущественных отношений Приморского края, по виду экономической деятельности «Деятельность органов государственной власти субъектов Российской Федерации (республик, краев, областей), кроме судебной власти, представительств исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации при Президенте Российской Федерации»**

Наименование ПКГ	Квалификационные уровни	Наименование должности/профессии	Оклад, рублей
<b>РАЗМЕРЫ ДОЛЖНОСТНЫХ ОКЛАДОВ ОБЩЕОТРАСЛЕВЫХ ДОЛЖНОСТЕЙ РУКОВОДИТЕЛЕЙ, СПЕЦИАЛИСТОВ И СЛУЖАЩИХ</b>			
<b>Общепромышленные должности служащих квалификационной группы второго уровня</b>	1 квалификационный уровень	Специалист 1 категории	43 035,00
	3 квалификационный уровень	Помощник директора	51 541,00
	4 квалификационный уровень	Бухгалтер высшей категории	57 156,00
<b>Общепромышленные должности служащих квалификационной группы третьего уровня</b>	1 квалификационный уровень	Начальник отдела	60 871,00
	2 квалификационный уровень	Начальник отдела – контрактный управляющий	61 709,00
<b>Общепромышленные должности служащих квалификационной группы четвертого уровня</b>	1 квалификационный уровень	Главный бухгалтер	На 30 процентов ниже оклада директора
	2 квалификационный уровень	Руководитель службы (социальных проектов и правовой работы; технического обеспечения и транспорта)	82 047,00
	3 квалификационный уровень	Административный управляющий, Руководитель службы	83 202,00

		протокола и организации деятельности Губернатора Приморского края в г. Москве	
	4 квалификационный уровень	Заместитель директора	На 30 процентов ниже оклада директора
	5 квалификационный уровень	Директор	Согласно трудовому договору

**РАЗМЕРЫ ДОЛЖНОСТНЫХ ОКЛАДОВ ОБЩЕОТРАСЛЕВЫХ ПРОФЕССИЙ РАБОЧИХ**

<b>Общепрофессиональные профессии рабочих квалификационной группы первого уровня</b>	3 квалификационный уровень	Старший водитель	49 709,00
<b>Общепрофессиональные профессии рабочих квалификационной группы второго уровня</b>	3 квалификационный уровень	Водитель	44 713,00

Приложение № 6  
к приказу департамента земельных  
и имущественных отношений  
Приморского края  
от 31.10.2019 № 157


### МИНИМАЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ

**окладов работников краевых государственных учреждений Приморского края, подведомственных министерству земельных и имущественных отношений Приморского края, по виду экономической деятельности «Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе»**

Наименование ПКГ	Квалификационные уровни	Наименование должности/профессии	Оклад, рублей
<b>РАЗМЕРЫ ДОЛЖНОСТНЫХ ОКЛАДОВ ОБЩЕОТРАСЛЕВЫХ ДОЛЖНОСТЕЙ РУКОВОДИТЕЛЕЙ, СПЕЦИАЛИСТОВ И СЛУЖАЩИХ</b>			
<b>Общепромышленные должности служащих первого уровня</b>	1 квалификационный уровень	комендант	13 446,00
<b>Общепромышленные должности служащих второго уровня</b>	2 квалификационный уровень	техник 2-й категории	25 325,00
<b>Общепромышленные должности служащих третьего уровня</b>	1 квалификационный уровень	бухгалтер, экономисты всех наименований, юристконсульт, инженеры всех наименований, инженер-сметчик,	36 194,00
	2 квалификационный уровень	бухгалтер 2-й категории	40 340,00
	4 квалификационный уровень	специалисты всех наименований, - с приставкой «ведущий»	41 600,00
	5 квалификационный уровень	заместитель главного бухгалтера, старший юристконсульт, старший экономист, специалисты всех наименований, - с приставкой «главный»	43 701,00

Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня	1 квалификационный уровень	начальник отдела	60 286,00
<b>РАЗМЕРЫ ДОЛЖНОСТНЫХ ОКЛАДОВ ОБЩЕПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ПРОФЕССИЙ РАБОЧИХ</b>			
Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня	1 квалификационный уровень	подсобный рабочий 1-го разряда, рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 3-го разряда, рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 2-го разряда, сторож (вахтер)	12 326,00
Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня	1 квалификационный уровень	слесарь-сантехник 5-го разряда, электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 4-го разряда, водитель автомобиля 5-го разряда, водитель автомобиля 4-го разряда, контролер технического состояния автотранспортных средств	25 325,00
<b>ДОЛЖНОСТИ ПРОФЕССИЙ РАБОТНИКОВ, КОТОРЫЕ НЕ ВКЛЮЧЕНЫ В ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ГРУППЫ</b>			
		заместитель начальника отдела	47 626,00
		помощник руководителя, специалист по управлению персоналом, специалист по охране труда, контрактный управляющий, специалисты всех наименований, консультант по закупкам, специалист по административно-хозяйственному обеспечению, ведущий консультант по информационным системам	36194,00
		мастер по эксплуатации зданий	30815,00

Лист согласования к документу № орд20/147 от 14.10.2022  
Инициатор согласования: Полозкова Е.Н. Начальник отдела  
Согласование инициировано: 05.10.2022 13:21

Лист согласования		Тип согласования: смешанное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: параллельное				
1	Вольневич И.Д.		Согласовано 06.10.2022 - 15:18	-
2	Мадисон Э.М.		Согласовано 14.10.2022 - 15:03	-
3	Панюкова Е.А.		Согласовано 10.10.2022 - 19:14	-
Тип согласования: последовательное				
4	Лунёв В.М.		 Подписано 14.10.2022 - 18:06	-