



# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 октября 2022 года

г. Владивосток

59-п

№ \_\_\_\_\_

### **Об условиях приватизации находящегося в собственности Приморского края нежилого здания, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пушкина, д. 35 а**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Приморского края от 1 июня 2004 года № 109-КЗ «О приватизации имущества Приморского края», во исполнение Закона Приморского края от 6 июля 2021 года № 1073-КЗ «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов», руководствуясь Положением о министерстве имущественных и земельных отношений Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 7 октября 2019 года № 646-па,

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию, находящегося в собственности Приморского края нежилого здания, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 0, общая площадь 183,7 кв. м, адрес объекта: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пушкина, д. 35 а, с кадастровым номером 25:34:017001:2635, с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты здравоохранения (стоматологические кабинеты, амбулаторно-поликлинические учреждения, аптеки и иные подобные объекты), площадью 882,0 кв. м, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое

здание, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пушкина, 35-а, кадастровый номер 25:34:017001:12940 (далее — имущество).  
путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 3 024 000 (три миллиона двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек без учета НДС, определенной на основании отчета независимого оценщика в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

3. Отделу организации торгов, бюджетного учета и администрирования доходов осуществить продажу имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, способом и на условиях, установленных настоящим постановлением, в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации, обеспечить опубликование данного постановления на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации — [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте оператора электронной площадки — [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru); отделу общего обеспечения обеспечить размещение данного постановления в установленном порядке на официальном сайте Правительства Приморского края, в разделе министерства имущественных и земельных отношений Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; отделу приватизации и управления государственными предприятиями и учреждениями обеспечить опубликование данного постановления в газете «Приморская газета: официальное издание органов государственной власти Приморского края».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы приватизации.

Министр



В.М. Лунин