



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.08.2022

г. Владивосток

№ 537-пп

О создании государственной информационной системы «Имущество Приморского края»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», постановлением Правительства Российской Федерации от 6 июля 2015 года № 676 «О требованиях к порядку создания, развития, ввода в эксплуатацию, эксплуатации и вывода из эксплуатации государственных информационных систем и дальнейшего хранения содержащейся в их базах данных информации», Законом Приморского края от 2 августа 2021 года № 1111-КЗ «О государственных информационных системах Приморского края» Правительство Приморского края постановляет:

1. Создать государственную информационную систему «Имущество Приморского края» (далее – ГИС Имущество ПК).
2. Определить обладателем ГИС Имущество ПК министерство имущественных и земельных отношений Приморского края.
3. Возложить функции оператора ГИС Имущество ПК на краевое государственное казенное учреждение «Информационно-технологический центр Приморского края».
4. Утвердить прилагаемое Положение о ГИС Имущество ПК.
5. Краевому государственному казенному учреждению «Информационно-технологический центр Приморского края»:
 - до 1 сентября 2022 года ввести ГИС Имущество ПК в опытную эксплуатацию;
 - до 30 июня 2023 года ввести ГИС Имущество ПК в постоянную эксплуатацию.

6. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края -

Председатель Правительства
Приморского края



В.Г. Щербина

УТВЕРЖДЕНО

постановлением
Правительства Приморского края
от 08.08.2022 № 537-пп

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ
«ИМУЩЕСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ»**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет цели создания, задачи, назначение, структуру и порядок функционирования государственной информационной системы «Имущество Приморского края» (далее – ГИС Имущество ПК), полномочия обладателя информационной системы, оператора государственной информационной системы, состав и полномочия участников информационного обмена и пользователей государственной информационной системы, их обязанности при обработке информации в ГИС Имущество ПК.

1.2. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

обладатель ГИС Имущество ПК (далее - Обладатель) – министерство имущественных и земельных отношений Приморского края;

оператор ГИС Имущество ПК (далее - Оператор) – краевое государственное казенное учреждение «Информационно-технологический центр Приморского края»;

участники информационного обмена (далее - Участники) - органы государственной власти Приморского края, государственные учреждения Приморского края, органы местного самоуправления муниципальных образований Приморского края;

пользователи ГИС Имущество ПК (далее - Пользователи) - уполномоченные лица участников информационного обмена, обладающие правом доступа к ГИС Имущество ПК и хранящимся в ней данным;

информационные ресурсы - информация, в том числе пространственные данные, метаданные, документы, описательные данные, ведение и обработка

которых осуществляется в ГИС Имущество ПК;

средства авторизации - средства (идентификационная и аутентификационная информация), необходимые Пользователю для регистрации и доступа к ГИС Имущество ПК и информационным ресурсам;

метаданные - структурированное описание набора пространственных и (или) описательных данных, отражающее характеристики объекта недвижимости, расположенного на территории Приморского края;

пространственные данные – цифровые данные об объектах недвижимости, расположенных на территории Приморского края, включающие сведения об их местоположении, форме и свойствах, представленные в координатно-временной системе.

Иные понятия используются в настоящем Положении в значениях, установленных действующим законодательством.

II. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ

2.1. Целями создания ГИС Имущество ПК являются:

формирование единого информационного пространства Приморского края, содержащего сведения об объектах недвижимости, расположенных на территории Приморского края, в объеме, необходимом для качественного и эффективного управления территорией Приморского края, а также реализации стратегических задач в области имущественных и земельных отношений;

централизация и упорядочение хранения, обработки информации об объектах недвижимости, расположенных на территории Приморского края, органами исполнительной власти Приморского края, Участниками и оперативного получения аналитической информации, повышение ее достоверности;

обеспечение возможности использования информационных ресурсов при принятии управленческих решений и контроле их исполнения;

эффективное использование информационных технологий в деятельности Участников;

повышение информационной открытости деятельности Участников с использованием информационных технологий интеграции и визуализации данных;

совершенствование межведомственного взаимодействия между Обладателем и Участниками для решения задач, требующих комплексного анализа данных, в том числе автоматизация процесса предоставления статистической информации о деятельности Участников;

повышение качества предоставляемых в электронном виде государственных и муниципальных услуг в области имущественных и земельных отношений.

2.2. Для достижения поставленных целей ГИС Имущество ПК обеспечивается решение следующих задач:

автоматизация деятельности Участников в части наполнения единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями об объектах недвижимости, расположенных на территории Приморского края;

автоматизация ведения, в том числе сбор, хранение, редактирование, обработка, управление, анализ, распространение и отображение информационных ресурсов в электронной форме, необходимых для выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, сведения о которых отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости;

оптимизация работы Участников в рамках достижения целевых показателей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности Приморского края;

обеспечение комплексного подхода к процедуре установления размера кадастровой стоимости, в том числе с учетом подготовки аналитических отчетов, содержащих сведения о регулирующем воздействии предлагаемых к утверждению размеров кадастровой стоимости;

автоматизация процедуры предоставления, сбора, обобщения и анализа статистической информации в области земельных и имущественных отношений;

автоматизация процедуры обработки документов в области

имущественных и земельных отношений посредством использования шаблонов бизнес-процессов, в том числе при оказании государственных и муниципальных услуг, и внедрения сервисов автоматического формирования проектов документов;

обеспечение информационного взаимодействия между Участниками;

обеспечение доступа Участников и Пользователей к данным об объектах недвижимости, расположенных на территории Приморского края;

повышение эффективности принятия управленческих решений за счет использования инструментов визуализации, содержащих оперативную, тактическую и стратегическую информацию о результатах деятельности Участников в области имущественных и земельных отношений.

2.3. ГИС Имущество ПК предназначена для создания и ведения информационных ресурсов, необходимых для повышения эффективности деятельности в области имущественных и земельных отношений на территории Приморского края, включая:

информацию из единого государственного реестра недвижимости;

сведения, документы и материалы в отношении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости;

информацию об объектах недвижимости из реестров собственности Приморского края и муниципальных образований Приморского края;

информацию из учетно-технической документации;

информацию о кадастровой стоимости объектов недвижимости;

информацию о местоположении границ объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края;

информацию о результатах плановых и внеплановых проверок имущества;

информацию о поручениях Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края;

иную информацию в области имущественных и земельных отношений.

III. СТРУКТУРА

3.1. ГИС Имущество ПК состоит на физическом уровне из следующих элементов:

серверного и телекоммуникационного оборудования;

системного и прикладного программного обеспечения, предназначенного для обработки, хранения, получения и визуализации обрабатываемой информации;

автоматизированных рабочих мест, подключаемых к серверному оборудованию.

3.2. ГИС Имущество ПК на логическом уровне состоит из закрытой и публичной частей.

Закрытая часть ГИС Имущество ПК состоит из следующих подсистем:

подсистемы «Сбор и анализ статистической информации»;

подсистемы «Карточка объекта недвижимости»;

подсистемы «Государственная кадастровая оценка»;

подсистемы «Хранение и использование учетно-технической документации»;

подсистемы «Проверочные мероприятия в отношении имущества»;

подсистемы «Государственная регистрация прав и государственный кадастровый учет»;

подсистемы «Выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости».

Публичная часть представляет собой общедоступный веб-портал «Имущество Приморского края».

3.3. Организационную структуру ГИС Имущество ПК составляют: Обладатель, Оператор, Участники, Пользователи.

IV. ПОЛНОМОЧИЯ

4.1. Обладатель:

осуществляет управление ГИС Имущество ПК;

осуществляет полномочия обладателя информации, содержащейся

в ГИС Имущество ПК;

обеспечивает соблюдение требований законодательства Российской Федерации о защите информации в период функционирования ГИС Имущество ПК, а также на этапах создания, развития, ввода в эксплуатацию и вывода из эксплуатации ГИС Имущество ПК;

осуществляет контроль выполнения работ по созданию, развитию, вводу в эксплуатацию и выводу из эксплуатации ГИС Имущество ПК;

принимает решения о необходимости модернизации ГИС Имущество ПК;
заключает соглашения об информационном взаимодействии с Участниками;

определяет права доступа Участников, Пользователей к функциям и информационным ресурсам ГИС Имущество ПК;

определяет объем информационных ресурсов, размещаемых на общедоступном веб-портале «Имущество Приморского края»;

принимает решение об отключении Участников от ГИС Имущество ПК;

принимает решение о выводе ГИС Имущество ПК из эксплуатации.

4.2. Оператор:

выполняет работы по вводу в эксплуатацию и выводу из эксплуатации ГИС Имущество ПК, модернизацию и обновление ГИС Имущество ПК по решению Обладателя;

производит подключение Участников в соответствии с заключенными Обладателем соглашениями об информационном взаимодействии при условии выполнения Участниками организационно-технических условий и требований законодательства Российской Федерации о защите информации;

осуществляет консультационную поддержку пользователей и администрирование доступа к информационным ресурсам, содержащимся в ГИС Имущество ПК;

предоставляет Пользователям средства авторизации в соответствии с их правами доступа, определенными Обладателем;

обеспечивает бесперебойный доступ к информационным ресурсам, в частности работу серверного и телекоммуникационного оборудования,

системного и прикладного программного обеспечения, автоматизированных рабочих мест ГИС Имущество ПК в зоне своей ответственности;

обеспечивает бесперебойность функционирования, резервного копирования и хранения резервных копий ГИС Имущество ПК;

устанавливает организационно-технические условия подключения информационных систем и автоматизированных рабочих мест Участников к ГИС Имущество ПК;

выполняет требования законодательства Российской Федерации о защите информации в период функционирования ГИС Имущество ПК;

приостанавливает доступ Участников к ГИС Имущество ПК при выявлении нарушений организационно-технических условий;

производит работы по отключению Пользователей и Участников по решению Обладателя.

4.3. Участники:

назначают лиц, ответственных за ведение автоматизированных рабочих мест ГИС Имущество ПК и взаимодействие с Оператором по вопросам технического сопровождения ГИС Имущество ПК;

утверждают список пользователей, допущенных к работе в ГИС Имущество ПК, поддерживают его актуальность в период действия соглашения об информационном взаимодействии;

обеспечивают соблюдение организационно-технических условий, установленных Оператором, при подключении к ГИС Имущество ПК и на протяжении всего времени эксплуатации ГИС Имущество ПК;

обеспечивают соблюдение требований законодательства Российской Федерации о защите информации на автоматизированных рабочих местах пользователей ГИС Имущество ПК;

направляют в адрес Оператора отзывы и предложения по работе и развитию ГИС Имущество ПК.

4.4. Пользователи:

получают доступ к автоматизированным рабочим местам ГИС Имущество

ПК и соответствующим информационными ресурсам в рамках заключенного соглашения об информационном взаимодействии;

осуществляют формирование информационных ресурсов ГИС Имущество ПК в рамках своих полномочий;

несут ответственность за внесение информации в Систему, ее полноту, своевременность и достоверность;

обязуются соблюдать требования по защите информации;

несут ответственность за соблюдение требований законодательства Российской Федерации о персональных данных и обеспечение конфиденциальности предоставленных средств авторизации.

V. ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СИСТЕМЕ И УСЛОВИЯ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

5.1. Информационный обмен между Оператором и Участниками в рамках ведения ГИС Имущество ПК осуществляется на основании соглашения об информационном взаимодействии на безвозмездной основе.

5.2. Подключение Пользователей к ГИС Имущество ПК производится Оператором после выполнения Участником организационно-технических условий, установленных правовым актом Оператора, в течение пяти рабочих дней со дня получения письменного подтверждения их выполнения.

5.3. Для доступа Пользователей к ГИС Имущество ПК Участники после заключения соглашения об информационном взаимодействии направляют Оператору заявку о подключении Пользователей к ГИС Имущество ПК по форме, разработанной и утвержденной Оператором. Заявка о подключении Пользователей к ГИС Имущество ПК также направляется Участником Обладателю в уведомительном порядке.

5.4. Защита информации в ГИС Имущество ПК обеспечивается в соответствии с требованиями о защите информации, не составляющей государственную тайну, содержащейся в государственных информационных системах, посредством применения правовых, организационных технических мер, а также осуществления контроля условий эксплуатации информационной

системы.

5.5. Порядок обработки информационных ресурсов Участниками ГИС Имущество ПК определяется соглашением об информационном взаимодействии.

5.6. Участникам и Пользователям запрещается передавать средства авторизации для доступа к ГИС Имущество ПК третьим лицам.

В случае утери Участником либо Пользователем средства авторизации указанное лицо незамедлительно уведомляет Оператора о необходимости блокирования средств авторизации. Оператором проводится процедура замены средств авторизации с последующей передачей средств авторизации Участнику.

5.7. В случае выявления Оператором нарушений организационно-технических условий со стороны Участника, Оператор вправе осуществлять временную приостановку доступа Участника к ГИС Имущество ПК до момента получения от Участника письменного уведомления об устранении выявленных нарушений.

5.8. В случае прекращения деятельности Пользователя в ГИС Имущество ПК Участник направляет Оператору соответствующее письменное уведомление. Отключение (отзыв и (или) удаление средств авторизации) Пользователя осуществляется Оператором в течение трех рабочих дней со дня получения заявления Участника.

5.9. В случае принятия Обладателем решения о прекращении доступа Участника к ГИС Имущество ПК Оператор осуществляет отключение Участника в течение пяти рабочих дней со дня получения соответствующего решения Обладателя.
