



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.07.2022

г. Владивосток

№ 516-пп

**О внесении изменений в постановление
Администрации Приморского края от 11 марта 2015 года
№ 75-па «О Порядке определения размера арендной
платы за использование земельных участков,
государственная собственность на которые
не разграничена, на территории Приморского края,
предоставленных в аренду без проведения торгов»**

На основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Приморского края, предоставленных в аренду без проведения торгов, утвержденный постановлением Администрации Приморского края от 11 марта 2015 года № 75-па «О Порядке определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Приморского края, предоставленных в аренду без проведения торгов» (в редакции постановлений Администрации Приморского края от 11 августа 2016 года № 376-па, от 30 августа 2018 года № 404-па, от 9 ноября 2018 года № 513-па, постановлений Правительства Приморского края от 11 августа 2020 года № 693-пп, от 16 августа 2021 года № 538-пп), следующие изменения:

дополнить пункт 4 после слов «в пунктах 5, 6, 9, 10, 14» цифрами «, 15»;

изложить пункт 8 в следующей редакции:

«8. Арендная плата по истечении четырехлетнего срока строительства

с даты предоставления в аренду земельного участка в случаях, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, а также организациям или физическим лицам, являющимся индивидуальными предпринимателями, на условиях осуществления на них жилищного строительства (за исключением индивидуального жилищного строительства, осуществляемого физическими лицами), устанавливается в четырехкратном размере.»;

дополнить пунктом 15 следующего содержания:


«15. Годовой размер арендной платы рассчитывается как 1 процент от кадастровой стоимости земельного участка в отношении:

земельного участка, предоставленного в аренду для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением о государственно-частном партнерстве, в том числе концессионным соглашением;

земельного участка, предоставленного юридическим лицам в соответствии с распоряжением высшего должностного лица Приморского края для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законом Приморского края (за исключением случая, предусмотренного пунктом 14 настоящего Порядка).».

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края -
Председатель Правительства
Приморского края

 В.Г. Щербина