



**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПРИКАЗ**

11 марта 2020 года

№ 56

г. Владивосток

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Владивостокский фарфоровый завод – памятник  
промышленной архитектуры 60–х годов»,  
расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток,  
ул. Командорская,11**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 02 ноября 2016 года № 514-па «Об утверждении положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Владивостокский фарфоровый завод – памятник промышленной архитектуры 60–х годов», регистрационный номер 251711287840005, расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Командорская,11.

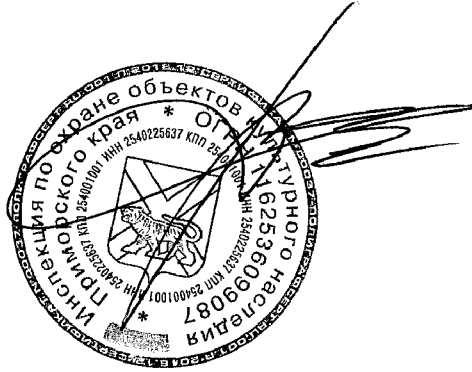
2. Отделу по государственной охране и сохранению объектов культурного наследия регионального значения инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края обеспечить направление настоящего приказа

(Ковалева С.В.):

в течение трех дней со дня его принятия в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель инспекции



В.В. Осецкий

## **ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

объекта культурного наследия регионального значения  
«Владивостокский фарфоровый завод – памятник промышленной архитектуры  
60–х годов», расположенного по адресу:  
Приморский край, г. Владивосток, ул. Командорская, 11

### **1. Градостроительная характеристики объекта:**

- местоположение в планировочной структуре города Владивостока в юго-восточной части полуострова Муравьева-Амурского на территории между улицами Фадеева и Добровольского;

- северный (главный) фасад выходит на ул. Фадеева; южный (дворовый) - на застройку жилого микрорайона бухты Тихой в районе улицы Добровольского.

### **2. Объёмно-пространственная композиция и конструктивные**

#### **элементы объекта:**

- объёмно-пространственная композиция объекта, состоящего из протяженного трехпролетного производственного и десятиэтажного административного корпусов, соединенных переходом в уровне второго этажа, в пределах первоначальных капитальных стен;

- конструкции и материал фундаментов;

- конструкции и материал капитальных стен: административный корпус и продольные фасады производственного - железобетонные панели, торцевые фасады производственного корпуса - кирпичные;

- плоская кровля производственного корпуса с двумя параллельными рядами световых фонарей, расположенных вдоль здания;

- плоская кровля административного корпуса;

### **3. Архитектурная композиция объекта и архитектурно-художественное оформление фасадов:**

Архитектурный ансамбль завода состоит из инженерного корпуса, представляющего собой 10-ти этажное квадратное в плане каркасное здание башенного типа и соединенного с ним переходной галереей трехпролетного блока цехов, имеющих форму лежащего параллелепипеда. Благодаря сопоставлению двух разновеликих объемов ансамбль имеет выразительный силуэт, а простые, ясные формы зданий, пластическое решение их фасадов, основанное на выявлении тектоники и ритма несущих конструкций, сочетании бетонных и стеклянных поверхностей, формируют его художественный образ, характерный для промышленных комплексов.

- высотные отметки парапетов производственного корпуса;
- габариты, расположение проемов на цокольном этаже восточной части главного (северного) фасада производственного корпуса в границах 11 осей;
- габариты, расположение ленточного остекления на первом-втором этажах северного фасада;
- высотные отметки парапета административного здания;
- габариты, расположение оконных проемов на фасадах административного корпуса.

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.

---