



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

13 сентября 2019 года

№ 215

г. Владивосток

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Здание морского вокзала», начало XX в.,
расположенного по адресу:**

Приморский край, г. Владивосток, ул. Нижнепортовая, 3

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 02 ноября 2016 года № 514-па «Об утверждении положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Здание морского вокзала», начало XX в., регистрационный номер 251610424670005, расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Нижнепортовая, 3.

2. Отделу по государственной охране и сохранению объектов культурного наследия регионального значения инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края обеспечить направление настоящего приказа (С.В. Ковалева):

в течение трех дней со дня его принятия в департамент информационной

политики Приморского края для официального опубликования.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель инспекции



В.В. Осецкий

Приложение
к приказу инспекции по охране
объектов культурного наследия
Приморского края
от 13 сентября 2019 года №215

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание морского вокзала», начало XX в., расположенного по адресу:
Приморский край, г. Владивосток, ул. Нижнепортовая, 3.

**1. Местоположение и градоформирующая роль памятника в
композиции исторической застройки:**

- местоположение и градостроительные характеристики здания, которое расположено в портовой зоне бухты «Золотой рог» в г. Владивостоке вдоль улицы Нижнепортовая, главный западный фасад ориентирован на улицу Нижнепортовая

2. Объемно-пространственная композиция:

- здание переменной этажности прямоугольное в плане;
- пространственно-планировочная структура здания образованная продольными и поперечными капитальными несущими стенами и перекрытиями в габаритах капитальных стен;
- высотные отметки крыши.

**3. Конструкции и материал фундаментов, капитальных стен,
перекрытий:**

- конструкции и материал ленточных фундаментов из тёсаного природного камня;
- конструкции и материал капитальных стен первого, второго и третьего этажей из полнотелого кирпича;
- перекрытия плоские.

4. Композиция и архитектурно-художественное решение (детализировка) фасадов:

Здание выполнено в стиле неоклассицизм. Стены сложены из глиняного кирпича под штукатурку. Система перевязки швов – цепная или однорядная. Декоративные элементы, выполненные с помощью выпусков кирпича и штукатурного раствора.

Общее решение фронтальной композиции фасадов характеризуется ярко выраженным горизонтальным членением.

Углы здания в уровне второго этажа украшает руст. Рустованные элементы имеются и на плоскости основного фасада, для визуального разделения фасада по вертикали.

Для горизонтального членения плоскости фасада над первым этажом проходит промежуточный карниз и гурт, проходящий в уровне окон первого и второго этажей ризалита.

Главный (западный) фасад

Тип материала отделки – оштукатуренные фасад и декоративные элементы.

Асимметричная композиция фасада с разделением по вертикали на три основных объёма с ризалитом в средней части, по горизонтали – профилированными карнизами, и двумя выступающими из плоскости фасада поясками в уровне окон первого и второго этажа ризалита, рустованные элементы на углах ризалита и плоскости основного фасада, завершение ризалита барочным фронтоном.

Оконные и дверные проемы, их форма и местоположение, оконные проемы здания прямоугольной формы с обрамлением декоративными накладками в форме наличников и поясков, на ризалите в уровне второго этажа – арочные с полукруглыми перемычками, обрамленные архивольтами, каннелированные пилястры между ними.

Восточный фасад

Тип материала отделки – оштукатуренные фасад и декоративные элементы.

Асимметричная разновысотная композиция фасада с разделением по горизонтали - профилированными карнизами, рустованные элементы, завершение высотной части барочным фронтоном.

Оконные и дверные проемы, их форма и местоположение, оконные проемы здания прямоугольной формы с обрамлением декоративными накладками в форме наличников и поясков, окно лестничной клетки арочного типа обрамленное архивольтом, переходящим в наличники.

Северный фасад

Тип материала отделки – оштукатуренные фасад и декоративные элементы.

Асимметричная разновысотная композиция фасада с разделением по горизонтали - профилированными карнизами, рустованные элементы, завершение высотной части барочным фронтоном.

6 .Архитектурно-художественное оформление интерьеров:

- форма, материал ступеней центральной лестницы;
- первоначальная керамическая плитка на межэтажных лестничных площадках;
- лестничное ограждение металлическое клёпаное в виде изогнутых стоек;
- круглая колонна с композитной капителью в холле перед лестницей;
- две круглых колонны и две двутавровые в гараже;
- три арочных проёма, обрамлённых простыми архивольтами, в центральной части вестибюля.

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.
