



**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

22 августа 2019 года

№ 196

г. Владивосток

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«МАГАЗИН ТОРГОВОГО ДОМА М. ПЬЯНКОВА С БРАТЬЯМИ»,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ,
Г. УССУРИЙСК, УЛ. КАЛИНИНА, 43**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 02 ноября 2016 года № 514-па «Об утверждении положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Магазин торгового дома М. Пьянкова с братьями», регистрационный номер 251711165030175, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Калинина, 43.

2. Отделу по государственной охране и сохранению объектов культурного наследия регионального значения инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края обеспечить направление настоящего приказа (А.С. Зуев):

в течение трех дней со дня его принятия в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель инспекции



В.В. Осецкий

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Магазин торгового дома М. Пьянкова с братьями», расположенного по адресу:
Приморский край, г. Уссурийск, ул. Калинина, 43

1. Местоположение и градоформирующая роль памятника в композиции исторической застройки:

- местоположение и градостроительные характеристики здания, формирующего застройку южной стороны улицы Лазо и западной стороны ул. Калинина.

2. Объемно-пространственная композиция:

- пространственно-планировочная структура здания в габаритах первоначальных капитальных стен и перекрытий;

- кирпичное Г-образное в плане здание с четырехлестковым сомкнутым куполом над срезанным северо-восточным углом, двумя балконами с коваными решетками ограждения на срезанном северо-восточном и юго-восточном углах здания.

3. Архитектурные характеристики и конструктивные элементы объекта:

-высотные отметки конька кровли здания;

-скатная кровля с металлическим покрытием фальцевого способа крепления;

-конструкции и материал капитальных кирпичных стен и каменного цоколя из песчаника;

- конструкции и материал ленточных бутовых фундаментов из природного камня;

- материал и характер отделки фасадных поверхностей - высококачественная декоративная штукатурка;

- цветное решение поверхностей фасада соответствующее по композиции, тональности и материалам отделки первоначальному облику;
- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление симметричного четырехосного восточного, шестиосного северного, изрезанного южного, глухого без оконных проемов и декоративных элементов западных фасадов здания;
- местоположение оконных и дверных проемов.

4. Архитектурно-художественное решение (детализировка) фасадов

Южный фасад:

- рустованная лопатка, разделяющая фасад по оси симметрии;
- декоративные накладки в форме наличников, украшенных накладками в виде замковых камней справа от центральной рустованной лопатки (первый этаж);
- пояс из крестообразных элементов в уровне перекрытия первого этажа (аналогичный, расположенному на северном фасаде) справа и слева от центральной части фасада;
- профилированный венчающий карниз;
- декоративные накладки аналогичные оконным наличникам с верхним лучковым завершением с замковым камнем;
- три прямоугольные проема с лучковыми перемычками, украшенных накладками в виде замковых камней слева от центральной рустованной лопатки (первый этаж);
- четыре окна с полукруглыми арочными перемычками, обрамленными архивольтами, переходящими в наличники (второй этаж);

Северный фасад:

- плоская рустованная лопатка, разделяющая по середине северный фасад;
- выступающие наличники, соединенные с плоскими срезанными архивольтами;
- наличники, заканчивающиеся выступающими полочками с двухступенными кронштейнами в уровне подоконников;

- внешние наличники пар окон, расположенных над широкими окнами первого этажа, спускающиеся вниз, переходящие в рустованные лопатки по сторонам окон первого этажа;
- рамки, расположенные под подоконниками второго этажа, чьи вертикальные элементы соединяются с лучковыми перемычками окон первого этажа.
- пояс из крестообразных накладок с короткими вертикальными элементами над узкими окнами первого этажа, расположенный между лопаток;
- профилированный венчающий карниз, опирающийся на ряд двухступенных кронштейнов, проходящий по верху всех фасадов в уровне примыкания кровли;
- парапетные тумбы;
- кованая парапетная решетка с несложным рисунком из прямолинейных и круглых элементов (между парапетными тумбами);
- прямоугольные с лучковыми перемычками окна (первый этаж) различные по ширине; узкие с полукруглыми арочными перемычками окна размещенные попарно (второй этаж);

Восточный фасад:

- пояс из крестообразных накладок расположенный по обе стороны от лопаток, объединяющих окна 1 и 2 этажей по первой и четвертой осям в уровне перекрытия первого этажа;
- горизонтальный парапет, увенчанный полуциркульным возвышением, с установленным в верхней части небольшим четырехлотковым куполом, объединяющим центральную часть фасада с круглым слуховым окном в плоском обрамлении, украшенным вертикальным и горизонтальными элементами в виде замковых камней;
- рустованная лопатка, разделяющая фасад по оси симметрии;
- обрамление двух средних окон в виде прямоугольных наличников;
- проемы справа и слева от центральной части восточного фасада с обрамлением узкими рустованными лопатками в уровне первого этажа;
- пояс из крестообразных элементов в уровне перекрытия первого этажа (аналогичный, расположенному на северном фасаде) справа и слева от центральной части фасада;

- четыре прямоугольные проема с лучковыми перемычками, украшенных накладками в виде замковых камней (первый этаж);
- одинарные окна по второй и третьей осям, четыре окна с полукруглыми арочными перемычками, обрамленными архивольтами, переходящими в наличники (второй этаж);
- кованые решетки ограждения балконов

Интерьеры:

- металлические литые вентиляционные решетки со сквозным рисунком;
- декоративный проем с лучковым завершением в главном холле первого этажа.

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.
