



**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 апреля 2019 года

г. Владивосток

№ 5-п

**О внесении изменений в постановление департамента
земельных и имущественных отношений Приморского
края от 14 декабря 2015 года № 5-п «Об утверждении
результатов определения кадастровой стоимости
земельных участков в составе земель населенных
пунктов Приморского края»**

В соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 24 апреля 2014 года № 153-па «Об органах исполнительной власти Приморского края, уполномоченных на организацию проведения работ по государственной кадастровой оценке земель при реализации Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 18 марта 2011 года № 114 «Об утверждении Порядка определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, в отношении которых принято решение о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости», учитывая решение комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю, письма акционерного общества «Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости – Федеральное бюро технической инвентаризации» от 21 марта 2019 года № 04-47/200, от 21 марта 2019 года № 04-47/201, от 2 апреля 2019 года № 04-47/227, от 2 апреля 2019 года № 04-47/228, в целях устранения технических ошибок:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в результаты определения кадастровой стоимости земельных участков и удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Приморского края, содержащихся в государственном кадастре недвижимости по состоянию на 1 февраля 2015 года, утвержденные постановлением департамента земельных и имущественных отношений Приморского края от 14 декабря 2015 года № 5-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Приморского края» (в редакции постановлений департамента земельных и имущественных отношений Приморского края от 7 декабря 2016 года № 6-п, от 6 февраля 2017 года № 1-п, от 30 марта 2017 года № 2-п, от 3 мая 2017 года № 4-п, от 19 июля 2017 года № 6-п, от 28 июля 2017 года № 7-п, от 22 августа 2017 года № 9-п, от 8 сентября 2017 года № 11-п, от 21 сентября 2017 года № 12-п, от 25 октября 2017 года № 14-п, от 13 ноября 2017 года № 15-п, от 1 декабря 2017 года № 16-п, 25 января 2018 года № 1-п, от 1 июня 2018 года № 3-п, от 31 января 2019 года № 1-п, от 21 февраля 2019 года № 4-п) следующие изменения:

1.1 Изложить пункт № 15030 Таблицы 2 в следующей редакции:

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв. м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, руб. кв.м	Кадастровая стоимость земельного участка, руб.
15030	г. Артем	Приморский край, г. Артем, ул. Мариупольская, дом 33	25:27:070 102:798	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунально	9	6 604,00	923,73	6 100 312,92

				го хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

1.2 Изложить пункт № 13772 Таблицы 11 в следующей редакции:

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв. м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, руб. кв.м	Кадастровая стоимость земельного участка, руб
13772	г. Уссурийск	Приморский край, г. Уссурийск, ул. Свердлова, дом 20	25:34:016 502:578	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	1 402,00	459,17	643 756.34

1.3 Изложить пункт 3232 Таблицы 12 в следующей редакции:

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв. м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, руб. кв.м	Кадастровая стоимость земельного участка, руб
3232	г. Фокино	Приморский край, р-н городской округ ЗАТО город Фокино, г. Фокино, ул. Руднева, дом 5а	25:35:070 101:501	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садовод-	4	504,00	85,67	43 177.68

				ства и огородни- чества				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

1.4 Изложить пункт № 4151 Таблицы 20 в следующей редакции:

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв. м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, руб. кв.м	Кадастровая стоимость земельного участка, руб
4151	п. Мирный	Приморский край, р-н Надеждинский, п. Мирный, ул. Садовая, 9, кв. 2	25:10:011 901:78	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	1 500,00	329.15	493 725.00

2. Отделу государственной кадастровой оценки и организации хранения учетно-технической документации департамента земельных и имущественных отношений Приморского края обеспечить направление настоящего постановления:

в течение трех рабочих дней со дня его принятия в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования в средствах массовой информации Приморского края, на Официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

в течение семи дней после дня первого официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому

краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз;

в течение десяти дней со дня его принятия в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

3. Отделу по организации торгов и учету расходов департамента земельных и имущественных отношений Приморского края в течение пяти дней обеспечить размещение настоящего постановления на официальной странице департамента земельных и имущественных отношений Приморского края официального сайта Администрации Приморского края в сети Интернет.

4. Общему отделу департамента земельных и имущественных отношений Приморского края обеспечить направление копий настоящего постановления:

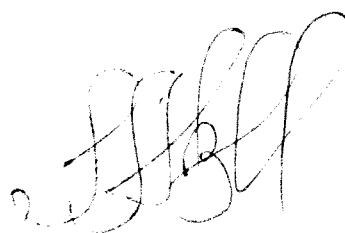
в течение семи дней со дня его принятия в Законодательное Собрание Приморского края;

в течение десяти дней со дня его принятия в прокуратуру Приморского края.

5. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. директора департамента



А.В. Железный