



**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПРИКАЗ**

19 сентября 2018г.

г. Владивосток

№ 222

**Об утверждении границ территории  
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)  
народов Российской Федерации федерального значения  
«Береговой противодесантный капонир № 11»,  
режима использования земель в границах данной территории**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 02 ноября 2016 года № 514-па «Об утверждении положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края:

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить:

границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения, включенного в реестр, «Береговой противодесантный капонир №11», регистрационный номер в ЕГРОКН 251710114500056, местонахождение: Приморский край, город Владивосток, о. Русский, бухта Воевода, 1 км восточнее бухты, основание восточного склона высоты 39,1 (приложение №1);

режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения, включенного в реестр, «Береговой

противодесантный капонир № 11» (приложение 2);

2. Отделу по государственной охране объектов культурного наследия федерального значения инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края обеспечить направление копии настоящего приказа:

а) в течение пяти рабочих дней со дня его принятия в территориальный орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

б) в течение семи дней со дня его принятия:

в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования;

в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения юридической экспертизы;

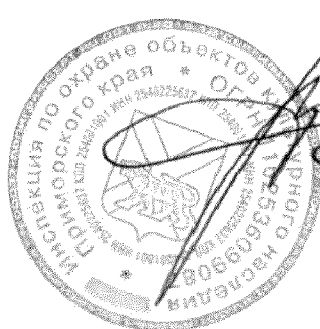
в Законодательное Собрание Приморского края;

в) в течение десяти дней со дня его принятия в прокуратуру Приморского края;

г) в департамент градостроительства Приморского края, департамент земельных и имущественных отношений Приморского края и администрацию города Владивостока.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. руководителя инспекции



В.В.Осецкий

**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ**  
**объекта культурного наследия (памятника**  
**истории и культуры) народов Российской Федерации**  
**федерального значения «Береговой противодесантный капонир №11»**

**I. Описание границ территории объекта культурного наследия**

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Береговой противодесантный полукапонир № 11» проходят по территории занятой зелеными насаждениями.

Точка 1 – на расстоянии 46,90 метра от северной крайней точки убежища скорострельных пушек казематированного, по направлению на северо-восток от неё, и на расстоянии 55,96 м от крайней восточной точки убежища скорострельных пушек казематированного, по направлению на север от неё.

Точка 2 – на расстоянии 62,38 м от точки 1 по направлению на юго-восток.

Точка 3 - на расстоянии 14,49 от точки 2 по направлению на юго-восток.

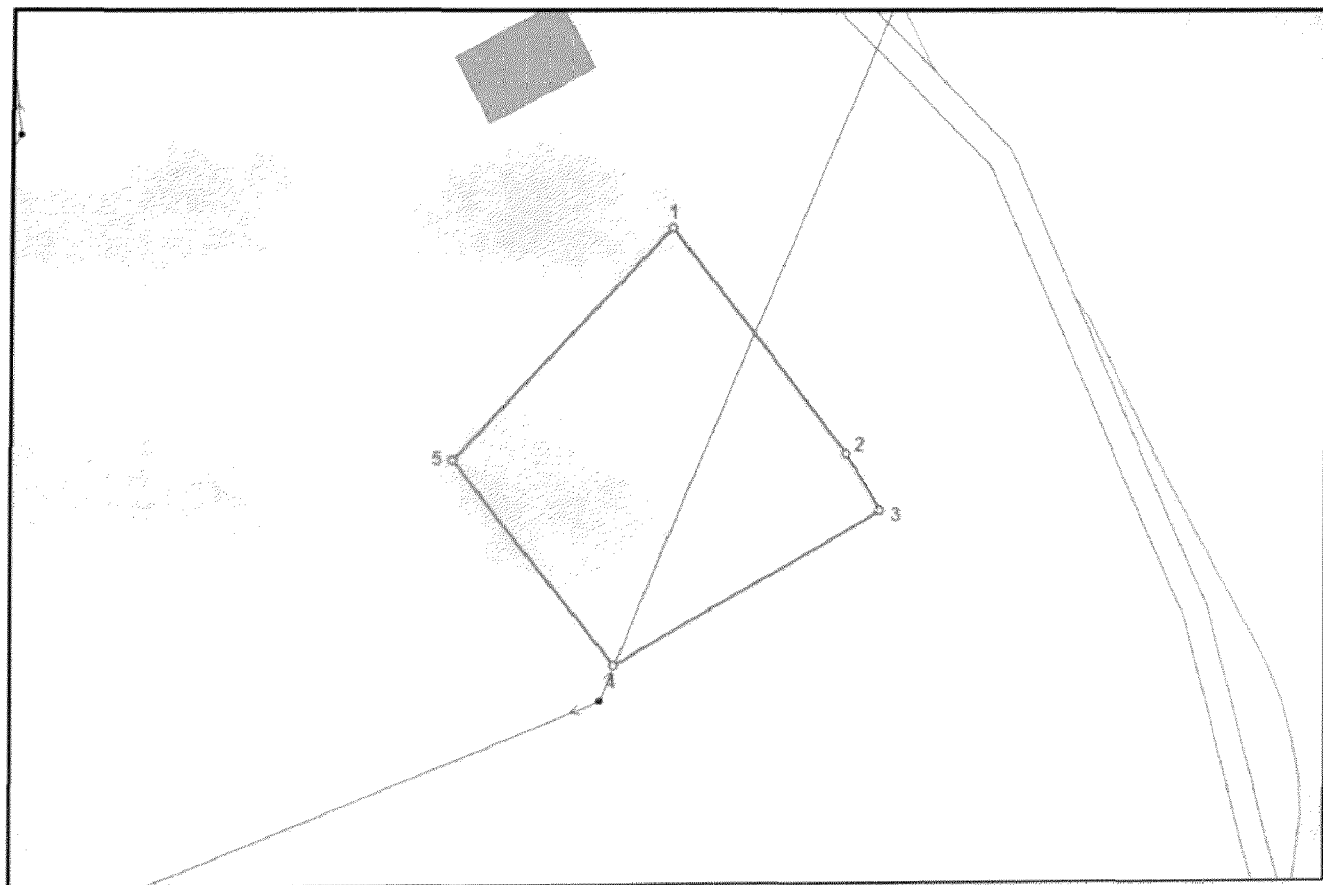
Точка 4 - на расстоянии 67,01 м от точки 3 по направлению на юго-запад.

Точка 5 - на расстоянии 57,37 м от точки 4 по направлению на северо-запад и на расстоянии 69,56 м от точки 1 по направлению на юго-запад.

**II. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия**

| Номера точек контура | Координаты, м |            | Длины сторон, м |
|----------------------|---------------|------------|-----------------|
|                      | X             | Y          |                 |
| 1                    | 2             | 3          | 5               |
| 1                    | 346472,67     | 1389245,85 | 62,38           |
| 2                    | 346425,12     | 1389286,22 | 14,49           |
| 3                    | 346413,16     | 1389294,40 | 67,01           |
| 4                    | 346376,38     | 1389238,38 | 57,37           |
| 5                    | 346419,70     | 1389200,76 | 69,56           |

### III. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Приложение № 2  
к приказу инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Приморского края  
от 19 сентября 2018 г. № 222

## **РЕЖИМ**

### **использования территории объекта культурного наследия «Береговой противодесантный полукапонир №11»**

В соответствии с п. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия.

1. В границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Береговой противодесантный полукапонир № 11» (далее - Памятник), местонахождение: Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, бухта Воевода, 1 км восточнее бухты, основание восточного склона высоты 39,1, сохраняются:

- бетонные и земляные сооружения Памятника;
- условия визуального восприятия Памятника и ландшафта;
- условия восприятия видовых раскрытий с территории Памятника.
- зеленые насаждения;
- условия визуального восприятия Памятника и ландшафта;
- условия восприятия видовых раскрытий.

2. В границах территории Памятника запрещаются: строительство объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия (в соответствии со статьёй 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и

культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

В том числе запрещаются:

- снос и (или) перемещение сооружений Памятника;
- прокладка инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к мероприятиям по сохранению, использованию Памятника и благоустройства территории;
- хозяйственная деятельность, угрожающая сохранности Памятника и окружающего ландшафта, нарушающая визуальное восприятие Памятника в его историко-градостроительной среде;
- размещение наружной рекламы, за исключением предусмотренной законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (ст. 35.1 Федерального закона № 73-ФЗ);
- строительство новых инженерных сооружений, возвышающихся над поверхностью земли, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи.

3. В границах территории Памятника разрешается проведение работ (изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных и иных работ) по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, при условии соблюдения требований, установленных законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

В том числе разрешаются:

- установка информационных надписей и обозначений на Памятнике;
- работы по сохранению Памятника (в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление, научно-исследовательские и изыскательские работы);
- земляные работы, необходимые для сохранения Памятника;

- благоустройство территории Памятника;
- применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;
- размещение временных заграждений;
- размещение временных сооружений.