



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

19 сентября 2018 года

г. Владивосток

№ 223

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Береговой противодесантный полукапонир №8», режима использования земель в границах данной территории

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 02 ноября 2016 года № 514-па «Об утверждении положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения, включенного в реестр, «Береговой противодесантный полукапонир №8» (далее – объект культурного наследия), местонахождение: Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, мыс Тобизина, западный берег мыса в 1 км от его основания, регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 251510114500076, (приложение № 1);

режимы использования земель в границах территории объекта

культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения, включенного в реестр, «Береговой противодесантный полукапонир №8» (приложение 2);

2. Отделу по государственной охране объектов культурного наследия федерального значения инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края обеспечить направление копии настоящего приказа:

а) в течение пяти рабочих дней со дня его принятия в территориальный орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

б) в течение семи дней со дня его принятия:

в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования;

в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения юридической экспертизы;

в Законодательное Собрание Приморского края;

в) в течение десяти дней со дня его принятия в прокуратуру Приморского края;

г) в департамент градостроительства Приморского края, департамент земельных и имущественных отношений Приморского края и администрацию города Владивостока.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. руководителя инспекции



В.В.Осецкий

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия федерального
значения «Береговой противодесантный капонир №8»

I. Описание границ территории объекта культурного наследия

Границы территории объекта культурного наследия проходят по береговой линии и территории, занятой зелеными насаждениями.

Точка 1 – на расстоянии 53,93 метров от северо-восточного угла убежища скорострельных пушек казематированного, по направлению на север от него.

Точка 2 – на расстоянии 55,53 м от точки 1 по направлению на юго-восток.

Точка 3 - на расстоянии 46,6 м от точки 2 по направлению на юго – запад и на расстоянии 20,16 м от юго-восточного угла убежища противощтурмовых пушек казематированного, по направлению на восток от него.

Точка 4 - на расстоянии 40,3 м от точки 3 по направлению на юго – запад.

Точка 5 - на расстоянии 26,92 м от точки 4 по направлению на северо-запад.

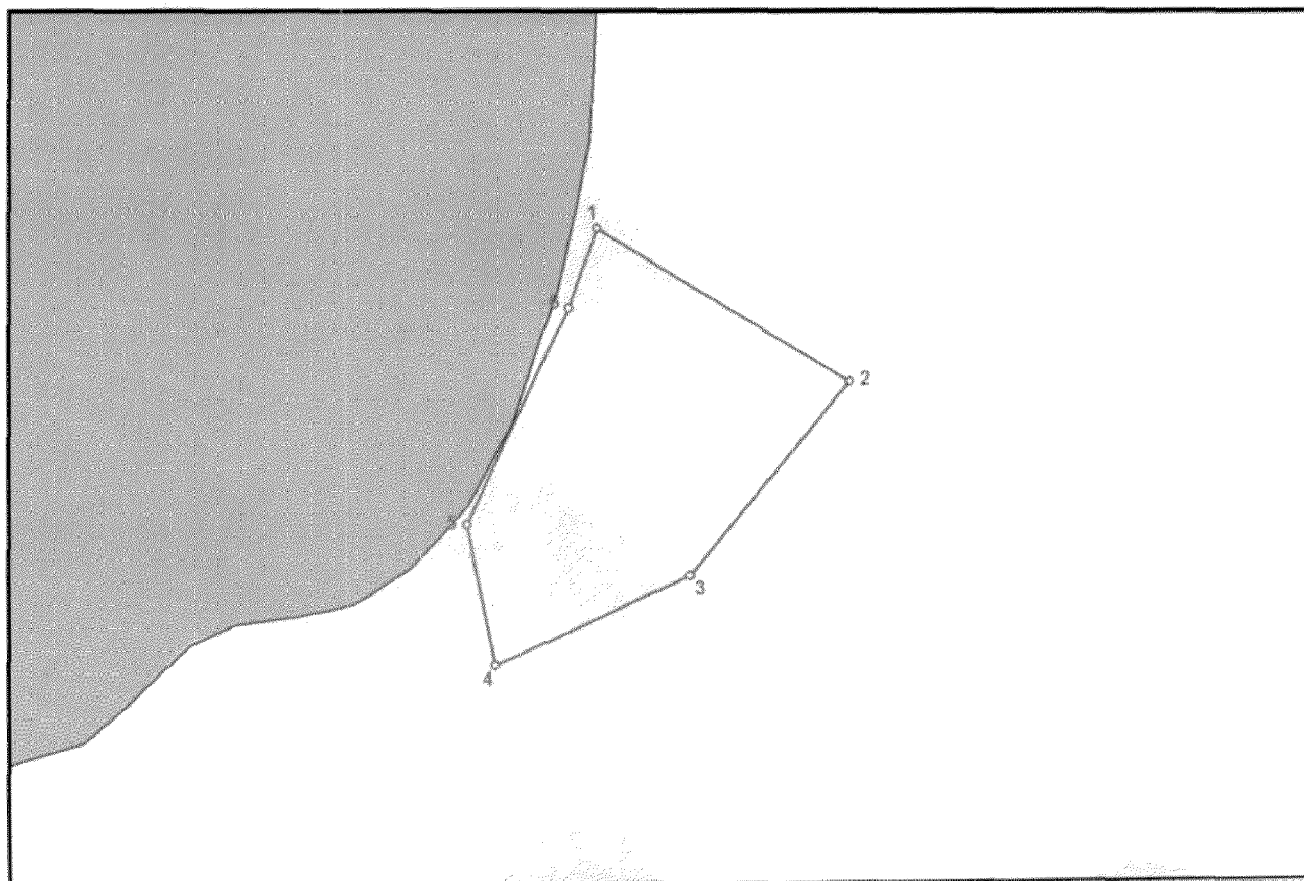
Точка 6 - на расстоянии 44,57 м от точки 5 по направлению на северо-восток и на расстоянии 15,8 м от точки 1 по направлению на юго-запад.

II. Координаты характерных (поворотных) точек
границ территории объекта культурного наследия

Номера точек контура	Координаты, м		Длины сторон, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	341696.93	1394237.01	55,53
2	341670.42	1394285.80	46,60

3	341633.05	1394257.96	40,30
4	341614.47	1394222.20	26,92
5	341640.56	1394215.60	44,57
6	341681.77	1394232.58	15,80

III. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Приложение № 2
к приказу инспекции по охране
объектов культурного наследия
Приморского края
от 19 сентября 2018 г. № 223

РЕЖИМ
использования земель в границах территории объекта
культурного наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации федерального значения
«Береговой противодесантный полукапонир №8»

В соответствии с п. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия.

1. В границах территории объекта культурного наследия «Береговой противодесантный полукапонир № 8» (далее - Памятник), местонахождение: Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, мыс Тобизина, западный берег мыса в 1 км от его основания, сохраняются:

- бетонные и земляные сооружения Памятника;
- условия визуального восприятия Памятника и ландшафта;
- условия восприятия видовых раскрытий с территории Памятника.
- зеленые насаждения;
- условия визуального восприятия Памятника и ландшафта;
- условия восприятия видовых раскрытий.

2. В границах территории Памятника запрещаются: строительство объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия (в соответствии со ст. 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

В том числе запрещаются:

- снос и (или) перемещение сооружений Памятника;
- прокладка инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к мероприятиям по сохранению, использованию Памятника и благоустройства территории;
- хозяйственная деятельность, угрожающая сохранности Памятника и окружающего ландшафта, нарушающая визуальное восприятие Памятника в его историко-градостроительной среде;
- размещение наружной рекламы, за исключением предусмотренной законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (ст. 35.1 Федерального закона № 73-ФЗ);
- строительство новых инженерных сооружений, возвышающихся над поверхностью земли, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи.

3. В границах территории Памятника разрешается проведение работ (изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных и иных работ) по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, при условии соблюдения требований, установленных законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

В том числе разрешаются:

- установка информационных надписей и обозначений на Памятнике;
- работы по сохранению Памятника (в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление, научно-исследовательские и изыскательские работы);
- земляные работы, необходимые для сохранения Памятника;
- благоустройство территории Памятника;

- применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;
- размещение временных заграждений;
- размещение временных сооружений.