



**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

«14» декабря 2017 г.

№ 308

г. Владивосток

**Об утверждении границ территории объекта
культурного наследия, включенного в реестр, «Береговая батарея № 984»
(Батарея береговая №902) и ограничений использования объекта
недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта
культурного наследия, включенного в реестр**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 02 ноября 2016 года № 514-па «Об утверждении положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

границы территории объекта культурного наследия регионального значения, включенного в реестр, «Береговая батарея № 984» (Батарея береговая №902), местонахождение: Приморский край, город Владивосток, остров Русский, 500 м южнее горы Ахлестышева (Приморский край, город Владивосток, остров Русский, мыс Ахлестышева (высота 100,0), в 0,5 км южнее вершины), приложение № 1;

требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, включенного в реестр, «Береговая батарея № 984» (Батарея береговая №902), приложение № 2.

2. Отделу по государственной охране объектов культурного наследия федерального значения инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края обеспечить направление настоящего приказа (Зуев А.С.):

а) в течение трех дней со дня его принятия:

в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования;

б) в течение пяти рабочих дней со дня его принятия в орган регистрации прав, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

в) в течение семи дней со дня официального опубликования:

в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения юридической экспертизы;

в Законодательное Собрание Приморского края;

в департамент градостроительства Приморского края, департамент земельных и имущественных отношений Приморского края и администрацию муниципального образования города Владивостока;

собственнику либо иному законному владельцу объекта культурного наследия, включенного в реестр.

3. Признать утратившим силу приказ инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 06 апреля 2017 года №103.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель инспекции



Мялк А.В.

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения, включенного в реестр, «Береговая батарея № 984» (Батарея береговая №902)

Территорией объекта культурного наследия регионального значения, включенного в реестр, «Береговая батарея № 984» (Батарея береговая №902) (далее – Памятник), местонахождение: Приморский край, город Владивосток, остров Русский, 500 м южнее горы Ахлестышева (Приморский край, город Владивосток, остров Русский, мыс Ахлестышева (высота 100,0), в 0,5 км южнее вершины), является участок ландшафта, функционально используемого вместе с Памятником, совокупно с участками, на которых расположены сооружения Памятника в составе:

1. Блок орудийный.
2. Блок орудийный.
3. Блок орудийный.
4. Блок орудийный.
5. Блок технический.
6. Пост командно-дальномерный с потерней глубокого залегания и помещением насосной станции.
7. Земляные сооружения:
 - военная улица;
 - вал земляной;
 - бассейн пожарный открытый;
 - пулеметные точки (две);
 - стрелковые окопы земляные (девять);
 - дороги крепостные.

Границы территории Памятника описывается 16 характерными точками поворота границ.

Описание границы территории Памятника

Точка 1 – на расстоянии 99,5 м от рубки управляющего огнем по направлению на юго-восток.

Точка 2 – на расстоянии 73,66 м от точки 1 по направлению на юго-запад.

Точка 3 – на расстоянии 55,19 м от точки 2 по направлению на северо-запад.

Точка 4 – на расстоянии 160,89 м от точки 3 по направлению северо-запад.

Точка 5 – на расстоянии 38,75 м от точки 4 по направлению на северо-запад.

Точка 6 – на расстоянии 175,32 м от точки 5 по направлению на северо-восток.

Точка 7 – на расстоянии 233,55 м от точки 6 по направлению на север.

Точка 8 – на расстоянии 62,52 м от точки 7 по направлению на северо-восток.

Точка 9 – на расстоянии 222,32 м от точки 8 по направлению на север.

Точка 10 – на расстоянии 96,08 м от точки 9 по направлению на северо-восток.

Точка 11 – на расстоянии 99,38 м от точки 10 по направлению на юго-восток.

Точка 12 – на расстоянии 266,35 м от точки 11 по направлению на юго-запад.

Точка 13 – на расстоянии 244,78 м от точки 12 по направлению на юго-запад.

Точка 14 – на расстоянии 12,36 м от точки 13 по направлению на юго-запад.

Точка 15 – на расстоянии 140,16 м от точки 14 по направлению на юго-восток.

Точка 16 – на расстоянии 37,97 м от точки 15 по направлению на юго-восток и на расстоянии 48,63 м от точки 1 по направлению на северо-запад.

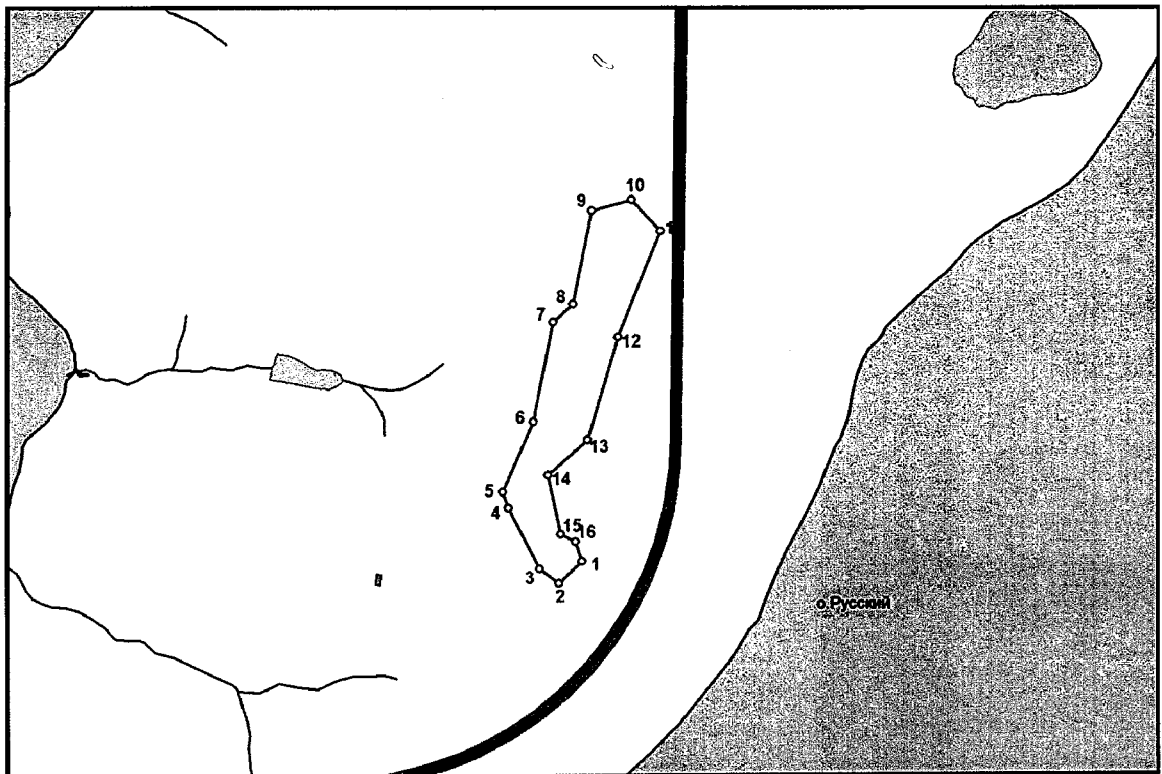
Координаты характерных (поворотных) точек границ территории Памятника.

Номера точек контура	Координаты, м		Дирекционные углы, град.	Длины сторон, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	345042.51	1397870.43	223°05'	73,66
2	344988.71	1397820.12	303°30'	55,19
3	345019.17	1397774.10	330°00'	160,89
4	345158.51	1397693.67	338°12'	38,75
5	345194.49	1397679.28	20°35'	175,32
6	345358.62	1397740.92	8°28'	233,55
7	345589.62	1397775.32	44°58'	62,52
8	345633.86	1397819.50	8°09'	222,32

9	345853.94	1397851.00	71°12'	96,08
10	345884.91	1397941.95	134°46'	99,38
11	345814.92	1398012.51	198°50'	266,35
12	345562.82	1397926.56	193°37'	244,78
13	345324.92	1397868.93	225°14'	122,36
14	345238.74	1397782.07	164°58'	140,16
15	345103.37	1397818.41	113°58'	37,97
16	345087.95	1397853.11	159°08'	48,63

Площадь территории 113605,38 кв.м.

Схема границ территории Памятника



Приложение № 2
к приказу инспекции по охране
объектов культурного наследия
Приморского края
от 14 декабря 2017 г. № 308

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения,
включенного в реестр, «Береговая батарея № 984»
(Батарея береговая №902)**

1. В границах территории объекта культурного наследия культурного наследия регионального значения, включенного в реестр, «Береговая батарея № 984» (Батарея береговая №902) (далее – Памятник), местонахождение: Приморский край, город Владивосток, остров Русский, 500 м южнее горы Ахлестышева (Приморский край, город Владивосток, остров Русский, мыс Ахлестышева (высота 100,0), в 0,5 км южнее вершины), сохраняются:

- бетонные и земляные сооружения Памятника;
- условия визуального восприятия Памятника и ландшафта;
- условия восприятия видовых раскрытий с территории Памятника.

2. В границах территории Памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия (в соответствии со статьёй 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» (далее –Федеральный закон №73-ФЗ).

В том числе запрещаются:

- снос и (или) перемещение сооружений Памятника;
- прокладка инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к мероприятиям по сохранению, использованию Памятника и благоустройства территории;
- хозяйственная деятельность, угрожающая сохранности Памятника и

окружающего ландшафта, нарушающая визуальное восприятие Памятника в его историко-градостроительной среде;

- распространение наружной рекламы, за исключением наружной рекламы, указанной в пункте 3;

- строительство новых инженерных сооружений, возвышающихся над поверхностью земли, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи.

3. По согласованию с органом исполнительной власти Приморского края, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия в границах территории Памятника разрешается проведение работ (изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных и иных работ) по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, при условии соблюдения требований, установленных законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

В том числе разрешаются:

- установка информационных надписей и обозначений на Памятнике;
- работы по сохранению Памятника направленные на обеспечение физической сохранности Памятника (в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление, научно-исследовательские и изыскательские работы);

- земляные работы, необходимые для сохранения Памятника, ремонта и реконструкции внешних инженерных сетей;

- благоустройство территории Памятника;

- применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

- размещение временных заграждений;

- размещение временных сооружений.

Допускается:

- распространение на Памятнике и его территории наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на Памятнике и его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).
