



**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

«14» декабря 2017 г.

№ 309

г. Владивосток

**Об утверждении границ территории объекта
культурного наследия, включенного в реестр, «Батарей Н» и ограничений
использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах
территории объекта культурного наследия, включенного в реестр**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 02 ноября 2016 года № 514-па «Об утверждении положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

границы территории объекта культурного наследия регионального значения, включенного в реестр, «Батарей Н» местонахождение: Приморский край, город Владивосток, остров Русский, полуостров Саперный, гора Поспелова (высота 139,1,0), восточный склон высоты в 0,7 км от вершины, приложение № 1;

требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, включенного в реестр, «Батарей Н», приложение № 2.

2. Отделу по государственной охране объектов культурного наследия

федерального значения инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края обеспечить направление настоящего приказа (Зуев А.С.):

а) в течение трех дней со дня его принятия:

в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования;

б) в течение пяти рабочих дней со дня его принятия в орган регистрации прав, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

в) в течение семи дней со дня официального опубликования:

в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения юридической экспертизы;

в Законодательное Собрание Приморского края;

в департамент градостроительства Приморского края, департамент земельных и имущественных отношений Приморского края и администрацию муниципального образования города Владивостока;

собственнику либо иному законному владельцу объекта культурного наследия, включенного в реестр.

3. Признать утратившим силу приказ инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 07 апреля 2017 года №105.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель инспекции



Мялк А.В.

ГРАНИЦЫ
территории объекта культурного наследия регионального значения,
включенного в реестр, «Батарей Н»

Территорией объекта культурного наследия регионального значения, включенного в реестр, «Батарей Н» (далее – Памятник), местонахождение: Приморский край, город Владивосток, остров Русский, полуостров Саперный, гора Поспелова (высота 139,1,0), восточный склон высоты в 0,7 км от вершины, является участок ландшафта, функционально использующегося вместе с Памятником, совокупно с участками, на которых расположены сооружения Памятника в составе:

1. Погреб пороховой.
2. Убежище артиллеристов.
3. Земляные сооружения:
 - дворики орудийные земляные (четыре);
 - военная улица;
 - вал земляной.

Границы территории Памятника описывается 39 характерными точками поворота границ.

Описание границы территории Памятника

Точка 1 – на южной границе крепостной дороги, ведущей к Памятнику со стороны «Форта Поспелова».

Точка 2 – на расстоянии 36,06 м от точки 1 по направлению на юг.

Точка 3 – на расстоянии 27,30 м от точки 2 по направлению на юг.

Точка 4 – на расстоянии 17,87 м от точки 3 по направлению восток.

Точка 5 – на расстоянии 56,21 м от точки 4 по направлению на северо-восток.

Точка 6 – на расстоянии 78,20 м от точки 5 по направлению на северо-

ВОСТОК.

Точка 7 – на расстоянии 45,81 м от точки 6 по направлению на северо-восток.

Точка 8 – на расстоянии 238,16 м от точки 7 по направлению на северо-восток.

Точка 9 – на расстоянии 58,62 м от точки 8 по направлению на восток.

Точка 10 – на расстоянии 54,64 м от точки 9 по направлению на восток.

Точка 11 – на расстоянии 19,90 м от точки 10 по направлению на восток.

Точка 12 – на расстоянии 34,56 м от точки 11 по направлению на северо-восток.

Точка 13 – на расстоянии 44,13 м от точки 12 по направлению на северо-восток.

Точка 14 – на расстоянии 60,50 м от точки 13 по направлению на северо-восток.

Точка 15 – на расстоянии 29,55 м от точки 14 по направлению на северо-восток.

Точка 16 – на расстоянии 39,67 м от точки 15 по направлению на северо-восток.

Точка 17 – на расстоянии 45,17 м от точки 16 по направлению на северо-восток.

Точка 18 – на расстоянии 38,20 м от точки 17 по направлению на северо-восток.

Точка 19 – на расстоянии 27,59 м от точки 18 по направлению на северо-восток.

Точка 20 – на расстоянии 78,42 м от точки 19 по направлению на северо-восток.

Точка 21 – на расстоянии 84,27 м от точки 20 по направлению на северо-восток.

Точка 22 – на расстоянии 23,93 м от точки 21 по направлению на север.

Точка 23 – на расстоянии 18,6 м от точки 22 по направлению на северо-запад.

Точка 24 – на расстоянии 20,45 м от точки 23 по направлению на юго-запад.

Точка 25 – на расстоянии 118,86 м от точки 24 по направлению на юго-запад.

Точка 26 – на расстоянии 55,34 м от точки 25 по направлению на юго-запад.

Точка 27 – на расстоянии 125,60 м от точки 26 по направлению на юго-запад.

Точка 28 – на расстоянии 99,28 м от точки 27 по направлению на юго-запад.

Точка 29 – на расстоянии 14,46 м от точки 28 по направлению на запад.

Точка 30 – на расстоянии 71,94 м от точки 29 по направлению на юго-запад.

Точка 31 – на расстоянии 65,29 м от точки 30 по направлению на запад.

Точка 32 – на расстоянии 43,29 м от точки 31 по направлению на юго-запад.

Точка 33 – на расстоянии 82,03 м от точки 32 по направлению на юго-запад.

Точка 34 – на расстоянии 24,92 м от точки 33 по направлению на юго-запад.

Точка 35 – на расстоянии 39,40 м от точки 34 по направлению на юго-запад.

Точка 36 – на расстоянии 40,21 м от точки 35 по направлению на запад.

Точка 37 – на расстоянии 36,22 м от точки 36 по направлению на юго-запад.

Точка 38 – на расстоянии 49,18 м от точки 37 по направлению на юго-запад.

Точка 39 – на расстоянии 44,16 м от точки 38 по направлению на юго-запад и на расстоянии 45,98 м от точки 1 по направлению на северо-восток.

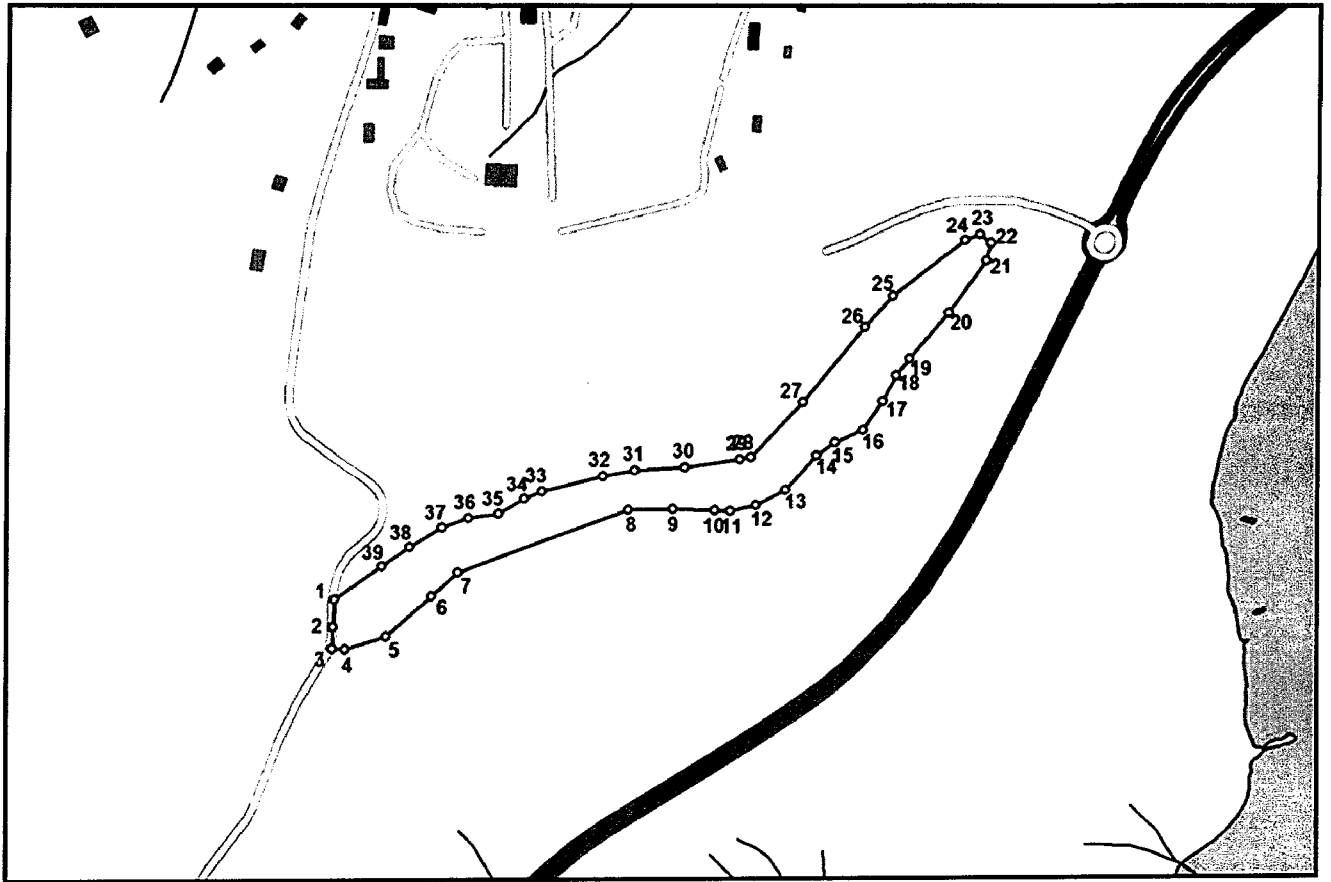
Координаты характерных (поворотных) точек границ территории Памятника.

Номера точек контура	Координаты, м		Дирекционные углы, град.	Длины сторон, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	352414.01	1395048.95	180°00'	36,06
2	352377.94	1395048.95	180°00'	27,30
3	352350.64	1395048.95	90°00'	17,87
4	352350.64	1395066.83	70°23'	56,21
5	352369.52	1395119.78	45°43'	78,20
6	352424.12	1395175.76	45°43'	45,81
7	352456.10	1395208.56	66°44'	238,16
8	352550.17	1395427.36	85°56'	58,62

9	352554.32	1395485.84	90°00'	54,64
10	352554.32	1395540.47	90°00'	19,90
11	352554.32	1395560.37	72°59'	34,56
12	352564.43	1395593.42	59°44'	44,13
13	352586.67	1395631.53	38°14'	60,50
14	352634.20	1395668.97	52°26'	29,55
15	352652.22	1395692.39	62°09'	39,67
16	352670.75	1395727.47	32°31'	45,17
17	352708.84	1395751.75	23°25'	38,20
18	352743.89	1395766.93	35°04'	27,59
19	352766.47	1395782.78	38°19'	78,42
20	352828.00	1395831.41	32°43'	84,27
21	352898.90	1395876.95	12°29'	23,93
22	352922.26	1395882.12	302°55'	18,60
23	352932.37	1395866.51	246°50'	20,45
24	352924.32	1395847.71	229°20'	118,86
25	352846.87	1395757.55	219°20'	55,34
26	352804.07	1395722.47	216°21'	125,60
27	352702.90	1395648.03	220°59'	99,28
28	352627.96	1395582.92	253°26'	14,46
29	352623.84	1395569.07	258°52'	71,94
30	352609.95	1395498.48	263°33'	65,29
31	352602.61	1395433.60	257°49'	43,29
32	352593.47	1395391.29	252°55'	82,03
33	352569.38	1395312.88	242°52'	24,92
34	352558.01	1395290.71	236°06'	39,40
35	352536.03	1395258.00	258°50'	40,21
36	352528.25	1395218.55	248°22'	36,22
37	352514.89	1395184.88	235°22'	49,18
38	352486.95	1395144.41	232°43'	44,16
39	352460.19	1395109.28	232°34'	75,98

Площадь территории памятника 65045,55 кв.м.

Схема границ территории Памятника



Приложение № 2
к приказу инспекции по охране
объектов культурного наследия
Приморского края
от 14 декабря 2017 г. № 309

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения,
включенного в реестр, «Батарей Н»**

1. В границах территории объекта культурного наследия культурного наследия регионального значения, включенного в реестр, «Батарея Н» (далее – Памятник), местонахождение: Приморский край, город Владивосток, остров Русский, полуостров Саперный, гора Поспелова (высота 139,1,0), восточный склон высоты в 0,7 км от вершины, сохраняются:

- бетонные и земляные сооружения Памятника;
- условия визуального восприятия Памятника и ландшафта;
- условия восприятия видовых раскрытий с территории Памятника.

2. В границах территории Памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия (в соответствии со статьёй 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» (далее –Федеральный закон №73-ФЗ).

В том числе запрещаются:

- снос и (или) перемещение сооружений Памятника;
- прокладка инженерных сетей и коммуникаций, не относящихся к мероприятиям по сохранению, использованию Памятника и благоустройства территории;
- хозяйственная деятельность, угрожающая сохранности Памятника и окружающего ландшафта, нарушающая визуальное восприятие Памятника в его

историко-градостроительной среде;

- распространение наружной рекламы, за исключением наружной рекламы, указанной в пункте 3;
- строительство новых инженерных сооружений, возвышающихся над поверхностью земли, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи.

3. По согласованию с органом исполнительной власти Приморского края, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия в границах территории Памятника разрешается проведение работ (изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных и иных работ) по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, при условии соблюдения требований, установленных законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

В том числе разрешаются:

- установка информационных надписей и обозначений на Памятнике;
- работы по сохранению Памятника направленные на обеспечение физической сохранности Памятника (в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление, научно-исследовательские и изыскательские работы);
- земляные работы, необходимые для сохранения Памятника, ремонта и реконструкции внешних инженерных сетей;
- благоустройство территории Памятника;
- применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;
- размещение временных заграждений;
- размещение временных сооружений.

Допускается:

- распространение на Памятнике и его территории наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на Памятнике и его

территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).
