



**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

25 октября 2017 г.

г. Владивосток

№ 90-р

**Об изъятии земельных участков для государственных нужд  
Приморского края, в целях строительства автомобильной дороги  
Владивосток – Находка – порт Восточный  
на участке км 18+500 – км 40+800 в Приморском крае,  
расположенных на территории Артемовского городского округа  
и Шкотовского муниципального района Приморского края**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Положением о департаменте земельных и имущественных отношений Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 05 декабря 2012 года № 374-па, учитывая распоряжения Администрации Приморского края от 06 сентября 2013 года № 290-ра «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги Владивосток – Находка – порт Восточный на участке км 18+500 – км 40+800 в Приморском крае», от 31 августа 2017 года № 350-ра «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги Владивосток – Находка – порт Восточный на участке км 18+500 – км 40+800 в Приморском крае», рассмотрев ходатайство об изъятии земельных участков для государственных нужд департамента транспорта и дорожного хозяйства Приморского края и представленные документы,

1. Изъять для государственных нужд в собственность Приморского края путем выкупа из земель сельскохозяйственного назначения земельные участки:

1.1. С кадастровым номером 25:24:030101:487 площадью 19 215 кв. м, имеющий местоположение: Приморский край, Шкотовский район, образованный путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:24:030101:467 площадью 622 760 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 2530 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, пгт Шкотово, ул. Батарейная, д. 2;

1.2. С кадастровым номером 25:24:000000:2620 площадью 135 285 кв. м, имеющий местоположение: Приморский край, Шкотовский район, образованный путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:24:000000:2548 площадью 237 196 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, пгт Шкотово, ул. Зальпе, д. 99;

1.3. С кадастровым номером 25:24:040103:42 площадью 245 кв. м, имеющий местоположение: Приморский край, Шкотовский район, образованный путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:24:040103:35 площадью 36 765 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 7750 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, с. Романовка, ул. Ленинская, д. 143;

1.4. С кадастровым номером 25:24:040101:627 площадью 54 864 кв. м, имеющий местоположение: Приморский край, Шкотовский район, образованный путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:24:040101:612 площадью 605 986 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 4700 м от ориентира

по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, с. Романовка, ул. Поворотная, д. 39;

1.5. С кадастровым номером 25:24:000000:2599 площадью 72 кв. м, имеющий местоположение: Приморский край, Шкотовский район, образованный путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:24:040101:612 площадью 605 986 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 4700 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, с. Романовка, ул. Поворотная, д. 39;

1.6. Часть земельного участка общей площадью 124 705 кв. м, разделив земельный участок с кадастровым номером 25:24:030101:322 площадью 5 581 000 кв. м, имеющий местоположение: Приморский край, Шкотовский район;

1.7. Часть земельного участка общей площадью 200 067 кв. м, разделив земельный участок с кадастровым номером 25:24:000000:2475 площадью 12 148 148 кв. м, имеющий местоположение: Приморский край, Шкотовский район, пгт Смоляниново, ул. Зеленая;

1.8. Часть земельного участка общей площадью 16 918 кв. м, разделив земельный участок с кадастровым номером 25:24:030101:349 площадью 33 000 кв. м, имеющий местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 3060 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, пгт Шкотово, ул. Дисциплинарная, д. 21;

1.9. Часть земельного участка общей площадью 22 037 кв. м, разделив земельный участок с кадастровым номером 25:24:030101:484 площадью 37 287 кв. м, имеющий местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 3175 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый

адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, пгт Шкотово, ул. Дисциплинарная, д. 21;

1.10. Часть земельного участка площадью 769 кв. м, разделив земельный участок с кадастровым номером 25:24:040103:16 площадью 29 000 кв. м, имеющий местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 7755 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, с. Романовка, ул. Ленинская, д. 143;

1.11. Часть земельного участка площадью 1545 кв. м, разделив земельный участок с кадастровым номером 25:24:040103:17 площадью 23 000 кв. м, имеющий местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 7582 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, с. Романовка, ул. Ленинская, д. 143;

1.12. С кадастровым номером 25:24:040103:12 площадью 22 000 кв. м, имеющий местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 7450 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, с. Романовка, ул. Ленинская, д. 143;

1.13. Часть земельного участка общей площадью 14 767 кв. м, разделив земельный участок с кадастровым номером 25:24:040101:610 площадью 55 015 кв. м, имеющий местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 5672 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, с. Романовка, ул. Поворотная, д. 39;

1.14. Часть земельного участка площадью 1 881 кв. м, разделив земельный участок с кадастровым номером 25:24:000000:96 площадью 98 779 915 кв. м, имеющий местоположение: Приморский край, Шкотовский район, с. Романовка, ул. Заречная, д. 32;

1.15. Часть земельного участка площадью 142 268 кв. м, разделив земельный участок с кадастровым номером 25:24:000000:73 площадью 1 750 000 кв. м, имеющий местоположение: Приморский край, Шкотовский район;

1.16. Часть земельного участка общей площадью 21 950 кв. м, разделив земельный участок с кадастровым номером 25:24:000000:2585 площадью 718 840 кв. м, имеющий местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 950 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, пгт Шкотово, ул. Зальпе, д. 83;

1.17. Часть земельного участка общей площадью 9 598 кв. м, разделив земельный участок с кадастровым номером 25:24:000000:2555 площадью 780 193 кв. м, имеющий местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 343 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, пгт Шкотово, ул. Зальпе, д. 58.

2. Изъять для государственных нужд в собственность Приморского края, из земель сельскохозяйственного назначения, путем прекращения права аренды:

2.1. Часть земельного участка общей площадью 192 062 кв. м, разделив земельный участок с кадастровым номером 25:27:000000:8421 площадью 9 701 100 кв. м, имеющий местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание. Участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению

на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Олений, ул. Силина, д. 25;

2.2. Часть земельного участка общей площадью 42 кв. м, разделив земельный участок с кадастровым номером 25:27:020102:915 площадью 1 400 538 кв. м, имеющий местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 3047 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Олений, ул. Тополиная, д. 2.

3. Изъять для государственных нужд в собственность Приморского края, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, путем прекращения права аренды:

3.1. Земельный участок с кадастровым номером 25:24:030101:420 площадью 15 000 кв. м, имеющий местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 2844 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, пгт Шкотово, ул. Дисциплинарная, д. 21;

3.2. Земельный участок с кадастровым номером 25:24:030101:20 площадью 5 000 кв. м, имеющий местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 2886 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, пгт Шкотово, ул. Дисциплинарная, д. 21;

3.3. Часть земельного участка общей площадью 36 866 кв. м, разделив земельный участок с кадастровым номером 25:24:000000:2616 площадью 5 261 661 кв. м, имеющий местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом.

Участок находится примерно в 7600 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, с. Романовка, ул. Ленинская, д. 165;

3.4. Часть земельного участка общей площадью 426 кв. м, разделив земельный участок с кадастровым номером 25:24:000000:2559 площадью 159 786 кв. м, имеющий местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 6120 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, с. Романовка, ул. Поворотная, д. 27;

3.5. Часть земельного участка общей площадью 2 016 кв. м, разделив земельный участок с кадастровым номером 25:24:000000:2560 площадью 234 192 кв. м, имеющий местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 5423 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, с. Романовка, ул. Поворотная, д. 27;

3.6. Часть земельного участка площадью 151 кв. м, разделив земельный участок с кадастровым номером 25:24:000000:2558 площадью 154 925 кв. м, имеющий местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 5550 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, с. Романовка, ул. Поворотная, д. 27.

4. Изъять для государственных нужд в собственность Приморского края, из земель особо охраняемых территорий и объектов, путем прекращения права аренды:

4.1. Часть земельного участка общей площадью 2 812 кв. м, разделив земельный участок с кадастровым номером 25:24:030101:475 площадью 86 763 кв. м, имеющий местоположение: установлено относительно ориентира,

расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 3610 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, пгт Шкотово, ул. Дисциплинарная, д. 5;

4.2. Часть земельного участка общей площадью 13 813 кв. м, разделив земельный участок с кадастровым номером 25:24:040101:614 площадью 46 980 кв. м, имеющий местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 550 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, д. Речица, ул. Центральная, д. 40.

5. Изъять для государственных нужд в собственность Приморского края, из земель населенных пунктов, путем прекращения права аренды часть земельного участка площадью 4 617 кв. м, разделив земельный участок с кадастровым номером 25:24:170101:336 площадью 90 339 кв. м, имеющий местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 330 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Шкотовский район, д. Речица, ул. Центральная, д. 38.

6. Отделу по работе с территориями и управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в собственности Приморского края, департамента земельных и имущественных отношений Приморского края, в течение десяти дней с момента издания распоряжения:

6.1. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальных сайтах Администрации Приморского края, администрации Артемовского городского округа и администрации Шкотовского муниципального района Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

6.2. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатных изданиях, являющихся источниками официального опубликования нормативных правовых актов Приморского края, нормативных правовых актов



Артемовского городского округа и Шкотовского муниципального района Приморского края;

6.3. Направить копию настоящего распоряжения собственникам и арендаторам изымаемых земельных участков;

6.4. Направить копию настоящего распоряжения в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав;

6.5. Направить копию настоящего распоряжения в департамент транспорта и дорожного хозяйства Приморского края.

7. Рекомендовать департаменту транспорта и дорожного хозяйства Приморского края совершить в установленном порядке все необходимые юридически значимые действия, связанные с изъятием земельных участков, указанных в пунктах 1, 2, 3, 4, 5 настоящего распоряжения.

8. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя директора департамента земельных и имущественных отношений Приморского края, курирующего вопросы в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности и в ведении Приморского края, С.Р. Цакирова.

И.о. директора департамент



А.С. Подольский