



ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 октября 2017

г. Владивосток

№ 14-п

**О внесении изменений в постановление департамента
земельных и имущественных отношений Приморского
края от 14 декабря 2015 года № 5-п «Об утверждении
результатов определения кадастровой стоимости
земельных участков в составе земель населенных
пунктов Приморского края»**

В соответствии со статьей 24.17 Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 24 апреля 2014 года № 153-па «Об органах исполнительной власти Приморского края, уполномоченных на организацию проведения работ по государственной кадастровой оценке земель при реализации Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 18 марта 2011 года № 114 «Об утверждении Порядка определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, в отношении которых принято решение о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости», письмом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю от 29 августа 2017 года № 10-15550-1, письмом акционерного общества «Ростехинвентаризация – Федеральное бюро технической инвентаризации» от 18 октября 2017 года № 1/17-757, постановлением Администрации Приморского края от 5 декабря 2012 года № 374-па «Об утверждении Положения о департаменте земельных и имущественных отношений Приморского края», учитывая решения комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при

Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю, постановляет:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в результаты определения кадастровой стоимости земельных участков и удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Приморского края, содержащихся в государственном кадастре недвижимости по состоянию на 1 февраля 2015 года, утвержденные постановлением департамента земельных и имущественных отношений Приморского края от 14 декабря 2015 года № 5-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Приморского края» (в редакции постановлений департамента земельных и имущественных отношений Приморского края от 7 декабря 2016 года № 6-п, от 6 февраля 2017 года № 1-п, от 30 марта 2017 года № 2-п, 3 мая 2017 года № 4-п, 19 июля 2017 года № 6-п, 28 июля 2017 года № 7-п, 22 августа 2017 года № 9-п, 8 сентября 2017 года № 11-п, 21 сентября 2017 года № 12-п) изменения, изложив пункт № 24045 Таблицы 11 в следующей редакции:

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв. м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, руб. кв.м	Кадастровая стоимость земельного участка, руб
24045	г.Уссурийск	Приморский край, г. Уссурийск, ул. Топоркова, д. 87	25:34:017301:2398	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой	2	255,00	473,15	120 653.25

				застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки														
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2. Внести в Приложение № 3 «Средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, руб./кв.м Приморский край», утвержденное постановлением департамента земельных и имущественных отношений Приморского края от 14 декабря 2015 года № 5-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Приморского края» (в редакции постановлений департамента земельных и имущественных отношений Приморского края от 7 декабря 2016 года № 6-п, от 6 февраля 2017 года № 1-п, от 30 марта 2017 года № 2-п, 3 мая 2017 года № 4-п, 19 июля 2017 года № 6-п, 28 июля 2017 года № 7-п, 22 августа 2017 года № 9-п, 8 сентября 2017 года № 11-п, 21 сентября 2017 года № 12-п) следующие изменения:

дополнить пунктом 1888.1 в следующей редакции:

1888.1	25:19:031201		-	48,45	-	-	-	-	327,13	-	-	-	-	-	118,59	-	-	-
--------	--------------	--	---	-------	---	---	---	---	--------	---	---	---	---	---	--------	---	---	---

исключить пункт 2599.

3. Отделу государственной кадастровой оценки и организации хранения учетно-технической документации департамента земельных и имущественных отношений Приморского края направить настоящее постановление в течение трех рабочих дней со дня его принятия в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования в средствах массовой информации Приморского края, на Официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru).

4. Отделу по организации торгов и учету расходов департамента земельных и имущественных отношений Приморского края в течение пяти

дней обеспечить размещение настоящего постановления на официальной странице департамента земельных и имущественных отношений Приморского края официального сайта Администрации Приморского края в сети Интернет.

5. Общему отделу департамента земельных и имущественных отношений Приморского края обеспечить направление копий настоящего постановления:

5.1. В течение семи дней после дня первого официального опубликования настоящего постановления:

в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз;

5.2. В течение семи дней со дня его принятия:

в Законодательное Собрание Приморского края.

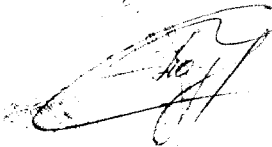
5.3. В течение десяти дней со дня его принятия:

в прокуратуру Приморского края;

в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. директора департамента



А.С. Подольский

А.С. Подольский