



**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

22 мая 2017 г.

№144

г. Владивосток

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГРАНИЦ И РЕЖИМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ВЫЯВЛЕННОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
«КОНЮШНЯ 11-ГО ЕЁ ИМПЕРАТОРСКОГО ВЕЛИЧЕСТВА
ВДОВСТВУЮЩЕЙ ИМПЕРАТРИЦЫ МАРИИ ФЕДОРОВНЫ
СИБИРСКОГО СТРЕЛКОВОГО ПОЛКА»,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, ГОРОД
ВЛАДИВОСТОК, ПРОСПЕКТ 100-ЛЕТИЯ ВЛАДИВОСТОКА, 152**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с Федеральным законом от 22.10.2014 N 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 02 ноября 2016 года № 514-па «Об утверждении положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

границы территории выявленного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Конюшня 11-го Её Императорского Величества Вдовствующей Императрицы Марии Федоровны Сибирского стрелкового полка», местонахождение: Приморский край, город Владивосток, проспект 100-летия Владивостока, 152 (Приморский

край, город Владивосток, улица Лесная, улица Давыдова, между ними, в 80-ти метрах к северо-востоку от спорткомплекса ГИБДД по адресу проспект 100-летия Владивостока, 144), согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

режим использования территории объекта культурного наследия, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Отделу по государственной охране и сохранению объектов культурного наследия регионального значения инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края обеспечить направление настоящего приказа:

а) в течение трех дней со дня его принятия:

в департамент информационной политики Приморского края для официального опубликования;

б) в течение пяти рабочих дней со дня его принятия в территориальный орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

в) в течение семи дней со дня официального опубликования:

в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения юридической экспертизы;

в Законодательное Собрание Приморского края;

в департамент градостроительства Приморского края, департамент земельных и имущественных отношений Приморского края и администрацию города Владивостока, собственнику либо иному законному владельцу объекта культурного наследия;

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. руководителя инспекции



В.В. Осецкий

**ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ
ВЫЯВЛЕННОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Конюшня 11-го Её Императорского Величества Вдовствующей Императрицы Марии Федоровны Сибирского стрелкового полка», местонахождение: Приморский край, город Владивосток, проспект 100-летия Владивостока, 152 (Приморский край, город Владивосток, улица Лесная, улица Давыдова, между ними, в 80-ти метрах к северо-востоку от спорткомплекса ГИБДД по адресу проспект 100-летия Владивостока, 144), описывается 5 характерными точками поворота границ:

Характерная (поворотная) точка 1. Находится в 56.4 м. к западу от южного угла здания Конюшни по адресу проспект Столетия Владивостока, 152.

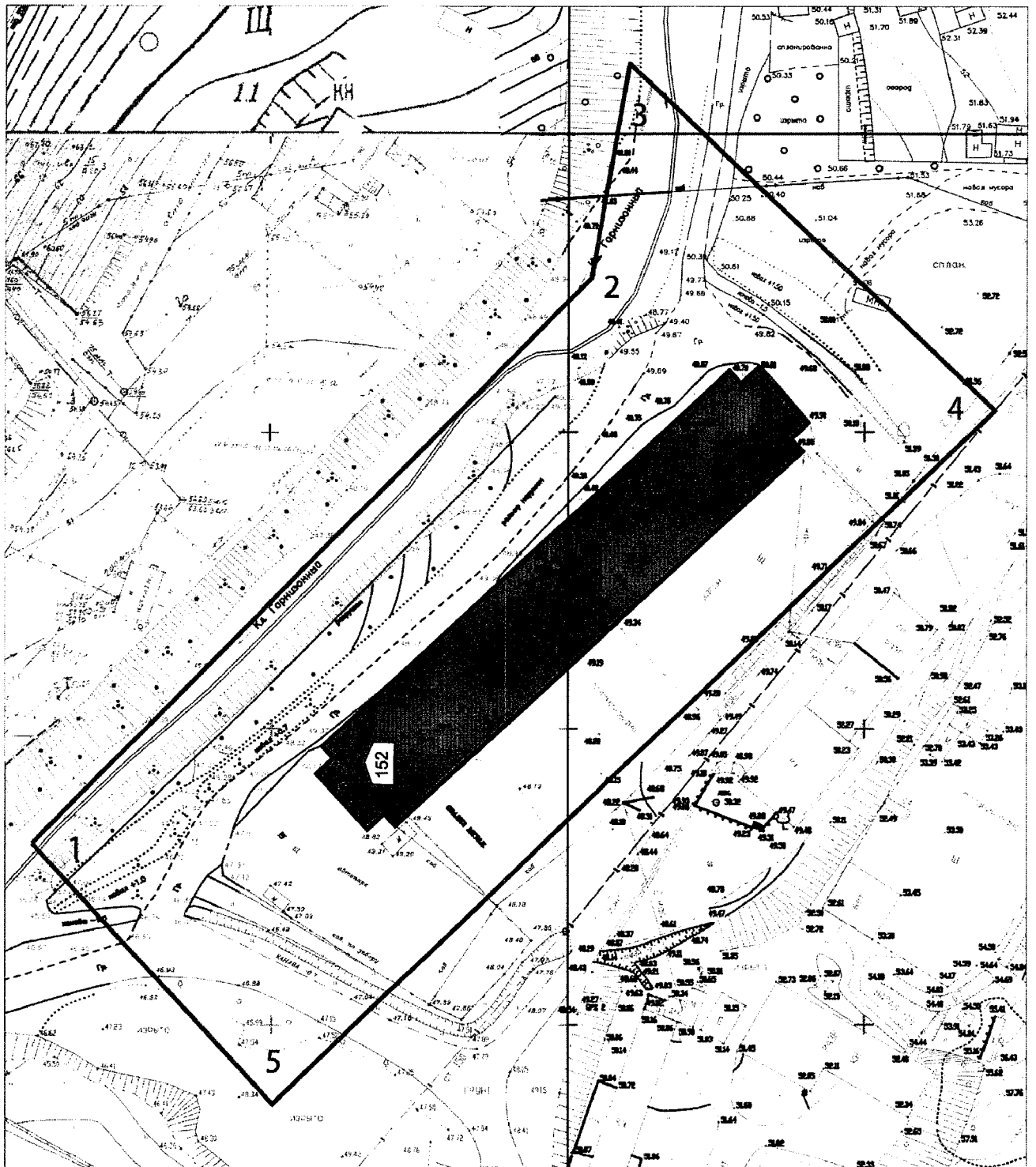
Характерная (поворотная) точка 2. Находится в 32.3 м. к северо-западу от северного угла здания Конюшни по адресу проспект Столетия Владивостока, 152.

Характерная (поворотная) точка 3. Находится в 56.5 м. к северо-северо-западу от северного угла здания Конюшни по адресу проспект Столетия Владивостока, 152.

Характерная (поворотная) точка 4. Находится в 32.0 м. к востоку от восточного угла здания Конюшни по адресу проспект Столетия Владивостока, 152.

Характерная (поворотная) точка 5. Находится в 48.0 м. к югу от южного угла здания Конюшни по адресу проспект Столетия Владивостока, 152.

Карта (схема) границ территории выявленного объекта культурного наследия



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- выявленный объект культурного наследия



- граница территории выявленного объекта культурного наследия



- адресный номер дома

Координаты характерных (поворотных) точек к карте (схеме) границ территории выявленного объекта культурного наследия

Номера точек поворота границ	Координаты характерных (поворотных) точек определены в системе координат СК-25	
	X	Y
1	366997.95	1397999.36
2	367094.67	1398092.31
3	367130.83	1398098.17
4	367073.52	1398160.89
5	366954.64	1398040.62

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ВЫЯВЛЕННОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

В соответствии со п.4 ст. 36 Градостроительного Кодекса РФ действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия.

В границах территории выявленного объекта культурного наследия (Памятника):

Сохраняются:

- сооружения и здания Памятника, земляные сооружения Памятника;
- условия визуального восприятия Памятника;

Запрещается:

- землеустроительные работы, не относящиеся к формированию земельного участка в целях дальнейшего сохранения и использования выявленного объекта культурного наследия;
- строительство объектов капитального строительства;
- устройство автостоянок;
- прокладка новых инженерных коммуникаций, не относящихся к обеспечению использования объекта культурного наследия;
- строительство инженерных сооружений, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи;
- земляные работы, кроме работ, разрешённых настоящим режимом;
- хозяйственная деятельность, нарушающая визуальное восприятие памятника и ландшафта;
- реконструкция существующих объектов, не относящихся к выявленному объекту культурного наследия, с увеличением их объема;
- размещение рекламных объектов на ограждениях, подпорных стенах и кровлях;
- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и негативное воздействие на Памятник;

Разрешается:

- в границах территории Памятника, при условии согласования с органом исполнительной власти Приморского края, осуществляющим в пределах своих полномочий государственное управление в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального и регионального значения на территории Приморского края:

- работы по сохранению выявленного объекта культурного наследия;
- использование территории в единстве с выявленным объектом культурного наследия, расположенным на ней;
- земляные работы, необходимые для сохранения и восстановления земляных сооружений памятника, приспособления выявленного объекта культурного наследия для современного использования, ремонта и реконструкции его внешних инженерных сетей с условием восстановления первоначального рельефа;
- размещение некапитальных объектов хозяйственного назначения для обеспечения функционирования выявленного объекта культурного наследия;
- реконструкция существующих объектов недвижимости и их частей, а также существующих инженерных коммуникаций, не относящихся к выявленному объекту культурного наследия путем уменьшения их несоответствия характеристикам исторической среды объекта культурного наследия;
- прокладка инженерных коммуникаций подземным способом и другие работы, необходимые для приспособления объекта культурного наследия;
- посадка зеленых насаждений, не препятствующих визуальному восприятию выявленного объекта культурного наследия;
- благоустройство территории;
- установка информационных досок и обозначений на Памятнике с площадью информационного поля не более 1,0 кв. м;
- применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего архитектурно-художественным характеристикам элементов исторической среды;
- установка металлических решеток ограждения участка.