



**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 марта 2017 года

г. Владивосток

№ 2 - п

**О внесении изменений в постановление департамента земельных
и имущественных отношений Приморского края от 14 декабря 2015 года
№ 5-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости
земельных участков в составе земель населенных пунктов
Приморского края»**

В соответствии со статьей 24.17 Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 24 апреля 2014 года № 153-па «Об органах исполнительной власти Приморского края, уполномоченных на организацию проведения работ по государственной кадастровой оценке земель при реализации Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 18 марта 2011 года № 114 «Об утверждении Порядка определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, в отношении которых принято решение о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости», учитывая решения комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Приложение № 1 постановления департамента земельных и имущественных отношений Приморского края от 14 декабря 2015 года № 5-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Приморского края»:

1.1. В таблице «Результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов – город Владивосток» позиции № 7275, 14177 изложить в новой редакции согласно Приложению № 1.

1.2. В таблице «Результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов – город Артем» позиции № 18113, 18129, 18835, 18836, 18837 изложить в новой редакции согласно Приложению № 2.

2. Отделу по организации торгов и учету расходов департамента земельных и имущественных отношений Приморского края обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления в средствах массовой информации Приморского края, на Официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru), а также на официальной странице департамента земельных и имущественных отношений Приморского края официального сайта Администрации Приморского края в сети Интернет.

3. Общему отделу департамента земельных и имущественных отношений Приморского края обеспечить направление копий настоящего постановления:

3.1. В течение семи дней со дня его принятия:

в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения юридической экспертизы;

в Законодательное Собрание Приморского края.

3.2. В течение десяти дней со дня его принятия:

в прокуратуру Приморского края.

в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. директора департамента



И.А. Терехов

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением департамента
 земельных и имущественных
 отношений Приморского края
 от 30.03.2017 № А-12

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв. м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, руб. кв. м	Кадастровая стоимость земельного участка, руб.
01	02	03	04	05	06	07	08	09
7275	г Владивосток	край Приморский, г. Владивосток, ул. Западная, дом 29	25:28:020009:124	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	9	905,00	3 684,51	3 334 481,55

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв. м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, руб. кв. м	Кадастровая стоимость земельного участка, руб.
14177	г Владивосток	край Приморский, г. Владивосток, проспект 100-летия Владивостока, дом 57	25:28:040002:194	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	9	1 457,00	3 575,33	5 209 255,81

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением департамента
 земельных и имущественных
 отношений Приморского края
 от _____ № _____

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв. м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, руб. кв. м	Кадастровая стоимость земельного участка, руб.
01	02	03	04	05	06	07	08	09
18129	г. Артем	Приморский край, г. Артем, ул. Володарского, дом 11	25:27:100101:1138	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов	10	21 622,00	493,78	10 676 511,16
18836	г. Артем	край Приморский, г. Артем, ул. Каширская, дом 29	25:27:100101:668	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов	10	14 493,00	493,78	7 156 353,54
18837	г. Артем	край Приморский, г. Артем, ул. Каширская, дом 8а	25:27:100101:669	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций,	10	24 767,00	493,78	12 229 449,26

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв. м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, руб. кв. м	Кадастровая стоимость земельного участка, руб.
				обслуживающих их сооружений и объектов				
18835	г. Артем	край Приморский, г. Артем, ул. Каширская, дом 29	25:27:100101:667	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов	10	2 654,00	493,78	1 310 492,12
18113	г. Артем	край Приморский, г. Артем, ул. Каширская, 25	25:27:100101:1115	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	9	665,00	923,73	614 280,45