



**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 декабря 2016 года

г. Владивосток

№ 6-п

**О внесении изменений в постановление департамента земельных
и имущественных отношений Приморского края от 14 декабря 2015 года
№ 5-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости
земельных участков в составе земель населенных пунктов
Приморского края»**

В соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 24.17 Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 24 апреля 2014 года № 153-па «Об органах исполнительной власти Приморского края, уполномоченных на организацию проведения работ по государственной кадастровой оценке земель при реализации Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 18 марта 2011 года № 114 «Об утверждении Порядка определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, в отношении которых принято решение о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости», учитывая решения комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Приложение № 1 постановления департамента земельных и имущественных отношений Приморского края от 14 декабря 2015 года № 5-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Приморского края»:

1.1. В таблице «Результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов – город Владивосток», позиции № 6962, 8173, 8174, 31562 изложить в новой редакции согласно Приложению № 1.

1.2. В таблице «Результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов – город Партизанск», позиции № 12310, 12640, 12641, 12645, 12645 изложить в новой редакции согласно Приложению № 2.

1.3. В таблице «Результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов – Октябрьский муниципальный район», позиции № 2441, 2442, 2444, 2445, 2454, 3104, 3107 изложить в новой редакции согласно Приложению № 3.

2. Отделу по организации торгов и учету расходов департамента земельных и имущественных отношений Приморского края обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления в средствах массовой информации Приморского края, на Официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru), а также на официальной странице департамента земельных и имущественных отношений Приморского края официального сайта Администрации Приморского края в сети Интернет.

3. Общему отделу департамента обеспечить направление копий настоящего постановления:

3.1. В течение семи дней со дня его принятия:

в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения юридической экспертизы;

в Законодательное Собрание Приморского края.

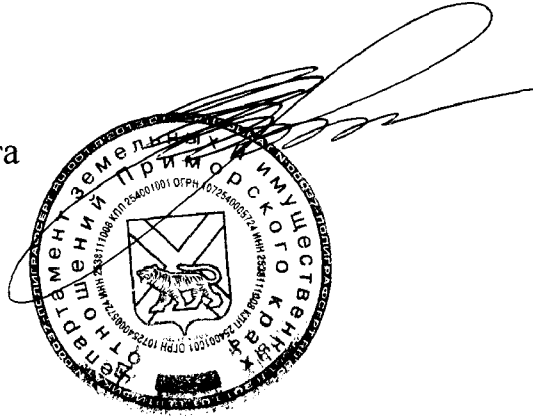
3.2. В течение десяти дней со дня его принятия:

в прокуратуру Приморского края.

в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Директор департамента



Н.С. Соколова

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением департамента
земельных и имущественных
отношений Приморского края
от 07.10.2016 № 6-12

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв. м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, руб. кв. м	Кадастровая стоимость земельного участка, руб.
01	02	03	04	05	06	07	08	09
6962	г Владивосток	край Приморский, г. Владивосток, пр-кт Красного Знамени, дом 10	25:28:020007:120	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	9	18 992,00	3 718,33	70 618 523,36

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв. м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, руб. кв. м	Кадастровая стоимость земельного участка, руб.
8173	г Владивосток	край Приморский, г. Владивосток, ул. Тигровая, дом 19	25:28:020023:87	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	9	2 400,00	3 691,92	8 860 608,00
8174	г Владивосток	край Приморский, г. Владивосток, ул. Тигровая, дом 19	25:28:020023:88	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического,	9	162,00	3 691,92	598 091,04

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв. м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, руб. кв. м	Кадастровая стоимость земельного участка, руб.
				продовольственного снабжения, сбыта и заготовок				
31562	г Владивосток	край Приморский, г. Владивосток, ул. Успенского, дом 58	25:28:050030:8	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий	13	14 235,00	1 849,00	26 320 515,00

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв. м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, руб. кв. м	Кадастро ая стоимост земельно о участка руб.
				<p>электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов</p>				

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением департамента
 земельных и имущественных
 отношений Приморского края
 от 07.10.2016 № 6-12

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв. м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, руб. кв. м	Кадастровая стоимость земельного участка, руб.
01	02	03	04	05	06	07	08	09
12310	г Партизанск	край Приморский, г. Партизанск, ул. Свердлова, дом 2	25:33:180123:53	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов	10	2 992,00	257,19	769 512,48
12640	г Партизанск	край Приморский, г. Партизанск, ул. Свердлова, 2	25:33:180123:941	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов	10	273 881,00	257,19	70 439 454,39

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв. м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, руб. кв. м	Кадастровая стоимость земельного участка, руб.
12641	г Партизанск	Приморский край, г. Партизанск, ул. Свердлова, 2	25:33:180123:942	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов	10	44 904,00	257,19	11 548 859,76
12645	г Партизанск	Приморский край, г. Партизанск, ул. Свердлова, 2	25:33:180123:946	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов	10	56 127,00	257,19	14 435 303,13
12646	г Партизанск	Приморский край, г. Партизанск, ул. Свердлова, 2	25:33:180123:947	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов	10	39 861,00	257,19	10 251 850,59

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением департамента
 земельных и имущественных
 отношений Приморского края
 от 07.12.2016 № 6-н

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв. м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, руб. кв. м	Кадастровая стоимость земельного участка, руб.
01	02	03	04	05	06	07	08	09
2441	с Галенки	Приморский край, р-н Октябрьский, с Галенки, ул Набережная, д 2к	25:11:220101:3092	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	15	3 030,00	2,00	6 060,00
2442	с Галенки	Приморский край, р-н Октябрьский, с Галенки, ул Набережная, д 2з	25:11:220101:3093	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	15	1 223,00	2,00	2 446,00
2444	с Галенки	Приморский край, р-н Октябрьский, с Галенки, ул Набережная, д 2и	25:11:220101:3095	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	15	20 681,00	2,00	41 362,00

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв. м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, руб. кв. м	Кадастровая стоимость земельного участка, руб.
2445	с Галенки	Приморский край, р-н Октябрьский, с Галенки, ул Набережная, д 2л	25:11:220101:3096	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	15	7 109,00	2,00	14 218,00
2454	с Галенки	Приморский край, р-н Октябрьский, с Галенки, ул Набережная, 2с	25:11:220101:3112	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	15	5 110,00	2,00	10 220,00
3104	с Галенки	Приморский край, р-н Октябрьский, с Галенки, ул Кубанская, дом 36	25:11:220101:953	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	15	4 370,00	2,00	8 740,00
3107	с Галенки	Приморский край, Октябрьский район, с. Галенки, ул. 50 лет ВЛКСМ, дом 21	25:11:220101:957	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	15	2 679,00	2,00	5 358,00