



**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

14 ноября 2016 г.

г. Владивосток

№ 52-р

**О резервировании земель  
для государственных нужд Приморского края,  
под размещение линейного объекта регионального значения  
«Строительство автомобильной дороги  
Владивосток – Находка – порт Восточный  
на участке км 43+474 – км 146+197 в Приморском крае»**

В целях реализации государственной программы Приморского края «Развитие транспортного комплекса Приморского края на 2013 – 2021 годы», утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 07 декабря 2012 года № 394-па, руководствуясь статьями 10, 56, 56.1, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Федеральным законом от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2008 года № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Положением о департаменте земельных и имущественных отношений Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 05 декабря 2012 года № 374-па, распоряжением Администрации Приморского края от 22 января 2016 года № 18-ра «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной

дороги Владивосток – Находка – порт Восточный на участке км 43+474 – км 146+197 в Приморском крае»,

1. Зарезервировать для государственных нужд Приморского края, под размещение линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги Владивосток – Находка – порт Восточный на участке км 43+474 – км 146+197 в Приморском крае», сроком на три года земли, расположенные на территории Приморского края, согласно схеме резервируемых земель (приложение № 1 к настоящему распоряжению).

2. Установить для собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, с кадастровыми номерами, указанными в приложении № 2 к настоящему распоряжению, ограничения прав, запрещающие:

2.1. Возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные здания, строения, сооружения в соответствии с целевым назначением земельных участков и их разрешенным использованием;

2.2. Проводить в соответствии с разрешенным использованием оросительные, осушительные, культуртехнические и другие мелиоративные работы, строить пруды и иные водные объекты.

В случае осуществления собственниками, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков строительства или иных улучшений земельных участков, расположенных в границах резервируемых земель, собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы таких земельных участков несут риск отнесения на них затрат и убытков, связанных со строительством на таких земельных участках или с иными их улучшениями.

3. Определить местом ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель и перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель под размещение линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги Владивосток – Находка – порт

Восточный на участке км 43+474 – км 146+197 в Приморском крае», департамент транспорта и дорожного хозяйства Приморского края, расположенный по адресу: г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 12, кабинеты №№ 514, 517, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00).

4. Департаменту транспорта и дорожного хозяйства Приморского края:

4.1. Обеспечить подготовку карты (плана) резервируемых земель в электронном виде в формате XML, в течение 150 календарных дней с момента подписания настоящего распоряжения, представить карту (план) объекта землеустройства в департамент земельных и имущественных отношений Приморского края;

4.2. Обеспечить государственную регистрацию ограничений прав, установленных настоящим распоряжением.

5. Отделу по работе с территориями и управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в собственности Приморского края, департамента земельных и имущественных отношений Приморского края:

5.1. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатных изданиях, являющихся источниками официального опубликования нормативных правовых актов Приморского края, нормативных правовых актов Шкотовского муниципального района, городского округа Большой Камень, городского округа ЗАТО город Фокино, Партизанского муниципального района, Находкинского городского округа, и размещение на официальных сайтах Администрации Приморского края, Шкотовского муниципального района, городского округа Большой Камень, городского округа ЗАТО город Фокино, Партизанского муниципального района, Находкинского городского округа, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

5.2. Направить копию настоящего распоряжения в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведения государственного кадастра недвижимости не позднее 180 календарных дней с момента его подписания.

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя директора по земельным отношениям департамента земельных и имущественных отношений Приморского края.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента



Н.С. Соколова

Приложение № 1  
к распоряжению  
департамента земельных и  
имущественных отношений  
Приморского края  
от 14.11.2016 № 52-р

**СХЕМА**

резервируемых земель для государственных (муниципальных) нужд  
для размещения линейного объекта регионального значения  
«Строительство автомобильной дороги Владивосток – Находка – порт  
Восточный на участке км 43+474 - км 146+197 в Приморском крае»

Рисунок не приводится

Приложение № 2  
к распоряжению  
департамента земельных и  
имущественных отношений  
Приморского края  
от 14.11.2016 № 52-р

**ПЕРЕЧЕНЬ\***

**КАДАСТРОВЫХ НОМЕРОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ  
ПОЛНОСТЬЮ ИЛИ ЧАСТИЧНО РАСПОЛОЖЕНЫ В ГРАНИЦАХ  
РЕЗЕРВИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ  
ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
«Строительство автомобильной дороги Владивосток – Находка – порт  
Восточный на участке км 43+474 - км 146+197 в Приморском крае»**

N п/п	Городской округ, муниципальный район	Кадастровый номер земельного участка
1.	Шкотовский муниципальный район	25:24:040101:392 (входит в состав земельного участка 25:24:040101:391) 25:24:040101:393 (входит в состав земельного участка 25:24:040101:391) 25:24:040101:536 (входит в состав земельного участка 25:24:040101:460) 25:24:040101:580 25:24:040201:1 25:24:040201:95 25:24:040201:107
2.	Городской округ ЗАТО город Фокино	25:35:050201:639 (входит в состав земельного участка 25:35:000000:6) 25:35:050201:657 (входит в состав земельного участка 25:35:000000:11) 25:35:050201:658 (входит в состав земельного участка 25:35:000000:11) 25:35:050201:659 (входит в состав земельного участка 25:35:000000:11) 25:35:050201:660 (входит в состав земельного участка 25:35:000000:11) 25:35:050201:684 25:35:010101:353 25:35:010101:476 (входит в состав

		<p> земельного участка 25:35:000000:5)  25:35:010101:477 (входит в состав  земельного участка 25:35:000000:5)  25:35:010101:484 (входит в состав  земельного участка 25:35:000000:5)  25:35:010101:485 (входит в состав  земельного участка 25:35:000000:5)  25:35:010101:577 (входит в состав  земельного участка 25:35:000000:10)  25:35:010101:578 (входит в состав  земельного участка 25:35:000000:10)  25:35:010101:579 (входит в состав  земельного участка 25:35:000000:10)  25:35:010101:581 (входит в состав  земельного участка 25:35:000000:10)  25:35:010101:582 (входит в состав  земельного участка 25:35:000000:10)  25:35:010101:659  25:35:010101:672  25:35:010101:691 </p>
3.	Партизанский муниципальный район	<p> 25:13:000000:267  25:13:000000:23  25:13:000000:25  25:13:000000:65  25:13:030101:125  25:13:030101:127  25:13:030101:128  25:13:030101:134  25:13:030101:135  25:13:030101:188 (входит в состав  земельного участка 25:13:000000:8)  25:13:030101:314 (входит в состав  земельного участка 25:13:030101:166)  25:13:030202:122  25:13:030202:129 (входит в состав  земельного участка 25:13:030202:128)  25:13:030202:130 (входит в состав  земельного участка 25:13:030202:128)  25:13:030202:136 (входит в состав  земельного участка 25:13:030202:135)  25:13:030202:137 (входит в состав  земельного участка 25:13:030202:135)  25:13:030202:145 (входит в состав </p>

	<p>земельного участка 25:13:030202:144) 25:13:030202:222 25:13:030202:246 (входит в состав земельного участка 25:13:030202:244) 25:13:030202:523 25:13:030202:706 25:13:030202:707 25:13:030202:708 25:13:030202:709 25:13:030202:710 25:13:030202:713 25:13:030202:714 25:13:030202:715 25:13:030202:741 25:13:030202:536 25:13:030202:3994 25:13:030202:3997 25:13:030202:4003 25:13:030202:4175 25:13:030202:4176 25:13:030202:4177 25:13:030202:4186 (входит в состав земельного участка 25:13:030202:4182) 25:13:030202:4187 (входит в состав земельного участка 25:13:030202:4182) 25:13:030202:4237 (входит в состав земельного участка 25:13:000000:8) 25:13:030202:4238 (входит в состав земельного участка 25:13:000000:8) 25:13:030202:4259 25:13:030202:4370 (входит в состав земельного участка 25:13:000000:16) 25:13:030202:4513 (входит в состав земельного участка 25:13:000000:19) 25:13:030202:4514 (входит в состав земельного участка 25:13:000000:19) 25:13:030202:4515 (входит в состав земельного участка 25:13:000000:19) 25:13:030202:4612 (входит в состав земельного участка 25:13:030202:4610) 25:13:030202:4613 (входит в состав земельного участка 25:13:030202:4610) 25:13:030202:4649 (входит в состав земельного участка 25:13:030202:4647)</p>
--	---



	25:13:030202:4760
	25:13:030202:4819
	25:13:030202:4872
	25:13:030202:4890
	25:13:030202:4895
	25:13:030202:4901
	25:13:030202:4910
	25:13:030202:4950
	25:13:030202:5170
	25:13:030202:5537
	25:13:030202:5547
	25:13:030202:5841
	25:13:030202:6052
	25:13:030202:6053
	25:13:030202:6106
	25:13:030202:6198
	25:13:030202:6240
	25:13:030202:6244
	25:13:030202:6273
	25:13:030202:6302
	25:13:030202:6319
	25:13:030202:6320
	25:13:030202:6349
	25:13:030202:6401
	25:13:030202:6404
	25:13:030202:6718
	25:13:030202:6724
	25:13:030202:6772
	25:13:030202:6852
	25:13:030202:6924
	25:13:030202:6927
	25:13:030202:6948
	25:13:030202:6960
	25:13:030202:7051
	25:13:030202:7052
	25:13:030202:7295
	25:13:030202:7299
	25:13:030202:7389
	25:13:030202:7547
	25:13:030202:7877
	25:13:030303:151
	25:13:030303:270
	25:13:030303:339
	25:13:030303:402

		25:13:030303:957 25:13:030303:964 25:13:030303:970 25:13:030303:973 25:13:030303:975 25:13:030303:984 25:13:030303:988 25:13:030303:993 25:13:030303:995 25:13:030303:996 25:13:030303:1003 25:13:020404:493 25:13:020404:657 25:13:020404:791 25:13:020404:794 25:13:020404:818 25:13:020404:824 25:13:020404:827 25:13:020404:848 25:13:020404:851 25:13:020404:857 25:13:020404:890 25:13:020404:893 25:13:020404:899 25:13:020404:1423 25:13:020404:2867 25:13:020404:2966 25:13:020404:3093
4.	Находкинский городской округ	25:31:040401:4 25:31:040401:31 25:31:040401:34 25:31:040401:66 25:31:010405:1135 25:31:010405:1136 25:31:010405:1142 25:31:010405:1143 25:31:010405:1144 25:31:010405:1145 25:31:010405:1146 25:31:010405:1149 25:31:010406:539 25:31:010502:519 (входит в состав земельного участка 25:31:000000:22)

	25:31:010502:529
	25:31:010502:530
	25:31:010502:538
	25:31:010503:16 (входит в состав земельного участка 25:31:000000:22)
	25:31:010503:26
	25:31:010503:47
	25:31:010503:57
	25:31:010503:60
	25:31:010601:1755
	25:31:010601:1804
	25:31:010601:1805
	25:31:010601:1806
	25:31:010601:1807
	25:31:010601:1808
	25:31:010601:1809
	25:31:010601:1810
	25:31:010601:1811
	25:31:010601:1956
	25:31:010601:2089
	25:31:070002:59 (входит в состав земельного участка 25:31:070002:51)
	25:31:070002:60 (входит в состав земельного участка 25:31:070002:51)
	25:31:070002:84 (входит в состав земельного участка 25:31:070002:79)
	25:31:070002:85 (входит в состав земельного участка 25:31:070002:79)
	25:31:070002:86 (входит в состав земельного участка 25:31:070002:79)
	25:31:070002:87 (входит в состав земельного участка 25:31:070002:79)
	25:31:070002:241
	25:31:070002:367
	25:31:070002:368
	25:31:070002:373
	25:31:070002:382
	25:31:070002:384
	25:31:070002:385
	25:31:070002:395
	25:31:070002:396
	25:31:070002:406
	25:31:070002:408
	25:31:070002:409

		25:31:000000:434 25:31:000000:481 25:31:070002:2661 25:31:070002:2668 25:31:070002:2674 25:31:070002:2679 25:31:070002:2692 25:31:070002:2693 25:31:070002:2694 25:31:070002:2721 25:31:070002:2753 25:31:070002:2760 25:31:070002:3360 25:31:070002:3361 25:31:070002:3377 25:31:070002:3391 25:31:070002:3394 25:31:070002:3395 25:31:000000:435 25:31:000000:568 25:31:000000:446 25:31:070003:210 (входит в состав земельного участка 25:31:070003:209)
--	--	---

\* Данный перечень не является исчерпывающим и составлен на основании информации о государственном кадастровом учете земельных участков, находящихся в границах зон планируемого размещения объекта регионального значения, имеющейся в департаменте земельных и имущественных отношений Приморского края на момент принятия настоящего распоряжения.