ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О СОДЕЙСТВИИ РАЗВИТИЮ СТРОИТЕЛЬСТВА В ПРИМОРСКОМ КРАЕ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края 21 октября 2026 года

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 6 марта 2019 года № 465-КЗ "О содействии развитию строительства в Приморском крае" следующие изменения:

1)статью 1 изложить в следующей редакции:

"СТАТЬЯ 1. СФЕРА ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ЗАКОНА

Настоящий Закон в соответствии с частью 1 статьи 42, статьей 43, частью 2 статьи 55 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации" в целях содействия развитию строительства в Приморском крае определяет цели деятельности, задачи и функции регионального института содействия развитию строительства в Приморском крае (далее - региональный институт), регулирует отношения, возникающие между региональным институтом, органами государственной власти Приморского края, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, а также определяет цели деятельности, задачи и функции специализированной организации, осуществляющей деятельность по обеспечению завершения строительства проблемных объектов, деятельность по развитию жилищного строительства, строительства объектов социального назначения (объектов здравоохранения, образования, культуры, физкультуры и спорта), а также осуществляющей оказание содействия в обеспечении жилыми благоустроенными помещениями, соответствующими требованиям действующего законодательства, отдельных категорий граждан, установленных федеральным и краевым законодательством.";

2)пункт 6 статьи 2 изложить в следующей редакции:

"6)специализированная организация - учрежденная Приморским краем в организационно-правовой форме фонда некоммерческая организация, осуществляющая деятельность по обеспечению завершения строительства на территории Приморского края проблемных объектов, деятельность по развитию жилищного строительства, строительства объектов социального назначения (объектов здравоохранения, образования, культуры, физкультуры и спорта) на территории Приморского края, в том числе посредством

оказания содействия в проведении прикладных научных исследований в сфере строительства, а также осуществляющая оказание содействия уполномоченным органам исполнительной власти Приморского края, уполномоченным органам местного самоуправления муниципальных образований Приморского края в обеспечении жилыми благоустроенными помещениями, соответствующими требованиям действующего законодательства, отдельных категорий граждан, установленных федеральным и краевым законодательством (далее - оказание содействия в обеспечении жилыми благоустроенными помещениями);";

3)в статье 10:

а)часть 1 изложить в следующей редакции:

"1.Целями деятельности специализированной организации являются:

1)защита прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов на территории Приморского края и чьи права нарушены;

2)участие в проектах по развитию жилищного строительства, строительства объектов социального назначения (объектов здравоохранения, образования, культуры, физкультуры и спорта) на территории Приморского края, в том числе посредством оказания содействия в проведении прикладных научных исследований в сфере строительства, а также оказание содействия в обеспечении жилыми благоустроенными помещениями.";

б)часть 2 изложить в следующей редакции:

"2.Задачей специализированной организации является уменьшение негативных последствий деятельности (бездействия) недобросовестных застройщиков при условии, что объекты строительства расположены на территории Приморского края, а также оказание содействия в создании благоприятных условий для развития строительства и проживания граждан на территории Приморского края.";

в)часть 3 дополнить пунктами 6, 7, 8 следующего содержания:

"6)осуществляет пожертвования в целях обеспечения реализации проектов по развитию жилищного строительства, строительства объектов социального назначения (объекты здравоохранения, образования, культуры, физкультуры и спорта) на территории Приморского края;

7)осуществляет пожертвования в целях оказания содействия в проведении прикладных научных исследований в сфере строительства;

8)осуществляет пожертвования в целях оказания содействия в обеспечении жилыми благоустроенными помещениями.".

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора края К.В. Шестаков

г. Владивосток
28 октября 2026 года
№ 7-КЗ