



ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края 30 июля 2025 года

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ "О градостроительной деятельности на территории Приморского края" следующие изменения:

1) в статье 4:

а) в части 1:

в пункте 15¹ слова "проекты схем территориального планирования муниципальных районов, проекты генеральных планов поселений," исключить;

пункт 15² изложить в следующей редакции:

"15²) определяет органы исполнительной власти Приморского края, уполномоченные на осуществление мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных округов, городских округов, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципальных округов, городских округов, программ комплексного развития социальной инфраструктуры муниципальных округов, городских округов;"

в пункте 15³:

в подпункте "г" слова ", муниципальных районов, сельских поселений" исключить;

в подпункте "е" слова "генеральных планов сельских поселений," исключить;

подпункт "ж" признать утратившим силу;

в подпункте "з" слова ", муниципальных районов, сельских поселений" исключить;

в пункте 15⁷ слово "поселений," исключить;

б) в пункте 1 части 2 слова "проектов генеральных планов поселений, проектов генеральных планов муниципальных округов, проектов генеральных планов городских округов, проектов, предусматривающих внесение изменений в генеральные планы поселений, генеральные" заменить словами "проектов генеральных планов муниципальных округов, проектов генеральных планов городских округов, проектов, предусматривающих внесение изменений в генеральные";

2) в части 1 статьи 5:

а) в подпункте "г" пункта 1 слова "проекты схем территориального планирования муниципальных районов, проекты генеральных планов поселений," исключить;

б) в пункте 10:

в подпункте "а" слова "генеральных планов сельских поселений," исключить;

подпункт "б" признать утратившим силу;

в подпункте "в" слова "сельских поселений," исключить;

в подпункте "г" слова "муниципального района, сельских поселений," исключить;

в подпункте "д" слова "муниципального района," исключить.

3) в статье 6:

а) часть 1 признать утратившей силу;

б) часть 2 признать утратившей силу;

в) часть 4 изложить в следующей редакции:

"4. Полномочия, предусмотренные пунктами 3 и 5 части 3 настоящей статьи, осуществляются местной администрацией муниципального округа, городского округа.";

4) в пункте 3 части 3 статьи 8:

а) подпункт "а" признать утратившим силу;

б) подпункт "б" признать утратившим силу;

5) в статье 9:

а) в пункте 2 части 1 слова "муниципальных районов, поселений," исключить;

б) абзац первый части 6 изложить в следующей редакции:

"6. Схема территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, схема территориального планирования Приморского края, предусматривающие размещение линейных объектов регионального значения, подлежат актуализации не реже одного раза в 20 лет.";

в) в части 7 слова ", объектов местного значения" исключить;

г) в части 8 слова "планы поселений, генеральные" исключить;

б) пункт 2 части 1 статьи 13 изложить в следующей редакции:

"2) о подготовке генеральных планов муниципальных округов, генеральных планов городских округов, о внесении изменений в указанные документы, в том числе путем совместной подготовки документов территориального планирования муниципальными округами и городскими округами.";

7) в статье 19:

а) часть 4 изложить в следующей редакции:

"4. Подготовка проекта правил землепользования и застройки может осуществляться применительно ко всем территориям муниципальных округов, городских округов, а также к частям территорий муниципальных округов, городских округов с последующим внесением в правила землепользования и застройки изменений, относящихся к другим частям территорий муниципальных округов, городских округов."

Подготовка проекта правил землепользования и застройки применительно к части территории муниципального округа или городского округа может осуществляться при отсутствии генерального плана муниципального округа или генерального плана городского округа.

В случае, если в соответствии со статьей 28¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации утвержден единый документ, в том числе применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав муниципального округа, городского округа, частям населенного пункта, подготовка и утверждение правил землепользования и застройки муниципального округа, городского округа, в том числе применительно к территориям указанных населенных пунктов, их частям, не осуществляются, а ранее утвержденные правила землепользования и застройки городского округа, в том числе применительно к территориям указанных населенных пунктов, их частям, подлежат признанию утратившими силу.";

б) часть 5 изложить в следующей редакции:

"5. В целях обеспечения подготовки проекта правил землепользования и застройки муниципальных округов, городских округов, части территорий муниципальных округов, городских округов глава местной администрации утверждает состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (далее - комиссия). Требования к составу и порядку деятельности комиссии устанавливаются законом Приморского края, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.";

8) по тексту части 5 статьи 43 слова "муниципальных районов," исключить;

9) в части 4 статьи 51 слова "муниципальных районов," исключить.

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

г. Владивосток
7 августа 2025 года
№ 851-КЗ