



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 апреля 2019 года

г. Владивосток

№ 187-па

**О внесении изменений в постановление
Администрации Приморского края от 10 января
2019 года № 1-па «Об утверждении Порядка принятия
решений по вопросам, предусмотренным пунктами
1 - 3 части 4 статьи 18 Закона Приморского края от
7 августа 2013 года № 227-КЗ «О системе капитального
ремонта многоквартирных домов в Приморском крае»,
в случае возникновения аварии или иных чрезвычайных
ситуаций природного или техногенного характера»**

На основании Устава Приморского края Администрация Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Приморского края от 10 января 2019 года № 1-па «Об утверждении Порядка принятия решений по вопросам, предусмотренным пунктами 1 - 3 части 4 статьи 18 Закона Приморского края от 7 августа 2013 года № 227-КЗ «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае», в случае возникновения аварии или иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Заменить в наименовании, в пункте 1 постановления слова «пунктами 1 – 3» словами «пунктами 1 и 2»;

1.2. В Порядке принятия решений по вопросам, предусмотренным

пунктами 1 - 3 части 4 статьи 18 Закона Приморского края от 7 августа 2013 года № 227-КЗ «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае», в случае возникновения аварии или иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера», утвержденном постановлением (далее – Порядок), следующие изменения:

заменить в наименовании, в пункте 1 Порядка слова «пунктами 1 – 3» словами «пунктами 1 и 2»;

изложить пункты 4-6 Порядка в следующей редакции:

«4. Орган местного самоуправления, уполномоченный в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» на участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования Приморского края (далее – уполномоченный орган), в течение десяти календарных дней со дня введения режима чрезвычайной ситуации совместно с лицом, осуществляющим управление МКД, либо с собственниками помещений в МКД в случае непосредственного управления домом проводят обследование МКД и его конструктивных элементов с составлением дефектных ведомостей, в которых указываются технические характеристики конструктивных элементов, необходимых для определения стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, готовят и утверждают смету (сметы) на проведение капитального ремонта.

5. По истечении срока, установленного пунктом 4 настоящего Порядка, уполномоченный орган принимает решение:

о необходимости проведения капитального ремонта в целях ликвидации последствий, вызванных чрезвычайной ситуацией, с определением перечня услуг и работ;

о необходимости обращения к Региональному оператору по вопросу выполнения капитального ремонта за счет средств Регионального оператора, предусмотренных в соответствии со статьей 29 Закона № 227-КЗ в качестве

финансовой устойчивости деятельности Регионального оператора;

о согласовании сметы (смет) на проведение капитального ремонта, стоимость которой не может превышать предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.

6. В течение двух рабочих дней со дня принятия решения в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка уполномоченный орган представляет Региональному оператору:

1) заявление о необходимости проведения капитального ремонта, вызванного чрезвычайной ситуацией, в произвольной форме с описью прилагаемых документов;

2) копию решения о введении режима чрезвычайной ситуации в отношении территории, на которой расположен МКД;

3) дефектные ведомости с указанием технических характеристик конструктивных элементов, необходимых для определения стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

4) смету (сметы) на проведение капитального ремонта.».

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Губернатор края -
Глава Администрации
Приморского края

О.Н. Кожемяко