



# АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 марта 2019 года

г. Владивосток

№ 159-па

**О мерах по реализации статьи 6 Закона  
Приморского края от 24 декабря 2018 года № 433-КЗ  
«Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот,  
детей, оставшихся без попечения родителей,  
лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без  
попечения родителей, на территории  
Приморского края»**

На основании Устава Приморского края, во исполнение Закона Приморского края от 24 декабря 2018 года № 433-КЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края» Администрация Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

Порядок деятельности комиссии по оценке адаптации к самостоятельной жизни лиц, претендующих на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность;

форму сертификата, удостоверяющего право на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность.

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его

официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

Губернатор края –  
Глава Администрации  
Приморского края



О.Н. Кожемяко

## УТВЕРЖДЕН

постановлением  
Администрации Приморского края  
от 12 марта 2019 года № 159-па

### ПОРЯДОК

#### **деятельности комиссии по оценке адаптации к самостоятельной жизни лиц, претендующих на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность**

1. Настоящий Порядок определяет порядок деятельности комиссии по оценке адаптации к самостоятельной жизни лиц, включенных в список детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края, лиц, которые относились к категории детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями на территории Приморского края (далее – список), претендующих на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность в соответствии со статьёй 6 Закона Приморского края от 24 декабря 2018 года № 433-КЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края» (далее соответственно – Закон Приморского края № 433-КЗ, комиссия, лица).

2. Социальная выплата на приобретение жилого помещения в собственность, удостоверяемая сертификатом (далее – социальная выплата), предоставляется лицам в соответствии со сводной бюджетной росписью краевого бюджета, кассовым планом исполнения краевого бюджета в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных департаменту образования и науки Приморского края на текущий финансовый год на указанные цели.

3. Сертификат является именованным свидетельством, удостоверяющим право

лица на получение за счет средств краевого бюджета социальной выплаты для приобретения жилого помещения в его собственность, и подтверждением того, что продавцу жилого помещения будут в установленном порядке перечислены денежные средства по договору купли-продажи жилого помещения.

Срок действия сертификата составляет шесть месяцев с даты его выдачи. Датой выдачи сертификата является дата его подписания директором департамента образования и науки Приморского края.

4. Для получения сертификата лицо обращается с заявлением о предоставлении сертификата в территориальный отдел опеки и попечительства по соответствующему муниципальному образованию Приморского края уполномоченного органа в области образования (далее – территориальный отдел уполномоченного органа в области образования), на территории которого лицо подлежит обеспечению жилым помещением, и прилагает к заявлению о предоставлении сертификата следующие документы:

1) копию документа, удостоверяющего личность лица, с предъявлением оригинала;

2) копию трудовой книжки, заверенную работодателем, либо справку с места обучения по очной форме;

3) характеристику с места работы или обучения по очной форме;

4) копии документов, подтверждающих состав семьи лица при ее наличии (свидетельства о рождении, свидетельства о заключении (расторжении) брака, свидетельства об усыновлении (удочерении), судебного решения о признании членом семьи);

5) справку о наличии (отсутствии) у лица судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования;

6) справки из психоневрологического и наркологического диспансеров о том, что лицо не состоит на учете в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств;

7) письменное согласие лица на заключение мирового соглашения.

Заявление о предоставлении сертификата подается с 10 января по 1 марта

для получения сертификата в текущем финансовом году и с 10 сентября по 1 ноября для получения сертификата в следующем финансовом году.

В 2019 году лица вправе подать заявление о предоставлении сертификата в территориальный отдел уполномоченного органа в области образования по тому муниципальному образованию, на территории которого лицо подлежит обеспечению жилым помещением в соответствии со списком, в срок с 1 марта по 1 мая 2019 года.

5. Сведения о регистрации заявления вносятся в журнал регистрации заявлений о предоставлении сертификата с присвоением номера и указанием даты регистрации (год, месяц, число, час, минута) (далее – журнал), и лицу выдается копия заявления о предоставлении сертификата с датой регистрации.

6. Основаниями для возврата документов являются:

а) непредставление или представление в неполном объеме документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка;

б) подача лицом заявления до достижения им возраста 25 лет.

Территориальный отдел уполномоченного органа в области образования при наличии оснований, указанных в настоящем пункте, возвращает документы лицу в течение пяти дней со дня регистрации заявления с мотивированным обоснованием причин возврата.

В случае устранения причин, послуживших основанием для возврата документов, лицо вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении сертификата в порядке, установленном пунктом 4 настоящего Порядка.

7. Территориальный отдел уполномоченного органа в области образования в течение пяти дней со дня регистрации заявления о предоставлении сертификата направляет копию заявления и документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, в комиссию.

8. В целях оценки адаптации лиц к самостоятельной жизни и вынесения соответствующего заключения об удовлетворительной (неудовлетворительной) адаптации лиц к самостоятельной жизни территориальными отделами уполномоченного органа в области образования создаются комиссии.

9. Комиссия в течение 25 дней со дня поступления документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка:

а) проводит заседание комиссии, на котором рассматривает вопрос об адаптации лица к самостоятельной жизни;

б) оформляет заключение об удовлетворительной (неудовлетворительной) адаптации лица к самостоятельной жизни;

в) направляет указанное заключение в территориальный отдел уполномоченного органа в области образования.

10. Комиссия при осуществлении своих задач вправе:

а) привлекать для участия в заседании лицо, в отношении которого рассматривается вопрос об оценке адаптации указанного лица к самостоятельной жизни;

б) осуществлять проверку представленных лицом документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка.

11. В состав комиссии входит не менее семи человек, в том числе представители территориального отдела уполномоченного органа в области образования, уполномоченного органа исполнительной власти Приморского края, осуществляющего в пределах своих полномочий государственное управление в сфере социальной защиты населения, органа местного самоуправления.

12. Критериями, свидетельствующими об удовлетворительной адаптации лица, являются:

а) наличие у лица трудовых отношений на основании трудового договора общей длительностью не менее 36 месяцев за период последних пяти лет, предшествующих месяцу подачи заявления, если лицо осуществляет трудовую деятельность либо прекратил ее не более трех месяцев до момента подачи заявления, за исключением случаев представления документов, подтверждающих активный поиск работы при посредничестве государственного учреждения - центра занятости населения, регистрацию в качестве ищущего работу либо безработного, получение государственных услуг

в сфере занятости населения (профессиональное обучение, профессиональная ориентация);

б) нахождение лица, состоящего в трудовых отношениях на основании трудового договора, в отпуске по уходу за ребенком до достижения им трехлетнего возраста;

в) осуществление лицом предпринимательской и иной деятельности, подлежащей государственной регистрации и (или) лицензированию, длительностью не менее 36 месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления;

г) прохождение лицом службы по контракту в Вооруженных силах Российской Федерации, органах внутренних дел Российской Федерации, учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы, таможенных органах Российской Федерации, других органах правоохранительной системы общей длительностью не менее 36 месяцев за период последних пяти лет, предшествующих месяцу подачи заявления, и нахождение на службе либо прекращение службы не более трех месяцев на момент подачи заявления;

д) получение лицом на момент подачи заявления образования по очной форме в организациях среднего и высшего профессионального образования и поступление на обучение в возрасте до 23 лет;

е) получение лицом на момент подачи заявления образования по очной форме в организациях среднего и высшего профессионального образования и поступление на обучение в возрасте от 24 до 30 лет в случае наличия у лица трудовых отношений на основании трудового договора общей длительностью не менее 30 месяцев;

ж) завершение лицом обучения по очной форме в организациях среднего и высшего профессионального образования за период от трех до четырех лет, предшествующих месяцу подачи заявления, и осуществление трудовой деятельности не менее 30 месяцев на момент подачи заявления;

з) завершение лицом обучения по очной форме в организациях среднего и высшего профессионального образования за период от двух до трех лет,

предшествующих месяцу подачи заявления, и осуществление трудовой деятельности не менее 18 месяцев на момент подачи заявления;

и) завершение лицом обучения по очной форме в организациях среднего и высшего профессионального образования за период от одного до двух лет, предшествующих месяцу подачи заявления, и осуществление трудовой деятельности не менее шести месяцев на момент подачи заявления;

к) завершение лицом обучения по очной форме в организациях среднего и высшего профессионального образования за период от шести до двенадцати месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления, и осуществление трудовой деятельности не менее трех месяцев на момент подачи заявления;

л) отсутствие у лица судимости либо судимость у лица погашена (снята);

м) лицо на момент подачи заявления не состоит на учете в психоневрологическом и наркологическом диспансерах в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств.

13. Решение об удовлетворительной адаптации к самостоятельной жизни принимается комиссией в случае соответствия лица критериям, указанным в подпунктах «л», «м» пункта 12 настоящего Порядка, и одному из критериев, указанных в подпунктах «а»-«к» пункта 12 настоящего Порядка.

Несоответствие лица условиям, установленным настоящим пунктом, является основанием для принятия комиссией решения о неудовлетворительной адаптации к самостоятельной жизни.

14. Заседание комиссии считается правомочным, если в нем принимает участие не менее двух третей от общего числа ее членов. На заседании члены комиссии осуществляют проверку документов, представленных лицом, на предмет их соответствия критериям, указанным в пункте 12 настоящего Порядка.

15. По результатам указанной проверки комиссия путем открытого голосования принимает решение, которое считается утвержденным, если за



него проголосовало более половины присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов членов комиссии голос председателя комиссии является решающим.

16. По итогам голосования принимается одно из следующих решений:

об удовлетворительной адаптации лица к самостоятельной жизни;

о неудовлетворительной адаптации лица к самостоятельной жизни.

17. Решение комиссии оформляется в день его принятия в форме заключения и подписывается всеми членами комиссии, присутствующими на заседании.

При несогласии с заключением член комиссии имеет право в письменной форме изложить свое мнение, которое прилагается к заключению.

18. Комиссия направляет заключение в территориальный отдел уполномоченного органа в области образования в течение трех дней со дня его оформления.

19. Территориальный отдел уполномоченного органа в области образования в течение пяти дней со дня поступления заключения об удовлетворительной (неудовлетворительной) адаптации лица к самостоятельной жизни направляет заявление лица о предоставлении сертификата, а также документы, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, и заключение об удовлетворительной (неудовлетворительной) адаптации лица к самостоятельной жизни в департамент образования и науки Приморского края для рассмотрения.

20. Департамент образования и науки Приморского края осуществляет формирование сводного списка лиц, имеющих право на получение сертификата, по форме согласно приложению к настоящему Порядку (далее – сводный список) и включает в сводный список всех лиц, в отношении которых приняты решения в соответствии с частью 9 статьи 6 Закона Приморского края № 433-КЗ).

Лица включаются в сводный список в соответствии с датой и временем,

указанными в журнале. Лица, в отношении которых время подачи заявления совпадает, включаются в сводный список в алфавитном порядке.

21. Выдача департаментом образования и науки Приморского края сертификатов лицам, включенным в сводный список, осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на текущий финансовый год, согласно порядковой нумерации сводного списка.

22. Департаментом образования и науки Приморского края вносятся изменения в сводный список путем исключения из него лиц, получивших сертификат, и включения в сводный список лиц, в отношении которых принято решение о возможности предоставления им сертификатов.

23. В случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи лицо в течение 30 дней со дня государственной регистрации возникновения или перехода права на жилое помещение, но не позднее 20 ноября текущего финансового года, представляет в департамент образования и науки Приморского края договор купли-продажи и его копию, выписку из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющую государственную регистрацию возникновения или перехода прав на жилое помещение, а также сертификат.

24. Департамент образования и науки Приморского края после представления лицом документов, указанных в пункте 23 настоящего Порядка:

формирует и представляет в течение трех рабочих дней в департамент финансов Приморского края сведения (заявку на финансирование) по расходам краевого бюджета на выделение средств на социальную выплату в соответствии с порядком, установленным департаментом финансов Приморского края для составления и ведения кассового плана исполнения краевого бюджета;

готовит сводный реестр получателей в течение трех рабочих дней (далее - сводный реестр) и направляет его с документами, указанными в пункте 24 настоящего Порядка, и заявкой на выделение средств из краевого бюджета на социальную выплату в государственное казенное учреждение Приморское

казначейство (далее - ГКУ Приморское казначейство);

обеспечивает адресность и целевой характер использования средств краевого бюджета на предоставление социальной выплаты.

25. В случае если стоимость жилого помещения, указанная в договоре купли-продажи, меньше размера социальной выплаты, указанной в сертификате, в сводном реестре указывается размер социальной выплаты, равный стоимости жилого помещения, указанной в договоре купли-продажи.

26. ГКУ Приморское казначейство во исполнение договора о передаче отдельных функций главного распорядителя средств краевого бюджета ГКУ Приморскому казначейству, заключенного с департаментом образования и науки Приморского края, в течение пяти рабочих дней после дня представления департаментом образования и науки Приморского края сводного реестра готовит и представляет в Управление Федерального казначейства по Приморскому краю (далее - УФК по Приморскому краю) заявки на кассовый расход на перечисление средств с лицевого счета департамента образования и науки Приморского края, открытого в УФК по Приморскому краю, на расчетные счета продавцов жилых помещений, указанные в договоре купли-продажи жилого помещения.

УФК по Приморскому краю осуществляет перечисление средств на расчетные счета продавцов жилых помещений в течение трех рабочих дней со дня поступления заявки на кассовый расход.

27. Социальная выплата считается предоставленной со дня перечисления соответствующих средств на расчетные счета продавцов жилых помещений.

---

Форма

Приложение  
к Порядку деятельности комиссии по  
оценке адаптации к самостоятельной жизни  
лиц, претендующих на получение социальной  
выплаты на приобретение жилого помещения  
в собственность

**СВОДНЫЙ СПИСОК**  
лиц, имеющих право на получение сертификата

(наименование списка)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество, дата рождения	Дата, время регистрации в журнале регистрации заявлений о предоставлении сертификата (год, месяц, число, часы, минуты)	Наименование муниципального образования, на территории которого лицо подлежит обеспечению жилым помещением
1	2	3	4
1.			

УТВЕРЖДЕНА

постановлением  
Администрации Приморского края  
от 12 марта 2019 года № 159-па

Форма

ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

**СЕРТИФИКАТ,**

удостоверяющий право на получение социальной выплаты на приобретение  
жилого помещения в собственность

Номер сертификата \_\_\_\_\_

Дата выдачи \_\_\_\_\_ года

Настоящий сертификат выдан гражданину (гражданке)

\_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина (гражданки) полностью)

о том, что он (она) в соответствии с Законом Приморского края от 24.12.2018 № 433-КЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края» имеет право на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность.

Сведения о получателе сертификата:

1. Паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, его заменяющий:

\_\_\_\_\_  
(серия, номер, дата выдачи, кем выдан)

2. Адрес места проживания (пребывания) гражданина \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(район (город), улица, номер дома, квартиры)

3. Размер социальной выплаты составляет:

\_\_\_\_\_  
(цифрами и прописью)

4. Сертификат действителен до: \_\_\_\_\_

Директор департамента образования и науки Приморского края:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.