



**ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ**  
**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ**  
**"О МАТЕРИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКЕ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ**  
**ФЕДЕРАЦИИ, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ**  
**ПРИМОРСКОГО КРАЯ, УСЫНОВИВШИХ (УДОЧЕРИВШИХ)**  
**ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ**  
**РОДИТЕЛЕЙ, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ**  
**ПРИМОРСКОГО КРАЯ"**

Принят Законодательным Собранием Приморского края 26 октября 2016 года

**СТАТЬЯ 1.**

Внести в Закон Приморского края от 29 апреля 2013 года № 203-КЗ "О материальной поддержке граждан Российской Федерации, проживающих на территории Приморского края, усыновивших (удочеривших) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающих на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2013, № 46, стр. 59) изменения, изложив его в следующей редакции:

**"ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ**  
**О МАТЕРИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКЕ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ**  
**ФЕДЕРАЦИИ, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ**  
**ПРИМОРСКОГО КРАЯ, УСЫНОВИВШИХ (УДОЧЕРИВШИХ)**  
**ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ**  
**БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ПРОЖИВАЮЩИХ**  
**НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

Настоящий Закон регулирует отношения, возникающие в связи с предоставлением за счет средств краевого бюджета материальной поддержки гражданам Российской Федерации, проживающим на территории Приморского края и нуждающимся в жилом помещении, усыновившим (удочерившим) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающих на территории Приморского края.

**СТАТЬЯ 1. СФЕРА ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ЗАКОНА**

Настоящий Закон действует в отношении граждан Российской Федерации, проживающих на территории Приморского края и нуждающихся в жилом помещении (далее – граждане), усыновивших (удочеривших) с 1 января 2013 года детей-сирот и детей, оставшихся без попечения

родителей, в возрасте до 14 лет, являющихся гражданами Российской Федерации и проживающих на территории Приморского края (далее – ребенок (дети)).

## СТАТЬЯ 2. МАТЕРИАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА ГРАЖДАН, УСЫНОВИВШИХ (УДОЧЕРИВШИХ) РЕБЕНКА (ДЕТЕЙ)

1.Формой материальной поддержки граждан, усыновивших (удочеривших) ребенка (детей), является социальная выплата на улучшение жилищных условий (далее – социальная выплата).

2.Признание граждан, усыновивших (удочеривших) ребенка (детей), нуждающимися в жилом помещении и принятие их на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении осуществляются органами местного самоуправления муниципальных районов, городских поселений и городских округов Приморского края в соответствии с Законом Приморского края от 11 ноября 2005 года № 297-КЗ "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма" независимо от имущественного положения граждан, усыновивших (удочеривших) ребенка (детей).

Социальная выплата предоставляется гражданам, усыновившим (удочерившим) ребенка (детей), в отношении каждого усыновленного (удочеренного) ребенка.

3.Социальная выплата предоставляется гражданину, усыновившему (удочерившему) ребенка (детей), территориальным отделом органа исполнительной власти Приморского края, осуществляющего в пределах своих полномочий государственное управление в сфере образования и науки (далее – территориальный отдел уполномоченного органа), на основании его письменного заявления не ранее чем по истечении трех лет со дня усыновления (удочерения) ребенка (детей).

В случае усыновления (удочерения) ребенка (детей) гражданами, состоящими в браке, социальная выплата предоставляется одному из граждан на основании письменного заявления, поданного ими совместно.

4.Социальная выплата может использоваться:

- 1)на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи;
- 2)на оплату цены договора участия в долевом строительстве;
- 3)на оплату строительства объекта индивидуального жилищного строительства;
- 4)на оплату реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которой общая площадь жилого помещения реконструированного объекта увеличена не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, установленную в муниципальном образовании Приморского края, в котором граждане, усыновившие (удочерившие) ребенка (детей), поставлены на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении (далее – реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства).

5.Право граждан, усыновивших (удочеривших) ребенка (детей), на получение социальной выплаты удостоверяется свидетельством по форме, утверждаемой Администрацией Приморского края.

6.Размер социальной выплаты рассчитывается на дату выдачи свидетельства, удостоверяющего право на ее получение, и является неизменным на весь срок действия свидетельства.

7.Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме.

### СТАТЬЯ 3. РАЗМЕР СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ

1.В случае приобретения гражданами, усыновившими (удочерившими) ребенка (детей), жилого помещения по договору купли-продажи размер социальной выплаты рассчитывается исходя из 18 кв. м общей площади жилого помещения на одного усыновленного (удочеренного) ребенка и фактической стоимости 1 кв. м общей площади приобретенного жилого помещения, но не более средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по Приморскому краю, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

2.В случае заключения гражданами, усыновившими (удочерившими) ребенка (детей), договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома размер социальной выплаты рассчитывается исходя из 18 кв. м общей площади жилого помещения на одного усыновленного (удочеренного) ребенка и фактической стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения, но не более средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по Приморскому краю, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

3.В случае строительства гражданами, усыновившими (удочерившими) ребенка (детей), объекта индивидуального жилищного строительства размер социальной выплаты рассчитывается исходя из 18 кв. м общей площади жилого помещения на одного усыновленного (удочеренного) ребенка и средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по Приморскому краю, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

4.В случае реконструкции гражданами, усыновившими (удочерившими) ребенка (детей), объекта индивидуального жилищного строительства размер социальной выплаты рассчитывается исходя из 18 кв. м общей площади жилого помещения на одного усыновленного (удочеренного) ребенка и средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по Приморскому краю, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

## СТАТЬЯ 4. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ

1. Социальная выплата перечисляется территориальным отделом уполномоченного органа в счет оплаты приобретенного жилого помещения на расчетный счет продавца жилого помещения, указанный в договоре купли-продажи жилого помещения, при условии, что доля усыновленного (удочеренного) ребенка в общей долевой собственности на приобретенное жилое помещение составляет не менее 18 кв. м общей площади жилого помещения.

2. Социальная выплата перечисляется территориальным отделом уполномоченного органа в счет оплаты цены договора участия в долевом строительстве на расчетный счет застройщика, указанного в договоре участия в долевом строительстве, при условии наличия засвидетельствованного в установленном законодательством Российской Федерации порядке письменного обязательства гражданина, усыновившего (удочерившего) ребенка (детей), а в случае усыновления (удочерения) ребенка (детей) гражданами, состоящими в браке, – засвидетельствованного в установленном законодательством Российской Федерации порядке письменного обязательства обоих граждан, усыновивших (удочеривших) ребенка (детей), о том, что не позднее шести месяцев после подписания передаточного акта или иного документа о передаче участнику долевого строительства объекта долевого строительства доля усыновленного (удочеренного) ребенка в общей долевой собственности на приобретенное жилое помещение составит не менее 18 кв. м общей площади жилого помещения.

3. Социальная выплата перечисляется территориальным отделом уполномоченного органа на оплату строительства объекта индивидуального жилищного строительства при условии, что доля усыновленного (удочеренного) ребенка в общей долевой собственности на построенное жилое помещение составляет не менее 18 кв. м общей площади жилого помещения.

4. Социальная выплата перечисляется территориальным отделом уполномоченного органа на оплату реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства при условии, что доля усыновленного (удочеренного) ребенка в общей долевой собственности на реконструируемое жилое помещение составляет не менее 18 кв. м общей площади жилого помещения.

5. Порядок и условия предоставления социальной выплаты устанавливаются Администрацией Приморского края.

## СТАТЬЯ 5. ПОРЯДОК ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ НАСТОЯЩЕГО ЗАКОНА

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования."

### СТАТЬЯ 2.

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

2. Предоставление социальной выплаты гражданам, указанным в статье 1 Закона Приморского края "О материальной поддержке граждан Российской Федерации, проживающих на территории Приморского края, усыновивших (удочеривших) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающих на территории Приморского края", подавшим заявление на предоставление социальной выплаты в территориальные отделы уполномоченного органа до вступления в силу настоящего Закона, осуществляется в соответствии с Законом Приморского края "О материальной поддержке граждан Российской Федерации, проживающих на территории Приморского края, усыновивших (удочеривших) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающих на территории Приморского края" в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Закона.

3. Предоставление социальной выплаты гражданам, указанным в статье 1 настоящего Закона Приморского края "О материальной поддержке граждан Российской Федерации, проживающих на территории Приморского края, усыновивших (удочеривших) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающих на территории Приморского края", подавшим заявление на предоставление социальной выплаты в территориальные отделы уполномоченного органа после вступления в силу настоящего Закона, осуществляется в соответствии с Законом Приморского края "О материальной поддержке граждан Российской Федерации, проживающих на территории Приморского края, усыновивших (удочеривших) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающих на территории Приморского края" в редакции настоящего Закона.

Губернатор края

В.В. Миклушевский

г. Владивосток  
2 ноября 2016 года  
№ 8-КЗ