



ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ НА УПЛАТУ
ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ
ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Принят Законодательным Собранием Приморского края 10 июня 2016 года

СТАТЬЯ 1.

Настоящий Закон в соответствии со статьей 169 Жилищного кодекса Российской Федерации устанавливает дополнительную меру социальной поддержки в виде компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, отдельным категориям граждан, проживающих на территории Приморского края (далее - компенсация), а также условия предоставления указанной меры социальной поддержки.

СТАТЬЯ 2.

1. Право на компенсацию предоставляется следующим категориям граждан:

1) одиноко проживающим неработающим собственникам жилого помещения, достигшим возраста 70 лет;

2) одиноко проживающим неработающим собственникам жилого помещения, достигшим возраста 80 лет;

3) собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет, проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста (достигших возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин);

4) собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет, проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста (достигших возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин).

2. Компенсация предоставляется лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, в отношении жилых помещений в многоквартирных домах, в которых они зарегистрированы по месту жительства.

В случае наличия у лиц, указанных в части 1 настоящей статьи, в собственности нескольких жилых помещений в многоквартирных домах компенсация предоставляется в отношении жилых помещений в многоквартирных домах, в которых они зарегистрированы по месту жительства.

3. Право на компенсацию наступает с момента возникновения права собственности на жилое помещение в многоквартирном доме и обязанности по уплате взноса на капитальный ремонт.

СТАТЬЯ 3.

1. Компенсация предоставляется:

1) лицам, указанным в пунктах 1, 3 части 1 статьи 2 настоящего Закона, в размере 50 процентов взноса на капитальный ремонт, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного постановлением Администрации Приморского края в пределах размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий в Приморском крае, без учета льготного размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения для отдельных категорий граждан, установленной законодательством Приморского края;

2) лицам, указанным в пунктах 2, 4 части 1 статьи 2 настоящего Закона в размере 100 процентов взноса на капитальный ремонт, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного постановлением Администрации Приморского края в пределах размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий в Приморском крае, без учета льготного размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения для отдельных категорий граждан, установленной законодательством Приморского края.

2. При наличии у лиц, указанных в пунктах 1, 3 части 1 статьи 2 настоящего Закона, в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Приморского края права на предоставление им компенсации компенсация предоставляется им по одному из оснований по их выбору.

3. В случае, если лица, указанные в пунктах 2, 4 части 1 статьи 2 настоящего Закона, являются получателями компенсации в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Приморского края, размер компенсации, представляемой в соответствии с настоящим Законом, рассчитывается как разница между размером компенсации, рассчитанной в соответствии с пунктом 2 части 1 настоящей статьи, и размером компенсации, получаемой ими в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Приморского края.

В случае, если размер компенсации, получаемой лицами, указанными в пунктах 2, 4 части 1 статьи 2 настоящего Закона, в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Приморского края, больше размера компенсации, рассчитанной в соответствии с пунктом 2 части 1 настоящей статьи, компенсация не предоставляется.

СТАТЬЯ 4.

Порядок предоставления компенсации устанавливается Администрацией Приморского края.

СТАТЬЯ 5.

Финансирование расходов на предоставление компенсации осуществляется за счет средств краевого бюджета.

СТАТЬЯ 6.

Настоящий Закон вступает в силу с 1 июля 2016 года и распространяется на правоотношения по выплате компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, возникших и понесенных лицами, указанными в части 1 статьи 2 настоящего Закона, со дня вступления настоящего Закона в силу.

Губернатор края

В.В. Миклушевский

г. Владивосток
17 июня 2016 года
№ 848-КЗ