



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 июня 2016 года

г. Владивосток

№ 258-па

О Порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов и внесения в них изменений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании Устава Приморского края, в соответствии с законами Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», от 18 ноября 2014 года № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края» Администрация Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов и внесения в них изменений.

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Губернатор края -
Глава Администрации
Приморского края

В.В. Миклушевский

УТВЕРЖДЕН

постановлением
Администрации Приморского края
от 07 июня 2016 года № 258-па

ПОРЯДОК

подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов и внесения в них изменений

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях регулирования отношений, связанных с подготовкой, утверждением и изменением местных нормативов градостроительного проектирования Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов (далее соответственно – местные нормативы градостроительного проектирования, городские округа, муниципальные районы, поселения).

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

а) нормативы градостроительного проектирования Шкотовского муниципального района и поселений, входящих в состав Шкотовского муниципального района;

б) нормативы градостроительного проектирования Надеждинского муниципального района и поселений, входящих в состав Надеждинского муниципального района;

в) нормативы градостроительного проектирования Владивостокского городского округа;

г) нормативы градостроительного проектирования Артемовского городского округа.

1.3. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется в целях:

а) установления совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципальных районов, относящихся к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения муниципальных районов населения муниципальных районов и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных районов;

б) установления совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселений, городских округов, относящихся к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселений, городских округов населения поселений, городских округов и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселений, городских округов.

1.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, поселения, городского округа (далее – муниципальные образования) населения муниципальных образований и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.5. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

а) социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований;

б) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципальных образований;

в) предложений органов местного самоуправления муниципальных образований и заинтересованных лиц.

II. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

2.1. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования принимает департамент градостроительства Приморского края (далее – департамент).

2.2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется департаментом самостоятельно либо с привлекаемыми им на основании государственного контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами.

2.3. Департамент:

а) осуществляет проверку подготовленных проектов местных нормативов градостроительного проектирования на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации;

б) обеспечивает размещение проектов местных нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте Администрации Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - Интернет – сайт Администрации Приморского края) и опубликование в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов Администрации Приморского края, не менее чем за два месяца до их утверждения;

в) направляет проекты местных нормативов градостроительного проектирования:

в краевое государственное бюджетное учреждение Приморского края «Центр развития территорий» (далее – КГБУ «Центр развития территорий») для подготовки заключения;

в заинтересованные органы исполнительной власти Приморского края для подготовки предложений;

в органы местного самоуправления муниципальных образований, применительно к территориям которых подготовлены проекты местных нормативов градостроительного проектирования, для подготовки предложений и размещения на официальном сайте органа местного самоуправления городского округа, муниципального района, поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – Интернет-сайт органа местного самоуправления) (при наличии) не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.4. КГБУ «Центр развития территорий» направляет в департамент заключения на проекты местных нормативов градостроительного проектирования в течение 30 дней со дня их получения от департамента.

Органы исполнительной власти Приморского края, органы местного самоуправления муниципальных образований, указанные в абзацах третьем и четвертом подпункта «в» пункта 2.3 настоящего Порядка, направляют в департамент предложения по проектам местных нормативов градостроительного проектирования в течение 30 дней со дня их получения от департамента.

2.5. Заинтересованные физические и юридические лица вправе представить в департамент свои предложения по проектам местных нормативов градостроительного проектирования в течение двух месяцев со дня их размещения на Интернет – сайте Администрации Приморского края, органа местного самоуправления.

2.6. По истечении сроков, указанных в пунктах 2.4 и 2.5 настоящего Порядка, департамент совместно с КГБУ «Центр развития территории»

обеспечивает доработку проектов местных нормативов градостроительного проектирования с учетом поступивших предложений органов исполнительной власти Приморского края, органов местного самоуправления муниципальных образований, заинтересованных физических и юридических лиц и (или) направляет указанным органам исполнительной власти, органам местного самоуправления муниципальных образований, заинтересованным физическим и юридическим лицам письменное уведомление с обоснованием причин, по которым их предложения не были учтены либо учтены частично.

2.7. По истечении двух месяцев, но не позднее трех месяцев со дня размещения проектов местных нормативов градостроительного проектирования на Интернет – сайте Администрации Приморского края департамент направляет проекты местных нормативов градостроительного проектирования для утверждения в Администрацию Приморского края.

2.8. Местные нормативы градостроительного проектирования и внесенные в них изменения утверждаются Администрацией Приморского края.

2.9. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования публикуются в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов Администрации Приморского края, а также размещаются в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

2.10. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, установленном пунктами 2.1 – 2.9 настоящего Порядка.
