



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 октября 2015 года

г. Владивосток

№ 402-па

Об утверждении Порядка определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования и аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании Устава Приморского края Администрация Приморского края

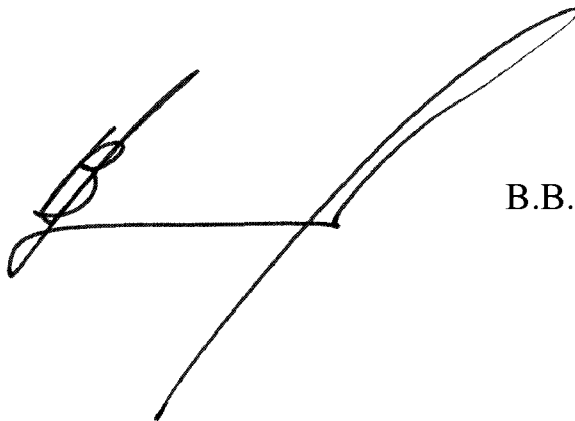
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования и аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования (далее - Порядок).

2. Определить уполномоченным органом государственной власти Приморского края на организацию, проведение аукционов и заключение договоров об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования и об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования – департамент земельных и имущественных отношений Приморского края.

3. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Губернатор края –
Глава Администрации
Приморского края

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes. The signature is positioned between the text on the left and the name on the right.

В.В. Миклушевский

УТВЕРЖДЕН

постановлением
Администрации Приморского края
от 16 октября 2015 года № 402-па

ПОРЯДОК

**определения начальной цены предмета аукциона
на право заключения договора об освоении территории
в целях строительства и эксплуатации наемного дома
коммерческого использования и аукциона на право
заключения договора об освоении территории
в целях строительства и эксплуатации наемного дома
социального использования**

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования путем повышения начальной цены предмета аукциона (цены за право заключения данного договора), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона» (далее – начальная цена предмета аукциона).

2. Определение начальной цены предмета аукциона осуществляется исполнительным органом государственной власти Приморского края, уполномоченным на исполнение от имени Администрации Приморского края действий, связанных с заключением договоров об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования (далее - уполномоченный орган).

3. Начальная цена предмета аукциона определяется путем проведения оценки рыночной стоимости предмета аукциона, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

4. В целях определения начальной цены предмета аукциона (цены за право заключения договора об освоении территории в целях

строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования) уполномоченный орган заключает договор на проведение оценки рыночной стоимости предмета аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.
