



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.06.2026

г. Красноярск

№ 504-п

О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 28.12.2015 № 725-п «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края»

В соответствии со статьей 13 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 103 Устава Красноярского края, статьей 16 Закона Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Правительства Красноярского края от 28.12.2015 № 725-п «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края» следующие изменения:

в Порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края:

в пункте 2 слова «в которых имеется менее чем три квартиры» заменить словами «в которых имеется менее чем пять квартир, и многоквартирных домов, расположенных на территориях населенных пунктов, признанных закрывающимися на основании решений органов государственной власти Красноярского края по согласованию с Правительством Российской Федерации»;

в абзаце втором пункта 5 слова «органа муниципального жилищного контроля» исключить;

абзац пятый пункта 6 исключить;

в пункте 7:

в абзаце шестом слова «копия заключения специализированной организации по обследованию технического состояния здания по форме, установленной приложением Б к государственному стандарту ГОСТ 31937-2011. «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», введенному

в действие Приказом Росстандарта от 27.12.2012 № 1984-ст (далее – заключение)» заменить словами «копия заключения специализированной организации по обследованию технического состояния здания по форме, установленной приложением Б к государственному стандарту ГОСТ 31937-2024. «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», введенному в действие Приказом Росстандарта от 10.04.2024 № 433-ст (далее – заключение)»;

в абзаце седьмом слова «осуществляющими муниципальный жилищный контроль» исключить;

в абзаце пятом пункта 11 слова «и с ведомственными строительными нормами ВСН 53-86(р) «Правила оценки физического износа жилых зданий, утвержденными Приказом Госгражданстроя при Госстрое СССР от 24.12.1986 № 446» исключить.

2. Опубликовать постановление в газете «Наш Красноярский край» на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования, за исключением абзацев четвертого, пятого, восьмого пункта 1 постановления.

Абзацы четвертый, пятый, восьмой пункта 1 постановления вступают в силу с 1 сентября 2026 года, но не ранее дня, следующего за днем его официального опубликования.



Первый заместитель
Губернатора края –
председатель
Правительства края

А.М. Медведев