



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.09.2025

г. Красноярск

№ 794-п

О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 30.09.2021 № 691-п «Об утверждении Порядка заключения органами местного самоуправления муниципальных образований Красноярского края с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества договоров о комплексном развитии территории, на основании которых осуществляется комплексное развитие территории по инициативе правообладателей»

В соответствии с частью 8 статьи 70 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 103 Устава Красноярского края, пунктом 13 статьи 3 Закона Красноярского края от 08.07.2021 № 11-5320 «О регулировании отдельных отношений в сфере комплексного развития территорий» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Правительства Красноярского края от 30.09.2021 № 691-п «Об утверждении Порядка заключения органами местного самоуправления муниципальных образований Красноярского края с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества договоров о комплексном развитии территории, на основании которых осуществляется комплексное развитие территории по инициативе правообладателей» следующие изменения:

в Порядке заключения органами местного самоуправления муниципальных образований Красноярского края с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества договоров о комплексном развитии территории, на основании которых осуществляется комплексное развитие территории по инициативе правообладателей:

в абзаце девятом пункта 3 слова «(далее – заявление о согласовании)» заменить словами «(далее – заявление о согласовании)», в случае, если потребуется размещение объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур на смежных земельных участках по отношению к одному или нескольким земельным участкам правообладателей»;

в абзаце первом пункта 5 цифры «60» заменить цифрами «30»;

в пункте 6:

в абзаце третьем слова «подписанный правообладателем» исключить;

абзац четвертый исключить;

в пункте 8:

в абзаце четвертом слова «абзаце втором» заменить словами «абзацах втором, девятом»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«непредставление подписанного договора правообладателем в срок, указанный в пункте 10 Порядка;»;

абзац восьмой исключить;

абзац первый пункта 9 изложить в следующей редакции:

«9. Орган местного самоуправления муниципального образования Красноярского края в течении 3 рабочих дней со дня принятия одного из решений, указанных в пункте 7 Порядка, направляет правообладателю по адресу и способом, указанным в предложении о заключении договора, подписанный проект договора либо уведомление об отказе в заключении договора.».

2. Опубликовать постановление в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.



Первый заместитель
Губернатора края –
председатель
Правительства края

С.В. Верещагин