



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.12.2024

г. Красноярск

№ 972-п

О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 28.12.2021 № 959-п «Об утверждении Порядка заключения договора социального найма жилого помещения с супругом (супругой), иным законным представителем несовершеннолетних детей в случае смерти детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым было предоставлено благоустроенное жилое помещение специализированного жилищного фонда по договору найма специализированного жилого помещения»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.05.2024 № 564 «Об утверждении основных требований к осуществлению процессов назначения и предоставления мер социальной защиты (поддержки), социальных услуг, предоставляемых в рамках социального обслуживания и государственной социальной помощи, иных социальных гарантий и выплат», статьей 103 Устава Красноярского края, пунктом 34 статьи 17 Закона Красноярского края от 02.11.2000 № 12-961 «О защите прав ребенка», Законом Красноярского края от 24.12.2009 № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Правительства Красноярского края от 28.12.2021 № 959-п «Об утверждении Порядка заключения договора социального найма жилого помещения с супругом (супругой), иным законным представителем несовершеннолетних детей в случае смерти детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым было предоставлено благоустроенное жилое помещение специализированного жилищного фонда по договору найма специализированного жилого помещения» следующие изменения:

преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.05.2024 № 564 «Об утверждении основных требований к осуществлению процессов назначения и предоставления мер социальной защиты (поддержки), социальных услуг, предоставляемых в рамках социального обслуживания и государственной социальной помощи, иных социальных гарантий и выплат», статьей 103 Устава Красноярского края, пунктом 34 статьи 17 Закона Красноярского края от 02.11.2000 № 12-961 «О защите прав ребенка», Законом Красноярского края от 24.12.2009 № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» ПОСТАНОВЛЯЮ:»;

в Порядке заключения договора социального найма жилого помещения с супругом (супругой), иным законным представителем несовершеннолетних детей в случае смерти детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым было предоставлено благоустроенное жилое помещение специализированного жилищного фонда по договору найма специализированного жилого помещения:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Договор социального найма жилого помещения заключается в течение 30 календарных дней со дня получения заявителем, представителем заявителя по доверенности копии распорядительного акта органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа Красноярского края (далее – орган местного самоуправления) об исключении жилого помещения из муниципального специализированного жилищного фонда и заключении договора социального найма (далее – решение об исключении жилого помещения из муниципального специализированного жилищного фонда и заключении договора социального найма).

Решение об исключении жилого помещения из муниципального специализированного жилищного фонда и заключении договора социального найма фиксируется его подписанием в электронном виде усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя органа местного самоуправления в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» (далее – Единая цифровая платформа).

В случае если принятие решения об исключении жилого помещения из муниципального специализированного жилищного фонда и о заключении договора социального найма в отношении данного жилого помещения осуществляется органом местного самоуправления без использования Единой цифровой платформы, то орган местного самоуправления обеспечивает автоматическую передачу указанного решения на Единую цифровую

платформу в течение 1 рабочего дня, следующего за днем принятия такого решения.»;

в пункте 4 слова «получения указанного уведомления» заменить словами «получения указанного проекта договора социального найма»;

пункты 6–10 изложить в следующей редакции:

«6. Заявитель, представитель заявителя по доверенности в течение 5 календарных дней со дня получения проекта договора социального найма в двух экземплярах осуществляет его подписание и направляет в орган местного самоуправления способом, обеспечивающим подтверждение получения проекта договора социального найма (нарочным или заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении).

7. Два подписанных заявителем, представителем заявителя по доверенности экземпляра проекта договора социального найма подписываются органом местного самоуправления не позднее 2-го рабочего дня с момента его поступления в орган местного самоуправления.

8. Направление заявителю, представителю заявителя по доверенности одного подписанного органом местного самоуправления экземпляра договора социального найма осуществляется не позднее 2-го рабочего дня со дня подписания органом местного самоуправления договора социального найма способом, обеспечивающим подтверждение получения договора социального найма (нарочным или заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении).

Орган местного самоуправления не позднее 1 рабочего дня со дня заключения договора социального найма обеспечивает автоматическую передачу информации о его заключении в Единую цифровую платформу.

9. В случае если проект договора социального найма не подписан заявителем, представителем заявителя по доверенности и (или) не направлен в орган местного самоуправления в срок, указанный в пункте 6 Порядка, договор социального найма с заявителем, представителем заявителя по доверенности не заключается, заявитель, представитель заявителя по доверенности признается уклонившимся от заключения договора социального найма.

10. Орган местного самоуправления в течение 30 рабочих дней со дня истечения срока, указанного в пункте 6 Порядка, принимает решение об отмене решения об исключении жилого помещения из муниципального специализированного жилищного фонда и заключении договора социального найма в отношении данного жилого помещения в форме распорядительного акта и фиксирует его подписанием в электронном виде усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя органа местного самоуправления на Единой цифровой платформе.

В случае если принятие решения об отмене решения об исключении жилого помещения из муниципального специализированного жилищного фонда и о заключении договора социального найма в отношении данного жилого помещения осуществляется органом местного самоуправления

без использования Единой цифровой платформы, то орган местного самоуправления обеспечивает автоматическую передачу указанного решения на Единую цифровую платформу в течение 1 рабочего дня, следующего за днем принятия такого решения.

Копия решения об отмене решения об исключении жилого помещения из муниципального специализированного жилищного фонда и о заключении договора социального найма в отношении данного жилого помещения в срок не позднее 2-го рабочего дня со дня его принятия направляется заявителю, представителю заявителя по доверенности способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного решения (нарочным или заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении).

Заявитель, представитель заявителя по доверенности вправе обжаловать решение об отмене решения об исключении жилого помещения из муниципального специализированного жилищного фонда и о заключении договора социального найма в отношении данного жилого помещения в установленном законодательством Российской Федерации порядке.».

2. Опубликовать постановление в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Постановление вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее дня, следующего за днем его официального опубликования.



Первый заместитель
Губернатора края –
председатель
Правительства края

С.В. Верещагин