



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.02.2024

г. Красноярск

№ 106-п

Об установлении зон охраны объектов культурного наследия федерального и регионального значения, расположенных в Туруханском районе Красноярского края, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», статьей 103 Устава Красноярского края, статьей 7 Закона Красноярского края от 23.04.2009 № 8-3166 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Красноярского края» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить:

объединенную зону охраны объектов культурного наследия федерального значения «Дом, в котором жил, отбывая в 1915–1917 гг. ссылку, Свердлов Яков Михайлович. В доме – мемориальный музей Я.М. Свердлова», 1915–1917 гг. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Свердлова, 26), «Дом, в котором в 1914–1916 гг. жил Спандарян Сурен Спандарович», 1914–1916 гг. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Спандаряна, 37);

объединенную зону охраны объектов культурного наследия регионального значения «Туруханский Троицкий монастырь», 1800 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, 4), «Братская могила членов Красноярского Совета рабочих, солдатских депутатов и местных активистов, расстрелянных колчаковским карательным отрядом в июле 1918 г.», 1918 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, соор. 10а);

зону охраны объекта культурного наследия регионального значения

«Мемориал Славы Героям Великой Отечественной войны 1941–1945 гг.», 1941–1945 гг., 1989 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Шадрина А.Е., 15Б) согласно приложению № 1.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объектов культурного наследия федерального и регионального значения, указанных в пункте 1, согласно приложению № 2.

3. Опубликовать постановление в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

4. Постановление вступает в силу с 1 сентября 2024 года, но не ранее чем по истечении 90 дней после дня его официального опубликования.

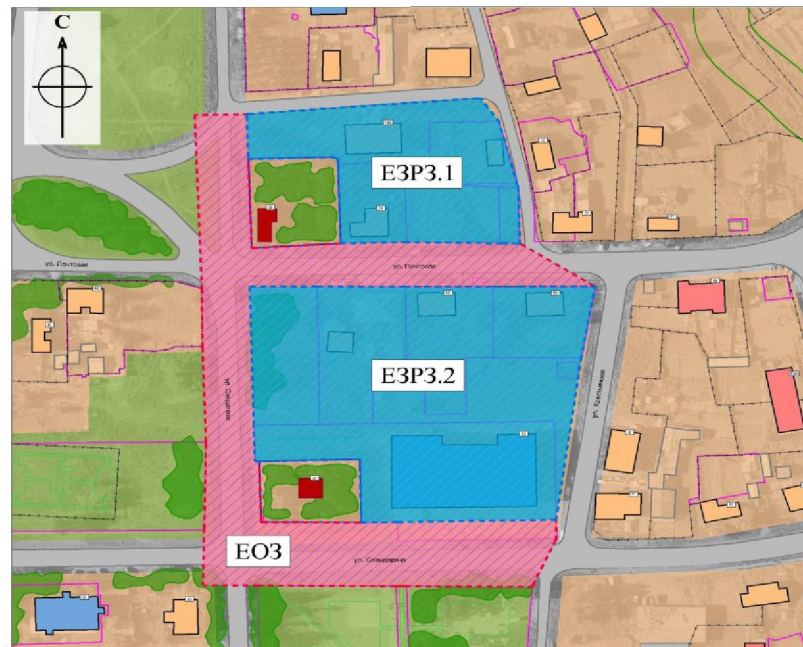


Первый заместитель
Губернатора края –
председатель
Правительства края




С.В. Верещагин

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 20.02.2024 № 106-п



1. Границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения «Дом, в котором жил, отбывая в 1915–1917 гг. ссылку, Свердлов Яков Михайлович. В доме – мемориальный музей Я.М. Свердлова», 1915–1917 гг. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Свердлова, 26), «Дом, в котором в 1914–1916 гг. жил Спандарян Сурен Спандарович», 1914–1916 гг. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Спандаряна, 37)



Условные обозначения:

-  Объекты культурного наследия регионального значения
-  Границы территории объектов культурного наследия
-  Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

Зоны охраны объектов культурного наследия:

-  Единая охранная зона (ЕОЗ)
-  Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗРЗ)

Экспликация объектов культурного наследия:

- ① «Дом, в котором жил, отбывая в 1915-1917 гг. ссылку, Свердлов Яков Михайлович. В доме - мемориальный музей Я.М. Свердлова» (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Свердлова, 26)
- ② «Дом, в котором в 1914-1916 гг. жил Спандарян Сурен Спандарович» (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Спандаряна, 37)

1.1. Границы единой охранной зоны объектов культурного наследия федерального значения «Дом, в котором жил, отбывая в 1915–1917 гг. ссылку, Свердлов Яков Михайлович. В доме – мемориальный музей Я.М. Свердлова», 1915–1917 гг. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Свердлова, 26), «Дом, в котором в 1914–1916 гг. жил Спандарян Сурен Спандарович», 1914–1916 гг. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Спандаряна, 37) (далее – зона ЕОЗ*).

Графическое описание местоположения границ зоны ЕОЗ

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	10089 ± 351
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК – 165, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	1647808,65	149490,36	аналитический	1	–
2	1647809,09	149511,04	аналитический	1	–
3	1647788,87	149511,70	аналитический	1	–
4	1647748,35	149513,03	аналитический	1	–
5	1647750,54	149548,32	аналитический	1	–
6	1647751,15	149574,51	аналитический	1	–
7	1647750,60	149611,42	аналитический	1	–
8	1647750,47	149619,35	аналитический	1	–
9	1647730,91	149649,29	аналитический	1	–
10	1647730,84	149608,54	аналитический	1	–
11	1647730,85	149573,92	аналитический	1	–
12	1647730,87	149538,92	аналитический	1	–
13	1647730,89	149512,26	аналитический	1	–

1	2	3	4	5	6
14	1647667,93	149513,84	аналитический	1	–
15	1647651,63	149514,25	аналитический	1	–
16	1647651,62	149515,98	аналитический	1	–
17	1647626,45	149516,65	аналитический	1	–
18	1647623,98	149516,65	аналитический	1	–
19	1647623,78	149556,43	аналитический	1	–
20	1647623,94	149570,83	аналитический	1	–
21	1647624,99	149633,76	аналитический	1	–
22	1647616,43	149633,90	аналитический	1	–
23	1647594,50	149624,26	аналитический	1	–
24	1647594,81	149574,26	аналитический	1	–
25	1647594,84	149570,25	аналитический	1	–
26	1647595,17	149515,29	аналитический	1	–
27	1647595,30	149493,67	аналитический	1	–
28	1647620,28	149494,15	аналитический	1	–
29	1647660,29	149494,92	аналитический	1	–
30	1647703,63	149493,46	аналитический	1	–
31	1647729,82	149493,25	аналитический	1	–
1	1647808,65	149490,36	аналитический	1	–

Текстовое описание местоположения границ зоны ЕОЗ

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	северная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 идет в восточном направлении, протяженность границы – 20,68 м
2	23	восточная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 4, имея перегиб в точке 3, идет в южном направлении вдоль ул. Свердлова, от поворотной точки 4 до поворотной точки 8, имея перегибы в точках 5, 6, 7, идет в восточном направлении вдоль ул. Почтовая, от поворотной точки 8 до поворотной точки 9 идет в юго-восточном направлении, от поворотной точки 9 до поворотной точки 13, имея перегибы в точках 10, 11, 12, идет в западном направлении вдоль ул. Почтовая, от поворотной точки 13 до поворотной точки 18, имея перегибы в точках 14, 15, 16, 17, идет в южном направлении вдоль ул. Свердлова, от поворотной точки 18 до поворотной точки 21, имея перегибы в точках 19, 20, идет в восточном направлении вдоль ул. Спандаряна, от поворотной точки 21 до поворотной точки 22 идет в южном направлении, от поворотной точки 22 до поворотной точки 23 идет в юго-западном направлении, протяженность границы – 598,27 м
23	27	южная граница от поворотной точки 23 до поворотной точки 27, имея перегибы в точках 24, 25, 26, идет в западном направлении вдоль ул. Спандаряна, протяженность границы – 130,59 м
27	1	западная граница от поворотной точки 27 до поворотной точки 1, имея перегибы в точках 28, 29, 30, 31, идет в северном направлении вдоль ул. Свердлова, замыкая контур, протяженность границы – 213,43 м

Графическое изображение границ зоны ЕОЗ

**Условные обозначения:**

- Объект культурного наследия федерального значения:
- ① «Дом, в котором жил, отбывая в 1915-1917 гг. ссылку, Свердлов Яков Михайлович. В доме - мемориальный музей Я.М. Свердлова» (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Свердлова, 26)
- ② «Дом, в котором в 1914-1916 гг. жил Спандарян Сурен Спандарович» (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Спандаряна, 37)
- Границы территории объекта культурного наследия
- Единая охранная зона ЕОЗ
- 5
Номер поворотной точки
- Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

1.2. Границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия федерального значения «Дом, в котором жил, отбывая в 1915–1917 гг. ссылку, Свердлов Яков Михайлович. В доме – мемориальный музей Я.М. Свердлова», 1915–1917 гг. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Свердлова, 26), «Дом, в котором в 1914–1916 гг. жил Спандарян Сурен Спандарович», 1914–1916 гг. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Спандаряна, 37) (далее – зона ЕЗРЗ*).

Графическое описание местоположения границ зоны ЕЗРЗ

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	17499 ± 463
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК – 165, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Участок ЕЗРЗ. 1					
1	1647809,09	149511,04	аналитический	1	–

1	2	3	4	5	6
2	1647816,31	149603,68	аналитический	1	–
3	1647805,94	149610,99	аналитический	1	–
4	1647777,58	149618,34	аналитический	1	–
5	1647775,70	149618,82	аналитический	1	–
6	1647750,47	149619,35	аналитический	1	–
7	1647750,60	149611,42	аналитический	1	–
8	1647751,15	149574,51	аналитический	1	–
9	1647750,54	149548,32	аналитический	1	–
10	1647786,19	149547,28	аналитический	1	–
11	1647786,19	149547,27	аналитический	1	–
12	1647789,27	149547,16	аналитический	1	–
13	1647789,28	149545,68	аналитический	1	–
14	1647789,75	149545,70	аналитический	1	–
15	1647788,87	149511,70	аналитический	1	–
1	1647809,09	149511,04	аналитический	1	–
Участок ЕЗРЗ. 2					
16	1647730,89	149512,26	аналитический	1	–
17	1647730,87	149538,92	аналитический	1	–
18	1647730,85	149573,92	аналитический	1	–
19	1647730,84	149608,54	аналитический	1	–
20	1647730,91	149649,29	аналитический	1	–
21	1647698,48	149643,73	аналитический	1	–
22	1647624,99	149633,76	аналитический	1	–
23	1647623,94	149570,83	аналитический	1	–
24	1647623,78	149556,43	аналитический	1	–
25	1647652,50	149555,95	аналитический	1	–
26	1647651,62	149515,98	аналитический	1	–
27	1647651,63	149514,25	аналитический	1	–
28	1647667,93	149513,84	аналитический	1	–
16	1647730,89	149512,26	аналитический	1	–

Текстовое описание местоположения границ зоны ЕЗРЗ

Участок ЕЗРЗ.1

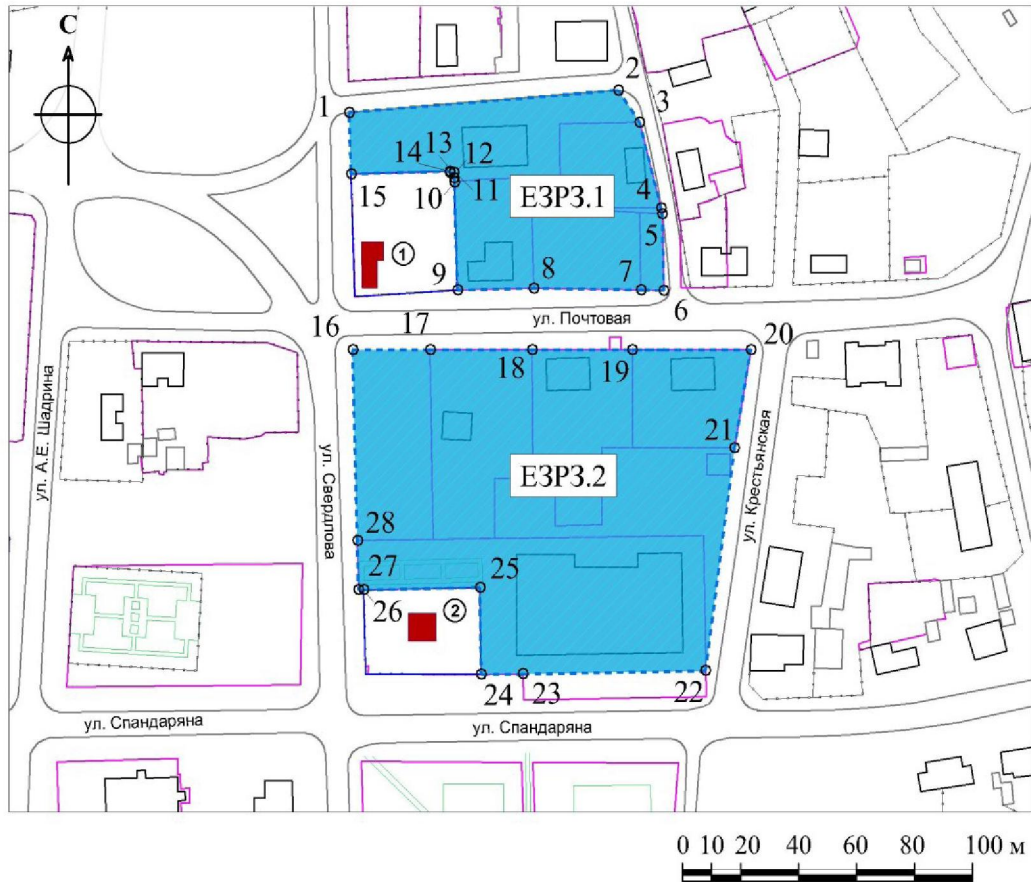
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	северная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 идет в северо-восточном направлении, протяженность границы – 92,92 м
2	6	восточная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 5, имея перегибы в точках 3, 4, идет в юго-восточном направлении, от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 идет в южном направлении, протяженность границы – 69,17 м
6	9	южная граница от поворотной точки 6 до поворотной точки 9, имея перегибы в точках 7, 8, идет в западном направлении вдоль ул. Почтовая, протяженность границы – 71,04 м

1	2	3
9	1	западная граница от поворотной точки 9 до поворотной точки 12, имея перегибы в точках 10, 11, идет в северном направлении вдоль ул. Свердлова, от поворотной точки 12 до поворотной точки 13 идет в западном направлении, от поворотной точки 13 до поворотной точки 14 идет в северном направлении, от поворотной точки 14 до поворотной точки 15 идет в западном направлении, от поворотной точки 15 до поворотной точки 1, идет в северном направлении вдоль ул. Свердлова, замыкая контур, протяженность границы – 94,88 м

Участок ЕЗРЗ.2

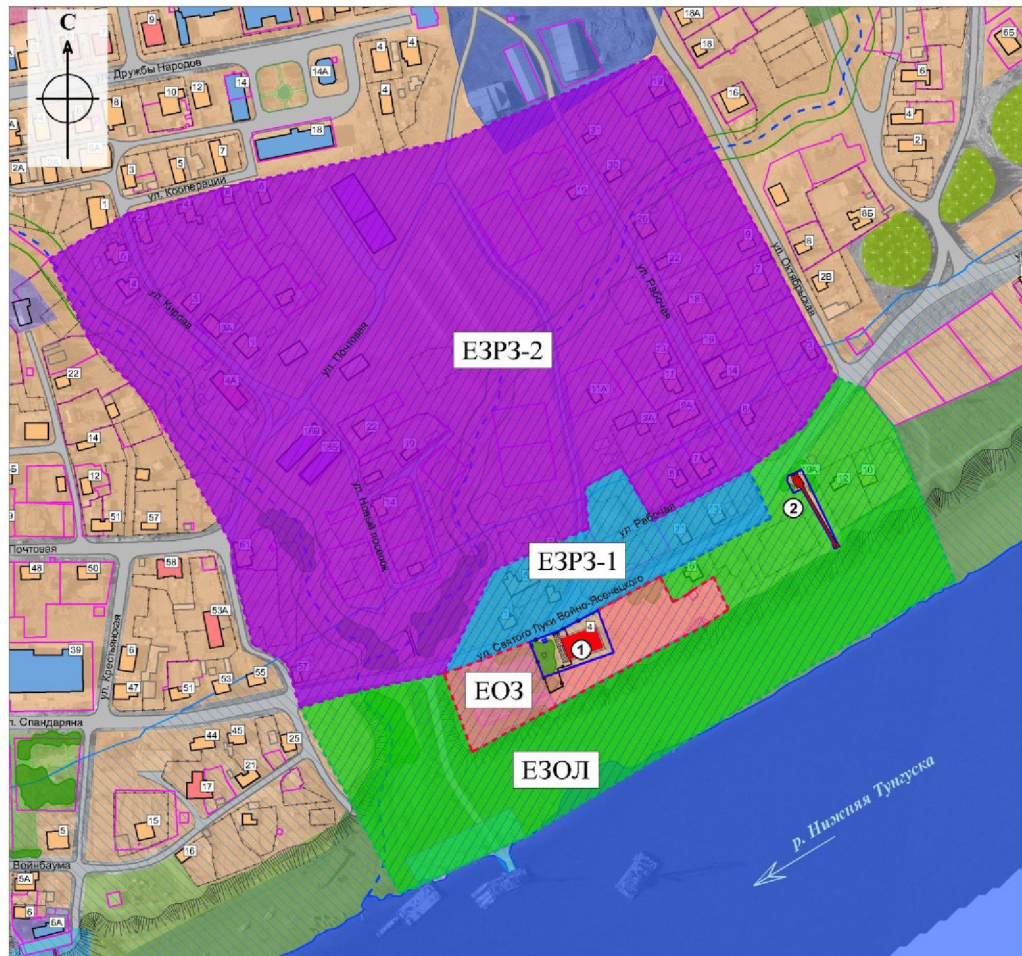
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
16	20	северная граница от поворотной точки 16 до поворотной точки 20, имея перегибы в точках 17, 18, 19, идет в восточном направлении вдоль ул. Почтовая, протяженность границы – 137,03 м
20	22	восточная граница от поворотной точки 20 до поворотной точки 22, имея перегиб в точке 21, идет в юго-западном направлении вдоль ул. Крестьянская, протяженность границы – 107,06 м
22	27	южная граница от поворотной точки 22 до поворотной точки 24, имея перегиб в точке 23, идет в западном направлении вдоль ул. Спандаряна, от поворотной точки 24 до поворотной точки 25 идет в северном направлении вдоль ул. Свердлова, от поворотной точки 25 до поворотной точки 27, имея перегиб в точке 26, идет в западном направлении вдоль ул. Спандаряна, протяженность границы – 147,77 м
27	16	западная граница от поворотной точки 27 до поворотной точки 16, имея перегиб в точке 28, идет в северном направлении вдоль ул. Свердлова, замыкая контур, протяженность границы – 79,29 м

Графическое изображение границ зоны ЕЗРЗ




**Условные обозначения:**

- Объект культурного наследия федерального значения:
- ① «Дом, в котором жил, отбывая в 1915-1917 гг. ссылку, Свердлов Яков Михайлович. В доме - мемориальный музей Я.М. Свердлова» (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Свердлова, 26)
- ② «Дом, в котором в 1914-1916 гг. жил Спандарян Сурен Спандарович» (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Спандаряна, 37)
- Границы территории объекта культурного наследия
- Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗРЗ)
- 5
Номер поворотной точки
- Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете





2. Границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Туруханский Троицкий монастырь», 1800 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, 4), «Братская могила членов Красноярского Совета рабочих, солдатских депутатов и местных активистов, расстрелянных колчаковским карательным отрядом в июле 1918 г.», 1918 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, соор. 10а)



Условные обозначения:

-  Объекты культурного наследия регионального значения
-  Границы территории объектов культурного наследия
-  Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

Зоны охраны объектов культурного наследия:

-  Единая охранная зона (ЕОЗ)
-  Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗРЗ-1)
-  Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗРЗ-2)
-  Единая зона охраняемого природного ландшафта (ЕЗОЛ)

Экспликация объектов культурного наследия:

- ① «Туруханский Троицкий монастырь», 1800 г. (Красноярский район, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, 4)
- ② «Братская могила членов Красноярского Совета рабочих, солдатских депутатов и местных активистов, расстрелянных колчаковским карательным отрядом в июле 1918 г.» (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, соор.10А)

2.1. Границы единой зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Туруханский Троицкий монастырь», 1800 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, 4), «Братская могила членов Красноярского Совета рабочих, солдатских депутатов и местных активистов, расстрелянных колчаковским карательным отрядом в июле 1918 г.», 1918 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, соор. 10а) (далее – зона ЕОЗ*).

Графическое описание местоположения границ зоны ЕОЗ

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	9015 ± 332
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

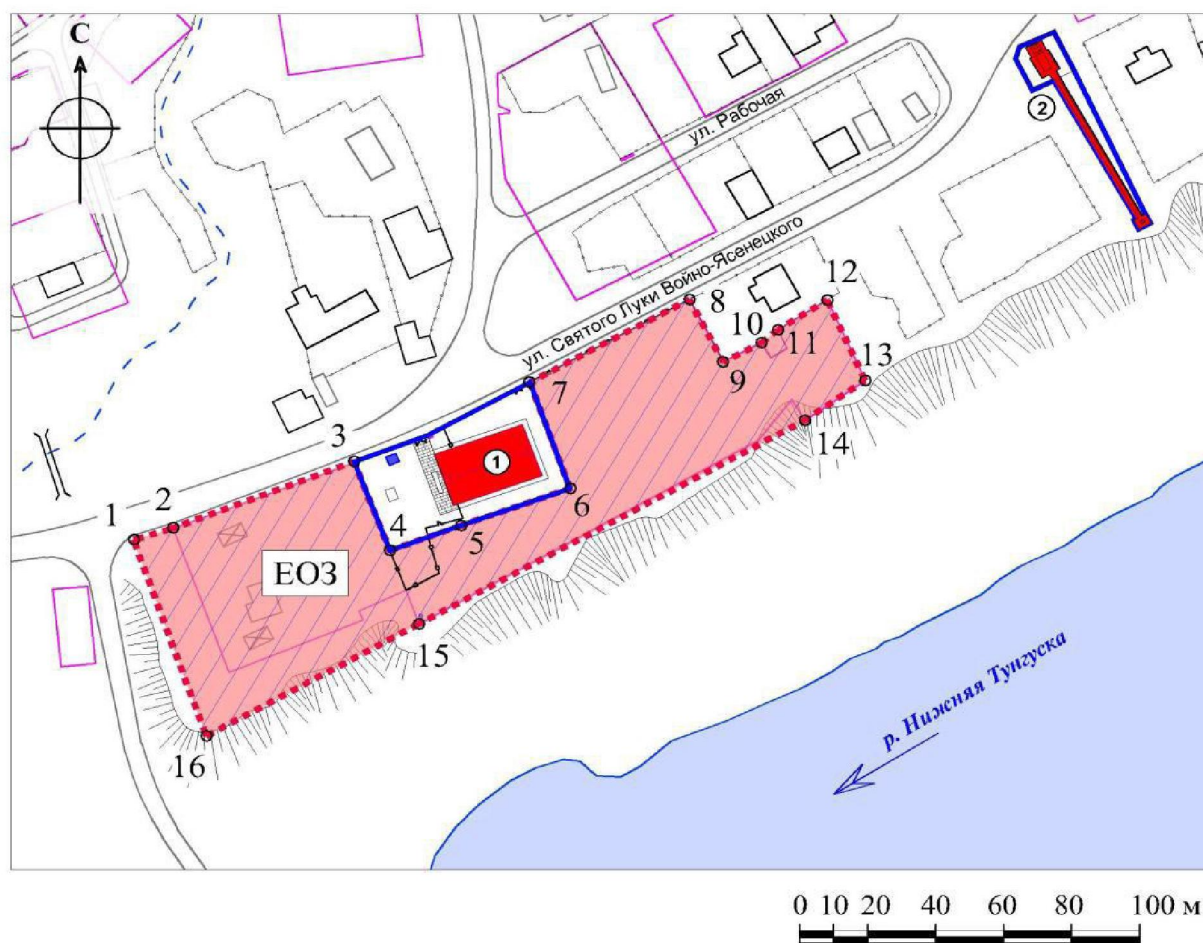
1. Система координат МСК – 165, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	1647645,17	149899,11	аналитический	1	–
2	1647648,77	149910,61	аналитический	1	–
3	1647669,40	149963,95	аналитический	1	–
4	1647641,83	149974,45	аналитический	1	–
5	1647649,57	149995,30	аналитический	1	–
6	1647661,10	150027,46	аналитический	1	–
7	1647694,04	150015,64	аналитический	1	–
8	1647719,75	150062,53	аналитический	1	–
9	1647700,35	150072,45	аналитический	1	–
10	1647706,25	150083,69	аналитический	1	–
11	1647710,35	150088,56	аналитический	1	–

1	2	3	4	5	6
12	1647719,59	150103,03	аналитический	1	–
13	1647694,63	150114,22	аналитический	1	–
14	1647682,24	150096,47	аналитический	1	–
15	1647619,01	149982,96	аналитический	1	–
16	1647584,21	149920,50	аналитический	1	–
1	1647645,17	149899,11	аналитический	1	–

Текстовое описание местоположения границ зоны ЕОЗ

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	12	северная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 3, имея перегиб в точке 2, идет в северо-восточном направлении вдоль ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 идет в юго-восточном направлении, от поворотной точки 4 до поворотной точки 6, имея перегиб в точке 5, идет в северо-восточном направлении, от поворотной точки 6 до поворотной точки 7 идет в северо-западном направлении, от поворотной точки 7 до поворотной точки 8 идет в северо-восточном направлении вдоль ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, от поворотной точки 8 до поворотной точки 9 идет в юго-восточном направлении, от поворотной точки 9 до поворотной точки 12, имея перегибы в точках 10, 11, идет в северо-восточном направлении, протяженность границы – 301,64 м
12	13	восточная граница от поворотной точки 12 до поворотной точки 13 идет в юго-восточном направлении, протяженность границы – 27,35 м
13	16	южная граница от поворотной точки 13 до поворотной точки 16, имея перегибы в точках 14, 15, идет в юго-западном направлении, протяженность границы – 223,08 м
16	1	западная граница от поворотной точки 16 до поворотной точки 1 идет в северо-западном направлении, замыкая контур, протяженность границы – 64,6 м

Графическое изображение границ зоны ЕОЗ

**Условные обозначения:**

- Объект культурного наследия регионального значения:
- ① «Туруханский Троицкий монастырь», 1800 г., Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, 4 (Туруханский район, с. Туруханск))
- ② «Братская могила членов Красноярского Совета рабочих, солдатских депутатов и местных активистов, расстрелянных колчаковским карательным отрядом в июле 1918 г.», Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, соор.10А (Туруханский район, с. Туруханское, берег реки Нижняя Тунгуска)
- Границы территории объекта культурного наследия
- Единая охранный зона ЕОЗ
- 5 Номер поворотной точки
- Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

2.2. Границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального значения «Туруханский Троицкий монастырь», 1800 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, 4), «Братская могила членов Красноярского Совета рабочих, солдатских депутатов и местных активистов, расстрелянных колчаковским карательным отрядом в июле 1918 г.», 1918 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, соор. 10а) (далее – зона ЕЗРЗ-1*).

Графическое описание местоположения границ зоны ЕЗРЗ-1

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	14242 ± 418
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

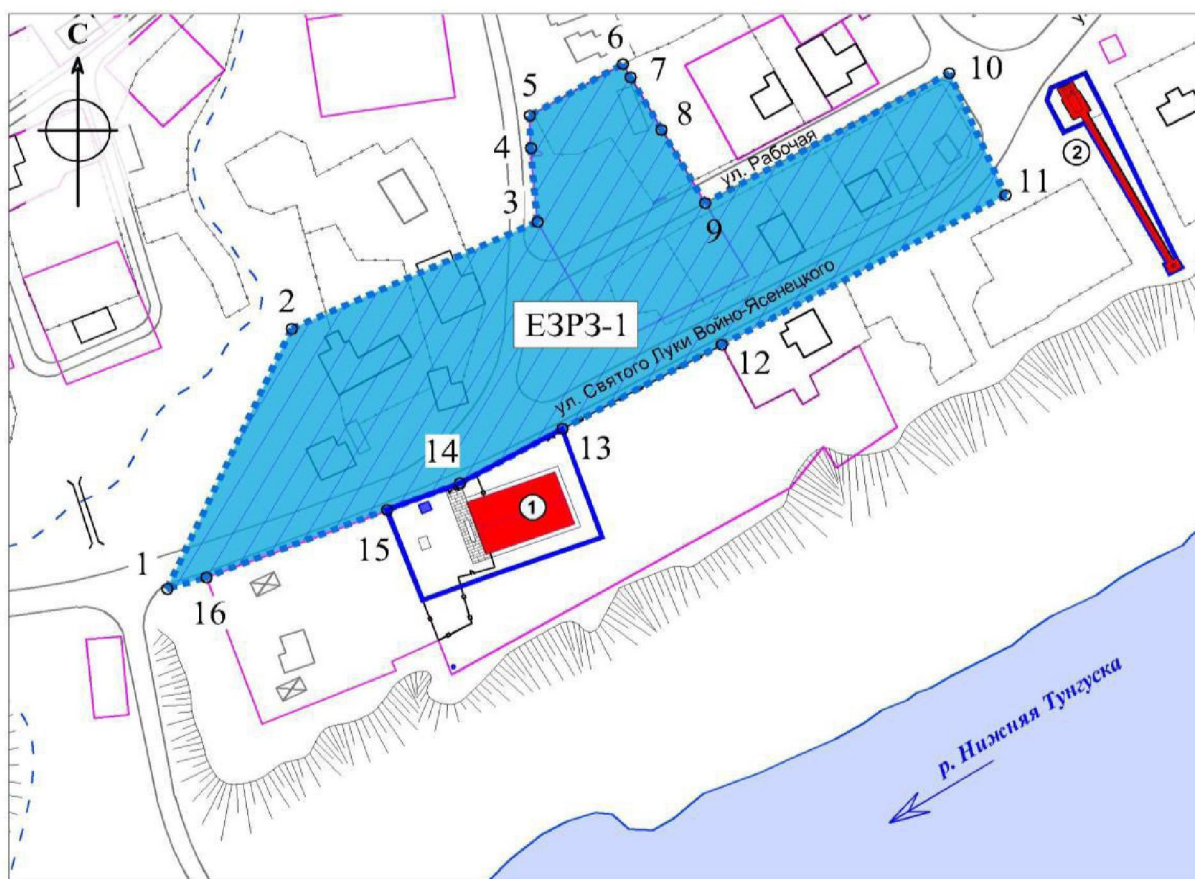
1. Система координат МСК – 165, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	1647645,17	149899,11	аналитический	1	–
2	1647724,71	149935,88	аналитический	1	–
3	1647757,32	150008,27	аналитический	1	–
4	1647779,91	150006,30	аналитический	1	–
5	1647789,78	150005,99	аналитический	1	–
6	1647805,49	150033,41	аналитический	1	–
7	1647801,51	150035,69	аналитический	1	–
8	1647785,50	150044,85	аналитический	1	–
9	1647763,13	150057,73	аналитический	1	–
10	1647802,72	150129,67	аналитический	1	–

1	2	3	4	5	6
11	1647765,47	150146,24	аналитический	1	–
12	1647719,75	150062,53	аналитический	1	–
13	1647694,05	150015,64	аналитический	1	–
14	1647677,52	149985,50	аналитический	1	–
15	1647669,40	149963,95	аналитический	1	–
16	1647648,77	149910,61	аналитический	1	–
1	1647645,17	149899,11	аналитический	1	–

Текстовое описание местоположения границ зоны ЕЗРЗ-1

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	западная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 идет в северо-восточном направлении, протяженность границы – 87,63 м
2	10	северная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 идет в северо-восточном направлении, от поворотной точки 3 до поворотной точки 5, имея перегиб в точке 4, идет в северном направлении, от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 идет в северо-восточном направлении, от поворотной точки 6 до поворотной точки 9, имея перегибы в точках 7, 8, идет в юго-восточном направлении, от поворотной точки 9 до поворотной точки 10 идет в северо-восточном направлении вдоль ул. Рабочая, протяженность границы – 274,51 м
10	11	восточная граница от поворотной точки 10 до поворотной точки 11 идет в юго-восточном направлении, протяженность границы – 40,77 м
11	1	южная граница от поворотной точки 11 до поворотной точки 1, имея перегибы в точках 12, 13, 14, 15, 16, идет в юго-западном направлении, замыкая контур, протяженность границы – 275,5 м

Графическое изображение границ зоны ЕЗРЗ-1



0 10 20 40 60 80 100 м

Условные обозначения:

- Объект культурного наследия регионального значения:
 - ① «Туруханский Троицкий монастырь», 1800 г., Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, 4 (Туруханский район, с. Туруханск)
 - ② «Братская могила членов Красноярского Совета рабочих, солдатских депутатов и местных активистов, расстрелянных колчаковским карательным отрядом в июле 1918 г.», Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, соор.10А (Туруханский район, с. Туруханское, берег реки Нижняя Тунгуска)
- Границы территории объекта культурного наследия
- Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗРЗ-1)
- 5
Номер поворотной точки
- Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

2.3. Границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального значения «Туруханский Троицкий монастырь», 1800 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, 4), «Братская могила членов Красноярского Совета рабочих, солдатских депутатов и местных активистов, расстрелянных колчаковским карательным отрядом в июле 1918 г.», 1918 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, соор. 10а) (далее – зона ЕЗРЗ-2*).

Графическое описание местоположения границ зоны ЕЗРЗ-2

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	165365 ± 1423
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

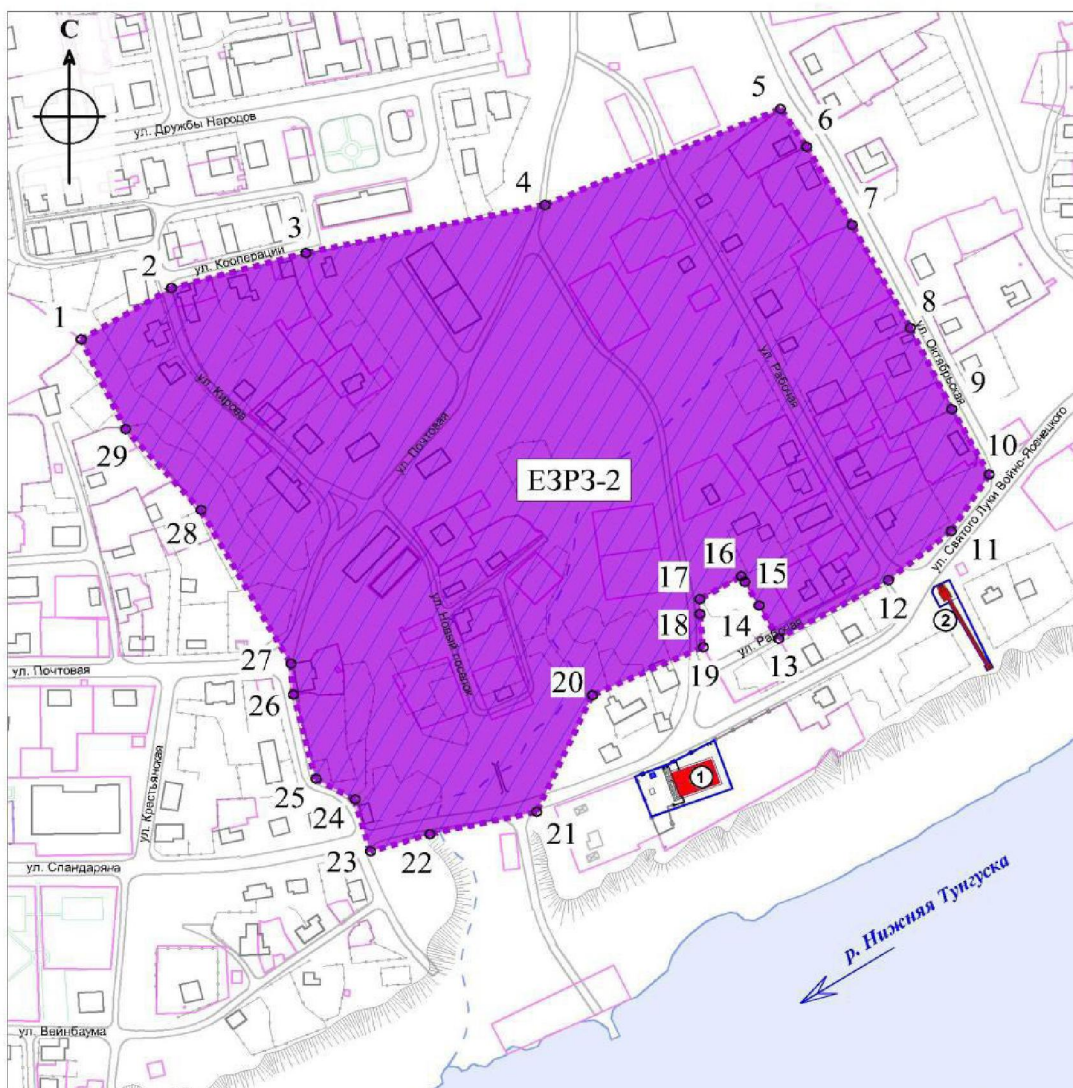
1. Система координат МСК – 165, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	1647966,15	149600,73	аналитический	1	–
2	1648001,18	149659,88	аналитический	1	–
3	1648025,17	149748,03	аналитический	1	–
4	1648057,77	149904,72	аналитический	1	–
5	1648123,09	150059,12	аналитический	1	–
6	1648097,48	150076,17	аналитический	1	–
7	1648044,06	150106,14	аналитический	1	–
8	1647974,04	150144,22	аналитический	1	–
9	1647918,88	150171,45	аналитический	1	–
10	1647874,47	150195,96	аналитический	1	–

1	2	3	4	5	6
11	1647836,02	150170,92	аналитический	1	–
12	1647802,72	150129,67	аналитический	1	–
13	1647763,13	150057,73	аналитический	1	–
14	1647785,50	150044,85	аналитический	1	–
15	1647801,51	150035,69	аналитический	1	–
16	1647805,49	150033,41	аналитический	1	–
17	1647789,78	150005,99	аналитический	1	–
18	1647779,91	150006,30	аналитический	1	–
19	1647757,32	150008,27	аналитический	1	–
20	1647724,71	149935,88	аналитический	1	–
21	1647645,17	149899,11	аналитический	1	–
22	1647630,26	149829,11	аналитический	1	–
23	1647618,29	149790,18	аналитический	1	–
24	1647653,74	149780,06	аналитический	1	–
25	1647667,78	149754,42	аналитический	1	–
26	1647724,95	149739,95	аналитический	1	–
27	1647745,80	149738,13	аналитический	1	–
28	1647850,47	149679,10	аналитический	1	–
29	1647905,11	149629,80	аналитический	1	–
1	1647966,15	149600,73	аналитический	1	–

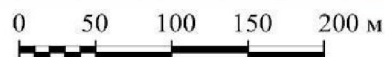
Текстовое описание местоположения границ зоны ЕЗРЗ-2






Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	5	северная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 5, имея перегибы в точках 2, 3, 4, идет в северо-восточном направлении, протяженность границы – 478,40 м
5	10	восточная граница от поворотной точки 5 до поворотной точки 10, имея перегибы в точках 6, 7, 8, 9, идет в юго-восточном направлении вдоль ул. Октябрьская, протяженность границы – 274,51 м
10	23	южная граница от поворотной точки 10 до поворотной точки 13, имея перегибы в точках 11, 12, идет в юго-западном направлении вдоль ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого и ул. Рабочая, от поворотной точки 13 до поворотной точки 16, имея перегибы в точках 14, 15, идет в северо-западном направлении, от поворотной точки 16 до поворотной точки 17 идет в юго-западном направлении, от поворотной точки 17 до поворотной точки 19, имея перегиб в точке 18, идет в южном направлении, от поворотной точки 19 до поворотной точки 20 идет в юго-западном направлении, от поворотной точки 20 до поворотной точки 23, имея перегибы в точках 21, 22, идет в юго-западном направлении, протяженность границы – 573,33 м
23	1	западная граница от поворотной точки 23 до поворотной точки 1, имея перегибы в точках 24, 25, 26, 27, 28, 29, идет в северо-западном направлении, замыкая контур, протяженность границы – 407,37 м

Графическое изображение границ зоны ЕЗРЗ-2



Условные обозначения:



-  объект культурного наследия регионального значения:
- ① «Туруханский Троицкий монастырь», 1800 г., Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, 4 (Туруханский район, с. Туруханск)
- ② «Братская могила членов Красноярского Совета рабочих, солдатских депутатов и местных активистов, расстрелянных колчаковским карательным отрядом в июле 1918 г.», Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, соор.10А (Туруханский район, с. Туруханское, берег реки Нижняя Тунгуска)
-  Границы территории объекта культурного наследия
-  Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗРЗ-2)
-  Номер поворотной точки
-  Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

2.4. Границы единой зоны охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия регионального значения «Туруханский Троицкий монастырь», 1800 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, 4), «Братская могила членов Красноярского Совета рабочих, солдатских депутатов и местных активистов, расстрелянных колчаковским карательным отрядом в июле 1918 г.», 1918 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, соор. 10а) (далее – зона ЕЗОЛ*).

Графическое описание местоположения границ зоны ЕЗОЛ

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	57189 ± 837
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК – 165, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Внешний контур					
1	1647618,29	149790,18	аналитический	1	–
2	1647630,26	149829,11	аналитический	1	–
3	1647645,17	149899,11	аналитический	1	–
4	1647584,21	149920,50	аналитический	1	–
5	1647619,01	149982,96	аналитический	1	–
6	1647682,24	150096,47	аналитический	1	–
7	1647694,63	150114,22	аналитический	1	–
8	1647719,59	150103,03	аналитический	1	–
9	1647710,35	150088,56	аналитический	1	–

1	2	3	4	5	6
10	1647706,25	150083,69	аналитический	1	–
11	1647700,35	150072,45	аналитический	1	–
12	1647719,75	150062,53	аналитический	1	–
13	1647765,47	150146,24	аналитический	1	–
14	1647802,72	150129,67	аналитический	1	–
15	1647836,02	150170,92	аналитический	1	–
16	1647874,47	150195,96	аналитический	1	–
17	1647865,46	150216,60	аналитический	1	–
18	1647836,64	150239,10	аналитический	1	–
19	1647717,10	150285,39	аналитический	1	–
20	1647518,26	149960,97	аналитический	1	–
21	1647480,34	149879,77	аналитический	1	–
22	1647474,82	149865,47	аналитический	1	–
1	1647618,29	149790,18	аналитический	1	–
Внутренний контур					
23	1647794,45	150158,51	аналитический	1	–
24	1647795,77	150158,91	аналитический	1	–
25	1647798,25	150159,67	аналитический	1	–
26	1647799,74	150162,99	аналитический	1	–
27	1647802,76	150169,65	аналитический	1	–
28	1647790,45	150175,81	аналитический	1	–
29	1647746,31	150196,54	аналитический	1	–
30	1647743,46	150198,18	аналитический	1	–
31	1647741,53	150194,67	аналитический	1	–
32	1647744,33	150193,19	аналитический	1	–
33	1647744,86	150193,95	аналитический	1	–
34	1647787,65	150169,64	аналитический	1	–
35	1647784,71	150163,44	аналитический	1	–
23	1647794,45	150158,51	аналитический	1	–

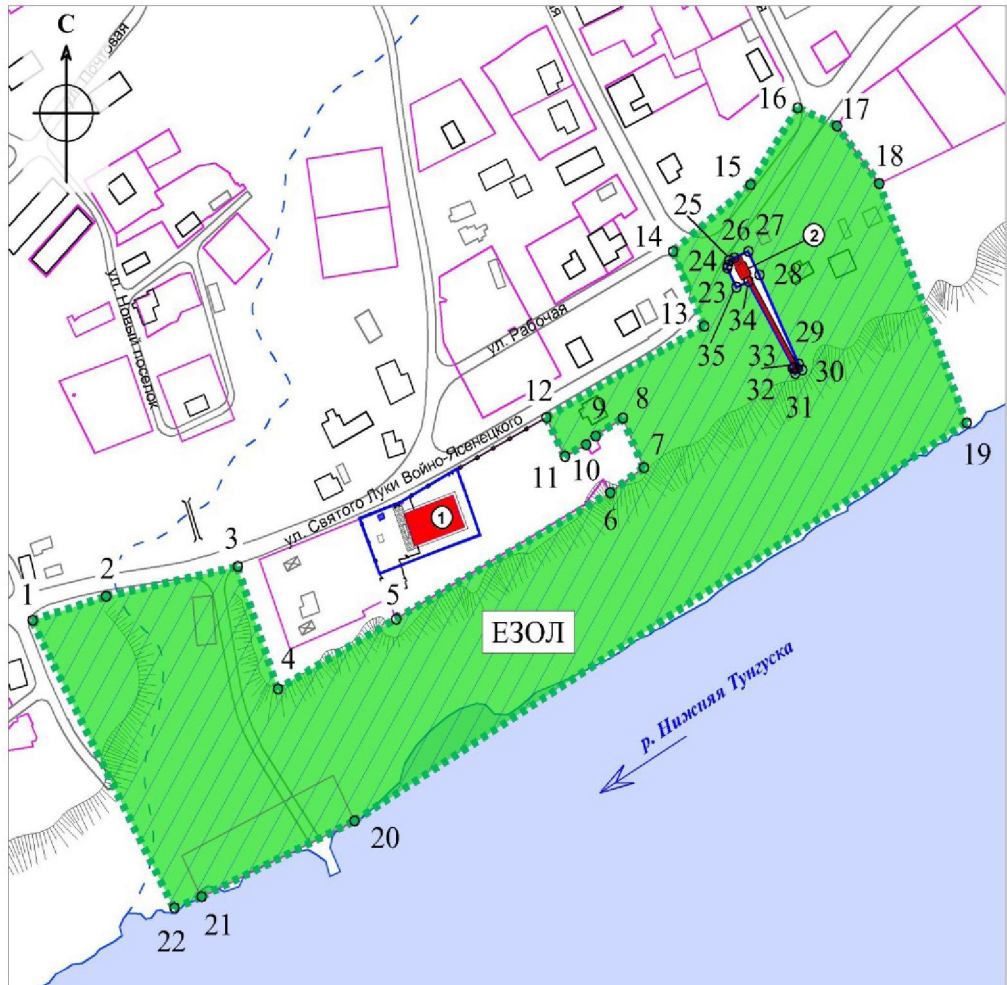
Текстовое описание местоположения границ зоны ЕЗОЛ

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Внешний контур		
1	16	северная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 3, имея перегиб в точке 2, идет в северо-восточном направлении, от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 идет в юго-восточном направлении, от поворотной точки 4 до поворотной точки 7, имея перегибы в точках 5, 6, идет в северо-восточном направлении, от поворотной точки 7 до поворотной точки 8 идет в северо-западном направлении, от поворотной точки 8 до поворотной точки 11, имея перегибы в точках 9, 10, идет в юго-западном направлении, от поворотной точки 11 до поворотной точки 12 идет в северо-западном направлении, от поворотной точки 12 до поворотной точки 13 идет в северо-восточном направлении, от поворотной точки 13 до поворотной точки 14 идет в северо-западном направлении, от поворотной точки 14 до

1	2	3
		поворотной точки 16, имея перегиб в точке 15, идет в северо-восточном направлении, протяженность границы – 720,39 м
16	19	восточная граница от поворотной точки 16 до поворотной точки 19, имея перегибы в точках 17, 18, идет в юго-восточном направлении, протяженность границы – 187,27 м
19	22	южная граница от поворотной точки 19 до поворотной точки 22, имея перегибы в точках 20, 21, идет в юго-западном направлении по урезу воды р. Нижняя Тунгуска, протяженность границы – 485,45 м
22	1	западная граница от поворотной точки 22 до поворотной точки 1 идет в северо-западном направлении, замыкая контур, протяженность границы – 162,03 м

Внутренним контуром границ зоны ЕЗОЛ являются границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила членов Красноярского Совета рабочих, солдатских депутатов и местных активистов, расстрелянных колчаковским карательным отрядом в июле 1918 г.», 1918 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, соор. 10а), утвержденные приказом службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 21.08.2020 № 404.

Графическое изображение границ зоны ЕЗОЛ



0 50 100 150 м

Условные обозначения:

- Объект культурного наследия регионального значения:
- ① «Туруханский Троицкий монастырь», 1800 г., Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, 4 (Туруханский район, с. Туруханск)
- ② «Братская могила членов Красноярского Совета рабочих, солдатских депутатов и местных активистов, расстрелянных колчаковским карательным отрядом в июле 1918 г.», Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, соор.10А (Туруханский район, с. Туруханское, берег реки Нижняя Тунгуска)
- Границы территории объекта культурного наследия
- Единая зона охраняемого природного ландшафта (ЕЗОЛ)
- 5 Номер поворотной точки
- Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

3. Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал Славы Героям Великой Отечественной войны 1941–1945 гг.», 1941–1945 гг., 1989 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Шадрина А.Е., 15Б)

3.1. Границы охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал Славы Героям Великой Отечественной войны 1941–1945 гг.», 1941–1945 гг., 1989 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Шадрина А.Е., 15Б) (далее – зона ОЗ*).

Графическое описание местоположения границ зоны ОЗ

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3897 ± 22
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК – 165, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Внешний контур					
1	1647680,65	149345,10	аналитический	1	–
2	1647681,33	149417,32	аналитический	1	–
3	1647659,52	149416,06	аналитический	1	–
4	1647619,64	149413,75	аналитический	1	–
5	1647594,93	149410,42	аналитический	1	–
6	1647593,78	149378,35	аналитический	1	–
7	1647593,30	149346,50	аналитический	1	–
8	1647619,71	149346,08	аналитический	1	–

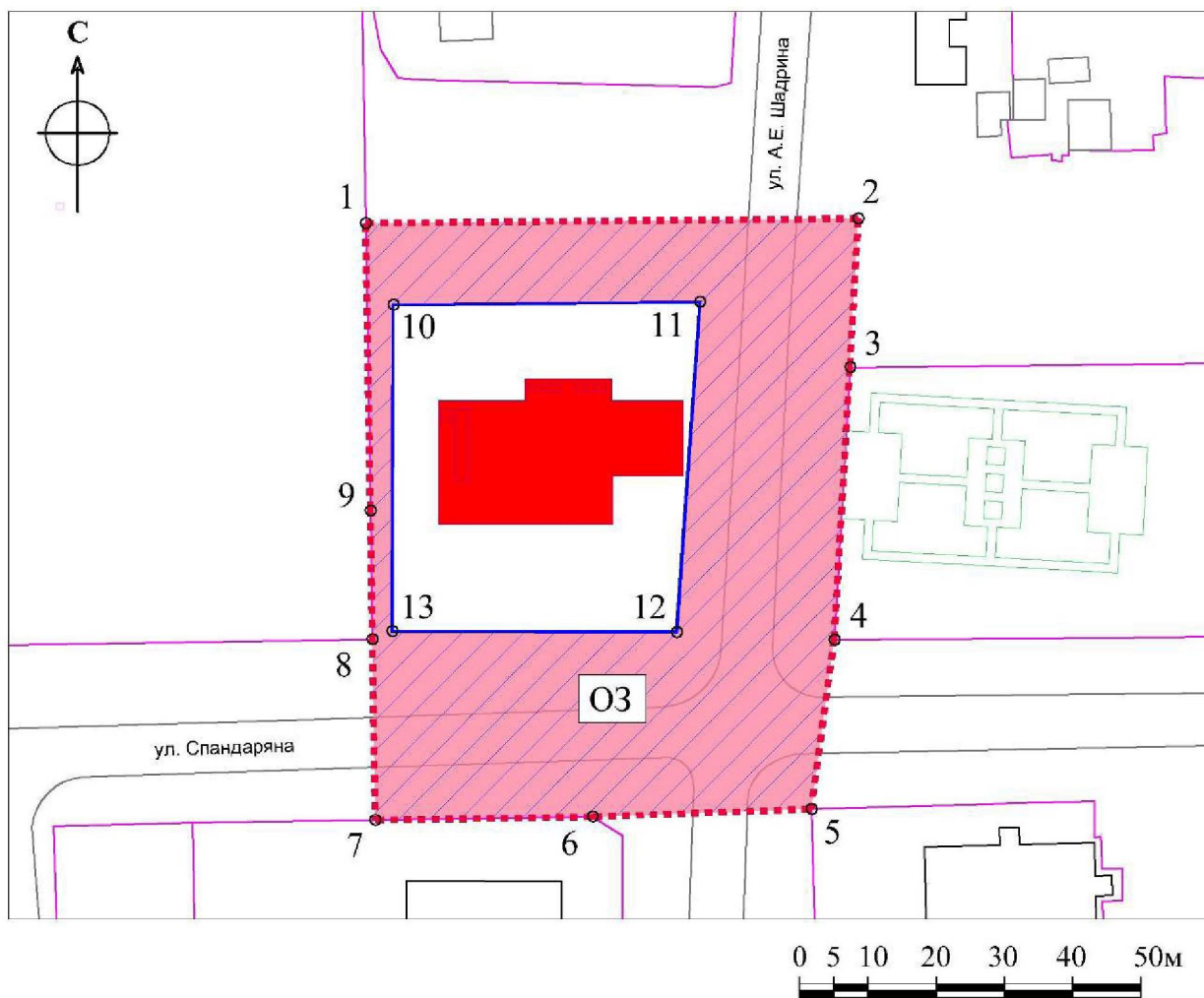
1	2	3	4	5	6
9	1647638,60	149345,78	аналитический	1	–
1	1647680,65	149345,10	аналитический	1	–
внутренний контур					
10	1647668,69	149349,11	аналитический	1	–
11	1647669,11	149394,10	аналитический	1	–
12	1647620,79	149390,68	аналитический	1	–
13	1647620,92	149348,97	аналитический	1	–
10	1647668,69	149349,11	аналитический	1	–






Текстовое описание местоположения границ зоны ОЗ

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Внешний контур		
1	2	северная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 идет в восточном направлении, протяженность границы – 72,23 м
2	5	восточная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 5, имея перегибы в точках 3, 4, идет в южном направлении вдоль ул. А.Е. Шадрина, протяженность границы – 86,72 м
5	7	южная граница от поворотной точки 5 до поворотной точки 7, имея перегиб в точке 6, идет в западном направлении параллельно ул. Спандаряна, протяженность границы – 63,94 м
7	1	западная граница от поворотной точки 7 до поворотной точки 1, имея перегибы в точках 8, 9, идет в северном направлении перпендикулярно ул. Спандаряна, замыкая контур, протяженность границы – 87,37 м

Внутренним контуром границ зоны ОЗ являются границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал Славы Героям Великой Отечественной войны 1941–1945 гг.», 1941–1945 гг., 1989 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Шадрина А.Е., 15Б), утвержденные приказом службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 08.06.2017 № 309.

Графическое изображение границ зоны ОЗ

**Условные обозначения:**

-  Объект культурного наследия регионального значения (ансамбль) «Мемориал Славы Героям Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.», 1941-1945, 1989 гг.,
-  Границы территории объекта культурного наследия
-  Охранная зона ОЗ
-  5 Номер поворотной точки
-  Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

* Требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия установлены в приложении № 2.

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 20.02.2024 № 106-п

1. Требования к градостроительным регламентам в границах территории объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения «Дом, в котором жил, отбывая в 1915–1917 гг. ссылку, Свердлов Яков Михайлович. В доме – мемориальный музей Я.М. Свердлова», 1915–1917 гг. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Свердлова, 26), «Дом, в котором в 1914–1916 гг. жил Спандарян Сурен Спандарович», 1914–1916 гг. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Спандаряна, 37)*

1.1. В границах территории единой охранной зоны (для использования в приложении № 1 – зона ЕОЗ) объектов культурного наследия федерального значения «Дом, в котором жил, отбывая в 1915–1917 гг. ссылку, Свердлов Яков Михайлович. В доме – мемориальный музей Я.М. Свердлова», 1915–1917 гг. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Свердлова, 26), «Дом, в котором в 1914–1916 гг. жил Спандарян Сурен Спандарович», 1914–1916 гг. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Спандаряна, 37) устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам (особый режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам):

1.1.1. Запрещается:

1.1.1.1. Строительство зданий, строений, сооружений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия.

1.1.1.2. Устройство глухих ограждений (в т.ч. из профилированных листов и сборных железобетонных элементов).

1.1.1.3. Строительство надземных объектов инженерной инфраструктуры (за исключением подводящих сетей электроснабжения и слаботочных сетей).

1.1.1.4. Изменение существующего рельефа.

1.1.1.5. Устройство автостоянок.

1.1.1.6. Установка любых средств наружной рекламы. Расположенные в границах зоны ЕОЗ средства наружной рекламы и информации, параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, установленному в границах зоны ЕОЗ, могут использоваться без приведения их в соответствие с указанным градостроительным регламентом до истечения срока действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

1.1.1.7. Движение большегрузных транспортных средств.

1.1.1.8. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного

наследия.

1.1.1.9. Размещение отходов производства и потребления.

1.1.2. Разрешается:

1.1.2.1. Проведение работ по благоустройству территории, направленных на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия, с применением в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных материалов (дерево, камень и иные материалы, имитирующие натуральные) и асфальтового покрытия; озеленение, в том числе путем регенерации, исторически сформировавшейся системы озеленения, регулирование высотных параметров существующих участков озеленения, при условии формирования крон деревьев, не препятствующих восприятию объекта культурного наследия и окружающей историко-культурной среды.

1.1.2.2. Размещение отдельно стоящего оборудования освещения.

1.1.2.3. Ремонт, реконструкция транспортной инфраструктуры с последующей рекультивацией и благоустройством нарушенных участков.

1.1.2.4. Ремонт, реконструкция и строительство подземным способом инженерных коммуникаций и сооружений с последующей рекультивацией и благоустройством нарушенных участков.

1.1.2.5. Установка элементов информационно-декоративного оформления праздничного и событийного характера (временные информационные конструкции, композиции из цветов, шаров, флагов), мобильных информационных конструкций, устройство на ограниченный временной период передвижных выставок, размещение на ограниченный временной период арт-объектов и скульптур, размещение временных сборно-разборных сооружений, нестационарных объектов мелкорозничной торговли высотой не более 3 м и площадью не более 25 кв. м на период проведения массовых культурных мероприятий.

1.1.2.6. Установка объектов системы ориентирующей информации высотой не более 2,0 м и площадью информационного поля не более 0,5 кв. м.

1.1.2.7. Обеспечение мер пожарной безопасности.

1.1.2.8. Мероприятия для реализации нужд маломобильной группы населения.

1.2. В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (для использования в приложении № 1 – зона ЕЗРЗ) объектов культурного наследия федерального значения «Дом, в котором жил, отбывая в 1915–1917 гг. ссылку, Свердлов Яков Михайлович. В доме – мемориальный музей Я.М. Свердлова», 1915–1917 гг. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Свердлова, 26), «Дом, в котором в 1914–1916 гг. жил Спандарян Сурен Спандарович», 1914–1916 гг. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Спандаряна, 37) устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам (режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам):

1.2.1. Запрещается:

1.2.1.1. Использование земельных участков для размещения

и эксплуатации зданий, строений, сооружений объектов промышленности, коммунального, складского хозяйства, объектов технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования, высотных сооружений связи.

1.2.1.2. Использование крыш и фасадов, формирующих уличный фронт, для размещения и эксплуатации устройств связи антенного типа, систем кондиционирования и вентиляции воздуха.

1.2.1.3. Применение при устройстве крыш мансард с переломом.

1.2.1.4. Применение в покрытии крыш светоотражающих материалов, металлического профиля, металлочерепицы, гонтовой и черепичной кровли.

1.2.1.5. Применение ограждения вдоль красной линии земельных участков из профилированных листов и сборных железобетонных элементов. Максимальная высота ограждений вдоль красных линий – 1,8 м.

1.2.1.6. Строительство надземных объектов инженерной инфраструктуры (за исключением подводящих сетей электроснабжения).

1.2.1.7. Устройство автостоянок.

1.2.1.8. Изменение существующего рельефа.

1.2.1.9. Установка следующих средств наружной рекламы и информации: всех видов отдельно стоящих стационарных рекламных конструкций; средств наружной рекламы на сооружениях инженерной инфраструктуры;

средств наружной рекламы с использованием открытого способа свечения;

средств наружной рекламы в виде крышных установок;

транспарантов-перетяжек.

1.2.2. Разрешается:

1.2.2.1. Регенерация исторической застройки с использованием традиционных строительных материалов и цветовых решений.

1.2.2.2. Демонтаж или нейтрализация диссонирующих объектов в целях их полной или частичной адаптации к характеристикам историко-градостроительной среды в параметрах, определяемых на основе историко-культурных исследований, анализа типологической структуры ценного историко-градостроительного окружения и выводов визуально-ландшафтного анализа.

1.2.2.3. Строительство, капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства, учитывающие планировочные, объемные и композиционные характеристики историко-культурной среды, с использованием исторических стилистических приемов оформления фасадов и кровель, с использованием традиционных (либо имитирующих традиционные) строительных материалов и цветовых решений.

1.2.2.3.1. При отделке фасадов кирпичных зданий и строений использовать покраску в пастельных тонах по штукатурке или открытый красный кирпич.

1.2.2.3.2. При отделке фасадов деревянных домов и строений использовать обшивку деревянной доской с последующей покраской в цвета

палитры приглушенных оттенков.

1.2.2.3.3. В покрытии крыш использовать листовое железо, шифер волновой и плоский, еврошифер.

1.2.2.3.4. В цветовом решении кровель, водосточных труб, козырьков, металлических фартуков применять красно-коричневый цвет (сурик железный) или темно-зеленый цвет (ярь-медянка), а также оттенки серого.

1.2.2.3.5. В качестве цветового решения заполнений оконных и дверных проемов применять натуральное или тонированное дерево, а также окраску белым и оттенками серого, коричневого, охристого.

1.2.2.3.6. Композиционно выделять цокольную и карнизную часть фасадов общественных зданий и магазинов за счет использования отличных материалов, цветов и их оттенков, объемной пластики.

1.2.2.4. Сохранение исторически сложившихся границ земельных участков, ограничение их изменения при проведении землеустройства.

1.2.2.5. Капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры.

1.2.2.6. Строительство объектов инженерной инфраструктуры.

1.2.2.7. Устройство парковок.

1.2.2.8. Проведение работ по озеленению при условии формирования крон деревьев, не препятствующих восприятию объектов культурного наследия.

1.2.2.9. Размещение временных строений, сооружений, устанавливаемых на срок проведения публичных мероприятий.

1.2.2.10. Размещение отдельно стоящего оборудования освещения.

1.2.2.11. Установка средств наружной рекламы и информации: объектов системы ориентирующей информации на фасадах зданий (за исключением консольных конструкций) с площадью информационного поля не более 0,5 кв. м;

элементов информационно-декоративного оформления, мобильных информационных конструкций;

мемориальных досок, вывесок не выше первого этажа строения или сооружения с площадью информационного поля не более 0,5 кв. м;

средств наружной рекламы и информации на фасадах зданий не выше нижнего уровня окон второго этажа с площадью информационного поля не более 3 кв. м при соотношении ширины и длины рекламного поля 1:5;

средств наружной рекламы и информации в виде консольных конструкций не выше нижнего уровня окон второго этажа с площадью информационного поля не более 0,3 кв. м, максимальным отступом от плоскости фасада не более 0,3 м;

средств наружной рекламы и информации в витринах окон – вывеска не должна занимать более 1/3 проема окна;

средств наружной рекламы и информации в виде вертикальных консольных конструкций в пределах второго и третьего этажей зданий, высотой не более 1,2 м, максимальным отступом от плоскости фасада не более 0,3 м.

1.2.2.12. Знаки адресации зданий использовать в единой цветовой гамме (темно-зеленый, темно-синий и белый) из нержавеющей стали (метод штамповки).

1.2.3. Расположенные в границах зоны ЕЗРЗ средства наружной рекламы и информации, параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, установленному в границах зоны ЕЗРЗ, могут использоваться без приведения их в соответствие с указанным градостроительным регламентом до истечения срока действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

1.2.4. В границах зоны ЕЗРЗ устанавливаются параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Наименование параметра, единица измерения	Количественный показатель
1	Максимальное количество надземных этажей (включая мансардный)	2
2	Максимальная высота объекта капитального строительства до конька крыши (м)	9

2. Требования к градостроительным регламентам в границах территории объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения «Туруханский Троицкий монастырь», 1800 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, 4), «Братская могила членов Красноярского Совета рабочих, солдатских депутатов и местных активистов, расстрелянных колчаковским карательным отрядом в июле 1918 г.», 1918 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, соор. 10а)*

2.1. В границах территории единой охранной зоны (для использования в приложении № 1 – зона ЕОЗ) объектов культурного наследия регионального значения «Туруханский Троицкий монастырь», 1800 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, 4), «Братская могила членов Красноярского Совета рабочих, солдатских депутатов и местных активистов, расстрелянных колчаковским карательным отрядом в июле 1918 г.», 1918 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, соор. 10а) устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам (особый режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам):

2.1.1. Запрещается:

2.1.1.1. Строительство зданий, строений, сооружений (за исключением специальных мер, направленных на восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной среды (комплекса утраченных монастырских построек), а также некапитальных строений, сооружений,

устанавливаемых на срок проведения публичных мероприятий).

2.1.1.2. Применять ограждения из профилированных листов и сборных железобетонных элементов.

2.1.1.3. Строительство надземных объектов инженерной инфраструктуры (за исключением подводящих сетей электроснабжения).

2.1.1.4. Изменение существующего рельефа.

2.1.1.5. Устройство автостоянок.

2.1.1.6. Установка любых средств наружной рекламы.

2.1.2. Разрешается:

2.1.2.1. Восстановление (регенерация) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной среды (комплекса утраченных монастырских построек). Параметры застройки устанавливаются проектом на основании историко-культурных исследований.

2.1.2.2. Проведение работ по благоустройству территории, направленных на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия, с применением в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных материалов (дерево, камень и иные материалы, имитирующие натуральные) и асфальтового покрытия.

2.1.2.3. Озеленение, в том числе путем регенерации, исторически сформировавшейся системы озеленения, регулирование высотных параметров существующих участков озеленения при условии формирования крон деревьев, не препятствующих восприятию объекта культурного наследия и окружающей историко-культурной среды.

2.1.2.4. Размещение отдельно стоящего оборудования освещения.

2.1.2.5. Капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

2.1.2.6. Проведение сетей электроснабжения и слаботочных сетей.

2.1.2.7. Работы по инженерному укреплению берегового склона.

2.1.2.8. Установка элементов информационно-декоративного оформления праздничного и событийного характера, мобильных информационных конструкций, которые не должны крепиться при помощи анкерных соединений к архитектурным элементам фасадов зданий, составляющих историко-культурную среду объекта культурного наследия.

2.1.2.9. Размещение некапитальных сборно-разборных сооружений, нестационарных объектов мелкорозничной торговли высотой не более 3 м и площадью не более 25 кв. м на период проведения массовых культурных мероприятий.

2.1.2.10. Установка объектов системы ориентирующей информации высотой не более 2,0 м и площадью информационного поля не более 0,5 кв. м. Знаки адресации зданий использовать в единой цветовой гамме (темно-зеленый, темно-синий и белый) из нержавеющей стали (метод штамповки).

2.2. В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (для использования в приложении № 1 – зона

ЕЗРЗ-1) объектов культурного наследия регионального значения «Туруханский Троицкий монастырь», 1800 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, 4), «Братская могила членов Красноярского Совета рабочих, солдатских депутатов и местных активистов, расстрелянных колчаковским карательным отрядом в июле 1918 г.», 1918 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, соор. 10а) устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам (режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам):

2.2.1. Запрещается:

2.2.1.1. Использование земельных участков для размещения и эксплуатации зданий, строений, сооружений объектов промышленности коммунального, складского хозяйства, объектов технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования, высотных сооружений связи.

2.2.1.2. Использование крыш и фасадов, формирующих уличный фронт, для размещения и эксплуатации устройств связи антенного типа, систем кондиционирования и вентиляции воздуха.

2.2.1.3. Применение при устройстве крыш мансард с переломом.

2.2.1.4. Применение в покрытии крыш светоотражающих материалов, а также черепицы, металлического профиля.

2.2.1.5. Применение ограждения вдоль красной линии земельных участков из профилированных листов и сборных железобетонных элементов. Максимальная высота ограждений вдоль красных линий – 1,8 м.

2.2.1.6. Строительство надземных объектов инженерной инфраструктуры (за исключением подводящих сетей электроснабжения).

2.2.1.7. Устройство автостоянок.

2.2.1.8. Изменение существующего рельефа.

2.2.1.9. Установка следующих средств наружной рекламы и информации: всех видов отдельно стоящих стационарных рекламных конструкций; средств наружной рекламы на сооружениях инженерной инфраструктуры;

средств наружной рекламы с использованием открытого способа свечения;

средств наружной рекламы в виде крышных установок;

транспарантов-перетяжек.

2.2.2. Разрешается:

2.2.2.1. Регенерация исторической застройки с использованием традиционных строительных материалов и цветовых решений.

2.2.2.2. Строительство, капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства, учитывающие планировочные, объемные и композиционные характеристики историко-культурной среды, с использованием исторических стилистических приемов оформления фасадов и кровель, с использованием традиционных (либо имитирующих традиционные) строительных материалов и цветовых решений.

2.2.2.2.1. При отделке фасадов кирпичных зданий и строений использовать покраску в пастельных тонах по штукатурке или открытый красный кирпич.

2.2.2.2.2. При отделке фасадов деревянных домов и строений использовать обшивку деревянной доской с последующей покраской в цвета палитры приглушенных оттенков.

2.2.2.2.3. В покрытии крыш использовать листовое железо, шифер волновой и плоский, еврошифер.

2.2.2.2.4. В цветовом решении кровель, водосточных труб, козырьков, металлических фартуков применять красно-коричневый цвет (сурик железный) или темно-зеленый цвет (ярь-медянка), а также оттенки серого.

2.2.2.2.5. В качестве цветового решения заполнения оконных и дверных проемов применять натуральное или тонированное дерево, а также окраску белым и оттенками серого, коричневого, охристого.

2.2.2.2.6. Композиционно выделять цокольную и карнизную часть фасадов общественных зданий и магазинов за счет использования отличных материалов, цветов и их оттенков, объемной пластики.

2.2.2.3. Сохранение исторически сложившихся границ земельных участков, ограничение их изменения при проведении землеустройства.

2.2.2.4. Капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры.

2.2.2.5. Строительство объектов инженерной инфраструктуры.

2.2.2.6. Устройство парковок.

2.2.2.7. Проведение работ по озеленению при условии формирования крон деревьев, не препятствующих восприятию объекта культурного наследия.

2.2.2.8. Размещение некапитальных строений, сооружений, устанавливаемых на срок проведения публичных мероприятий.

2.2.2.9. Размещение отдельно стоящего оборудования освещения.

2.2.2.10. Установка средств наружной рекламы и информации:

объектов системы ориентирующей информации на фасадах зданий (за исключением консольных конструкций) с площадью информационного поля не более 0,5 кв. м;

элементов информационно-декоративного оформления, мобильных информационных конструкций;

мемориальных досок, вывесок не выше первого этажа строения или сооружения с площадью информационного поля не более 0,5 кв. м;

средств наружной рекламы и информации на фасадах зданий не выше нижнего уровня окон второго этажа с площадью информационного поля не более 3 кв. м при соотношении ширины и длины рекламного поля 1:5;

средств наружной рекламы и информации в виде консольных конструкций не выше нижнего уровня окон второго этажа с площадью информационного поля не более 0,3 кв. м, максимальным отступом от плоскости фасада не более 0,3 м;

средств наружной рекламы и информации в витринах окон – вывеска не должна занимать более 1/3 проема окна;

средств наружной рекламы и информации в виде вертикальных консольных конструкций в пределах второго и третьего этажей зданий, высотой не более 1,2 м, максимальным отступом от плоскости фасада не более 0,3 м.

2.2.3. Расположенные в границах зоны ЕЗРЗ-1 средства наружной рекламы и информации, параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, установленному в границах зоны ЕЗРЗ-1 могут использоваться без приведения их в соответствие с указанным градостроительным регламентом до истечения срока действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

2.2.4. В границах зоны ЕЗРЗ-1 устанавливаются параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Наименование параметра, единица измерения	Количественный показатель
1	Максимальное количество надземных этажей	1
2	Максимальная высота объекта капитального строительства до конька крыши (м)	6
3	Максимальный процент застройки земельных участков	40
4	Максимальная протяженность фасада вдоль красной линии продольных улиц (м)	8,5
5	Соотношение площади плоскости стены и площади остекления	3:1
6	Соотношение высоты и ширины оконного проема	не более 2:1
7	Максимальная ширина оконных проемов (м)	1,5
8	Максимальный угол наклона крыш (град.)	45
9	Отступ от красной линии	без отступа

2.3. В границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (для использования в приложении № 1 – зона ЕЗРЗ-2) объектов культурного наследия регионального значения «Туруханский Троицкий монастырь», 1800 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, 4), «Братская могила членов Красноярского Совета рабочих, солдатских депутатов и местных активистов, расстрелянных колчаковским карательным отрядом в июле 1918 г.», 1918 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, соор. 10а) устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам (режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам):

2.3.1. Запрещается:

2.3.1.1. Использование крыш и фасадов, формирующих уличный фронт, для размещения и эксплуатации устройств связи антенного типа, систем кондиционирования и вентиляции воздуха.

2.3.1.2. Применение в покрытии крыш светоотражающих материалов, а также черепицы, металлического профиля.

2.3.1.3. Применение ограждения вдоль красной линии земельных участков из профилированных листов и сборных железобетонных элементов. Максимальная высота ограждений вдоль красных линий – 1,8 м.

2.3.1.4. Строительство надземных объектов инженерной инфраструктуры (за исключением подводящих сетей электроснабжения).

2.3.1.5. Устройство автостоянок.

2.3.1.6. Изменение существующего рельефа.

2.3.1.7. Установка следующих средств наружной рекламы и информации: всех видов отдельно стоящих стационарных рекламных конструкций; средств наружной рекламы на сооружениях инженерной инфраструктуры;

средств наружной рекламы с использованием открытого способа свечения;

средств наружной рекламы в виде крышных установок;

транспарантов-перетяжек.

2.3.2. Разрешается:

2.3.2.1. Регенерация исторической застройки с использованием традиционных строительных материалов и цветовых решений.

2.3.2.2. Строительство, капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства.

2.3.2.3. Капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры.

2.3.2.4. Строительство объектов инженерной инфраструктуры.

2.3.2.5. Устройство парковок.

2.3.2.6. Проведение работ по озеленению при условии формирования крон деревьев, не препятствующих восприятию объекта культурного наследия.

2.3.2.7. Размещение некапитальных строений, сооружений, устанавливаемых на срок проведения публичных мероприятий.

2.3.2.8. Размещение отдельно стоящего оборудования освещения.

2.3.2.9. Установка средств наружной рекламы и информации: объектов системы ориентирующей информации на фасадах зданий (за исключением консольных конструкций) с площадью информационного поля не более 0,5 кв. м;

элементов информационно-декоративного оформления, мобильных информационных конструкций;

мемориальных досок, вывесок не выше первого этажа строения или сооружения с площадью информационного поля не более 0,5 кв. м;

средств наружной рекламы и информации на фасадах зданий не выше нижнего уровня окон второго этажа с площадью информационного поля не более 3 кв. м при соотношении ширины и длины рекламного поля 1:5;

средств наружной рекламы и информации в виде консольных конструкций не выше нижнего уровня окон второго этажа с площадью информационного поля не более 0,3 кв. м, максимальным отступом от плоскости фасада не более 0,3 м;

средств наружной рекламы и информации в витринах окон – вывеска

не должна занимать более 1/3 проема окна;

средств наружной рекламы и информации в виде вертикальных консольных конструкций в пределах второго и третьего этажей зданий, высотой не более 1,2 м, максимальным отступом от плоскости фасада не более 0,3 м.

2.3.3. Расположенные в границах зоны ЕЗРЗ-2 средства наружной рекламы и информации, параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, установленному в границах зоны ЕЗРЗ-2, могут использоваться без приведения их в соответствие с указанным градостроительным регламентом до истечения срока действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

2.3.4. В границах зоны ЕЗРЗ-2 устанавливаются параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Наименование параметра, единица измерения	Количественный показатель
1	Максимальная высота объекта капитального строительства (включая мансардный) (м)	8

2.4. В границах территории единой зоны охраняемого природного ландшафта (для использования в приложении № 1 – зона ЕЗОЛ) объектов культурного наследия регионального значения «Туруханский Троицкий монастырь», 1800 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, 4), «Братская могила членов Красноярского Совета рабочих, солдатских депутатов и местных активистов, расстрелянных колчаковским карательным отрядом в июле 1918 г.», 1918 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Святого Луки Войно-Ясенецкого, соор. 10а) устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам (режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам):

2.4.1. Запрещается:

2.4.1.1. Строительство зданий, строений, сооружений (за исключением некапитальных строений, сооружений, устанавливаемых на срок проведения публичных мероприятий).

2.4.1.2. Применять ограждения из профилированных листов и сборных железобетонных элементов.

2.4.1.3. Строительство надземных объектов инженерной инфраструктуры (за исключением подводящих сетей электроснабжения).

2.4.1.4. Изменение существующего рельефа.

2.4.1.5. Устройство автостоянок.

2.4.1.6. Установка любых средств наружной рекламы.

2.4.2. Разрешается:

2.4.2.1. Капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства без увеличения параметров застройки, с учетом планировочных, объемных и композиционных характеристик историко-культурной среды, с использованием исторических стилистических приемов оформления фасадов

и кровель, с использованием традиционных (либо имитирующих традиционные) строительных материалов и цветовых решений.

2.4.2.1.1. При отделке фасадов кирпичных зданий и строений использовать покраску по штукатурке или открытый красный кирпич.

2.4.2.1.2. При отделке фасадов деревянных домов и строений использовать обшивку деревянной доской с последующей покраской. Применять в отделке тонированное дерево.

2.4.2.1.3. В покрытии крыш использовать листовое железо, шифер волновой и плоский, еврошифер.

2.4.2.1.4. В цветовом решении кровель, водосточных труб, козырьков, металлических фартуков применять красно-коричневый цвет (сурик железный) или темно-зеленый цвет (ярь-медянка), а также оттенки серого.

2.4.2.1.5. В качестве цветового решения заполнений оконных и дверных проемов применять натуральное или тонированное дерево, а также окраску белым и оттенками серого, коричневого, охристого.

2.4.2.1.6. Композиционно выделять цокольную и карнизную часть фасадов общественных зданий и магазинов за счет использования отличных материалов, цветов и их оттенков, объемной пластики.

2.4.2.2. Проведение работ по благоустройству территории, направленных на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия, с применением в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных материалов (дерево, камень и иные материалы, имитирующие натуральные) и асфальтового покрытия.

2.4.2.3. Озеленение, в том числе путем регенерации, исторически сформировавшейся системы озеленения, регулирование высотных параметров существующих участков озеленения, при условии формирования крон деревьев, не препятствующих восприятию объекта культурного наследия и окружающей историко-культурной среды.

2.4.2.4. Размещение отдельно стоящего оборудования освещения.

2.4.2.5. Капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

2.4.2.6. Проведение сетей электроснабжения и слаботочных сетей.

2.4.2.7. Работы по инженерному укреплению берегового склона.

2.4.2.8. Установка элементов информационно-декоративного оформления праздничного и событийного характера (информационные конструкции, композиции из цветов, шаров, флагов), мобильных информационных конструкций, которые не должны крепиться при помощи анкерных соединений к архитектурным элементам фасадов зданий, составляющих историко-культурную среду объекта культурного наследия.

2.4.2.9. Размещение некапитальных сборно-разборных сооружений, нестационарных объектов мелкорозничной торговли высотой не более 3 м и площадью не более 25 кв. м на период проведения массовых культурных мероприятий.

2.4.2.10. Установка объектов системы ориентирующей информации высотой не более 2,0 м и площадью информационного поля не более 0,5 кв. м.

Знаки адресации зданий использовать в единой цветовой гамме (темно-зеленый, темно-синий и белый) из нержавеющей стали (метод штамповки).

2.4.3. В границах зоны ЕЗОЛ устанавливаются параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Наименование параметра, единица измерения	Количественный показатель
1	Максимальное количество надземных этажей	1
2	Максимальная высота объекта капитального строительства до конька крыши (м)	6
3	Максимальный процент застройки земельных участков	40
4	Максимальная протяженность фасада вдоль красной линии продольных улиц (м)	8,5
5	Соотношение площади плоскости стены и площади остекления	3:1
6	Соотношение высоты и ширины оконного проема	не более 2:1
7	Максимальная ширина оконных проемов (м)	1,5
8	Максимальный угол наклона крыш (град.)	45
9	Отступ от красной линии	без отступа

3. Требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал Славы Героям Великой Отечественной войны 1941–1945 гг.», 1941–1945 гг., 1989 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Шадрина А.Е., 15Б)*

3.1. В границах территории охранной зоны (для использования в приложении № 1 – зона ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал Славы Героям Великой Отечественной войны 1941–1945 гг.», 1941–1945 гг., 1989 г. (Красноярский край, Туруханский район, с. Туруханск, ул. Шадрина А.Е., 15Б) устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам (особый режим использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам):

3.1.1. Запрещается:

3.1.1.1. Строительство зданий, строений, сооружений (за исключением временных строений, сооружений, устанавливаемых на срок проведения публичных мероприятий).

3.1.1.2. Размещение наружной рекламы.

3.1.1.3. Применение ограждения из профилированных листов и сборных железобетонных элементов.

3.1.1.4. Строительство надземных объектов инженерной инфраструктуры (за исключением подводных сетей электроснабжения).

3.1.1.5. Изменение существующего рельефа.

3.1.1.6. Устройство автостоянок.

3.1.2. Разрешается:

3.1.2.1. Проведение работ по благоустройству территории, направленных на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, с применением в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных материалов (дерево, камень и иные материалы, имитирующие натуральные) и асфальтового покрытия.

3.1.2.2. Озеленение, в том числе путем регенерации, исторически сформировавшейся системы озеленения, регулирование высотных параметров существующих участков озеленения, при условии формирования крон деревьев, не препятствующих восприятию объекта культурного наследия и окружающей историко-культурной среды.

3.1.2.3. Размещение отдельно стоящего оборудования освещения.

3.1.2.4. Капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

3.1.2.5. Проведение сетей электроснабжения и слаботочных сетей.

3.1.2.6. Установка элементов информационно-декоративного оформления праздничного и событийного характера (временные информационные конструкции, композиции из цветов, шаров, флагов), мобильных информационных конструкций.

3.1.2.7. Размещение временных сборно-разборных сооружений, нестационарных объектов мелкорозничной торговли высотой не более 3 м и площадью не более 25 кв. м на период проведения массовых культурных мероприятий.

3.1.2.8. Установка объектов системы городской ориентирующей информации высотой не более 2,0 м и площадью информационного поля не более 0,5 кв. м.

* Требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия не применяются к правоотношениям, связанным со строительством и реконструкцией объектов капитального строительства, возникшим на основании разрешений на строительство, которые выданы в установленном порядке до вступления в силу настоящего постановления, в том числе в случаях продления сроков их действия или изменения застройщика.

На строительство, капитальный ремонт и (или) реконструкцию линейных объектов не распространяются запреты и ограничения, установленные в настоящем приложении для капитального ремонта, строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства и их частей, за исключением линейных объектов, для которых запреты и ограничения установлены настоящим приложением.

Расположенные в пределах территорий зон охраны объекта культурного наследия объекты капитального строительства, предельные параметры которых не соответствуют градостроительным регламентам, установленным в границах данных зон, используются в соответствии с этими градостроительными регламентами с даты вступления в силу акта органа государственной власти об установлении зон охраны объекта культурного наследия, предусматривающего утверждение таких градостроительных регламентов.

Реконструкция указанных объектов капитального строительства и их частей может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительными регламентами, установленными в границах зон охраны объекта культурного наследия, или путем уменьшения их несоответствия установленным предельным параметрам разрешенного строительства.